



✉ naziv: Studio **A&D** Architects DOO Beograd-Vračar  
sedište: Marulićeva 3, Vračar, Beograd, Srbija  
MB: 21401935  
PIB: 110919666  
tek.rč: 265-6040310000379-14 Reiffeisen bank, Beograd  
tel: **+381 11 400 72 12**  
web: [www.sada.rs](http://www.sada.rs)  
e.mail: [office@sada.rs](mailto:office@sada.rs)

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ

### УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу постојећег објекта опште болнице и нову градњу објеката у оквиру комплекса Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, на ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат. парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I.

**НАРУЧИЛАЦ:** Канцеларија за управљање јавним улагањима  
ул. Немањина бр.11, Београд

**ЛОКАЦИЈА:** Катастарска парцела бр. 4593, 4605 и део кат. парцеле 6588  
све К.О. Смедеревска Паланка I.

**ОБРАЂИВАЧ:** Studio A&D Architects d.o.o.  
ул. Марулићева бр. 3, Београд

**МЕСТО И ДАТУМ:** Београд, септембар 2021. године



*Architecture  
mirror of Life*



ARCHITECTURE &  
DESIGN/  
VISUALISATION &  
BRANDING

© Copyright Grahovac Architects

All rights reserved. No part of this presentation may be reproduced, stored in any retrieval system or transmitted in any form or by any means electronic, mechanical photocopy, recording or otherwise, without the express written permission of the copyright owners.

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

**НАЗИВ ПРОЈЕКТА:** УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
за урбанистичко-архитектонску разраду локације  
реконструкцију и доградњу постојећег објекта опште болнице  
и нову градњу објеката у оквиру комплекса  
Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка,  
на ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат.  
парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I.

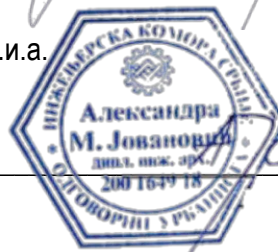
**НАРУЧИЛАЦ:** Канцеларија за управљање јавним улагањима  
ул. Немањина бр.11, Београд

**ОБРАЂИВАЧ:** Studio A&D Architects d.o.o.  
ул. Марулићева бр. 3, Београд

Директор: Данило Граховац, дипл.инж.арх.



Одговорни урбаниста:  
Број лиценце: Александра Јовановић д.и.а.  
200 1649 18



Аутор и Одговорни пројектант  
Идејног архитектонског  
решења:

Сандра Влајковић дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 G947 08

Данило Граховац дипл.инж.арх.  
Број лиценце: 300 K595 11

**СТРУЧНИ ТИМ НА  
ИЗРАДИ ПРОЈЕКТА:**

Тијана Срећковић д.и.п.а. број лиценце: 373 P265 17  
Драгана Николић д.и.г. број лиценце: 312 P550 17

**БРОЈ ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

ОБСП-010

**МЕСТО И ДАТУМ:**

Београд, септембар 2021. године

## САДРЖАЈ

<b>A</b>	<b>ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА</b> .....	5
	АПР решење о регистрацији .....	6
	Решење о одређивању одговорног урбанисте .....	12
	Лиценца одговорног урбанисте .....	13
	Изјава одговорног урбанисте .....	14
<b>B</b>	<b>ТЕКСТУАЛНИ ДЕО</b> .....	15
1	УВОД .....	16
2	ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА .....	16
3	ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА .....	16
4	УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ СА УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ.....	18
	4.1. Постојеће стање .....	18
	4.2. Предлог препарцелације.....	20
	4.3. Намена планираних објеката са условима за изградњу .....	22
	4.4. Регулационо- нивелационо решење .....	33
	4.5. Приступ локацији и саобраћајно решење .....	34
5	НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ .....	36
	5.1 Биланс површина и урбанистички параметри .....	36
6	НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА И ЗЕЛЕНИХ ПРОСТОРА .....	38
7	НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ .....	38
	7.1. Мрежа електроенергетских инсталација .....	38
	7.3. Мрежа хидротехничких инсталација водовода и канализације .....	39
	7.4. Мрежа телекомуникација .....	40
	7.5. Мрежа гасовода .....	40
8	ИНЖЕЊЕРСКО- ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ .....	41
9	МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ .....	41
10	МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА .....	43
	10.1. Мере заштите непокретних културних добара .....	43
	10.2. Мере заштите природних добара .....	43
11	МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА .....	43
12	МЕРЕ ЗА НЕСМЕТАНО КРЕТАЊЕ ЛИЦА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ ДЕЦЕ И СТАРИХ ОСОБА.....	44
13	МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ .....	44
14	ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА .....	46
15	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА .....	72

## **В ГРАФИЧКИ ДЕО**

- 00 Шири приказ локације
  - 01 Катастарско-топографски план са границом обухвата УПа
  - 02 Постојећа намена површина
  - 03 План препарцелације
  - 04 Регулационо- нивелационо решење локације
  - 05 Приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу
- Идејно архитектонско решење објекта

## **Г ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Информација о локацији бр. 353-9/2021 од 03.03.2021. године,  
Извод из Листа непокретности бр. 952-034-76065/2021 за кат. парцеле бр. 4593 и 4605 К.О. Смедереска Планка I, од 25.08.2021. године

Копија плана бр. 952-034-76065/2021 за кат. парцеле бр. 4593 и 4605 К.О. Смедереска Планка I, од 25.08.2021. године

Копија плана водова бр. 956-304-12109/2021 за кат. парцеле бр. 4593 и 4605 К.О. Смедереска Планка I од 10.06.2021 године

Услови, мишљења и сагласности имаоца јавних овлашћења:

- Услови: "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево бр. Д11.03-145318/2-2021 од 03.08.2021. године
- Услови: ЈКП „Водовод“, бр. 2835 од 01.07.2021. године,
- Услови: ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад, Сектор за развој бр. 06-07/19356 од 10.09. 2021. године,
- Услови: Предузеће за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ бр. 262067/2-2021 од 16.07.2021. године
- Обавештење: РС МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Смедереву бр. 09.27 број 217-9311/21-1 од 08.07.2021. године
- Обавештење: ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш бр. 6560/1 од 07.07.2021. године
- Решење: Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево бр. 227/2-2021 од 28.06.2021. године
- Решење: Завод за заштиту природе Србије бр. 021-2049/2 од 20.07.2021. године

Катастарско- топографски план за кат. парцелу бр. 4593 и 4605 К.О. Смедеревска Паланка I, израђен од стране PD AB&CO Geosystems, Нови Сад.

## **ПРОЈЕКАТ ГЕОДЕТСКОГ ОБЕЛЕЖАВАЊА**

**A****ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА**



Република Србија  
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката

БД 60259/2018

Датум, 11.07.2018. године  
Београд



5000141170360

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о јединственој регистрационој пријави оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Дејан Цоља

доноси

### РЕШЕЊЕ

Усваја се јединствена регистрациона пријава оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, па се у Регистар привредних субјеката региструје:

#### STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

са следећим подацима:

**Пословно име:** STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Регистарски број/Матични број:** 21401935

**ПИБ** (додељен од Пореске управе РС): 110919666

**Правна форма:** Друштво са ограниченом одговорношћу

**Седиште:** Београд, Марулићева 3, Београд-Врачар, 11000 Београд, Србија

**Претежна делатност:** 7111 - Архитектонска делатност

**Време трајања:** неограничено

**Основни капитал:**

Новчани капитал

Уписан: 100,00 RSD

Уплаћен: 100,00 RSD

**Подаци о члановима:**

- Име и презиме: Данило Граховац  
ЈМБГ: 1702984710133

**Подаци о улогу члана****Новчани улог**

Уписан: 100,00 RSD

Уплаћен: 100,00 RSD

Удео: 100,00%

**Законски (статутарни) заступници:****Физичка лица:**

- Име и презиме: Данило Граховац  
ЈМБГ: 1702984710133  
Функција у привредном субјекту: Директор  
Начин заступања: самостално

**Датум оснивачког акта:** 09.07.2018 године**Адреса за пријем електронске поште:** danilo.grahovac@icloud.com**Регистрација документа:**

Уписује се:

- Оснивачки акт од 09.07.2018 године.

**Образложење**

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 10.07.2018. године јединствену регистрациону пријаву оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника број БД 60259/2018, за регистрацију:

**STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR**

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

  
РЕГИСТРАТОР  
Миодраг Маглов

**ОБАВЕШТЕЊЕ:**

Обавештавамо вас да сте у обавези да се обратите Пореској управи, уколико се у прилогу овог решења не налази потврда о додели пореског идентификационог броја (ПИБ), ради доделе истог као и поднесете јединствену пријаву на обавезно социјално осигурање, ОДМАХ по пријему овог обавештења, на једном од шалтера било које организационе јединице организације за обавезно социјално осигурање (Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Национална служба за запошљавање) или преко портала Централног регистра обавезног социјалног осигурања (<http://www.croso.rs/>).



## Образак РЕГ



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА  
ПОРЕСКА УПРАВА  
- Централа -  
Број: РЕГ-514273  
Београд

Број предмета: БП-722754

На основу члана 28. ст. 9. и 10. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС" бр. 80/02, 84/02 - исправка, 23/03 - исправка, 70/03, 55/04, 61/05, 85/05 - др. закон, 62/06 - др. закон, 61/07, 20/09, 72/09 - др. закон, 53/10, 101/11, 2/12 - исправка, 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 112/15, 15/16, 108/16, 30/18), издаје се:

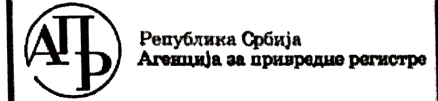
**ПОТВРДА**  
**о извршеној регистрацији**

Пореском обвезнику: **STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR**, са седиштем у месту Београд (Врачар), општина Београд-Врачар, Улица MARULIĆEVA 3, са матичним бројем: 21401935, додељен је ПОРЕСКИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ БРОЈ – ПИБ 110919666, под којим је и уписан у јединствени регистар пореских обвезника Пореске управе.

У Београду, 11.07.2018. године

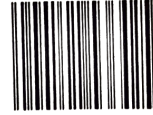


ПО ОВЛАШЋЕЊУ ДИРЕКТОРА  
Мираш Бабовић



Република Србија  
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката  
БД 63076/2018



5000141536425

Дана, 23.07.2018. године  
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR, матични број: 21401935, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Мирослав Јеремић

доноси

#### РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

**STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR**

Регистарски/матични број: 21401935

и то следећих промена:

#### Промена пословног имена:

Брише се:

STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

Уписује се:

STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

#### Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 19.07.2018. године регистрациону пријаву промене података број БД 63076/2018 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.



Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.



На основу члана 62. Став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) доносим:

# РЕШЕЊЕ

---

о одређивању одговорног урбанисте на изради техничке документације за:

**ПРОЈЕКАТ:** УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
за урбанистичко-архитектонску разраду локације  
реконструкцију и доградњу постојећег објекта опште болнице  
и нову градњу објеката у оквиру комплекса  
Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка,  
на ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат.  
парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I.

**НАРУЧИЛАЦ:** Канцеларија за управљање јавним улагањима  
ул. Немањина бр.11, Београд

**ЗА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТУ ОДРЕЂУЈЕ СЕ:**

Александра Јовановић, дипл.инж.арх.

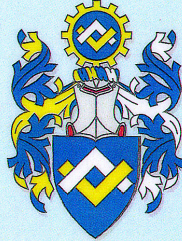
200 1649 18

Именовани испуњава услове предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021).

Studio A&D Architects d.o.o.  
ул. Марулићева бр. 3, Београд

Данило Граховац, дипл.инж.арх.





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

# ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и  
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ  
утврђује да је

**Александра М. Јовановић**

дипломирани инжењер архитектуре

ЛИБ 01564038078

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце

**200 1649 18**



ПОТПРЕДСЕДНИК  
УПРАВНОГ ОДБОРА  
ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ

*Латинка Обрадовић*

Латинка Обрадовић  
дипл. грађ. инж.

У Београду,  
27. децембра 2018. године

# ИЗЈАВА

---

Одговорног урбанисте на изради техничке документације за:

**ПРОЈЕКАТ:** УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу постојећег објекта опште болнице и нову градњу објеката у оквиру комплекса Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, на ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат. парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I.

**ОДГОВОРНИ**

**УРБАНИСТА:** Александра Јовановић, дипл.инж.арх. 200 1649 18

## ИЗЈАВЉУЈЕМ

Да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу постојећег објекта опште болнице и нову градњу објеката у оквиру комплекса Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, на ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат. парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I у свему усклађен са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/19) и Планом генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21).

Одговорни урбаниста:



Александра Јовановић д.и.а.  
Бр. лиценце: 200 1649 18

**БРОЈ ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

ОБСП-010

**МЕСТО И ДАТУМ:**

Београд, септембар 2021. године

**Б****ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

## 1. УВОД

Повод за израду урбанистичког пројекта је урбанистичко-архитектонска разрада локације за реконструкцију и доградњу постојећег објекта опште болнице и нову градњу објекта дома здравља и објекта за палијативну негу у оквиру комплекса Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, на ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат. парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I, на иницијативу наручиоца, Канцеларије за управљање јавним улагањима. Према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21), предметна локација се налази у оквиру зоне, односно на простору предвиђеном за површине и објекте јавне намене. Планирана је реконструкција и доградња постојећег објекта болнице и изградња нових објеката у комплексу, уз обавезу претходне урбанистичко-архитектонске разраде локације кроз израду урбанистичког пројекта, а у свему према правилима из Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21).

Циљ израде Урбанистичког пројекта је усклађивање захтева Наручиоца са могућностима и ограничењима локације и, у складу са тим, израда урбанистичко-архитектонске поставке на предметној парцели тако да се омогући реконструкција, доградња и нова градња у границама дозвољених урбанистичких параметара, односно обезбеђивање урбанистичко-техничких инструмената спровођења уз дефинисање правила уређења и изградње у свему према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21).

## 2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

### Правни основ

- ▶ Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021);
- ▶ Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/19).

### Плански основ за израду Урбанистичког пројекта:

- ▶ План генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21).

## 3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Предметна локација обухваћена Урбанистичким пројектом су кат. парцеле бр. 4593, 4605 и део кат парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I. Граница обухвата Урбанистичког пројекта се поклапа са границом кат. парцеле бр. 4593 и границом кат. парцеле бр. 4605, док од кат. парцеле бр. 6588 у обухват УПа улази мали североисточни део на начин одређен Планом генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска



Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21), како би се формирала јединствена парцела намењена површинама и објектима јавне намене, а за комплекс болнице.

Према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21):

- ▶ Кат. пацела бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I припада грађевинском земљишту у обухвату плана генералне регулације. Предметна кат. парцела највећим делом припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-1- зона централни садржаји“ намењена је површинама и објектима јавне намене, док својим малим, јужним делом припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-3- зона јужно од зоне I-1“ и делом је намењена за јавну саобраћајну површину, затим за површине за комерцијалне делатности и површине за становање високог интезитета;
- ▶ Кат. парцела бр. 4605 К.О. Смедеревска Паланка I припада грађевинском земљишту у обухвату плана генералне регулације. Предметна кат. парцела у целости припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-1- зона централни садржаји“ намењена је површинама и објектима јавне намене;
- ▶ Кат. парцела бр. 6588 К.О. Смедеревска Паланка I припада грађевинском земљишту у обухвату плана генералне регулације. Предметна кат. парцела припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-1- зона централни садржаји“ намењена је површинама и објектима јавне намене, и мањим деловима припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-3- зона јужно од зоне I-1“ и намењена је за јавне саобраћајне површине.

Урбанистички пројекат обухвата:

- кат. парцелу бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I- површине 5,15.47 ха;
- кат. парцелу бр. 4605 К.О. Смедеревска Паланка I- површине 0,04.77 ха и
- североисточни део кат. парцеле бр. 6588 К.О. Смедеревска Паланка I- у површини од 0,02.36 ха

Укупна површина обухвата урбанистичког пројекта је 5,22.60 ха.

#### Извод из РГЗ Катастар непокретности

број парцеле	површина парцеле	врста земљишта	имаоци права на парцели	врста права	удео
4593 К.О. Смедеревска Паланка I	5,15.47 ха	Остало грађевинско земљиште у државној својини	Република Србија	Јавна својина	1/1
4605 К.О. Смедеревска Паланка I	0,04.77 ха	Остало грађевинско земљиште у државној својини	Република Србија	Јавна својина	1/1
6588 К.О. Смедеревска Паланка I	2,41.59 ха	Јавно грађевинско земљиште	Општина Смедеревска Паланка	Јавна својина	1/1

Географски положај терена: Предметна парцела је неправилног облика, угаоно позиционирана у односу на градске саобраћајнице. Парцела је својим фронтом позиционирана паралелно у односу на приступну јавну саобраћајницу на западној страни, ул. Кнеза Милоша (регионални пут IIВ реда) , на кат. парцели бр. 6572/1 К.О Смедеревска Паланка I. Са југоисточне стране парцела се граничи са јавном саобраћајницом ул. Вука Караџића, на кат. парцели бр. 6588 К.О. Смедеревска Паланка I, са које такође постоји приступ комплексу. Такође, парцела има фактички приступ и са југоисточне стране, из ул. Златиборска као и са северозападне стране, са јавне саобраћајнице на кат. парцели бр. 4594 К.О. Смедеревска Паланка I. Са источне стране парцела се граничи са Кудречким потоком на кат. парцели бр. 6528/1 К.О. Смедеревска Паланка I. На северној страни предметни комплекс се граничи са кат.

