

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА» број 28/2019 МСЛ општине), Председник општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА је дана 18.11.2019. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Мала Плана	1	4,7397	9.193,44	8.714,83	10	
Мала Плана	2	1,2760	9.933,69	2.535,08	10	
Мала Плана	3	2,0305	12.762,73	5.182,94	10	
Мала Плана	4	2,1494	10.206,65	4.387,64	10	
Мала Плана	5	3,2400	8.488,57	5.500,59	10	
Мала Плана	6	0,1507	9.547,25	287,75	10	
Азања	7	3,7558	7.176,44	5.390,65	10	
Азања	8	3,6945	10.630,50	7.854,88	10	
Азања	9	0,0830	13.279,16	220,43	10	
Азања	10	0,6595	5.682,27	749,49	10	
Азања	11	0,2034	13.279,15	540,20	10	
Азања	12	0,1217	13.279,13	323,21	10	
Азања	13	0,5924	13.279,15	1.573,31	10	
Азања	14	0,5505	13.279,15	1.462,03	10	
Азања	15	0,0400	13.279,25	106,23	10	
Азања	16	0,3073	13.279,14	816,14	10	
Азања	17	0,0195	13.278,97	51,79	10	
Азања	18	2,1426	9.853,46	4.222,41	10	
Азања	19	0,1267	13.279,16	336,49	10	
Азања	20	0,4957	7.240,21	717,79	10	

Азања	21	0,2388	12.748,91	608,89	10	
Азања	22	1,2273	9.822,40	2.411,01	10	
Азања	23	2,0010	9.193,44	3.679,21	10	
Азања	24	3,5169	11.820,14	8.314,05	10	
Азања	25	2,7772	7.531,11	4.183,08	10	
Азања	26	2,2326	11.820,14	5.277,93	10	
Азања	27	3,9241	6.534,88	5.128,70	10	
Азања	28	1,5399	3.546,51	1.092,25	10	
Азања	29	1,6536	3.546,51	1.172,90	10	
Азања	30	3,0073	7.228,12	4.347,42	10	
Азања	31	1,2675	9.105,88	2.308,34	10	
Азања	32	3,1297	11.563,15	7.237,84	10	
Азања	33	5,9466	6.197,67	7.371,02	10	
Азања	34	4,0322	11.820,14	9.532,23	10	
Азања	35	2,2331	9.354,82	4.178,05	10	
Азања	36	4,1129	9.983,74	8.212,42	10	
Азања	37	4,3679	10.614,65	9.272,74	10	
Азања	38	0,8272	10.506,79	1.738,24	10	
Азања	39	1,7331	3.546,51	1.229,29	10	
Азања	40	1,8976	9.193,44	3.489,09	10	
Азања	41	1,3622	10.506,79	2.862,47	10	
Баничина	42	1,3241	10.506,79	2.782,41	10	
Баничина	43	0,0875	10.506,74	183,87	10	
Баничина	44	0,1200	10.506,75	252,16	10	
Баничина	45	0,0730	10.506,85	153,40	10	
Баничина	46	1,5986	9.193,44	2.939,33	10	
Баничина	47	0,5105	9.193,44	938,65	10	
Баничина	48	0,1045	10.506,79	219,59	10	
Баничина	49	0,3307	10.506,80	694,92	10	
Баничина	50	0,4276	10.506,78	898,54	10	
Баничина	51	0,3591	2.101,59	150,94	10	
Баничина	52	0,8365	9.727,73	1.627,45	10	
Баничина	53	0,2709	2.101,59	113,86	10	
Баничина	54	0,1500	9.193,47	275,80	10	
Баничина	55	0,6800	9.193,44	1.250,31	10	
Баничина	56	0,9705	10.506,79	2.039,37	10	
Баничина	57	1,3199	7.758,53	2.048,10	10	
Баничина	58	3,6709	9.176,87	6.737,48	10	
Баничина	59	6,4711	8.796,67	11.384,82	10	
Баничина	60	41,1553	10.354,65	85.229,77	10	
Баничина	61	4,1184	9.212,24	7.587,94	10	
Баничина	62	1,9734	9.193,44	3.628,47	10	
Баничина	63	3,5280	8.721,85	6.154,14	10	
Баничина	64	3,1104	9.269,49	5.766,36	10	
Баничина	65	0,8948	10.506,79	1.880,30	10	
Баничина	66	3,5123	7.158,36	5.028,46	10	
Баничина	67	1,9263	7.441,92	2.867,07	10	
Бачинац	68	1,4428	9.548,86	2.755,42	10	

