

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: РОП-SPA-27599-ISAW-1/2017
Датум: 25.09.2018. године
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву Мишовић Обрада из Велике Плане, ул. Кајмакчаланска бр. 7, поднетог преко пуномоћника Милосављевић Ивана из Смедеревске Паланке, ул. Моше Пијаде бр.5, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног објекта, у ул. Првог српског устанка бр. 15, на кп. бр. 3224 КО Смедеревска Паланка I, на основу члана 8ђ. став 1, 2 и 3. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15 и 96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», бр. 18/2016) начелник Вељко Михајловић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/18-01 од 01.06.2018.године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Мишовић Обрада из Велике Плане, ул. Кајмакчаланска бр. 7 поднетог преко пуномоћника Милосављевић Ивана из Смедеревске Паланке, ул. Моше Пијаде бр.5, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног објекта, у ул. Првог српског устанка бр. 15, на кп. бр. 3224 КО Смедеревска Паланка I, због непотпуне документације.

Образложење

Мишовић Обрада из Велике Плане, ул. Кајмакчаланска бр. 7 поднетог преко пуномоћника Милосављевић Ивана из Смедеревске Паланке, ул. Моше Пијаде бр.5, поднео је дана 19.09.2018. године овом Одељењу преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног објекта, у ул. Првог српског устанка бр. 15, на кп. бр. 3224 КО Смедеревска Паланка I. Инвеститор је уз захтев доставио следећу документацију: технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању који је израдио Милосављевић Иван, дип.инг.арх., пуномоћје подносиоца захтева дато Милосављевић Ивана из Смедеревске Паланке, ул. Моше Пијаде бр.5, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) је прописано да се радови на инвестиционом одржавању објекта, врше на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, а које се издаје инвеститору који има

одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона и који достави технички опис и попис радова, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Ово Одељење испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је 19.09.2018.године понео Мићовић Обрад из Велике Планае, ул. Кајмакчаланска бр. 7, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и утврдило да је надлежна за поступање по захтеву, да захтев садржи све прописане податке, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да је у захтев приложена документација прописана Законом и подзаконским актима и да је приложен доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП. Ово одељење је извршило увид у достављену документацију и утврдио да се објекат према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку (Мсл.бр. 16/2013), налази у Зони I зона центра, Целина I-1 целина централни садржај, и представља објекат профане архитектуре и градитељског наслеђа који ужива у предходну заштиту, те је потребно прибавити услове надлежне службе заштите, па је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Шумадијски управни округ у Крагујевцу електронским путем, уз уплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 13-093.

Обрађивач
Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Вељко Михајловић, дипл.инг.п.а.