парцелама у зони индивидуалног становања. Предметни терен је у израженом паду од северозапада ка југоистоку. Просечна надморска висина парцеле је 120.00 м.н.в.

Обухват Урбанистичког пројекта дат је у графичком прилогу 01 Катастарско- топографски план са границом обухвата УПа.

#### 4. УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ СА УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ

##### 4.1 Постојеће стање

На кат. парцели бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I налазе се изграђени објекти који чине болнички комплекс Опште болнице „Стефан Високи“. Према евиденцији СКН Смедеревска Паланка на предметној кат. парцели се налазе објекти евидентирани следећим редом:

- број објекта 1- зграда здравства Општа болница „Стефан Високи“;
- број објекта 2- зграда здравства Дом здравља;
- број објекта 3- зграда здравства Архива (садашња Микробиологија);
- број објекта 4- зграда здравства Магацин ратних резерви;
- број објекта 5- зграда здравства Магацин ратних резерви;
- број објекта 6- зграда здравства Магацин ратних резерви;
- број објекта 7- остале зграде Котларница на гас;
- број објекта 8- остале зграде Гасна подстаница;
- број објекта 9- зграда за коју није позната намена- део;
- број објекта 10- зграда за коју није позната намена- део;
- број објекта 11- зграда за коју није позната намена- део.

Објекат који је предмет реконструкције и доградње, зграда опште болнице „Стефан Високи“ (Објекат 1 у Листу непокретности) се према функцији састоји из дела објекта “1а”- главни објекат болнице, “1б”- анекс објекта болнице са пасарелом, “1ц”- објекат за дијализу и “1д”- лифт са степеништем. 1а Главни објекат – шесто–етажни објекат изграђен је 1948, осим четвртог спрата који је дозидан 1991, када је реконструисан и кров над хоризонталним делом објекта. Укупне је бруто површине 13.658,48 м<sup>2</sup>. Објекат се састоји од: подрума, приземља и четири спрата, вертикално повезаних са два степеништа. Предњи део објекта се састоји од подрума, приземља и четири спрата (до четвртог спрата постоји засебно стубиште са лифтом које је изграђено поред објекта и пасарелом повезано са четвртим спратом). Задњи део објекта се састоји од подрума, приземља и три спрата, док је у поткровљу задњег дела болнице изграђена сала за едукацију. 1б Анекс објекта са пасарелом је изграђен 1948. године. Укупне је бруто површине 1.189,16 м<sup>2</sup>. Састоји се од подрума, приземља и спрата, вертикално повезаних једним степеништем. 1ц Објекат за дијализу је новији део објекта. Укупне је бруто површине 211,15 м<sup>2</sup>. Састоји се од подрума и приземља. 1д дограђени лифт уз главни објекат који повезује само последњу етажу – четврти спрат са котом терена. Укупне је бруто површине 230 м<sup>2</sup>.

Доградња објекта је планирана тако да се североисточни делови објекта 1а руше, док се део објекта 1б и 1ц руше у потпуности. Доградња је планирана на североисточној страни постојећег главног објекта тако да се планира објекат стационара позициониран паралелно са главним објектом и топле везе која спаја постојећи објекат са новопланираним делом. Сви остали објекти у комплексу (евидентирани у Листу непокретности од 2 до 8), изузев објекта под бројем 5- магацин ратних резерви, су предвиђени за рушење. Као објекти нове градње планирани су: објекат дома здравља, објекат

палијативне неге (палијативна неге, просектура, мртвачница, магацин, дневна онколошка болница), плато за складиште гасова, гасне котларнице и МРСа, затим трафо станица, станица за медицинске гасове и објекат за третман медицинског отпада. Објекти евидентирани у Листу непокретности од броја 9 до 11 нису предмет пројекта. Такође, у комплексу се налази амфитеатар, као и болничка капела.

У погледу постојећег стања објеката у комплексу евидентно је да током експлоатације нису улагана значајна средства у инвестиционо и текуће одржавање објеката, па су видни знаци дотрајалости, нарочито у завршној обради подова, зидова, плафона, фасадне и унутрашње столарије, као и свих инсталација. Ови системи као и завршна обрада датирају из 50-тих година прошлог века, те су давно превазишли свој рок трајања. На објекту су вршене интервенције у протеклом периоду, али појединачно, интервентно и у сваком случају недовољно. У плану је изградња нових објеката у комплексу и реконструкција и доградња постојећег главног објекта Опште болнице "Стефан Високи" у Смедеревској Паланци, која је предвиђена у неколико фаза.

Колски и пешачки приступи комплексу остварени су са западне стране, из улице Кнеза Милоша на кат. парцели бр. 6572/1 К.О Смедеревска Паланка I. На југозападној страни комплекса, из улице Вука Караџића, налази се постојећи пешачки приступ. Такође, на југоисточној страни комплекса формиран је колски приступ са пропратним паркинг простором.

Положај, спратност и квадратура наведених објеката, као и позиција колских и пешачких приступа комплексу болнице дати су у графичком прилогу 02 *Постојећа намена површина*.

#### Извод из РГЗ Катастар непокретности

објекат	површина објекта	начин коришћења и назив објекта	правни статус објекта	имаоци права на објекту	врста права
Објекат 1	3.132 м <sup>2</sup>	Зграда здравства-општа болница „Стефан Високи“	Објекат преузет из земљишне књиге	Република Србија	Својина
Објекат 2	711 м <sup>2</sup>	Зграда здравства - Дом здравља	Објекат изграђен без одобрења за градњу	Република Србија	Својина
Објекат 3	89 м <sup>2</sup>	Зграда здравства - Архива	Објекат преузет из земљишне књиге	Република Србија	Својина
Објекат 4	686 м <sup>2</sup>	Зграда здравства - Магацин ратних резерви	Објекат преузет из земљишне књиге	Република Србија	Својина
Објекат 5	142 м <sup>2</sup>	Зграда здравства - Магацин ратних резерви	Објекат преузет из земљишне књиге	Република Србија	Својина
Објекат 6	158 м <sup>2</sup>	Зграда здравства - Магацин ратних резерви	Објекат преузет из земљишне књиге	Република Србија	Својина

објекат	површина објекта	начин коришћења и назив објекта	правни статус објекта	имаоци права на објекту	врста права
Објекат 7	130 м2	Остале зграде-Котларница на гас	Објекат има одобрење за употребу	Република Србија	Својина
Објекат 8	37 м2	Остале зграде-Гасна подстаница	Објекат преузет из земљишне књиге	Република Србија	Својина
Објекат 9	79 м2	Зграда за коју није позната намена- део	Објекат изграђен без одобрења за градњу	Власник односно држалац није утврђен	Држалац
Објекат 10	18 м2	Земљиште под делом зграде		Република Србија	Држалац
Објекат 11	23 м2	Земљиште под делом зграде		Република Србија	Држалац

## 4.2 Предлог препарцелације

Предлог препарцелације у оквиру Урбанистичког пројекта се односи на дефинисање аналитичко-геодетских елемената за формирање грађевинске парцеле, предвиђене за комплекс болнице. Према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21) дефинисане су површине јавне намене. Планом је одређена и дефинисана регулациона линија, као линија која раздваја површину јавне намене од површина осталих намена и као линија која раздваја површине јавних намена међусобно. Препарцелацијом катастарских парцела бр. 4593, 4605 и 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I, планира се формирање једне грађевинске парцеле (ГП1) Планом предвиђене за јавну површину- комплекс опште болнице, затим формирање катастарке парцеле издвојене за планирану јавну саобраћајну површину (ЈС1) и формирање једне катастарске пацеле (ОС1) издвојене као остатак, намењен површинама за комерцијалне делатности и површинама за становање високог интензитета. Кат. парцела бр. 6588 К.О. Смедеревска Паланка I је предмет овог пројекта само у погледу издвајања њеног североисточног дела, у површини од 0,02.36 ха, а за потребе формирања грађевинске парцеле намењене за комплекс опште болнице, у свему према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21).

Положај и граница, као и површине новоформираних парцела дефинисани су аналитичко-геодетским елементима. Саставни део предлога препарцелације је Пројекат геодетског обележавања.

УПом кроз предлог препарцелације се формира:

Једна грађевинска парцела:

- ГП1 површине **5,00.52 ха**,

Једна парцела издвојена за јавну саобраћајницу:

- ЈС1 површине **0,12.35 ха**,

Једна парцела као остатак:

- ОС1 површине **0,09.73 ха**,

Дефинисање новоформираних парцела приказано је у графичком прилогу бр.03 - *План препарцелације*.

### 4.3 Намена планираних објеката са условима за изградњу

Урбанистичко-архитектонско решење је базирано на формирању јединственог комплекса болнице, како би била омогућена реконструкција и доградња постојећег главног објекта болнице и изградња нових објеката у комплексу чиме би се постигао циљ повећања капацитета болнице и изградња нових објеката који би задовољавали савремене стандарде и нормативе за овај тип објеката. Наиме, урбанистичко решење предвиђа рушење североисточних делова објекта 1а, док се део објекта 1б и 1ц руше у потпуности. Доградња је планирана на североисточној страни постојећег главног објекта тако да се планира објекат стационара позициониран паралелно са главним објектом и топле везе која спаја постојећи објекат са новопланираним делом (објекат 1А). Такође, планирано је рушење и свих осталих објеката у комплексу у служби здравства, Објекат микробиологије (3), Магацин (4), Магацин (6), Дом здравља (2), Трафо станица (14), Објекат котларнице на гас (7) и Гасна подстаница (8) и изградња нових објеката: Дом здравља (објекат 2), Објекат палијативне неге, просектуре, дневне онколошке болнице, мртвачнице и магацина (објекат 4), Плато за складиште гасова, гасне котларнице и МРС (7), Трафо станица (објекат 14), Објекат за складиштење медицинских гасова (објекат 15 и 16) и Објекат за третман медицинског отпада (објекат 17).

Урбанистичко решење се заснива на унапређењу капацитета здравствених објеката и на формирању безбедног, функционалног и здравог окружења за кориснике. Кроз архитектонско-урбанистичко решење планира се формирање савременог концепта здравствене установе пројектовањем адекватног окружења за лечење и негу пацијената, што подразумева формирање простора који то омогућавају са функционалног, техничког и технолошког аспекта.

У погледу габарита и волумена објекта, димензија планиране доградње објекта и изградње нових објеката, решење је у свему у складу са захтевом Наручиоца, а у складу са важећом планском документацијом, за формирање проширења комплекса болнице, а у оквиру више објеката са припадајућим садржајима. На основу ових импута је пројектовано идејно архитектонско решење, које је саставни део Урбанистичког пројекта. Приликом даље, детаљне пројектантске разраде, могућа су одступања од датих димензија, али тако да се не одступа од минималних задатих растојања од регулационе линије, задње и бочних граница парцеле, индекса заузетости, висинске регулације, процента зеленила и осталих урбанистичких параметара утврђених Планом.

Објекат доградње је пројектован тако да задовољи примарни циљ у организовању објекта болнице, односно повећања капацитета. Циљ је да се побољша квалитет пружања здравствене заштите и неге и рационално коришћење постојећих капацитета кроз унапређење капацитета главног објекта болнице као и осавремењивање простора и објеката ради имплементирања савремених метода здравствене заштите и неге. Приликом пројектовања праћени су принципи који представљају основна начела изградње оптималног објекта: принцип компактне форме и принцип селективне употребе материјала.

Обликовање објекта и избор грађевинских материјала, фасадне облоге и конструкције усаглашене су са карактеристикама типа објекта, климатским условима локације, условима прописаног века трајања основних конструкција и једноставног одржавања, санитарно – хигијенским, законским и другим нормама.

Планирано је ограда парцеле транспарентном оградом, а на тај начин што је са на страни централног улаза у комплекс планира ограда са улазним пешачким и колским капијама на правцима централног улаза у комплекс и улаза у дом здравља. Такође, капије се превиђају на месту колског улаза у комплекс са југоисточне стране. Ограда се планира на граници парцеле, дуж правца пружања границе, а на предметној кат. парцели.

Локација је опремљена потребном инфраструктуром /постојећи прикључан на електронергетску мрежу, на хидротехничку мрежу водовода и канализације, на мрежу телекомуникација и на мрежу гасовода/ уз испуњење претходних услова у складу са захтевима надлежних ималаца јавних овлашћења, а у циљу прикључења објекта доградње и новопланираних објеката на постојећу инфраструктуру.

Извод из Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21):

- ▶ Кат. пацела бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I припада грађевинском земљишту у обухвату плана генералне регулације. Предметна кат. парцела највећим делом припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-1- зона централни садржаји“ намењена је површинама и објектима јавне намене, док својим малим, јужним делом припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-3- зона јужно од зоне I-1“ и делом је намењена за јавну саобраћајну површину, затим за површине за комерцијалне делатности и површине за становање високог интезитета;
- ▶ Кат. парцела бр. 4605 К.О. Смедеревска Паланка I припада грађевинском земљишту у обухвату плана генералне регулације. Предметна кат. парцела у целости припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-1- зона централни садржаји“ намењена је површинама и објектима јавне намене;
- ▶ Кат. парцела бр. 6588 К.О. Смедеревска Паланка I припада грађевинском земљишту у обухвату плана генералне регулације. Предметна кат. парцела припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-1- зона централни садржаји“ намењена је површинама и објектима јавне намене, и мањим деловима припада „просторној целини I- ЦЕНТАР, I-3- зона јужно од зоне I-1“ и намењена је за јавне саобраћајне површине.

**Општа правила уређења и грађења и посебна правила за површине и објекте јавне намене:**

### 3.3. Општа правила грађења

Општа правила грађења се примењују за изградњу објеката на грађевинском земљишту јавних и осталих намена, као и за израду Урбанистичког пројекта.

**Претежна (доминантна) намена земљишта** – На графичком прилогу број 3. приказане су претежне (доминантне) намене грађевинског земљишта осталих намена, као и локације/комплекси објеката за јавне намене.

Компатибилност намена је приказана у табели број 6. и описана у посебним правилима грађења.

Земљиште осталих намена представља доминантне/претежне намене у зони, док се поједине парцеле могу наменити компатибилним (пратећим и допунским) наменама. На нивоу појединачних парцела у оквиру зоне, компатибилна намена може бити доминантна или једина.

**Типологија објекта** - Објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:

- у непрекинутом низу–објекат на парцели додирује обе бочне границе грађевинске парцеле (није дозвољено позиционирање отвора на бочним странама објекта);
- у прекинутом низу–објекат на парцели додирује једну бочну границу грађевинске парцеле (није дозвољено позиционирање отвора на бочној страни објекта која лежи на граници парцеле);
- као слободностојећи–објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле.

Удаљеност новог објекта од другог објекта (на истој или суседној грађевинској парцели) утврђује се применом правила о удаљености новог објекта од границе суседне парцеле и суседних објеката<sup>13</sup>, које је прописано у посебним правилима изградње овог Плана. Изузетно, уз сагласност суседа, објекат се може градити и на мањој удаљености од удаљености дефинисане у посебним правилима грађења.

При издавању услова за пројектовање, типологија објекта (уколико није прописана у посебним правилима грађења у овом Плану) се одређује, по правилу, на основу претежне заступљене типологије објеката у блоку.

Применом претежне заступљене типологије објекта у блоку, приликом позиционирања објекта на бочну границу парцеле, није потребно прибављати сагласност власника суседне парцеле.

**Висина објекта** - Висинска регулација објеката дефинисана је прописаном спратношћу објеката.

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте венца (највише тачке фасадног платна) и одређује се у односу на фасаду објекта постављеној према улици, односно приступној јавној саобраћајној површини.

Нулта кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

За одређивање удаљења од суседног објекта или бочне границе парцеле, референтна је висина фасаде окренута према суседу, односно бочној граници парцеле.

Сви објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије, ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Подрум (По) је етажа чија је таваница на мах 1,0m од меродавне коте терена<sup>14</sup>, а користи се за помоћни простор, а изузетно за пословни / комерцијални простор.

Сутерен (Су) је етажа чија је таваница на одстојању већем од 1,0m од меродавне коте терена, чисте висине до 2,40m, а користи се за помоћни простор, а изузетно за пословни / комерцијални простор.