Бачинац	69	0,6343	10.506,79	1.332,89	10	
Бачинац	70	0,6515	6.749,41	879,45	10	
Бачинац	71	0,1439	10.506,81	302,39	10	
Бачинац	72	0,3823	3.546,51	271,17	10	
Бачинац	73	0,2320	10.506,81	487,52	10	
Бачинац	74	0,2162	2.101,57	90,87	10	
Бачинац	75	0,0601	2.101,66	25,26	10	
Бачинац	76	3,4662	8.814,68	6.110,69	10	
Бачинац	77	2,6359	5.906,51	3.113,79	10	
Бачинац	78	3,2747	3.133,87	2.052,50	10	
Башин	79	0,4725	9.990,62	944,11	10	
Башин	80	1,8397	8.325,83	3.063,41	10	
Башин	81	0,4902	7.352,71	720,86	10	
Башин	82	1,0000	11.820,14	2.364,03	10	
Башин	83	0,9338	11.820,14	2.207,53	10	
Башин	84	4,8242	11.820,14	11.404,54	10	
Башин	85	3,5809	10.747,13	7.696,88	10	
Башин	86	3,2631	10.527,35	6.870,36	10	
Влашки До	87	0,7497	13.279,15	1.991,08	10	
Влашки До	88	0,3177	13.279,16	843,76	10	
Влашки До	89	0,2100	13.279,14	557,72	10	
Влашки До	90	0,0918	11.820,15	217,02	10	
Влашки До	91	0,0524	3.151,72	33,03	10	
Влашки До	92	0,0533	3.151,78	33,60	10	
Влашки До	93	1,9488	10.506,79	4.095,13	10	
Влашки До	94	1,1270	10.506,79	2.368,23	10	
Влашки До	95	1,1063	8.925,07	1.974,76	10	
Влашки До	96	1,3159	8.242,56	2.169,28	10	
Влашки До	97	0,7525	10.604,85	1.596,03	10	
Влашки До	98	2,9751	11.134,97	6.625,53	10	
Влашки До	99	2,9671	10.764,54	6.387,89	10	
Влашки До	100	1,6081	10.260,87	3.300,10	10	
Влашки До	101	4,4600	10.307,67	9.194,44	10	
Влашки До	102	5,8596	11.870,16	13.910,88	10	
Влашки До	103	1,1331	10.506,79	2.381,05	10	
Влашки До	104	4,7156	10.833,22	10.217,02	10	
Влашки До	105	2,7438	9.630,46	5.284,81	10	
Влашки До	106	4,8357	11.162,45	10.795,65	10	
Водице	107	1,2348	12.206,52	3.014,52	10	
Водице	108	2,0552	13.949,30	5.733,72	10	
Водице	109	2,9258	10.506,79	6.148,15	10	
Водице	110	1,9931	7.575,92	3.019,91	10	
Водице	111	0,0080	11.820,00	18,91	10	
Водице	112	0,0076	11.819,74	17,97	10	
Водице	113	0,3239	11.820,13	765,71	10	
Водице	114	0,0297	11.820,20	70,21	10	
Водице	115	0,7838	11.820,15	1.852,93	10	
Водице	116	0,6378	11.820,15	1.507,78	10	

