

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске,
урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-12814-LOC-1/2016

Заводни број : 353-13/2016-ХП/1

Датум: 13.06.2016. год.

Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Слађане Милорадовић, ул. Јове Торбице бр.32 из Смед.Паланке, поднетог преко пуномоћника Зорана Илића из Смед. Паланке, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Службени гласник РС“, бр.113/15), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Слађане Милорадовић, ул. Јове Торбице бр.32 из Смед.Паланке, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности По+Пр+Пк, у ул.Јове Торбице бр.32, у Смед.Паланци, на к.п.бр. 2211 К.О. Паланка I, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Слађана Милорадовић, ул. Јове Торбице бр.32 из Смед. Паланке, поднетог преко пуномоћника Зорана Илића из Смед. Паланке, дана 10.06.2016.године, обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је , приложено Идејно решење под бројем 59/2016 урађено 21.05.2016.год., од стране предузећа за пројектовање грађевинарство и инжењеринг „Илић и Остали“, ул. Краља Петра I бр.88, Смед. Паланка, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.23/15 и 77/15), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

- Увидом у евиденцију катастра непокретности предметна катастарска парцела 2211 К.О. Паланка I, површине 275м², прем Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку (Мсл.бр. 16/2013), представља постојећу грађевинску парцелу али не задовољава услове у погледу величине парцеле. Минимална величина грађевинске парцеле за слободностојеће објекте је мин. 300м² у ЗОНИ II - ОПШТА СТАМБЕНА ЗОНА, ЦЕЛИНА II -1, намењена становању средње густине.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклоне сви утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Члан 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15) прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе прибављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач

Јована Пантелејић, дип. инж. арх.

НАЧЕЛНИК

Мирослава Возић, дипл. правник