Приземље (П) - кота пода приземља код стамбених објеката је максимално  $\frac{1}{2}$  спратне висине виша од нулте коте, а код пословних објеката је максимално 0,20 m виша од коте тротоара.

Поткровље (Пк) је етажа под кровном косином, са или без надзетка, која на једном делу има чисту висину прописану за становање. Висина надзетка је мах 1,60m од коте пода до тачке прелома зида фасаде и плоче кровне косине.

<sup>13</sup> При чему се не третирају постојећи помоћни објекти и на њих се не односе посебна правила грађења, а у вези удаљености од суседног објекта

<sup>14</sup> Меродавна кота терена је најнижа тачка пресека вертикалне фасадне равни објекта и природног терена пре изградње. За веће објекте и сложене структуре, меродавна кота се утврђује за сваку дилатацију. Природни терен пре изградње подразумева дозвољену интервенцију на терену до макс. 0,8m, која се регулише нивелацијом терена.



Висина објекта не може бити већа од ширине улице (односно од растојања између наспрамних грађевинских линија), без обзира на максимум одређен у посебним правилима грађења. Изузетак од овог правила су објекти у улицама са ивичном градњом (где се поклапају регулациона и грађевинска линија) и њихова висина не може бити већа од 1,5 ширине улице.

**Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели** - Дозвољена је изградња и других објеката исте или компатибилне намене, уз поштовање свих прописаних параметара утврђених овим Планом. У случају да се гради више објеката на грађевинској парцели/комплексу, обезбедити потребне услове за технолошко функционисање, као и оптималну организацију у односу на сагледљивост, приступ и суседне кориснике.

Величина помоћног објекта је ограничена на максимално 50 м<sup>2</sup> бруто грађевинске површине, а спратност помоћног објекта је П+0. Могућност за изградњу помоћног објекта, по зонама, је одређена у посебним правилима грађења.

**Кота пода приземља** - Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта, и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;
- код стамбених објеката, може бити највише  $\frac{1}{2}$  спратне висине виша од нулте коте;
- за објекте на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити највише  $\frac{1}{2}$  спратне висине нижа од коте нивелете јавног пута;
- за објекте на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице кота приземља објекта одређује се применом одговарајућих тачака овог става (могуће је одредити коту пода приземља у односу на коту са које је остварен приступ објекту);
- за објекте који имају индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, кота приземља утврђује се приликом издавања одговарајућих аката од стране надлежног органа и применом одговарајућих тачака овог става;
- за објекте који у приземљу имају нестамбену намену (пословање и делатности) кота приземља може бити максимално 0,20 m виша од коте тротоара (денivelација до  $\frac{1}{2}$  спратне висине савладава се унутар објекта).

**Положај објекта у односу на регулацију** - Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

Грађевинска линија испод површине земље до које је дозвољено грађење, по правилу је до граница парцеле и до регулационе линије.

Грађевинска линија се налази на грађевинској парцели на растојању од регулационе линије, које је утврђено овим Планом.

Грађевински објекат поставља се унутар простора оивиченог грађевинском линијом и границама грађења (које чине прописана удаљења од граница суседних парцела и суседних објеката). Простор ограничен грађевинским линијама и границама грађења чини зону за грађење објекта. Објекти се постављају унутар зоне за грађење, по правилу на грађевинској линији одређеној овим Планом.

### **Грађевински елементи**

*Грађевински елементи на нивоу приземља* могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада), и то:

- излози локала – 0,3m по целој висини, уколико најмања ширина тротоара износи 3,0m;
- излози локала – 0,90m по целој висини у пешачким зонама;
- транспарентне браварске конзолне надстрешнице у зони приземне етаже – 2,00m по целој ширини објекта са висином изнад 3,00m;
- платнене надстрешнице са браварском конструкцијом – 1,00m од спољне ивице тротоара на висини изнад 3,00m а у пешачим зонама према конкретним условима локације;
- конзолне рекламе - 1,20m на висини изнад 3,00m.

Испади на објекту (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са или без стубова, надстрешнице и слично) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60 m, односно регулациону линију више од 1,20 m и то на делу објекта вишем од 3,0 m. Хоризонтална пројекција испада на објекту се мора налазити на прописаној удаљености (дефинисаној у посебним правилима грађења овог Плана) од бочних и задње границе грађевинске парцеле.

*Отворене спољне степенице* могу се постављати уз објекат, према улици, ако је грађевинска линија најмање 3,00m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90m.

Изузетно, отворене спољне степенице, могу се постављати на предњи део објекта, ако је грађевинска линија на растојању мањем од 3,0 m од регулационе линије, када је ширина тротоара преко 3,0 m.

Степенице које савлађују висину преко 0,90 m улазе у габарит објекта.

Степенице које се постављају уз бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворишта.

*Грађевински елементи испод коте тротоара* – подрумске етаже, када се грађевинска и регулациона линија не поклапају, могу прећи грађевинску линију и могу бити постављени на регулациону линију.

*Грађевински елементи испод коте тротоара* – подрумске етаже, када се грађевинска и регулациона линија поклапају, могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада), ако тиме нису угрожене трасе и водови инфраструктуре и то:

- стопе темеља и подрумски зидови – 0,15 m до дубине од 2,60 m испод површине тротоара, а испод те дубине – 0,50 m;
- шахтови подрумских просторија до нивоа коте тротоара – 1,0 m;

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле, осим уз сагласност власника/закупца парцеле.

**Паркирање возила** – за објекте јавних намена, дозвољено је користити капацитете за паркирање возила на јавним паркинг просторима.

За површине осталих намена, за паркирање возила, власници објеката свих врста обезбеђују манипулативни простор и паркинг или гаражна места на сопственој грађевинској парцели (осим у зони I - централни садржаји, у којој се паркирање возила обезбеђује на сопственој грађевинској парцели или у складу са одговарајућом одлуком локалне управе, а критеријуми за одређивање потребног броја паркинг места за социјално становање су одређени у посебним правилима грађења) а по следећем нормативу односа потребних паркинг или гаражних места и то:

- становање, 1ПМ за 1 стан;
- услужне и комерцијалне делатности, 1ПМ на 100 m<sup>2</sup> бруто грађевинске површине или 1ПМ за једну пословну јединицу, уколико је мања од 100 m<sup>2</sup> бруто грађевинске површине;
- банка, здравствена, образовна или административна установа, 1 ПМ на 70 m<sup>2</sup> корисног простора;
- пошта, 1 ПМ на 150 m<sup>2</sup> корисног простора;
- трговина на мало, 1 ПМ на 100 m<sup>2</sup> корисног простора;
- угоститељски објекат, 1 ПМ на користан простор за 8 столица;
- хотелијерска установа, 1 ПМ на користан простор за 10 кревета;
- позориште или биоскоп, 1 ПМ на користан простор за 30 гледалаца;
- спортска хала, 1 ПМ на користан простор за 40 гледалаца;
- производни, магацински и индустријски објекат, 1 ПМ на 200 m<sup>2</sup> корисног простора и минимално 1 ПМ за теретна возила.

Гараже вишепородичних стамбених и пословних објеката планирају се у или испод објекта у габариту, подземно изван габарита објекта или надземно на грађевинској парцели. Гараже могу бити полуукопане или укопане у једном или више нивоа, испод габарита објекта или испод грађевинске парцеле. Грађевинска линија подземне гараже се може поклапати са линијом грађевинске парцеле, изнад полуукопаних гаража, применити погложане површине, а за озелењавање се могу користити касетиране и контејнерске саднице у одговарајућим жардињерама. Приликом пројектовања укопаних делова објекта, неопходно је урадити пројекат заштите темељног ископа, као и заштиту суседних објеката. Површина гаража које се планирају надземно на грађевинској парцели рачунавају се при утврђивању индекса заузетости земљишта.

За озелењавање отворених паркинг простора, препоручује се да се користити лишћарско дрвеће које има уску и пуну крошњу, висине 4,0 – 5,0 m (*Crataegus monogyna stricta*, *Acer platanoides Columnare*, *Acer platanoides erectum*, *Betula alba Fastigiata*, *Carpinus betulus fastigiata* и слично), по моделу да се на четири паркинг места планира по једно дрво.

Приликом димензионисања паркинг места на отвореним паркинг местима и у гаражама поштовати важеће техничке прописе, који регулишу предметну материју.

**Обезбеђење приступа грађевинској парцели** - Грађевинска парцела може имати један колски прилаз (а други је могућ само ако је условљен противпожарном заштитом, осим за локације станица за снабдевање горивом, где се може планирати улаз/односно излаз са локације ССГ.). Приступ паркинг простору мора бити из парцеле, а не са јавне саобраћајне површине.

**Ограђивање грађевинске парцеле** – Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90m рачунајући од коте тротоара или транспарентном оградом до

висине од 1,40m.

Парцеле чија је кота нивелете виша од 0,90m од суседне, могу се оградаживати транспарентном оградом до висине 1,40m, која се може поставити на подзид чија висина се одређује одговарајућом техничком документацијом.

Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограда и капије буду на грађевинској парцели која се оградаживује.

Зидана непрозрачна ограда између парцела подиже се до висине 1,40 m, уз сагласност суседа, тако да стубови ограда буду на земљишту власника ограда.

Суседне грађевинске парцеле могу се оградаживати живом зеленом оградом, која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1,40m, која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограда буду на земљишту власника ограда.

Ограда парцела на углу улица не могу бити више од 0,90 m од коте тротоара, због прегледности раскрснице и мора да буду транспарентне.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отворати ван регулационе линије.

Грађевинске парцеле за индустријске/привредне, радне/пословне објекте, складишта и слично, могу се оградаживати зиданом оградом, висине до 2,20 m.

Изузетно, приликом оградаживања спортских терена и комплекса, могуће је изградити транспарентну ограду и веће висине, од прописане, у функцији одвијања спортских активности.

По правилу, не оградаживују се парцеле вишепородичних стамбених објеката.

**Одводњавање и нивелација** - Површинске воде се одводе са парцеле слободним падом према риголама, односно према улици, са најмањим падом од 1,5%.

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.

Насипање терена не сме угрозити објекте на суседним парцелама.

### ***Услови за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката***

Код постојећих објеката, по правилу, дозвољена је реконструкција (у постојећем габариту и волумену), адаптација, санација, инвестиционо одржавање и текуће (редовно) одржавање објекта, као и промена намене.

Могућа је доградња и надградња постојећих објеката до максималних параметара дозвољених овим Планом за конкретну намену/целину. Код доградње и надградње постојећих објеката, обавезно је поштовање прописаних општих и посебних правила грађења у овом Плану.

Приликом надоградње (надзиђивања) у постојећем габариту, за једну етажу више, дозвољено је задржати постојећу удаљеност од граница парцеле, у случају да је мања од прописане удаљености у посебним правилима грађења, код породичног становања.

Дозвољена је надоградња (надзиђивања) у постојећем габариту, једне етаже, постојећих вишепородичних стамбених објеката, не узимајући у обзир прописана општа и посебна правила грађења.

За објекте који се налазе на површинама грађевинског земљишта за јавне намене (као и за објекте који по постојећој намени нису компатибилни планираној намени површина), дозвољено је инвестиционо одржавање и текуће (редовно) одржавање објекта.

Постојећи објекти или делови постојећих објеката, који се налазе између регулационе и грађевинске линије, генерално се задржавају и може се вршити реконструкција, адаптација и санација (без промене спољног габарита и волумена објекта) и текуће/инвестиционо одржавање, уколико задовољавају услове саобраћајне прегледности и безбедности. За делове постојећих објеката који се налазе иза планиране грађевинске линије, дозвољава се доградња и нова изградња.

Постојећи објекти или делови постојећих објеката, који се налазе у заштитном појасу саобраћајне (друмске и железничке) и техничке инфраструктуре, генерално се задржавају,

а детаљније услове одређује управљач предметне инфраструктуре.

Код непокретних културних добара, добара која уживају претходну заштиту и евидентираних културних добара, обавезна је сарадња и прибављање услова и сагласности надлежне установе за заштиту културних добара за све радове и интервенције на објектима и заштићеној околини (катастарској парцели на којој се налазе објекти).

**Услови за уређење парцеле/комплекса** - Дозвољена је фазна реализација локације и комплекса и градња објекта, до реализације максималних капацитета, тако да се у свакој фази обезбеди несметано функционисање у смислу саобраћајног приступа, паркирања, уређења слободних и зелених површина и задовољење инфраструктурних потреба.

Интерну саобраћајну мрежу планирати тако да опслужује све планиране објекте и кружни ток за возила посебне намене (ватрогасна и сл.). У оквиру локације/комплекса, противпожарни пут не може бити ужи од 3,5m за једносмерну комуникацију, односно 6,0m за двосмерну комуникацију.

Уређење зелених површина планирати на начин да се испуни њихова санитарно-хигијенска, декоративна и заштитна функција. Могућа је комбинација дрвореда, група дрвећа и жбуња и живе оgrade као и цветних површина. Садњу дрвореда извршити на прописаним удаљеностима од објеката, минимум 3 m од ивичњака паркинга, у садне јаме минималне ширине 120 cm. Растојање између стабала у дрворедима је мин. 6,0 m у зависности од врсте, чије крошње могу да се додирују и преклапају. Планом зеленила омогућити природно проветравање, а на основу климатских услова средине. Може се применити и слободан, пејзажни начин комбиновања биљних група. Обавезни и доминантни део ових површина су травњаци, који заједно са високим растињем из зеленог масива омогућавају ублажавање оштрих контура зграда. План зеленила у оквиру комплекса усагласити са синхрон планом интерних инсталација.

**Правила за архитектонско обликовање објеката** - Архитектонско обликовање објеката треба да буде савремено, у духу модерне архитектуре или локалном духу, без копирања елемената традиционалне архитектуре. Архитектура објеката треба да тежи високим естетским дoметима, у складу са локацијом и њеним значајем у градском ткиву, и да одражава афирмативан однос према објектима у окружењу. Није дозвољена примена архитектуре историјских стилова, изузев у случају реконструкције објеката под заштитом, уз обавезно прибављање услова надлежне установе заштите.

Приликом надзиђивања:

- не мењати стилске карактеристике објекта;
- надградња је дозвољена само на нивоу целине објекта, не и за делове;
- надградња подразумева обезбеђење одговарајућег броја паркинг места, за нове капацитете;
- обавезна је провера статичке стабилности објекта и геомеханичких својстава терена на микролокацији.

У непосредној околини заштићених објеката, приликом изградње, реконструкције и доградње, користити савремене архитектонске концепте, уз примену савремених материјала и техника, уз поштовање урбанистичких карактеристика наслеђа, односно уз примену принципа "планирања у контексту":

- поштовање хоризонталне и вертикалне регулације (увођењем "спона-везног дела"

у контакту заштићеног и суседног објекта, повлачењем етаже, ради уклапања венца заштићеног и суседног објекта);

- формирањем основне геометрије фасаде карактеристичне за амбијент.

Приликом обликовања завршне етаже, последњи спрат може имати раван или кос кров (етажа поткровља). Максималан дозвољени нагиб кровних равни износи до 30°. Дозвољено је пројектовати и повучени спрат.

У оквиру површина индустрије и производње, објекти могу бити грађени од сваког чврстог материјала, који је у употреби, на традиционалан (зидани објекти) или савременији начин (од префабрикованих елемената, укључујући и готове монтажне хале).

Кровови могу бити једноводни, двоводни и кровови са више кровних равни. Кровна конструкција може бити од дрвета, челика или армираног бетона, а нагиб крова у складу са врстом кровног покривача.

Фасаде објеката могу бити малтерисане, од фасадне опеке или других савремених материјала. Ускладити архитектонски израз (примењене облике, боје и материјале) свих објеката у оквиру радног комплекса.

Испред главне фасаде објеката (према јавној површини) могуће је постављати јарболе и рекламне тотеме у оквиру зелене или поплочане површине, тако да не ометају саобраћај, а висине макс. 6,0 m.