Водице	117	0,1957	9.672,41	378,58	10	
Водице	118	0,7906	10.506,79	1.661,33	10	
Водице	119	0,7582	10.506,79	1.593,25	10	
Водице	120	0,5420	10.506,79	1.138,94	10	
Водице	121	0,7880	9.193,44	1.448,89	10	
Водице	122	0,1367	7.441,92	203,46	10	
Водице	123	0,2572	7.441,91	382,81	10	
Водице	124	2,5120	11.240,36	5.647,16	10	
Водице	125	2,8953	9.939,73	5.755,70	10	
Водице	126	0,2431	9.713,70	472,28	10	
Водице	127	1,0692	8.589,95	1.836,87	10	
Глибовац 1	129	1,8151	8.633,81	3.134,24	10	
Глибовац 1	130	1,5818	11.981,36	3.790,42	10	
Глибовац 1	131	0,0762	11.820,08	180,14	10	
Глибовац 1	132	0,0045	11.820,00	10,64	10	
Глибовац 1	133	0,8946	7.441,92	1.331,51	10	
Глибовац 1	134	0,1040	2.233,17	46,45	10	
Глибовац 1	135	0,5356	11.820,15	1.266,17	10	
Глибовац 1	136	0,4233	11.820,15	1.000,69	10	
Глибовац 1	137	0,0406	3.151,72	25,59	10	
Глибовац 1	138	0,3457	2.918,02	201,75	10	
Глибовац 1	139	2,1914	8.795,16	3.854,74	10	
Глибовац 1	140	0,2138	9.406,41	402,22	10	
Глибовац 1	141	0,5780	11.820,14	1.366,41	10	
Глибовац 1	142	0,1747	11.820,15	413,00	10	
Глибовац 1	143	0,9086	2.156,14	391,81	10	
Глибовац 1	144	0,4872	8.294,52	808,22	10	
Глибовац 1	145	0,8390	10.691,79	1.794,08	10	
Глибовац 1	146	0,3095	10.116,41	626,21	10	
Глибовац 1	147	1,9345	11.285,43	4.366,33	10	
Глибовац 1	148	0,3611	13.279,15	959,02	10	
Глибовац 1	149	4,4478	9.597,16	8.537,25	10	
Глибовац 1	150	3,6783	8.006,43	5.890,01	10	
Глибовац 1	151	0,5370	11.820,15	1.269,48	10	
Глибовац 1	152	1,3902	11.820,14	3.286,47	10	
Глибовац 1	153	0,9985	11.820,14	2.360,48	10	
Глибовац 1	154	0,1684	11.820,13	398,10	10	
Глибовац 1	155	1,9431	10.500,01	4.080,51	10	
Глибовац 1	156	0,8171	7.252,91	1.185,27	10	
Глибовац 1	157	0,1458	11.820,16	344,68	10	
Глибовац 1	159	1,1216	12.725,78	2.854,65	10	
Глибовац 2	160	2,5018	8.736,71	4.371,50	10	
Голобок	161	2,3806	7.211,90	3.433,73	10	
Голобок	162	6,5733	12.997,69	17.087,54	10	
Голобок	163	1,8887	10.135,23	3.828,48	10	
Голобок	164	2,7765	8.127,92	4.513,44	10	
Голобок	165	9,4210	9.193,44	17.322,28	10	
Голобок	166	1,3440	6.630,42	1.782,26	10	