### 3.4. Посебна правила грађења

#### 3.4.1. Објекти јавних намена

Посебна правила грађења се примењују у случају доградње и надградње постојећих објеката. За изградњу нових објеката, обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

<p><b>Врста и намена објеката који се могу градити под условима утврђеним планом, односно врста и намена објеката чија је изградња забрањена</b></p>	<p>Дозвољена је изградња објеката јавних намена: објекти државне и локалне управе, образовање и наука, објекти здравствене заштите, објекти социјалне заштите и објекти културе.</p> <p><u>Компатибилне намене:</u> Размештај објеката јавне намене је одређен на графичком прилогу број 3. Као компатибилне намене, утврђује се да се на појединим локацијама може градити друга врста објекта јавних намена или вршити комбинација (мултифункционални објекти).</p> <p>Изузетно, у објектима културе, могућа је изградња објеката угоститељства (кафе и сл.).</p> <p>Није дозвољена изградња: стамбених, пословних и индустријских / производних објеката.</p>	
<p><b>Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле</b></p>	<p>Изградња се врши на формираним грађевинским парцелама или израдом пројекта пре / парцелације, у складу са површином одређеном на графичком прилогу број 3.</p>	
<p><b>Положај објекта у односу на</b></p>	<p>Од бочних и задње границе</p>	<p>мин. 3,0 m</p>

<b>границе грађевинске парцеле и објекте на суседним парцелама<sup>16</sup></b>	парцеле	
	Од објеката на суседним парцелама	мин. 1/2 висине вишег објекта
<b>Највећи дозвољени индекс заузетости грађевинске парцеле</b>	Објекти државне и локалне управе	60%
	Основно образовање	40%
	Средње образовање	50%
	Предшколско образовање	30%
	Институт за повртарство	30%
	Здравствена заштита (Општа болница)	50%
	Здравствена заштита (остали објекти)	60%
	Социјална заштита	40%
	Култура	70%
<b>Највећа дозвољена спратност објекта</b>	Постојећа, евентуално увећана за једну етажу	
<b>Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели</b>	Према општим правилима из овог Плана	
<b>Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила</b>	Према општим правилима из овог Плана	
<b>Услови за прикључење на мрежу комуналне инфраструктуре</b>	Према општим правилима из овог Плана	
<b>Услови за уређење зелених (незастртих) површина на парцели</b>	Уређење према општим правилима из овог Плана; обезбедити мин. 10 % од површине парцеле	
<b>Услови за реконструкцију, доградњу и адаптацију постојећих објеката</b>	Према општим правилима из овог Плана	
<b>Правила за архитектонско обликовање објеката</b>	Према општим правилима из овог Плана	



#### 4.4 Регулационо- нивелационо решење

Регулационо- нивелационо решење предвиђено је у свему према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21).

Регулациона линија на западној страни комплекса је дефинисана на граничној линији кат. парцеле бр. 4593 и кат. парцеле бр. 4605 са кат. парцелом бр. 6572/1 све К.О. Смедеревска Паланка I, на којој се налази јавна саобраћајница, ул. Кнеза Милоша. На југоисточној страни комплекса је регулациона линија планиране јавне саобраћајнице, дефинисана аналитичко- геодетским елементима датим Планом. Планирана доградња објекта болнице и изградња нових објеката у комплексу позиционирана је у оквирима зоне градње, успостављене грађевинским линијама које су задате важећим планом. Зона грађења је дефинисана грађевинском линијом према регулационој линији саобраћајница и према бочној и задњој граници парцеле. У односу на регулациону линију грађевинска линија је на минималном растојању од 5м и на 3м од бочних и задње границе парцеле. Доградња је планирана на североисточној страни постојећег главног објекта тако да се планира објекат стационара позициониран паралелно са главним објектом и топле везе која спаја постојећи објекат са новопланираним делом. Тако формиран објекат је слободностојећи објекат на парцели (Објекат 1). Такође, и објекат дома здравља (Објекат 2) и објекат палијативе (Објекат 4) планирани су као слободностојећи објекти на парцели, а у оквирима задате зоне градње. Објекат болнице се састоји од подрума, приземља и четири спрата, објекат дома здравља од подрума, приземља и два спрата, а објекат палијативе од подрума, приземља и једног спрата. Такође, планирани су и објекти у комплексу за потребе инфраструктурног опремања комплекса, плато за складиште гасова, гасне котларнице и МРСа (Објекат 7), трафостаница (Објекат 14) и станица за медицинске гасове и плато за течни кисеоник (Објекти 15 и 16) и објекат за третман медицинског отпада (Објекат 17) сви планирани у оквирима зоне градње.

Сви објекти у комплексу су сведени у форми и материјализацији, ненаметљиви и у потпуности подређени функционалности.

Нивелационо решење условљено је висинском регулацијом објекта усвојеном у оквиру Идејног архитектонског решења, висинским kotaма терена на предметној парцели, новопроектованим kotaма планираних интерних саобраћајница, као и начином прикупљања и одвођења атмосферских вода. Терен је у израженом паду од северозапада ка југоистоку. Просечна надморска висина парцеле је 120.00 м.н.в. У погледу висинске регулације објекта болнице kota приземља објекта је планирана тако да је на 20цм испод коте приземља постојећег објекта и износи 122.12 м.н.в. Kota приземља објекта дома здравља је планирана тако да је на 80цм изнад интерне приступне саобраћајнице и износи 116.45 м.н.в. Објекат палијативе је вертикално позициониран у односу на приступни плато на 1.2м изнад и износи 129.00 м.н.в. Сви објекти у комплексу планирани су тако да се формира раван плато на месту приступа објекту. Вертикални положај објеката, као и сама морфологија терена, условљавају даље планирање интерних колских и пешачких токова у комплексу. У складу с тим, планиране су интервенције у партеру у делу централног прступа болници, као и у делу приступа новопроектованим објектима, како би био омогућен несметан и директан приступ сваком од објеката. У графичком делу су дати смерови падова изражени у процентима, као и дужина којој припада одређени пад. Интерне саобраћајнице, паркинг и пропратни манипулативни простори такође имају и попречне падове, до сливника, у циљу одвођења атмосферске канализације до реципијента.

Положај регулационе и грађевинске линије новопланираних објеката на парцели, као и новопроектоване висинске коте које су дате као релативне, у односу на нулту коту објекта, и као апсолутне, kota у метрима надморске висине, дат је у графичком прилогу бр. 04 *Регулационо- нивелационо решење*.

#### 4.5 Приступ локацији и саобраћајно решење

Саобраћајни приступ предметном комплексу решен је у складу са постојећим начином коришћења објеката. Наиме, постојећи приступи на западној страни, из улице Кнеза Милоша, са кат. парцеле бр. 6572/1 све К.О. Смедеревска Паланка I, се задржавају као такви, с тим да се предвиђа њихова ревитализација, односно формирање саобраћајнице ширине 6.0м, опремљене ивичњацима и са адекватним радијусима скретања. Приступу су планирани тако да се формира посебна саобраћајна површина са одговарајућим ивичњацима. Приступ је димензионисан према потребним ширинама и радијусима за путничка, интервентна, доставна и противпожарна возила. Полупречници закривљења саобраћајнице су усклађени са расположивим просторним могућностима и потребама меродавних возила па је радијус скретања једноступен и износи 7м. Приступ на југозападној страни је конципиран као приступ објекту дома здравља, док је приступ на западној страни планиран као централни приступ комплексу и даље интерним саобраћајницама ка свим објектима.

Постојећи колски приступ комплексу на северозападној страни, из ул. Кнеза Милоша, а преко некатегорисаног пута на кат. парцели бр. 4594 страни К.О. Смедеревска Паланка I, се задржава као такав, уз минималне корекције кроз увођење радијуса скретања. Овај приступ је предвиђен за објекат палијативе, где је предвиђен плато са паркинг простором, а сам плато је димензионисан тако да буду задовољени услови за приступ противпожарног возила до објекта, наиме имплементирана је димензија "Т" окретнице на делу бочног приступа објекту на источној страни, како би били задовољени услови за улаз и излаз противпожарног возила са парцеле ходом унапред.

С обзиром на то да је на јужној страни комплекса Планом предвиђена нова јавна саобраћајница, планира се улаз/излаз из комплекса на јужној страни, а на планирану саобраћајницу, у тренутку реализације. Такође, овај приступ би обезбедио несметан улаз цистерне за снабдевање медацинским гасом, па је симулацијом кретања захтеване димензије цистерне, овај приступ и даљи ток интерне саобраћајнице и димензионисан.

Платои и комуникације у комплексу су пројектовани са падовима у складу са функционалним захтевима објекта и терена, тако да падови задовољавају услове одвијања пешачких и колских токова. Планира се прихватање и одвођење атмосферских вода са свих саобраћајних површина тако што се формира мрежа зауљене атмосферске канализације до сепаратора за масти и уља, након чега се упушта у реципијент. Коловозна конструкција ће бити димензионисана према очекиваном саобраћајном оптерећењу са одговарајућим застором за кретање путничких и доставних возила (асфалт). Прорачун коловозне конструкције потребно је извршити према важећим стандардима и прописима за ту област.

Према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21) нова изградња или грађевинске интервенције којима се обезбеђује нови користан простор, условљене су обезбеђењем потребног броја паркинг места, у зависности од намене објекта, који се мора обезбедити на сопственој грађевинској парцели на површинама осталих намена, док је могуће користити јавне паркинг просторе за потребе објекта јавних намена. У оквиру зоне I.1 - централни садржаји, паркирање возила обезбеђује на сопственој грађевинској парцели или у складу са одговарајућом одлуком локалне управе.

Урбанистичким пројектом се предвиђа уређење паркинг простора за путничка возила, у западном делу комплекса, уз централни приступ комплексу, као управно паркирање уз планирану интерну саобраћајницу, односно манипулативни плато. Затим, уз интерну саобраћајницу уз приступ комплексу на јужној страни, такође као управно паркирање. И уз интерну саобраћајницу, паралелано паркирање, и на платоу објекта палијативе као управно и паралелно паркирање у циљу што бољег искоришћења просторних могућности комплекса, а у погледу формирања паркинг простора. Паркинг простор је намењен запосленима и корисницима и формиран је у складу са просторним могућностима, у оквиру границе разраде УПа. Предвиђено је 121 паркинг место за путничка возила, димензија 2,5/5,0м за управно паркирање, 2,5/5,5м за паралелно и 3,7/5,0м за паркинг места намењена особама са

инвалидитетом. Површине за паркирање путничких возила предвиђене су у материјализацији од бетонских елемената.

С обзиром на то да је Планом дат норматив, за здравствене установе потребно је обезбедити једно паркинг место/ 70м<sup>2</sup> корисног простора, за комплекс болнице (16 209,00 м<sup>2</sup> нето корисна површина) потребно је обезбедити укупно 232 паркинг места, па је потребно додатна паркинг места обезбедити на јавним паркиралиштима, у складу са одговарајућом одлуком локалне управе, а према могућностима датим важећим Планом генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 16/13, 9/19 и 4/21). Наиме, у даљем поступку уређења простора комплекса болнице и реализације планираних решења, у сарадњи са јединицом локалне самоуправе, потребно је максимално ангажовање на обезбеђењу додатних паркинг места до испуњења Планом датог норматива, како у комплексу болнице, тако и у непосредном окружењу.

Дефинисање приступа локацији и саобраћајног решења приказано је у графичком прилогу *бр.05 - Приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу.*

## 5. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

### 5. 1 Биланс површина и урбанистички показатељи

#### ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Површина парцеле 5,15.47 ха

Бруто површина под објектима 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8 и деловима објеката 9 и 10 са болничком капелом и портирницом	<b>5.258,30 м2 (10.2%- проценат заузетости)</b>
Укупна бруто изграђена површина- објекти 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8, са болничком капелом и портирницом	<b>18.726,41 м2 (0.36- индекс изграђености)</b>
Спратност објекта	<b>Објекат 1: По+П+4 Објекат 2: По+П+1 Објекат 3: П Објекат 4: П+1 Објекат 5: П Објекат 6: П Објекат 7: П Објекат 8: П</b>

#### Напомена:

Део објекта означеног бројем 1 на копији плана, а у графичкој документацији означени бројевима 1а – управни део главне зграде, 1б – Анекс објекта са пасарелом и 1ц – објекат дијализе се уклањају и њихова површина је исказана у укупној бруто изграђеној површини.

Објекат означен бројем 2 на копији плана – Дом здравља се уклања и његова површина је исказана у укупној бруто изграђеној површини.

Објекат означен бројем 3 на копији плана - Микробиологија се уклања и његова површина је исказана у укупној бруто изграђеној површини.

Објекат означен бројем 4 на копији плана – Магацин ратних резерви се уклања и његова површина је исказана у укупној бруто изграђеној површини.

Објекат означен бројем 5 на копији плана - Магацин ратних резерви се задржава а и његова бруто површина је 142 м2 преузета са еКатастра непокретности.

Објекат означен бројем 6 на копији плана - Магацин ратних резерви се уклања и његова бруто површина је 158 м2 преузета са еКатастра непокретности.

Објекат означен бројем 7 на копији плана – Котларница на гас се уклања и његова бруто површина је 130 м2 преузета са еКатастра непокретности.

Објекат означен бројем 8 на копији плана – Гасна подстанција (медицински гасови) се уклања и његова бруто површина је 37 м2 преузета са еКатастра непокретности.

**УПОРЕДНА ТАБЕЛА**

парцела ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат. парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I.

Површина парцеле 5,00.52 ха

	<b>ЗАДАТО /ПГР/</b>	<b>ОСТВАРЕНО /УП/</b>
Индекс заузетости	<b>50%</b>	Објекат 1- 3 880,03 м2 Објекат 2- 836,36 м2 Објекат 4- 952,84 м2 Објекат 7- 650,00 м2 Објекат 14- 120,00 м2 Објекат 15, 16- 94,10 м2 Објекат 17- 95,0 м2 <b>УКУПНО: 6 628,33 м2- 13,2%</b>
Индекс изграђености	<b>/</b>	<b>УКУПНО: 23 129,94м2- 0,46</b>
Спратност објекта	<b>макс. П+4</b>	Објекат 1- По+П+4 Објекат 2- По+П+2 Објекат 4- Су+П+1 Објекат 7- плато Објекат 14- П Објекат 15, 16- П Објекат 17- П
Висина објекта	<b>одређена спратношћу</b>	Објекат 1- 23,38 м Објекат 2- 11,74 м Објекат 4- 8,50 м Објекат 7- плато Објекат 14- 5,60 м Објекат 15,16- 5,10 м Објекат 17- 5,10 м
Процент зелених површина	<b>10%</b>	<b>55.9% (28 000,00м2)</b>
Удаљеност објекта од регулационе линије јавне саобраћајнице	<b>мин. 5м</b>	<b>Сви објекти у комплексу су постављени у оквиру зоне градње задате грађевинским линијама</b>
Удаљеност објекта од бочних и задње границе парцеле	<b>мин. 3м</b>	<b>Сви објекти у комплексу су постављени у оквиру зоне градње задате грађевинским линијама</b>
Паркирање возила	<b>1ПМ на 70м2 корисног простора</b>	<b>16 209,00м2 нето корисна површина- 232 паркинг места</b> <b>Остварено у оквиру комплекса- 121м2</b> <b>Остала паркинг места до испуњења норматива обезбедити на јавним паркиралиштима.</b>

## 6. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА И ЗЕЛЕНИХ ПРОСТОРА

Урбанистичким пројектом је предвиђено уређење слободних простора у оквиру комплекса опште болнице, зелених простора као и пешачких комуникација и платоа, у свему према приказу из графичког прилога. Зелени простори у оквиру комплекса су предвиђени тако да испуњавају услове функционалног коришћења на првом месту, затим и како би се унапредила еколошка и естетска вредност простора. За све отворене просторе у комплексу који су у девастираном стању предвиђа се реконструкција и формирање нових зелених површина одговарајућих карактеристика за комплекс, у погледу одрживости и коришћења. За централни зелени простор у комплексу предвиђа се ревитализација и формирање адекватног простора за сам централни приступ болници, опремљен клупама за одмор. Зеленило у југоисточном делу парцеле, дуж границе парцеле, предвиђено је као структурни појас зеленила, на терену под нагибом, формиран као компактни засад листопадне и четинарске вегетације. Зеленило уз централни прилаз комплексу предвиђа се као декоративно, као и зеленило у свим острвима између планираних саобраћајница, као и у централним деловима кружних окретница. На свим шкарпираним деловима терена предвиђа се формирање травњака за стабилизацију тла. Зелени простори на потезу између објекта болнице и задње границе парцеле на североисточној страни, остају непромењени као комплетан већ формиран зелени фонд.

С обзиром на то да је урбанистичко-архитектонским решењем предвиђено уклањање једног дела зеленог фонда који чини садашњи такозвани "болнички парк", урбанистичким пројектом се предлаже да се кроз даљу разраду пројектно-техничке документације, односно реализацију решења, зелени фонд надокнади под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе, општина Смедеревска Паланка, у свему према условима Завода за заштиту природе Србије бр. 021-2049/2 од 20.07.2021. године

Урбанистичким пројектом се предвиђа израда Пројекта спољног уређења у даљим фазама разраде пројектно-техничке документације, како би сви параметри уређења слободних и зелених површина били детаљно детерминисани. Такође и како би се избором врста према еколошким захтевима средине, функцији објекта и одговарајућом просторном организацијом, формирала угоднија микроклима самог комплекса, допринело атрактивности простора и како би се постигло смањење евентуалних негативних утицаја комплекса болнице.

## 7. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

### 7.1 Мрежа електроенергетских инсталација

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење планираног објекта доградње и нових објеката у оквиру комплекса болнице на мрежу електроенергетских инсталација, у свему према условима издатим од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево бр. Д11.03-145318/2-2021 од 03.08.2021. године, који су саставни део Урбанистичког пројекта.

Наиме, на предметној кат. парцели бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I налази се постојећа трафостаница 10/0,4 kV "Медицински центар" из које се врши напајање електричном енергијом објеката у комплексу. Планира се демонтирање постојеће ТС и пројектовање нове ТС, тако да се њено напајање врши из четири правца: из правца ТС 10/0,4 kV "Солитер болница", затим из правца ТС 10/0,4 kV "Брегалничка", као и директним кабловским водом из ТС 35/20 kV "Паланка 1", а према условима ЕДБ Смедерево, предлаже се увођење и 10 kV вода из правца ТС 10/0,4 kV "Кудречки поток" што условљава уградњу средњенапонског блока са четити водне ћелије, како би се обезбедила додатна енергетска стабилност.

Даља разрада електроненергетских инсталација се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу

прибављених услова бр. Д11.03-145318/2-2021 од. 03.08.2021. године који ће у целости чинити саставни део Локацијских услова.

## 7.2 Мрежа хидротехничких инсталација водовода и канализације

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење планираног објекта доградње и нових објеката на мрежу хидротехничких инсталација водовода и фекалне канализације у свему према издатим условима од стране ЈКП „Водовод“, бр. 2835 од 01.07.2021. године, који су саставни део Урбанистичког пројекта.

У погледу хидротехничких инсталација водовода и канализације, комплекс школе има постојеће прикључке и то:

- ▶ Објекат је прикључен на хидротехничке инсталације водовода са ПВЦ цевовода Ø100, преко водомерног шахта где су смештена два водомера: пречник Ø80 за мерење потрошње на хидрантској мрежи и Ø50 за мерење потрошње санитарне воде ;
- ▶ Објекат је прикључен на градску фекалну канализациону мрежу ПВЦ Ø300;

Урбанистичким пројектом се предвиђа задржавање постојећих прикључака на градску водоводну и канализациону мрежу хидротехничких инсталација у свему према условима ЈКП „Водовод“, бр. 2835 од 01.07.2021. године . Оставља се могућност за нове прикључке, уколико се кроз даљу разраду техничке документације, а у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, установи да постоји потреба за већим капацитетом, како по питању водоснабдевања, тако и по питању одвођења фекалних вода, а у смислу реконструкције постојећих инсталација или пројектовањем нових.

За објекат доградње и нове објекте у комплексу планирано је снабдевање свих санитарних потрошача и противпожарне инсталације преко уличне водоводне мреже, односно постојећег прикључка у комплексу. Водомерни шахт саджи један централни водомер за потребе пијаће и техничке воде корисника и наводњавање, а други за потребе хидранта. За потребе гашења пожара у комплексу болнице је предвиђена спољна и унутрашња хидрантска мреже. Уколико притисак у уличној водоводној мрежи није довољан за уредно снабдевање свих потрошача водом, планирају се уређаји за повишење притиска. Воду за потребе коришћења спољашњих хидраната осигурати из градске дистрибутивне водоводне мреже, односно изворишта воде које ће омогућити довољну количину воде за гашење пожара. Спољну хидрантску мрежу је планирано организовати прстенасто око објекта и до главне водоводне шахте, где се повезује на главну дистрибутивну мрежу. Спољашње хидранте планирати као надземне, тако распоређене да обезбеде противпожарну сигурност целокупног простора предметне парцеле, односно комплекса школе. Према намени и величини објекта предвиђено је постављање унутрашње хидрантске мреже. Унутрашње противпожарне хидранте поставити на местима где су видни и лако употребљиви. Хидранти су пречника Ø 50 мм и постављају се на 150 цм од пода просторије. Смештају се у лимене ормаре са ознаком „Н” у којима се налази месингана пожарна славина, пластифицирано црево дужине 15 м и млазница Ø16 мм. У графичком прилогу дат је схематски приказ прстенасте хидрантске мреже, док ће тачан број и положај свих хидраната бити прецизно дефинисан у потупку израде пројектне документације за прибављање Решења о грађевинској дозволи.

На предметном комплексу изграђена је инсталација фекалне канализације па се урбанистичким пројектом предвиђа уклапање планираних хидротехничких инсталација канализације објекта доградње и нових објеката са постојећим објектом. Прикључење свих отпадних вода из објекта планирано је на систем градске уличне канализационе мреже. Фекалне отпадне воде из санитарних просторија етажа објекта се прихватају фекалним вертикалама и преко хоризонталног развода, изводе се ван објекта.

За отпадне воде које се на систем спољне канализационе мреже не могу прикључити гравитационо, предвиђа се да се преко црпне станице фекалних вода препумпавају у интерни спољни развод канализационе мреже.

На предметном комплексу није изграђена инсталација атмосферске канализације па се Урбанистичким пројектом предвиђа да се условно чисте атмосферске воде са кровних и некомуникационих површина прикупе системом линијских ригола и тачкастих сливница, док је одвођење воде са кровова решено преко олучних вертикала, и евакуишу без претходог третмана у околне зелене површине. За зауљене атмосферске воде са маневарских површина, као и воде од прања и чишћења тих површина предвиђено је прикупљање посебним системом канализације и одвођење преко сепаратора за масти и уља и тако прерађене упуштање у фекалну канализацију. Одвођење атмосферске воде са саобраћајних површина и манипулативних платоа извести одговарајућим подужним и попречним падовима ка сливним решеткама уграђеним у застор, те прикупљену воду уводити у сепаратор масти и уља. Пројектом је предвиђена изградња зауљене атмосферске канализације, са падом од 1% према централном сепаратору масти и уља.

За наводњавање зелених површина на парцели предвиђени су баштенски хидранти.

Даља разрада хидротехничких инсталација се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу прибављених услова ЈКП „Водовод“, бр. 2835 од 01.07.2021. године који ће у целости чинити саставни део Локацијских услова.

## 7.4 Мрежа телекомуникација

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење планираног објекта доградње, као и нових објеката у комплексу на мрежу телекомуникација, у свему према условима издатим од Предузеће за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ бр. 262067/2-2021 од 16.07.2021. године који су саставни део Урбанистичког пројекта.

У комплексу постоји прикључак на јавну телекомуникациону мрежу и исти се задржава у складу са издатим условима. Постојећа електронска комуникациона мрежа на предметном подручју изведена је кабловима положеним у ТК канализацију/ ПЕ цеви или директно у земљани ров, а претплатници су преко унутрашњих или спољашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом. С обзиром на то да постојећи ТК објекти могу бити угрожени планираним радовима, потребно је предвидети одговарајуће мере заштите или измештања ТК објеката.

Даља разрада телекомуникационих инсталација се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу прибављених услова Предузеће за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ када ће бити дефинисан тачан број захтевних прикључака, потребе за осталим услугама као и место на коме ће прикључци бити потребни, а у процедури прибављања Локацијских услова.

## 7.5 Мрежа гасовода

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење планираног објекта доградње, као и нових објеката у комплексу на мрежу гасовода, у свему према условима издатим од ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад, Сектор за развој бр. 06-07/19356 од 10.09. 2021. године, који су саставни део Урбанистичког пројекта.

На предметној кат. парцели бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I постоји изграђена дистрибутивна гасна мрежа од полиетиленских цеви, максималног радног притиска (MOP) 4bar, пречника DN63, гасни прикључак за мерно- регулациону станицу максималног капацитета Q=400m<sup>3</sup>/h преко које се врши снабдевање гасом постојећих објеката у комплексу болнице. кроз даљу разраду



техничке документације и у свему се придржавати *Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима пристиска до 16бар (Сл. гласник РС бр.86/15)*.

За потребе снабдевања објекта доградње и нових објеката у комплексу може се обезбедити укупан капацитет од  $Q=400\text{m}^3/\text{h}$  што може да задовољи потребе дограђеног и планираних објеката у комплексу.

Даља разрада инсталација гасовода се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу прибављених услова од ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад, Сектор за развој бр. 06-07/19356 од 10.09. 2021. године, који ће у целости чинити саставни део Локацијских услова.

Начин прикључења, као и положај свих инфраструктурних објеката дати су у графичком прилогу *05 План саобраћаја и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу*.

## 8. ИЖЕЊЕРСКО- ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Увидом у расположиву геолошку документацију израђену за потребе планске документације вишег реда, утврђено је да терен на подручју обухвата УПа према својим инжењерско-геолошким карактеристикама, спада у групу стабилних делова терена, и као такав представља повољну средину за даљу изградњу.

Детаљна инжењерскогеолошка- геотехничка и хидрогеолошка испитивања извршиће се у процесу даље техничке разраде пројекта у поступку прибављања Решења о грађевинској дозволи, а у склопу израде Елабората о геотехничким условима изградње, у свему према Закону и планирању и изградњи, а у циљу утврђивања адекватних услова изградње планираног објекта.

## 9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

У циљу формирања одговарајуће средине и простора намењеног за здравствену негу и заштиту у оквиру комплекса болнице потребно је да се пре изградње објекта изврши испитивање загађености земљишта и у складу са тим извршити потребну санацију предметног простора, а у складу са Законом о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон)

Анализирајући могуће штетне утицаје планираног објекта на животну средину, могу се препознати одређене мере и поступци којима ће се обезбедити потребни услови који омогућавају да се утицај предметног објекта сведе у границе прихватљивости. Ако се карактеристике природне средине и постојеће стање животне средине почну разматрати истовремено са техничко-технолошким карактеристикама планираних активности, превентивним мерама заштите може се постићи да се деградација животне средине смањи и спрече могући штетни утицаји на животну средину.

У циљу заштите животне средине утврђују се следеће мере:

- У циљу спречавања контаминације земљишта и подземних вода, у току изградње и редовног функционисања комплекса планира се:

- приључење објекта на постојећу комуналну инфраструктуру односно изградњу потребних објеката водовода, канализације и др.,

- изградња манипулативних површина, интерних саобраћајница и паркинга, од водонепорпусних материјала, са системом канала са решетацима којима се обезбеђује потпун и контролисан прихват атмосферске воде, односно вода насталих прањем наведених површина и њихово одвођење до сепаратора за масти и уља и, након пречишћавања, до реципијента.

- Планира се заштита квалитета ваздуха и спречавање штетних емисија у ваздух, у складу са Законом о заштити ваздуха ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 - др. закон) и одговарајућим Уредбама које регулишу ову област. Смернице и мере заштите ваздуха кроз урбанистички пројекат:

- подстицање коришћења еколошки прихватљивијих енергената (грејање на гас у овом случају);
- обострано/једнострано озелењавање интерних саобраћајница и озелењавање свих површина у функцији саобраћаја.

- Планирати примену одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке, у радној средини којима се обезбеђује да емитована бука не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини ("Сл. гласник РС", бр. 96/2021) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање и штетних ефеката буке у животној средини ("Службени гласник РС", бр. 75/10).

- Урбанистичким пројектом се дефинише обавезна израда Пројекта спољног уређења којим ће се нарочито дефинисати одговарајући избор врста еколошки прилагођених предметном простору, у свему према захтевима за заштиту земљишта, воде и ваздуха имплементацијом зелених простора. Пројектом је неопходно и одредити технологију садње, агротехничке мере и мере неге усклађене са потребама одабраних врста.

- Обезбедити ефикасно коришћење енергије, узимајући у обзир микроклиматске услове локације, намену, положај и оријентацију планираних објеката.

- Планира се начин прикупљања и поступања са отпадним материјама, односно материјама и амбалажом у складу са законом којим је уређено управљање отпадом (Закон о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 - др. закон) и другим важећим прописима из ове области, обезбеђен је посебни простор у оквиру локације и довољан број контејнера/посуда за прикупљање, привремено складиштење и одвожење отпада, на водонепропусним површинама и на начин којим се спречава његово расипање. Планира се примена свих неопходних организационих и техничких мера којима би се минимализовали потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине, наиме забранити одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора одређених за ту намену, поступање и управљање неопасним отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање неопасним отпадом, у складу са законском регулативом, поступање и управљање опасним отпадом и отпадом посебних токова, вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, у складу са законском регулативом.

Узимајући у обзир намену појединих објеката у комплексу, у погледу утицаја на животну средину, кроз даљу разраду пројектне документације, а у поступку прибављања Локацијских услова, биће дефинисано да ли је потребно покренути поступак прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна израда те студије, а у свему према члану 55 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021).

## 10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

### 10.1 Мере заштите културних добара

Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр. 71/94, 52/2011 - др. закони, 99/2011 - др. закон, 6/2020 - др. закон и 35/2021 - др. закон) предметна локација није утврђена за културно добро, не налази се у оквиру просторне културно-историјске целине, не ужива статус добра под претходном заштитом и не налази се у оквиру претходно заштићене целине. У складу са наведеним, за интервенције на предметној парцели није потребно прибављање услова за предузимање мера техничке заштите и сагласности на пројекат из надлежности Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево.

Инвеститор и Извођач радова су дужни да о почетку земљаних радова обавесте Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор. Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је, по члану 109. Закона о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр. 71/94, 52/2011 - др. закони, 99/2011 - др. закон, 6/2020 - др. закон и 35/2021 - др. закон), дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежну установу за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен. Уколико се приликом земљаних радова наиђе на археолошке остатке Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање које ужива претходну заштиту, што би било дефинисано посебним уговором.

Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културним добрима ("Сл. гласник РС", бр. 71/94, 52/2011 - др. закони, 99/2011 - др. закон, 6/2020 - др. закон и 35/2021 - др. закон) предметни простор није утврђен за културно добро. У циљу заштите евентуалних археолошких налаза потребно је поштовати наведене услове заштите археолошког наслеђа.

### 10.2 Мере заштите природних добара

Са аспекта заштите природних добара, а у складу са Законом о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021) предметна локација се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у оквиру утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже републике Србије, нити у простору евидентираног природног добра. У складу са наведеним, Урбанистичким пројектом се кроз начин уређења слободних површина и зелених простора дефинишу све препоручене мере у циљу унапређења и заштите природе, заједно са предвиђеним инфраструктурним опремањем.

Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералолошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, Извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

## 11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Мере које се предвиђају урбанистичким пројектом, као смернице за имплементацију кроз даљу техничку документацију:

- приступ и пролаз за ватрогасна возила до објеката је несметан, с обзиром на то да је предметна кат. парцела угаоно позиционирана у односу на јавне саобраћајне површине са којих је остварен приступ комплексу и да је интерним саобраћајницама у оквиру комплекса омогућен несметан приступ ватрогасног возила до сваког појединачног објекта;

- електрична мрежа и инсталације у објектима морају бити пројектоване и изведене у складу са прописима из ове области;
- објекти морају бити пројектовани и изведени од тврдих, инертних и ватроотпорних материјала и морају бити снабдевени одговарајућим средствима за гашење пожара;
- уз инвестиционо - техничку документацију неопходно је обезбедити и сву потребну документацију у погледу мера заштите од пожара.

У циљу поштовања општих мера заштите од пожара, пројектна документација се мора реализовати у складу са:

- Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони),
- Закон о запаљивим и горивним течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15),
- Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС“, бр. 3/18),
- Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“, бр. 8/95),
- Правилник о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене („Сл. гласник РС“, бр. 22/19).

За дефинисање свих неопходних могућности, ограничења и услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у поступку издавања Локацијских услова, потребно је прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чланом 54 *Закона о планирању и изградњи* ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и чланом 20 *Уредбе о Локацијским условима* (Сл. Гласник РС 115/2020), а у свему према претходно прибављеном Обавештењу РС МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Смедереву бр. 09.27 број 217-9311/21-1 од 08.07.2021. године.

## 12. МЕРЕ ЗА НЕСМЕТАНО КРЕТАЊЕ ЛИЦА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ, ДЕЦЕ И СТАРИХ ОСОБА

При пројектовању и изградњи објекта неопходно је обезбедити све елементе неопходне за несметано кретање особа са посебним потребама у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл.Гласник РС", бр.22/15).

Такође при реализацији објекта применити све елементе неопходне за несметано кретање: оборене ивичњаке на местима пешачких прелаза, као и одговарајуће пројектоване рампе за повезивање виших и нижих нивоа, обезбеђењем довољне ширине, безбедних нагиба и одговарајућом обрадом површина.

## 12. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

При пројектовању и изградњи објекта, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области: Правилником о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/11) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/2012 и 44/2018 - др. закон) и др.

Енергетска ефикасност планираних објеката у комплексу се постиже коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, расвете и припреме топле воде. Пројектовањем одговарајућег волумена и облика, оријентације и положаја објекта (изложеност спољашњим климатским утицајима – температура, ветар, влага), као и одговарајућим избором конструктивних, заштитних и термоизолационих материјала приликом пројектовања, може се постићи одговарајућа енергетска ефикасност објекта.