Голобок	167	2,1276	10.506,79	4.470,85	10	
Голобок	168	4,2969	9.984,66	8.580,62	10	
Голобок	169	0,4405	7.441,93	655,63	10	
Голобок	170	4,0870	10.381,95	8.486,20	10	
Голобок	171	0,4065	9.193,43	747,43	10	
Голобок	172	3,4491	9.116,18	6.288,52	10	
Голобок	173	6,1814	8.106,50	10.021,90	10	
Голобок	174	5,7048	8.485,53	9.681,65	10	
Голобок	175	2,7378	10.506,79	5.753,10	10	
Голобок	176	3,3669	10.552,73	7.106,00	10	
Голобок	177	1,4710	9.193,44	2.704,71	10	
Голобок	178	4,8733	8.660,06	8.440,62	10	
Голобок	179	8,7040	8.591,12	14.955,42	10	
Голобок	180	4,5516	10.506,79	9.564,54	10	
Голобок	181	3,8419	6.268,66	4.816,71	10	
Голобок	182	1,8678	8.413,42	3.142,92	10	
Голобок	183	4,7873	5.144,26	4.925,42	10	
Голобок	184	1,6247	8.325,01	2.705,13	10	
Голобок	185	0,7550	9.193,44	1.388,21	10	
Голобок	186	0,1410	9.193,48	259,26	10	
Голобок	187	0,4101	9.193,44	754,05	10	
Голобок	188	0,8998	9.193,44	1.654,45	10	
Голобок	189	0,3951	9.193,44	726,47	10	
Голобок	190	0,3967	9.193,45	729,41	10	
Голобок	191	0,0348	9.193,39	63,99	10	
Голобок	192	0,5378	9.193,44	988,85	10	
Голобок	193	0,1604	9.193,45	294,93	10	
Голобок	194	0,4594	9.193,45	844,69	10	
Голобок	195	0,5759	9.193,44	1.058,90	10	
Голобок	196	1,9384	9.193,44	3.564,11	10	
Голобок	197	2,3421	9.190,25	4.304,90	10	
Голобок	198	0,2983	13.166,68	785,52	10	
Голобок	199	1,8922	7.574,56	2.866,52	10	
Голобок	200	3,9728	11.328,45	9.001,13	10	
Грчац	201	0,0994	2.101,61	41,78	10	
Грчац	202	1,9790	9.205,52	3.643,55	10	
Грчац	203	3,8282	10.605,14	8.119,72	10	
Грчац	204	2,8696	11.820,14	6.783,81	10	
Грчац	205	2,2665	7.232,57	3.278,52	10	
Грчац	206	1,6181	10.506,79	3.400,21	10	
Грчац	207	0,3979	10.506,79	836,13	10	
Грчац	208	0,2599	10.506,77	546,14	10	
Грчац	209	0,1614	10.506,82	339,16	10	
Грчац	210	0,9312	10.506,79	1.956,78	10	
Грчац	211	0,3045	10.506,80	639,86	10	
Грчац	212	3,0769	10.506,79	6.465,67	10	
Грчац	213	0,2652	9.565,65	507,36	10	
Грчац	214	0,5483	10.506,78	1.152,17	10	