За енергетски ефикасну изградњу у оквиру локације, примењиваће се следеће мере:

- У обликовању користити што повољнији однос површине фасаде према корисној површини основе, да се губици енергије минимизирају;
- Груписати просторе сличних функција и сличних унутрашњих температура;
- Примена адекватног омотача објекта (топлотна изолација зидова, крова и подних површина), примена прозора са адекватним карактеристикама (ваздушна заптивност, непропустљивост и друге мере);
- Примена адекватног система грејања, у овом случају грејање на гас;
- Уградња штедљивих потрошача енергије;
- Примена адекватног унутрашњег и спољњег осветљења (примена савремених сијалица и светилки ради обезбеђења потребног квалитета осветљености).

### 13. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА

## ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА:

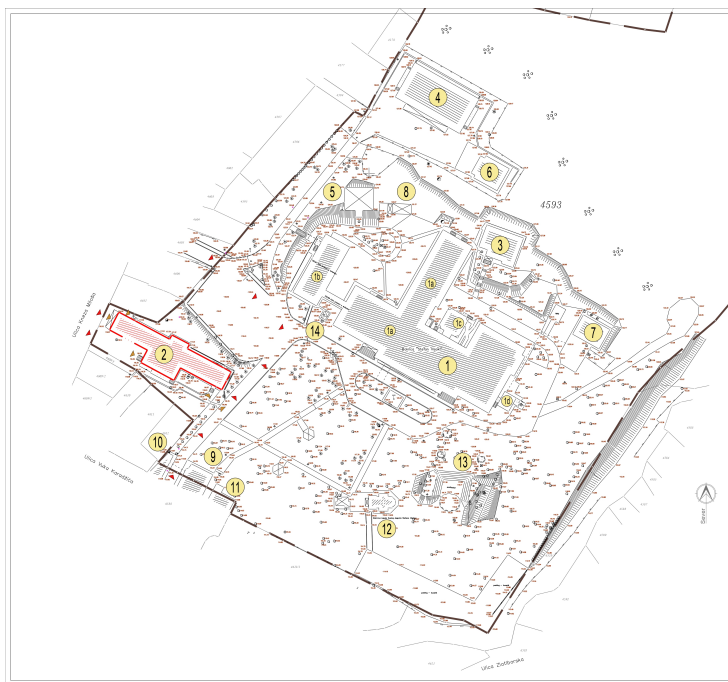
### Положај:

Објекат Опште болнице „Стефан Високи“ налази се у Смедеревској Паланци у Улици Вука Караџића број 147, на катастарској парцели К.П. бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка. Смештен је у оквиру болничког комплекса у коме се налазе следећи објекти нумерисани према КТП-у:

1. Општа болница „Стефан Високи“
2. Дом здравља
3. Архива (садашња микробиологија)
4. Магацин ратних резерви
5. Магацин ратних резерви
6. Магацин ратних резерви
7. Котларница на гас
8. Гасна подстананица
9. Објекат 9 (уписан без намене)
10. Објекат 10 (уписан без намене)
11. Објекат 11 (уписан без намене)

Комплекс Опште болнице „Стефан Високи“ у Смедеревској Паланци је изграђен 1948. године, али је од изградње до 1960. године коришћен за друге сврхе, док се од 1960. користи за потребе болнице. Од периода изградње до данас, на објекту је извршена једна реконструкција 1991, надзидан је четврти спрат над делом објекта, при чему је реконструисан кров док остали делови објекта нису претрпели значајне реконструкције.

Приказ постојеће локације Опште болнице „Стефан Високи“ у Смедеревској Паланци:



### Предмет пројекта:

Предмет пројекта је објекат Опште болнице (1), Дом здравља (2), објекат микробиологије (3) и објекат магацина (4).

Овим пројектом се предвиђа рушење следећих објеката на парцели:

1. Управни део главног објекта Опште болнице који није био предмет енергетске санације из I фазе
2. Објекат за дијализу (1ц)
3. Објекат за третман медицинског отпада и стару котларницу уз главни објекат који се задржава
4. Анекс објеката са пасарелом (1б)
5. Објекат микробиологије (3)
6. Магацин (4)
7. Магацин (6)
8. Дом здравља (2)
9. Трафо станица (14)
10. Објекат котларнице на гас (7)
11. Гасна подстананица (8)

Од радова се предвиђа реконструкција унутрашњег дела главног објекта Опште болнице (у даљем тексту објекат 1Б) и изградња нових објеката:

1. Новог дела Опште болнице (у даљем тексту објекат 1А)
2. Објекат Дома здравља (у даљем тексту објекат 2)
3. Објекат Палијативне неге, просектуре, дневне онколошке болнице, мртвачнице и магацина (у даљем тексту објекат 4)
4. Трафо станица (у даљем тексту објекат 14)
5. Објекат за складиште медицинских гасова (у даљем тексту објекат 15 и 16)
6. Објекат за третман медицинског отпада (у даљем тексту објекат 17)

Процес градње унутар комплекса предвиђен је у више фаза:

**ФАЗА I** - Енергетска санација дела термичког омотача, кровног покривача и столарије, дела постојећег објекта ( завршено );

**ФАЗА IA** - Рушење постојећег објекта микробиолошке лабораторије, објекта дијализе, старе котларнице и индивидуалних објеката спратности П у зони планиране изградње новог објекта;

**ФАЗА II** - Доградња новог објекта;

**ФАЗА IIA** - Рушење Анекса Главног објекта и објекта архиве (магацин ратних резерви)

Напомена: на предметној парцели је изграђен објекат Дома здравља без грађевинске дозволе те ће га Инвеститор уклонити пре изградње новог објекта;

**ФАЗА III** - Реконструкција и реорганизација постојећег објекта у циљу постизања потребне функционалности и испуњења технолошких захтева, као и изградња објекта палијативне неге, мртвачнице, дневне онколошке болнице и магацина;

**ФАЗА IIIA** - Изградња новог објекта Дома здравља;

**ФАЗА IV** - Спољно уређење комплекса Опште болнице са дефинисањем положаја хелидрома.

Напомена: Док траје изградња новог дела болнице (објекат 1А), стари део болнице (објекат 1Б) је у функцији. Тек када се потпуно заврши изградња објекта 1А и објекта палијативне, приступа се реконструкцији објекта 1Б.

### **Функција:**

Објекат Опште болнице „Стефан Високи” (1) може да се подели на четири дела према спратности, години градње и намени:

- 1а. Главни објекат
- 1б. Анекс објекта са пасарелом
- 1ц. Објекат за дијализу
- 1д. дограђени лифт са степеништем уз главни објекат



**1а Главни објекат** – шесто–етажни објекат изграђен је 1948, осим четвртог спрата који је дозидан 1991, када је реконструисан и кров над хоризонталним делом објекта. Укупне је бруто површине 13.658,48 м<sup>2</sup>. Објекат се састоји од: подрума, приземља и четири спрата, вертикално повезаних са два степеништа. Предњи део објекта се састоји од подрума, приземља и четири спрата (до четвртог спрата постоји засебно стубиште са лифтом које је изграђено поред објекта и пасарелом повезано са четвртим спратом). Задњи део објекта се састоји од подрума, приземља и три спрата, док је у поткровљу задњег дела болнице изграђена сала за едукацију.

**1б Анекс објекта са пасарелом** је изграђен 1948. године. Укупне је бруто површине 1.189,16м<sup>2</sup>. Састоји се од подрума, приземља и спрата, вертикално повезаних једним степеништем.

**1ц Објекат за дијализу** је новији део објекта. Укупне је бруто површине 211,15 м<sup>2</sup>. Састоји се од подрума и приземља.

**1д дограђени лифт** уз главни објекат који повезује само најгорњу етажу – четврти спрат са котом терена. Укупне је бруто површине 230 м<sup>2</sup>.

**Објекат 2** је изграђен 1963. године и надограђен према пројекту из 1997 године. Укупне је бруто површине 1.314,69 м<sup>2</sup>. Састоји се од подрума, приземља и спрата, вертикално повезаних са два степеништа.

**Објекат 3** – објекат микробиологије је новији објекат највероватније изграђен на месту старог објекта -архиве која је према катастру била површине 89 м<sup>2</sup>. Микробиологија има површину око 219,36 м<sup>2</sup> и приземни је објекат.

**Објекат 4** – објекат магацина ратних резерви служи као архива и хладњача. Магацин има површину 1152,28 м<sup>2</sup> и спратности је П+1.

### **ОБЈЕКАТ 1 - ОПШТА БОЛНИЦА**

Током експлоатације нису улагана значајна средства у инвестиционо и текуће одржавање објекта, па су видни знаци дотрајалости, нарочито у завршној обради подова, зидова, плафона, фасадне и унутрашње столарије, као и свих инсталација (електроинсталација, ВиК и инсталација грејања). Ови системи као и завршна обрада датирају из 50-тих година прошлог века, те су давно превазишли свој рок трајања.

На објекту су вршене интервенције у протеклом периоду, али појединачно, интервентно и у сваком случају недовољно. У плану је изградња новог објекта и реконструкција постојећег објекта Опште болнице "Стефан Високи" у Смедеревској Паланци, која је предвиђена у неколико фаза Завршена је ФАЗА I - Енергетска санација дела термичког омотача, кровног покривача и столарије, постојећег главног објекта – према техничкој документацији број Q 02-10/2019 урађене од стране Quiddita из Београда.

Пројектним задатком предвиђа се рушење објекта 3 – микробиологије, 1б – анекс објекта са пасарелом и 1ц – објекат за дијализу, и објекта 4 – Магацина ратних резерви.

### **Конструкција:**

Објекти су зидани у масивном систему грађења са међуспратном конструкцијом типа „Авраменко“. Услед недостатка техничке документације претпоставља се да су темељи изведени као тракасти испод носећих зидова.

Код главног објекта постоје две независне кровне конструкције, једна изнад предњег дела, друга изнад задњег дела болнице. Кров на оба дела објекта је мансардни двоводни кров нагиба  $10^\circ$  и  $80^\circ$ .

У оквиру санације из И фазе урађена је демонтажа дела кровне конструкције на нивоу зидова 4. спрата, зидање атике-надзетка уз корекцију облика крова. Надзидак се зида висине 245цм, са аб хоризонталним и вертикалним серкложима. На овај начин сакрива се коси кров и објекат добија модеран изглед и форму. Санацијом овог крова, која је у току, предвиђена је замена комплетног дотрајалог покривача новим покривачем од хидроизолационе мембране.

Конструкција крова задњег дела је дрвена класична конструкција са дашчаном оплатом и завршним покривачем од таласасте битуменске лепенке (ондулине) и она није предмет санације из I фазе.

### **Зидови:**

Фасадни зидови су од опекарских елемената обострано малтерисани  $d=51$  цм у нивоу подрума, приземља и првог спрата предњег дела болнице;  $d=38$  цм у нивоу другог и трећег спрата оба дела објекта, а  $d=20$  цм (сипорекс) у нивоу четвртог спрата предњег дела објекта. Преградни зидови су од опеке обострано малтерисани  $d=12$  цм.

У оквиру енергетске санације главног објекта, постављана је термоизолације од тврдих плоча минералне вуне  $d=10$  цм на фасаду објекта. Плоче су постављене лепљењем и анкеровањем котвама од нерђајућег челика на размаку од 30 цм, у оба ортогонална правца.

Завршна обрада фасадних зидова је комбинација вентилисане и ЕТИЦС фасаде. Највећим делом у нивоу и око прозора предвиђена је ЕТИЦС фасада, док се остатак фасаде изводи као вентилисана фасада са керамичким плочама на челичној потконструкцији.

Предвиђена је обрада шпалетни на исти начин као и обрада фасаде, уз употребу тањих плоча вуне, односно стиродура.

У оквиру обраде фасаде предвиђена је и санација оштећених делова сокле објекта, т.ј. фасадног дела подрумског зида са изолацијом од стиродура.

Унутрашњи зидови у подруму су у јако лошем стању. На доста места малтер је отпао или напукао услед дотрајалости и влаге.

### **Плафони:**

Сви плафони у објектима су изведени од трске и малтера. Једино на ИИИ спрату главног објекта на одељењу неурологије и грудне хирургије у ходнику је плафон спуштен са хантер-даглас плочама на висину од 2,97м.

У подруму главног објекта у појединим просторијама је видна међуспратна конструкција – авраменко.

### **Подови:**

Сви подови у објекту су у лошем стању и потребна им је замена. У зависности од намене просторија подови су завршно обложени керамиком, тераццо облогом, винил подовима, паркетом, ламинатом, а у подруму су неке просторије необрађене тј. бетон је завршна облога. Према доступној документацији подови нису термоизоловани. Хидроизолација која је урађена на подовима на тлу и у санитарним просторијама је дотрајала и потребна је замена. Подови нису висински усклађени и на доста места су урађене рампе малог нагиба ка улазу у просторије.

### **Столарија:**

Фасадна столарија на деловима објекта који нису предмет санације из I фазе датира из времена градње објекта т.ј. из педесетих година прошлог века. Прозори су у правилу двоструки, најчешће трокрилни, са широком кутијом, застакљени равним стаклом. Заштита од сунца је платненим ролетнама. На објекту такође постоје балконска врата и једнокрилни прозори, истог типа.

Део фасадне столарије је током експлоатације објекта, замењен ПВЦ столаријом.

Столарија је у великој мери дотрајала, дрвени профили су извитоперени, завршна обрада фарбањем је такође дотрајала тако да је дрво незаштићено и изложено атмосферским утицајима. Столарија не дихтује и директно утиче на губитке топлотне енергије.

На главном објекту је замењена фасадна столарија новом алуминијумском браваријом, у складу са пројектом из II фазе, од алуминијумских профила са термичким прекидом, застакљена «термопан» стаклом  $d=6+16+6$ мм испуњеним аргоном. Унутрашње стакло је нискоемисионо. Заштита од сунца се предвиђа спољни скрин застор.

Уз спољашњу браварију су промењене и прозорске даске са унутрашње и лимени солбанци са спољашње стране прозора. У главном објекту где је неурологија и психијатрија су изведене решетке са спољашње стране.

Постојеће стање је констатовано на бази увида у постојећу пројектну документацију, као и снимања извршених на самом објекту и комплексу и информација добијених од запослених на одржавању објекта. Као основ за констатовање постојећег стања служио је и катастар подземних инсталација за ову локацију.

## **ОБЈЕКАТ 2 – ДОМ ЗДРАВЉА**

У објекту Дома здравља су смештене службе хитне помоћи, медицине рада (општа пракса), гинекологије, дерматологије, стоматологије, оториноларингологије, офталмологије и администрација, а остале службе су организоване као истурена сеоска одељења.

На објекту су вршене интервенције у протеклом периоду, као што је надоградња спрата деведесетих година прошлог века, а у скорије време доградња административног дела на првом спрату и санација крова и кровног покривача.

Дом здравља има укупно 230 запослених. Број пацијената на дневном нивоу је од 1700 до 2000 дневно, ако рачунамо пацијенте који посећују све службе дома здравља, осим истурених сеоских амбуланти.

Објекат је изведен као слободностојећи, спратности По+П+1. Према подацима е-катастра објекат је изграђен без грађевинске дозволе. Планирано је његово рушење и изградња новог објекта Дома здравља.

### **Конструкција:**

Објекат је изведен у класичном конструктивном систему и састоји се од конструктивних, вертикалних и хоризонталних серкљажа, полумонтажних таваница ТМЗ. Темељи испод новијих стубова су тракасти са подбетонирањем испод постојећих темеља приземља од набијеног бетона. Унутрашња степеништа су од армираног бетона, једнокрака и двокрака. Кровна конструкција је челична решетка са покривачем од трапезног лима. Кров је двоводан са нагибом од 9°.

### **Зидови:**

Сви фасадни зидови у приземљу су од шупље опеке  $d=25$  И  $30$  цм, а на спрату су од сипорекса  $d=25$  цм И  $d=30$  цм. Преградни зидови су од шупље опеке и сипорекса, дебљина  $d=7$  И  $12$  цм. Сви зидови су обострано малтерисани и бојени одговарајућом бојом.

Мокри чворови су обрађени керамичким плочицама углавном у висини целе просторије.

### **Плафони:**

Сви плафони су малтерисани и бојени одговарајућом бојом. На првом спрату у канцеларији директора и сали за састанке је спуштен плафон од ГК плоча на металној подконструкцији у растеру  $60 \times 60$  цм.

**Подови:**

У зависности од намене просторија подови су завршно обложени керамиком, тераццо облогом, винил подовима и ламинатом. Према доступној документацији подови нису термоизоловани. Хидроизолација која је урађена на подовима на тлу и у санитарним просторијама је дотрајала и потребна је замена.

**Столарија:**

Спољашњи прозори и врата су урађени у ПВЦ профилима. Није познат склоп стакла и његове термичке карактеристике. Унутрашња врата су дрвена.