Грчац	215	1,2203	10.506,79	2.564,29	10	
Грчац	216	1,1356	10.506,79	2.386,30	10	
Грчац	217	0,3132	9.193,45	575,88	10	
Грчац	218	1,0806	9.984,78	2.157,91	10	
Грчац	219	1,8601	11.820,14	4.397,33	10	
Кусадак	220	2,3256	10.416,86	4.845,09	10	
Кусадак	221	0,6969	10.614,78	1.479,49	10	
Кусадак	222	2,7263	9.048,68	4.933,88	10	
Кусадак	223	5,5141	10.506,79	11.587,10	10	
Кусадак	224	3,2685	8.307,20	5.430,41	10	
Кусадак	225	3,4041	10.616,09	7.227,65	10	
Кусадак	226	2,1534	10.506,79	4.525,06	10	
Кусадак	227	2,7110	10.990,86	5.959,24	10	
Кусадак	228	4,7690	13.279,15	12.665,65	10	
Кусадак	229	4,0975	10.327,78	8.463,61	10	
Кусадак	230	1,1903	9.852,02	2.345,37	10	
Кусадак	231	2,0804	10.249,41	4.264,57	10	
Кусадак	232	4,0582	10.506,79	8.527,73	10	
Кусадак	233	3,4935	5.874,43	4.104,46	10	
Кусадак	234	0,4971	10.219,88	1.016,06	10	
Кусадак	235	2,4333	5.329,99	2.593,89	10	
Кусадак	236	3,5576	12.315,30	8.762,58	10	
Кусадак	237	5,5818	10.121,49	11.299,23	10	
Кусадак	238	3,3811	9.607,81	6.496,99	10	
Кусадак	239	3,6098	10.367,60	7.484,99	10	
Кусадак	240	1,0261	8.830,14	1.812,12	10	
Кусадак	241	4,1230	7.040,32	5.805,45	10	
Кусадак	242	5,6120	9.822,95	11.025,27	10	
Кусадак	243	5,2993	10.545,62	11.176,89	10	
Кусадак	244	2,3707	6.691,89	3.172,89	10	
Кусадак	245	5,4709	6.793,57	7.433,39	10	
Кусадак	246	4,3582	11.289,19	9.840,11	10	
Кусадак	247	0,7493	10.506,79	1.574,55	10	
Кусадак	248	0,2583	10.506,78	542,78	10	
Кусадак	249	0,1242	10.506,76	260,99	10	
Кусадак	250	1,2100	10.950,73	2.650,08	10	
Кусадак	251	0,4023	11.820,13	951,05	10	
Кусадак	252	3,7967	9.589,00	7.281,31	10	
Кусадак	253	0,2123	4.555,25	193,42	10	
Кусадак	254	0,0780	11.820,13	184,39	10	
Кусадак	255	1,2374	5.000,58	1.237,54	10	
Кусадак	256	0,7665	8.047,01	1.233,61	10	
Мраморац	257	2,1684	8.818,65	3.824,47	10	
Мраморац	258	4,1895	8.958,70	7.506,49	10	
Мраморац	259	3,0037	8.460,46	5.082,54	10	
Мраморац	260	2,0294	10.083,64	4.092,75	10	
Мраморац	261	3,3360	8.650,38	5.771,54	10	
Придворице	262	4,1201	12.024,18	9.908,17	10	

Придворице	263	2,3804	11.701,65	5.570,92	10	
Придворице	264	2,3679	10.647,81	5.042,59	10	
Придворице	265	0,9934	12.042,06	2.392,52	10	
Ратари	266	3,2792	13.771,87	9.032,15	10	
Ратари	267	3,8365	10.148,84	7.787,21	10	
Ратари	268	4,4882	8.830,97	7.927,03	10	
Ратари	269	2,5442	11.415,98	5.808,91	10	
Ратари	270	2,2645	11.271,94	5.105,06	10	
Ратари	271	0,0694	3.546,54	49,23	10	
Ратари	272	0,2715	7.871,38	427,42	10	
Ратари	273	2,7316	9.298,35	5.079,87	10	
Ратари	274	8,0349	11.820,14	18.994,73	10	
Ратари	275	2,0408	10.506,79	4.288,45	10	
Ратари	276	2,9523	9.656,26	5.701,63	10	
Ратари	277	4,1207	9.479,80	7.812,68	10	
Ратари	278	2,3284	12.138,71	5.652,75	10	
Ратари	279	0,3082	11.820,15	728,59	10	
Ратари	280	0,1618	11.820,15	382,50	10	
Ратари	281	1,2686	11.167,29	2.833,37	10	
Ратари	282	0,7214	10.338,26	1.491,60	10	
Ратари	283	0,5718	8.538,16	976,42	10	
Ратари	284	3,8639	10.499,09	8.113,49	10	
Ратари	285	2,1251	13.207,67	5.613,52	10	
Ратари	286	3,0333	11.139,47	6.757,87	10	
Ратари	287	3,2457	9.295,29	6.033,94	10	
Ратари	288	3,1325	9.193,44	5.759,69	10	
Ратари	289	2,0019	9.193,44	3.680,87	10	
Ратари	290	0,8395	9.193,44	1.543,58	10	
Ратари	291	3,0486	9.193,44	5.605,42	10	
Ратари	292	3,1560	9.193,44	5.802,90	10	
Ратари	293	3,2311	9.193,44	5.940,98	10	
Селевац	294	0,4975	5.437,81	541,06	10	
Селевац	295	3,1841	9.061,86	5.770,77	10	
Селевац	296	0,5201	9.193,44	956,30	10	
Селевац	297	1,4168	9.171,45	2.598,82	10	
Селевац	298	5,1028	6.765,24	6.904,34	10	
Селевац	299	4,7444	7.603,44	7.214,75	10	
Селевац	300	4,2729	8.164,95	6.977,60	10	
Селевац	301	1,9547	3.151,80	1.232,16	10	
Селевац	302	2,2279	9.193,44	4.096,41	10	
Селевац	303	2,1546	7.441,92	3.206,87	10	
Селевац	304	1,5529	8.032,22	2.494,65	10	
Селевац	305	2,2656	7.859,28	3.561,20	10	
Селевац	306	1,9433	5.792,54	2.251,33	10	
Селевац	307	0,6829	6.846,23	935,06	10	
Селевац	308	3,6073	11.499,49	8.296,42	10	
Селевац	309	3,9223	10.506,79	8.242,16	10	
Селевац	310	0,4814	10.506,79	1.011,59	10	

Селевац	311	0,0778	10.506,81	163,49	10	
Селевац	312	1,1789	9.281,34	2.188,35	10	
Селевац	313	6,3484	7.321,05	9.295,39	10	
Селевац	314	0,8213	9.717,53	1.596,20	10	
Селевац	315	9,3639	9.926,55	18.590,24	10	
Селевац	316	2,8488	10.798,61	6.152,62	10	
Селевац	317	0,6524	9.456,21	1.233,85	10	
Селевац	318	3,7387	8.894,45	6.650,74	10	
Селевац	319	2,3387	8.551,32	3.999,79	10	
Селевац	320	2,4698	9.505,92	4.695,55	10	
Селевац	321	3,2724	3.546,51	2.321,12	10	
Селевац	322	1,9657	11.606,94	4.563,15	10	
Селевац	323	1,8678	10.005,72	3.737,74	10	
Селевац	324	4,2579	9.193,44	7.828,95	10	
Селевац	325	0,4072	10.506,78	855,67	10	
Селевац	326	41,4059	10.391,02	86.049,87	10	
Селевац	327	5,5646	9.193,44	10.231,56	10	
Селевац	328	4,3791	9.193,44	8.051,80	10	
Селевац	329	6,9483	9.249,88	12.854,19	10	
Селевац	330	0,5866	2.464,27	289,11	10	
Селевац	331	2,3876	11.408,58	5.447,82	10	
Смедеревска Паланка 1	332	0,7838	9.193,44	1.441,16	10	
Смедеревска Паланка 1	333	1,1821	6.391,71	1.511,13	10	
Смедеревска Паланка 1	334	9,1251	10.506,79	19.175,10	10	
Смедеревска Паланка 1	335	0,7017	11.820,14	1.658,84	10	
Смедеревска Паланка 1	336	0,2444	11.820,13	577,77	10	
Смедеревска Паланка 1	337	0,1190	11.820,17	281,32	10	
Смедеревска Паланка 1	338	0,1767	13.279,17	469,29	10	
Смедеревска Паланка 2	340	0,3005	3.366,56	202,33	10	
Смедеревска Паланка 2	341	0,3042	11.820,15	719,14	10	
Смедеревска Паланка 2	342	1,0028	11.820,14	2.370,65	10	
Смедеревска Паланка 2	343	0,6948	9.097,28	1.264,16	10	
Стојачак	344	1,2952	9.193,44	2.381,47	10	
Стојачак	345	2,2076	6.271,97	2.769,20	10	
Стојачак	346	2,3010	9.207,58	4.237,33	10	
Стојачак	347	4,8050	10.392,44	9.987,13	10	
Стојачак	348	2,8392	9.203,12	5.225,90	10	
Стојачак	349	3,2076	9.193,44	5.897,78	10	
Стојачак	350	3,1270	3.983,51	2.491,29	10	