## **II ОПИС НОВОПРОЈЕКТОВАНОГ СТАЊА:**

### **1.АРХИТЕКТУРА**

Док траје изградња новог дела болнице, објекта 1А, стари део болнице – објекат 1Б је у функцији. Тек када се потпуно заврши изградња објекта 1А и објекта палијативе, приступа се реконструкцији објекта 1Б.

#### **1А НОВА ЗГРАДА БОЛНИЦЕ:**

##### **Концепција**

Новопроектовани објекат А се састоји из два дела:

1. Новопроектваног објекта стационара
2. Топле везе која спаја постојећи објекат који се реконструише и нови

Конструктивни систем новопроектваног објекта А је армирано-бетонски скелет. Објекат А је дилатиран од постојећег објекта Б.

Постојеће спратне висине објекта Б су у великој мери диктирале организацију простора објекта А. Постојећа спратна висина у објекту Б износи максимално 3,80м. Анализом потреба простора дошло се до закључка да та висина не задовољава потребе болнице. Из ове анализе су произашле спратне висине у новопроектваном објекту А, које износе 4,20м.

Висинске разлике су следеће (у односу на  $\pm 0.00$  коту пода приземља објекта Б):

Етажа	Објекат А	Објекат Б
Сутерен	-4.40	-3.25
Приземље	-0.20	$\pm 0.00$
1. Спрат	+4.00	+3.80
2. Спрат	+8.20	+7.60
3. Спрат	+12.40	+11.40
4. Спрат	+16.60	+15.20

Разлика у висинама између два дела стационара је премошћена топлом везом. У делу топле везе су формиране рампе, хоризонталне и вертикалне комуникације, сервисни лифтови за кухињу и вешерај и тоалети за посетиоце. Рампе су у потпуности прилагођене кретању колица и носила, као и кретању особа са посебним потребама.

У зони топле везе се налазе вертикалне комуникације, по један блок за објекат А и Б. У блоку вертикалних комуникација се налазе 2 лифта за лежеће пацијенте, 2 лифта за кухињу (1 за доставу хране и 1 за враћање прљавог суђа) и 2 лифта за вешерај (1 за чист веш и 1 за враћање прљавог

веша).

Распоред служби и одељења у новопроектваном објекту Б је следећи:

- 1. Сутерен – Централна кухиња, Централна стерилизација, Апотека, Вешерај, гардеробе за пацијенте
- 0. Приземље – Ургентни пријем, Биохемијска лабораторија, Радиологија, Нефрологија са хематологијом
- 1. Спрат – Грудно, Интерно, Трансфузија
- 2. Спрат – ОП блок, Ортопедија, Централна интензивна нега
- 3. Спрат – ОП блок, Породилиште, Неонатологија, Педијатрија

## Архитектура

Новопроектвани објекат А је сведене форме, у габариту представља одраз постојећег објекта Б. Линеарност фасаде постојећег објекта Б се огледа и у новопроектваном објекту А – на фасади је наглашен конструктивни растер а поља између су испуњена померљивим жалузинама. Два објекта су спојена новопроектваном топлим везом. Обзиром да су, и постојећи објекат Б и новопроектвани објекат А, доминантни у простору, новопроектвана топла веза је пројектована са лаганим фасадним омотачем од стакла. У архитектонском смислу она представља паузу између два објекта и уноси прозачност у целу композицију.

## Фасада

Склоп новопроектване фасаде чини:

- Контактна фасада са плочама од камене минералне вуне, дебљине према елаборату енергетске ефикасности и завршном обрадом у силикатно фасадном малтеру
- Вентилисана фасада са фиберцементним плочама, на сопственој подконструкцији, са термоизолацијом од камене вуне, дебљине према елаборату енергетске ефикасности
- Стаклена зид завеса, коефицијента пролаза топлоте према елаборату енергетске ефикасности

### *Фасадна столарија*

Сви прозори, врата и портали су пројектовани као алуминијумски са термопрекидом.

### *Кров*

Кров новопроектваног објекта А је предвиђен као зелени кров типа УрбанСцапе – Кнауф систем или еквивалентно, са свим потребним слојевима седум покривача, дренаже, противкоренском и водонепропусном мембраном и слојевима за пад мин 2%.

## Унутрашње обраде

### *Подови*

Све завршне обраде подова и зидова су одређене у складу са наменом објекта и појединих просторија, а у складу са важећим нормативима и стандардима за пројектовање.

У зависности од намене пројектоване су групе керамичких подова, подова од каучука и специјалних подних облога, као и подигнутих и антистатик и антибактеријских подова. На саставу два разнородна пода се постављају разделне алуминијумске лајсне.

Сви подови уз зидове имају соклу висине  $d=10\text{cm}$  од истог материјала од кога је израђен под. Сви подови морају бити одговарајуће ватроотпорности у складу са захтевима просторије у којој су постављени и морају бити атестирани од стране акредитоване лабораторије.

Подови од керамике су пројектовани у купатилима, кухињи, вешерају.

Подови од каучука су пројектовани на одељењима.

Подну облогу од каучука извести са заобљеним прелазом и холкерима на месту споја са зидом у висини  $d=10\text{cm}$ , под углом од  $90^\circ$ , заобљених у превоју.

Облога мора да буде еколошки погодна и нешкодљива за здравље, да поседује атестну документацију адекватне акредитоване лабораторије за испитивање материјала.

#### *Зидови*

Унутрашњи зидови су пројектовани као гипскартонски, на системској подконструкцији, са акустичком и противпожарном заштитом у складу са важећим прописима и стандардима.

Зидани зидови и бетонски стубови су малтерисани, глетовани и бојени у боју по избору пројектанта. Зидови купатила и делови зидова у кухињи и вешерају су обложени керамичким плочицама. Око точећих мјеста (умиваоника, корита итд.) зидови се такође облажу керамиком.

Операциони блок и породилиште су пројектовани као чисте собе. Зидови су од префабрикованих, модуларних панела, који су лаки за одржавање и имају завршну антибактеријску обраду.

#### *Плафони*

У целом новопројектованом објекту А су предвиђени спуштени плафони, у складу са наменом појединих просторија, а у складу са важећим нормативима и стандардима.

### **1Б СТАРА ЗГРАДА БОЛНИЦЕ:**

#### **Функција:**

Реконструкција у постојећој згради болнице подразумева додавање једног новог степеништа које би вертикално повезивало етаж од приземља до четвртог спрата. Постојећи болнички лифт се укида јер се вертикална комуникација (степеништа, лифтови) формира у дограђеном објекту топле везе између два објекта уз само дилатацију, и уз постојећи дограђени лифт са степеништем у потпуности задовољава потребе овог дела болнице.

Предвиђена је изградња две прилазне рампе за особе са посебним потребама на главном улазу у објекат. Једна би опслуживала Инфективно одељење, а друга би била за део са специјалистичким амбулантама.

Концепција служби у постојећем делу објекта је следећа: у приземљу су предвиђене специјалистичке службе – дијагностика са дневном болницом гинекологије. Инфективно одељење се такође налази на приземљу и има засебан улаз у објекат. На остале три етаже је предвиђен стационарни део са одговарајућим болничким собама – двокреветним или трокреветним. Свака соба има своје купатило. На сваком одељењу је предвиђена болничка соба са купатилом за особе са посебним потребама.

На четвртог спрату су смештене канцеларије управе и администрација.

#### **Распоред служби и одељења у старом објекту 1Б је следећи:**

- 1. Подрум – Магацини, техничке просторије, гардеробе за запослене
- 0. Приземље – Специјалистичке амбулante, Микробиологија и Инфективно одељење
- 1. Спрат – Офталмологија, Неурологија и Психијатрија
- 2. Спрат – Урологија и Хирургија
- 3. Спрат – ОРЛ, Акушерство и Гинекологија
- 4. Спрат – Управа и администрација

#### **Унутрашње обраде**

##### *Подови*

Све завршне обраде подова и зидова су одређене у складу са наменом објекта и појединих просторија,

а у складу са важећим нормативима и стандардима за пројектовање.

У зависности од намене пројектоване су групе керамичких подова, подова од каучука и специјалних подних облога, као и подигнутих и антистатик и антибактеријских подова. На саставу два разнородна пода се постављају разделне алуминијумске лајсне.

Сви подови уз зидове имају соклу висине  $d=10\text{cm}$  од истог материјала од кога је израђен под. Сви подови морају бити одговарајуће ватроотпорности у складу са захтевима просторије у којој су постављени и морају бити атестирани од стране акредитоване лабораторије.

Подови од керамике су пројектовани у купатилима, кухињи, вешерају.

Подови од каучука су пројектовани на одељењима.

Подну облогу од каучука извести са заобљеним прелазом и холкерима на месту споја са зидом у висини  $d=10\text{cm}$ , под углом од  $90^\circ$ , заобљених у превоју.

Облога мора да буде еколошки погодна и нешкодљива за здравље, да поседује атестну документацију адекватне акредитоване лабораторије за испитивање материјала.

### *Зидови*

Унутрашњи зидови су пројектовани као гипскартонски, на системској подконструкцији, са акустичком и противпожарном заштитом у складу са важећим прописима и стандардима.

Зидани зидови и бетонски стубови су малтерисани, глетовани и бојени у боју по избору пројектанта.

Зидови купатила и делови зидова у кухињи и вешерају су обложени керамичким плочицама. Око точећих мјеста (умиваоника, корита итд.) зидови се такође облажу керамиком.

Операциони блок и породилиште су пројектовани као чисте собе. Зидови су од префабрикованих, модуларних панела, који су лаки за одржавање и имају завршну антибактеријску обраду.

### *Плафони*

У целом новопроектваном објекту Б су предвиђени спуштени плафони, у складу са наменом појединих просторија, а у складу са важећим нормативима и стандардима.

## **ОБЈЕКАТ 2 – ДОМ ЗДРАВЉА:**

### **Намена објекта**

Објекат је део ширег болничког комплекса у коме се налазе и други болнички капацитети, као и разни помоћни, технички и административни простори.

Комплекс Опште Болнице „Стефан Високи“ налази се на катастарској парцели бр. 4593, КО Смедеревска Паланка И. Новопроектвани објекат предвиђен је на месту постојећег објекта Дома здравља који је предвиђен за рушење.

Установљено је да постојећи објекат Дома здравља не испуњава неке од основних услова које као установа примарне здравствене заштите треба да испуњава. Правилником су дефинисане области и службе као обавезне за постојање овакве здравствене установе, које као такве морају бити просторно смештене у оквиру објекта који представља једну грађевинску целину. Тренутна организација постојећег Дома здравља је таква да његов главни објекат на катарстарској парцели бр. 4593, КО Смедеревска Паланка И својим капацитетом не омогућава да овај услов буде испуњен, па је тако одређени број служби измештен у издвојене објекте ван предметног болничког комплекса и одговарајуће парцеле, који поред наведене чињенице нису приведени намени здравствене уставове и као такви нису функционални и не испуњавају прописане услове за рад.



Новопроектовани објекат је према намени здравствена установа на примарном нивоу – дом здравља и у складу са важећим прописима и стандардима, као и према пројектном задатку обухвата све неопходне службе и области здравствене заштите.

Изради идејног решења приступило се на основу следећих докумената:

- пројектног задатка
- постојећег пројекта
- издатих урбанистичко техничких услова
- смерница и норматива за пројектовање оваквог типа објеката
- технолошких смерница

### **Урбанистичка диспозиција**

Објекат је у катарсктарском плану означен бројем 2 у оквиру парцеле бр. 4593, КО Смедеревска Паланка I.

### **Приступ**

Постојећи главни колски и пешачки приступ целом комплексу Опште болнице формиран из Улице кнеза Милоша у виду Болничке улице се задржава. Помоћни колски и пешачки улаз у комплекс формиран је из Улице Вука Караџића. Оба приступа омогућавају прилаз Дому здравља.

Као главни колски и пешачки приступ Дому здравља задржава се постојећи колски пролаз из Улице кнеза Милоша, који покрива само приступ овом објекту.

Паркиралиште за цео комплекс Опште болнице се наслања на Болничку улицу и налази се у непосредној близини Дома здравља.

### **Диспозиција објекта и зонинг локације**

Диспозиција објекта на локацији условљена је постојећим саобраћајницама, положајем објеката на суседним парцелама, као и конфигурацијом терена.

Терен је прилагођен главној приступној саобраћајници тако што је на њеној коти формиран плато испод новопроектваног објекта, док је у линији колског пролаза у унутрашњости парцеле са југоисточне и паркиралишта са североисточне стране објекта формиран подзид који прати конфигурацију терена у паду и одваја га од објекта. Кота пода приземља објекта је за 75cm издигнута у односу на коту платоа који окружује објекат.

Сви улази за пацијенте и особље су са југозападне стране објекта. На западној страни формиран је паркинг за возила хитне помоћи и издвојена је рампа за доставна возила која се спушта на коту подрума.

### **Категорије корисника**

Главна подела корисника објекта је на пацијенте и запослене.

Кретање и боравак пацијената у Дому здравља организовано је у складу са потребама сваке од служби која се у објекту налази.

Постоји неколико категорија запослених у објекту: лекари и медицинско особље, административни радници, запослени у одржавању и техничкој служби.

### **Спратност објекта**

Реализована спратност објекта: По+Пр+2

### **Архитектонски опис објекта – организација и функционалне зоне**

У оквиру објекта, предвиђени су следећи садржаји:

Подрум:

- Централна гардероба запослених
- Централна стерилизација
- Вешерај
- Техничке просторије

Приземље:

- Служба хитне медицинске помоћи
- Служба радиологије
- Служба за здравствену заштиту деце (школско одељење – болесна деца, предшколско одељење – болесна деца)

Први спрат:

- Служба за здравствену заштиту одраслог становништва
- Служба за здравствену заштиту деце (школско одељење – здрава деца, предшколско одељење – здрава деца)

Други спрат:

- Служба за здравствену заштиту жена
- Лабораторија
- Стоматологија
- Администрација

*Фасада:*

Фасадни зидови су пројектовани као сендвич зидови са термоизолацијом чија ће дебљина и тип ће бити дефинисани кроз Елаборат енергетске ефикасности у следећој фази пројектовања.

*Фасадна столарија:*

Сви прозори, врата и портали пројектовани су као алуминијумски, са термопрекидом.

*Кров:*

Предвиђен је раван, непроходан кров.

*Унутрашње обраде:*

У погледу материјализације унутрашњих простора планира се примена принципа универзалности, што подразумева да се групе сличних просторија (нпр. већина ординација и сл.) третира на врло сличан начин уз примену трајних и квалитетних материјала.

За подну облогу у медицинским просторима и ходницима предвиђа се каучук под који због својих карактеристика омогућава униформни изглед подова, независно од специфичних карактеристика одређених садржаја. У просторима са посебним условима предвиђају се специфични подови одговарајућих карактеристика у складу са функцијом. Подна облога од противклизне гранитне керамике предвиђа се у просторима санитарних блокова.

Унутрашњи зидови су пројектовани као гипскартонски, на системској подконструкцији, са акустичком и противпожарном заштитом у складу са важећим прописима и стандардима, и као зидано носећи зидови од гитер блока. Зидови се глетују и боје у боје по избору пројектанта.

Плафони су спуштени плафони монолитни и у растеру, такође пројектовани у складу са обликом и наменом простора у ком се налазе: у ходницима спуштен плафон од гипскартонских плоча са антимикуробском завршном обрадом; у медицинским просторијама спуштен плафон од гипскартонских плоча са антимикуробском завршном обрадом; у санитарним чворовима спуштен плафон од влагоотпорних гипскартонских плоча; у чекаоницама спуштен плафон од гипскартонских плоча са побољшаним акустичким карактеристикама; док се у просторима без посебних захтева предвиђа монолитни спуштен плафон од гипскартонских плоча.

#### *Партерно уређење:*

Основни пешачки правци на локацији се задржавају. Елементи постојећег мобилијара се демонирају и руше и уместо њих се постављају нови.

Са унутрашње стране објекта, између четири ламеле на које је објекат подељен формирана су дворишта за одмор посетилаца и особља са одговарајућим урбаним мобилијаром и високом и ниским зеленилом. Осим као парковске површине, ове амбијенталне целине служе и визуелном идентитету Дома здравља.

#### **Функционална анализа**

Објекат је подељен на четири ламеле и део са комуникацијама – централни хол, степениште и лифтови. На сваком од спратова су функционалне зоне подељене по ламелама, што омогућава одвајање служби и приступа за пацијенте и запослене.

Формирана су четири одвојена улаза у зависности од категорије корисника.

Сервисни улаз налази се на нивоу сутерена и њему се приступа рампом.

Посебан улаз намењен је служби за здравствену заштиту болесне деце која се налази у прве две ламеле у приземљу.