Стојачак	351	1,3649	8.945,07	2.441,83	10	
Стојачак	352	2,1671	12.079,34	5.235,43	10	
Стојачак	353	4,6477	3.640,53	3.384,02	10	
Церовац	354	0,0902	2.101,55	37,91	10	
Церовац	355	0,2156	10.506,77	453,05	10	
Церовац	356	0,1171	10.506,83	246,07	10	
Церовац	357	0,1091	10.506,78	229,26	10	
Церовац	358	0,1473	10.506,79	309,53	10	
Церовац	359	0,2185	2.656,06	116,07	10	
Церовац	360	0,5447	2.927,67	318,94	10	
Церовац	361	4,9129	13.180,94	12.951,33	10	
Церовац	362	2,6329	12.375,10	6.516,48	10	
Церовац	363	1,6274	6.888,85	2.242,18	10	
Церовац	364	2,0123	9.396,44	3.781,69	10	
Церовац	365	4,5532	12.802,02	11.658,03	10	
Церовац	366	3,2478	11.748,38	7.631,28	10	
Церовац	367	2,6909	12.174,31	6.551,97	10	
Церовац	368	1,3327	13.115,70	3.495,86	10	
Церовац	369	5,3276	7.263,65	7.739,56	10	
Церовац	370	5,3076	6.789,18	7.206,85	10	
Церовац	371	4,0956	11.609,48	9.509,56	10	
Церовац	372	1,4365	8.495,78	2.440,84	10	
Церовац	373	0,6909	13.279,14	1.834,91	10	
Церовац	374	1,3793	9.754,80	2.690,96	10	
Грчац Паланка	375	0,6341	11.820,14	1.499,03	10	
Смедеревска Паланка 3	377	2,1371	2.656,06	1.135,25	10	
Укупно		831,9632				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, у канцеларији бр 204 сваког радног дана од 12 до 14 часова.

Контакт особа Мима Благојевић, тел. 026/316001.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Азања	22.11.2019	12

Бачинац	22.11.2019	12
Баничина	22.11.2019	12
Башин	22.11.2019	12
Церовац	22.11.2019	12
Глибовац 1	22.11.2019	12
Глибовац 2	22.11.2019	12
Голобок	22.11.2019	12
Грчац	22.11.2019	12
Грчац Паланка	22.11.2019	12
Кусадак	22.11.2019	12
Мала Плана	22.11.2019	12
Мраморац	22.11.2019	12
Придворице	22.11.2019	12
Ратари	22.11.2019	12
Селевац	22.11.2019	12
Смедеревска Паланка 1	22.11.2019	12
Смедеревска Паланка 2	22.11.2019	12
Смедеревска Паланка 3	22.11.2019	12
Стојачак	22.11.2019	12
Влашки До	22.11.2019	12
Водице	22.11.2019	12

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на

територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;

- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања

огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА број: 840-636804-34

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, **улица и број:** Вука Караџића 25, **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 26.11.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, улица и број: Вука Караџића 25 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Азања	29.11.2019	12
Бачинац	29.11.2019	12
Баничина	29.11.2019	12
Башин	29.11.2019	12
Церовац	29.11.2019	12
Глибовац 1	29.11.2019	12
Глибовац 2	29.11.2019	12
Голобок	29.11.2019	12
Грчац	29.11.2019	12

Грчац Паланка	29.11.2019	12
Кусадак	29.11.2019	12
Мала Плана	29.11.2019	12
Мраморац	29.11.2019	12
Придворице	29.11.2019	12
Ратари	29.11.2019	12
Селевац	29.11.2019	12
Смедеревска Паланка 1	29.11.2019	12
Смедеревска Паланка 2	29.11.2019	12
Смедеревска Паланка 3	29.11.2019	12
Стојачак	29.11.2019	12
Влашки До	29.11.2019	12
Водице	29.11.2019	12

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « МСЛ », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Председник општине

Број: 320-200/2019-01
Дана: 15.11.2019. године

Председник општине

Никола Вучен