На централни улаз улазе корисници првог и другог спрата прве и друге ламеле, а то обухвата службу за здравствену заштиту здраве деце, службу стоматологије, као и особље које ради у управи и администрацији. Медицинско особље такође улази на овај улаз, одакле се у спушта у подрум где се налази централна гардероба за њихово пресвлачење, одакле у униформама настављају према одговарајућим службама.

Трећи улаз је намењен служби хитне медицинске помоћи и служби радиологије које се налазе у приземљу треће и четврте ламеле, као и службама на спратовима: служба за здравствену заштиту одраслог становништва, служба за здравствену заштиту жена и служба лабораторије.

За сваку службу је предвиђена одговарајућа пријемна зона и чекаоница, као и простор за одмор особља. На сваком спрату се налази блок са тоалетима за запослене, као и по два тоалета за пацијенте и по један тоалет за особе са инвалидитетом.

#### **ОБЈЕКАТ 4–ПАЛИЈАТИВА, ПРОСЕКТУРА, МРТВАЧНИЦА, ДНЕВНА ОНКОЛОШКА БОЛНИЦА И МАГАЦИН:**

##### **Намена објекта**

Објекат је део ширег болничког комплекса у коме се налазе и други болнички капацитети, као и разни помоћни, технички и административни простори.

Комплекс Опште Болнице „Стефан Високи“ налази се на катастарској парцели бр. 4593, КО Смедеревска Паланка I. Новопројектовани објекат предвиђен је на месту постојећег објекта (Магацин ратних резерви) који је предвиђен за рушење.

Новопројектовани објекат је вишенаменски и садржи следеће функционалне целине: палијатива, просектура, мртвачница, дневна онколошка болница и магацин.

Изради идејног решења приступило се на основу следећих докумената:

- пројектног задатка
- постојећег пројекта
- издатих урбанистичко техничких услова
- смерница и норматива за пројектовање оваквог типа објекта
- технолошких смерница

### **Урбанистичка диспозиција**

Објекат је у катарстарском плану означен бројем 4 у оквиру парцеле бр. 4593, КО Смедеревска Паланка I.

### **Приступ**

Постојећи главни колски и пешачки приступ целом комплексу Опште болнице формиран из Улице кнеза Милоша у виду Болничке улице се задржава. Из Болничке, постојећа улица води ка предметном објекту, и она се задржава.

Паркиралиште предвиђено за овај објекат и за цео комплекс Опште болнице се наслања на Болничку улицу.

### **Диспозиција објекта и зонинг локације**

Диспозиција објекта на локацији условљена је позицијом постојећег објекта на парцели (предвиђеног за рушење), постојећим саобраћајницама и конфигурацијом терена.

Новопројектовани објекат је слободностојећи објекат, позициониран на узвишењу изнад главног објекта болнице.

### **Категорије корисника**

Како објекат има вишенаменски карактер, издваја се неколико категорија његових корисника. Главна подела је на посетиоце и запослене.

Посетиоци се деле на пацијенте (палијативни део и део дневне онколошке болнице) и посетиоце мртвачнице.

Кретање и боравак посетиоца и запослених у објекту организовано је у складу са потребама сваке службе.

### **Спратност објекта**

Реализована спратност објекта: Су+Пр+1

### **Архитектонски опис објекта – организација и функционалне зоне**

У оквиру објекта, предвиђени су следећи садржаји:

Сутерен:

- Централна гардероба запослених
- Магацин

Приземље:

- Палијатива

- Просектура
- Мртвачница

Први спрат:

- Дневна онколошка болница

Објекат је сведене форме, физички и визуелно је одвојен од комплекса болнице, што се огледа у форми и материјализацији.

*Фасада:*

Фасадни зидови су пројектовани као сендвич зидови са термоизолацијом од камене вуне, према елаборату енергетске ефикасности, завршно лим.

*Фасадна столарија:*

Сви прозори, врата и портали пројектовани су као алуминијумски, са термопрекидом.

*Кров:*

Предвиђен је раван, непроходан кров

**Унутрашње обраде:**

*Подови:*

Све завршне обраде подова и зидова су одређене у складу са наменом објекта и појединих просторија, а у складу са важећим нормативима и стандардима за пројектовање. У зависности од намене пројектоване су групе керамичких подова, подова од каучука и специјалних подних облога, као и подова од епоксида. На саставу два разнородна пода се постављају разделне алуминијумске лајсне.

Сви подови уз зидове имају соклу висине  $d=10\text{cm}$  од истог материјала од кога је израђен под. Сви подови морају бити одговарајуће ватроотпорности у складу са захтевима просторије у којој су постављени и морају бити атестирани од стране акредитоване лабораторије.

Подови од керамике су пројектовани у купатилима и кухињи.

Подови од каучука су пројектовани у делу палијативе, просектуре, мртвачнице и дневне онколошке болнице.

Подну облогу од каучука извести са заобљеним прелазом и холкерима на месту споја са зидом у висини  $d=10\text{cm}$ , под углом од  $90^\circ$ , заобљених у превоју.

Облога мора да буде еколошки погодна и нешкодљива за здравље, да поседује атестну документацију адекватне акредитоване лабораторије за испитивање материјала.

*Зидови:*

Унутрашњи зидови су пројектовани као гипскартонски, на системској подконструкцији, са акустичком и противпожарном заштитом у складу са важећим прописима и стандардима, и као зидано носећи зидови од гитер блока.

Зидани зидови и бетонски стубови су малтерисано, глетовани и бојени у боју по избору пројектанта. Зидови купатила и делови зидова у кухињи и вешерају су обложени керамичким плочицама. Око точећих места (умиваоника, корита, итд.) зидови се такође облажу керамиком.

*Плафони:*

У целом новопроектваном објекту су предвиђени спуштени плафони, у складу са неманом појединих просторија, а у складу са важећим нормативима и стандардима.

У погледу материјализације унутрашњих простора планира се примена принципа универзалности, што подразумева да се групе сличних просторија (нпр. већина ординација и сл.) третира на врло сличан начин уз примену трајних и квалитетних материјала.

За подну облогу у медицинским просторима и ходницима предвиђа се каучук под који због својих

карактеристика омогућава униформни изглед подова, независно од специфичних карактеристика одређених садржаја. У просторима са посебним условима предвиђају се специфични подови одговарајућих карактеристика у складу са функцијом. Подна облога од противклизне гранитне керамике предвиђа се у просторима санитарних блокова.

Зидови се глетују и боје. Плафони су спуштени плафони монолитни и у растеру, такође пројектовани у складу са обликом и наменом простора у ком се налазе: у ходницима спуштен плафон од гипскартонских плоча са антимикуробском завршном обрадом; у медицинским просторијама спуштен плафон од гипскартонских плоча са антимикуробском завршном обрадом; у санитарним чворовима спуштен плафон од влагоотпорних гипскартонских плоча; у чекаоницама спуштен плафон од гипскартонских плоча са побољшаним акустичким карактеристикама; док се у просторима без посебних захтева предвиђа монолитни спуштен плафон од гипскартонских плоча.

*Партерно уређење:*

Основни пешачки правци на локацији се задржавају. Елементи постојећег мобилијара се демантирају и руше и уместо њих се постављају нови.

### **Функционална анализа**

Новопроектван објект се, у функционалном смислу, састоји из три дела:

1. Дела који припада магацину
2. Дела који припада служби палијативне неге
3. Дела који припада просектури и мртвачници
4. Дела који припада Дневној болници онкологије

Функционалне зоне су организоване по етажама.

Објекту се приступа са три стране. Са западне стране је предвиђена рампа за спуштање робе у магацин који се налази у сутерену. Магацин је конципиран као отворени слободни простор у којем су издвојене просторије за запослене.

Главни улаз је са јужне стране и њега копристе пацијенти палијативне неге, службе која се налази у приземљу и дневне онколошке болнице која се налази на првом спрату објекта.

У приземљу се такође налазе и службе просектуре и мртвачнице, за које су издвојена три улаза са источне стране – улаз за пријем преминулог, улаз за преузимање тела и улаз у пријемни део са чекаоницом.

Део објекта који припада палијативи се налази у приземљу и састоји се из 7 двокреветних апартмана, са купатилима, заједничког боравка / трпезарије за пацијенте, дистрибутивне кухиње, лекарске собе, простора за припрему терапије, као и сервисних просторија и просторија за запослене.

Део објекта који служи за потребе просектуре и мртвачнице је такође позициониран у приземљу објекта, али је функционално одвојен од Палијативе. Састоји се из две лабораторије, сале за обдукцију, две канцеларије, хладњаче, просторије за пријем преминулог, просторија за прање и пресвлачење, преузимање преминулог, сервисних просторија, гардероба и просторија за запослене.

Део објекта који припада Дневној онколошкој болници се налази на првом спрату и до њега се долази степеницама или лифтовима (предвиђен је и лифт за транспорт лежећих пацијента). Овај део се састоји из чекаонице, пријемне зоне, две амбуланте, превејалишта, собе за припрему лекова, просторије за терапију, издвојене собе за пријем лежеће терапије, просторија за дежурног лекара, начелника и одмор особља, као и тоалета и сервисних просторија.

## **2. КОНСТРУКЦИЈА**

Пројектом се предвиђа нова градња објекта А. Објекат се састоји из два дела:

1. Новопројектованог објекта стационара
2. Топле везе која спаја постојећи објекат који се реконструише и нови

Објекат стационара је димензија 78,75м x 20,40м и дилатацијом је подељен на два дела – 37,60м x 20,40м и 41,10м x 20,40м.

Објекат топле везе је димензија 15,40м x 27,10м и дилатиран је од новопројектованог објекта А као и постојећег објекта Б.

У конструктивном смислу, конструктивни систем је рамовска конструкција са армирано бетонским стубовима и гредама, као и армирано бетонским језгрима.

Растери стубова у објекту стационара су 2,5 x 6,6 – 6,7м, 3,7 x 6,6 – 6,7м и 4,6 x 6,6 – 6,7м.

Растери стубова у објекту топле везе су 2,9 + 9,2 + 2,9 x 3,8м.

Међуспратна конструкција је армирано бетонска плоча ливена на лицу места.

### **2.2 Технички опис конструкције новопројектованог објекта 2 – Дом здравља**

Објекат Дома здравља спратности По+П+2, изнад приземља габарита бруто површине 834.95м<sup>2</sup> док је у сутерену основа Л облика бруто површине 763.15м<sup>2</sup>.

Објекат је рамовског конструктивног система сачињен од вертикалних носећих елемената – армиранобетонских стубова и зидова, као и хоризонталне носеће конструкције – армиранобетонске плоче са гредама.

Предвиђа се да је међуспратна конструкција армиранобетонска плоча ливена на лицу места, дебљине 20цм. Зидови су дебљине 20цм док су стубови димензија 25x25цм.

Унутрашње и спољашње греде постављене су у оба правца тако да належу на стубове и димензија су 25x45 цм. Кровна конструкција је раван кров–армиранобетонска плоча дебљине 20цм.

### **2.3 Технички опис конструкције новопројектованог објекта 4 - Палијатива, просектура, мртвачница, дневна онколошка болница и магацин**

Објекат је спратности Су+П+1, изнад приземља правоугаоне основе бруто површине 880.34м<sup>2</sup>.

Објекат је рамовског конструктивног система сачињен од вертикалних носећих елемената – армиранобетонских стубова и зидова, као и хоризонталне носеће конструкције – армиранобетонске плоче са гредама.

Предвиђа се да је међуспратна конструкција армиранобетонска плоча ливена на лицу места, дебљине 20цм. Зидови су дебљине 20цм док су стубови димензија 30x30цм.

Унутрашње и спољашње греде постављене су у оба правца тако да належу на стубове и димензија су 30x30цм. Кровна конструкција је раван кров – армиранобетонска плоча дебљине 20цм.

### **3. ТЕХНОЛОГИЈА БОЛНИЦЕ**

Објекат болнице је тако конципиран да све заједничке помоћне и техничке службе буду у подруму (централна кухиња, перионица, централна стерилизација, болничка апотека, централна гардероба, ...); у приземљу су службе са фреквентним бројем пацијената (главни улаз, ургентни пријем, радиологија, биохемијска лабораторија, специјалистичке ординације) као и издвојена одељења: инфективно одељење и нефрологија са хемодијализом; на првом спрату је смештена трансфузиологија – банка крви и стационарна одељења болнице; на другом спрату је смештен оперативни блок хирургије и стационарна одељења хирургије, ортопедије и урологије; на трећем спрату је смештен акушерско порођајни блок и оперативни блок гинекологије, стационарни део акушерства и гинекологије, као и педијатрија и неонатално одељење; на четвртм спрату је смештена управа и администрација.

На основу потребних функционалних веза у објектима А и Б, и предвиђеног распореда болнице, извршен је распоред служби, по етажама, на следећи начин:

#### **ПОДРУМ – објекат Б**

- Техничке просторије
- Сервисне просторије
- Магацини
- Централна гардероба: женска и гардероба за запослене и за пацијенте, са тушевима и санитарним чвором.

#### **ПОДРУМ – објекат А**

- Перионица веша
- Апотека
- Централна стерилизација
- Централна кухиња

#### **ПРИЗЕМЉЕ – објекат Б**

- Специјалистичке амбуланте
- Инфективно одељење, као издвојена целина са издвојеним улазом за пацијенте и медицинско особље

#### **- ПРИЗЕМЉЕ – објекат А**

- Ургенти пријем
- Биохемијска лабораторија
- Радиологија
- Нефрологија са хемодијализом, као издвојена целина са издвојеним улазом

#### **- ПРВИ СПРАТ – објекат Б**

- офтамологија
- неурологија
- психијатрија

#### **- ПРВИ СПРАТ – објекат А**

- грудно одељење
- трансфузија – банка крви
- интерно одељење

#### **- ДРУГИ СПРАТ – објекат Б**

- урологија



- хирургија

**- ДРУГИ СПРАТ – објекат А**

- Ортопедија
- ОП блок

**- ТРЕЋИ СПРАТ – објекат Б**

- Орл
- Акушерство
- Гинекологија

**- ТРЕЋИ СПРАТ – објекат А**

- педијатрија
- неонатологија
- породилиште

**- ЧЕТВРТИ СПРАТ – објекат Б**

- управа и администрација

За вертикалну комуникацију унутар објекта, предвиђена су степенице и лифтови. Поред постојећих степеница и лифтова, предвиђени су и нови лифтови, циљем да се раздвоје чисте и прљави путеви и да се могућност контаминације сведе на најмању меру. Намена сваког лифта је једнозначан и углавном се користи само за једну врсту тока.

## КАПАЦИТЕТ ОБЈЕКТА И КАПАЦИТЕТИ ПОЈЕДИНАЧНИХ ОДЕЉЕЊА

### - број кревета

Број кревета по појединим одељењима, по етажама, дат је у наредној табели:

Назив одељења	Врста собе	Б р о ј соба, ком.	Број кревета у соби, ком	Укупан број кревета, ком.
<b>Приземље – објект Б</b>				
<b>ИНФЕКТИВНО ОДЕЉЕЊЕ</b>	Болесничка соба	4	2	10
	Апартман	2	1	
<b>НЕУРОЛОГИЈА</b>	Интензивна нега	1	5	32
	П о л у - интензивна нега	4	2	
	Изолација	1	2	
	Апартман	2	1	
	Болесничка соба	5	3	
<b>први спрат – објект Б</b>				
<b>ОЧНО ОДЕЉЕЊЕ</b>	Болесничка соба	5	2	10
<b>НЕУРОЛОГИЈА</b>	Болесничка соба	5	3	20
	Болесничка соба	2	2	
	Апартман - изолација	1	1	
<b>ПСИХИЈАТРИЈА</b>	Болесничка соба	7	3	25
	Болесничка соба	1	2	
	Апартман - изолација	2	1	

Назив одељења	Врста собе	Б р о ј соба, ком.	Број кревета у соби, ком	Укупан број кревета, ком.
<b>први спрат – објект А</b>				
<b>ГРУДНО ОДЕЉЕЊЕ</b>	Болесничка соба	5	3	19
	Болесничка соба	1	2	
	Апартман	2	1	
<b>ИНТЕРНО ОДЕЉЕЊЕ</b>	П о л у - интензивна нега	1	6	6 + 40
	Болесничка соба	12	3	
	Болесничка соба	1	2	
	Апартман - изолација	2	1	
<b>други спрат – објект Б</b>				
<b>УРОЛОГИЈА</b>	Болесничка соба	5	2	12
	Апартман	1	1	
	Изолација	1	1	
<b>ХИРУРГИЈА</b>	Болесничка соба	10	3	44
	Болесничка соба	6	2	
	Апартман	1	1	
	Изолација	1	1	
<b>други спрат – објект А</b>				
<b>ОРТОПЕДИЈА</b>	Болесничка соба	5	3	19
	Болесничка соба	1	2	
	Апартман	2	1	

Назив одељења	Врста собе	Б р о ј соба, ком.	Број кревета у соби, ком	Укупан број кревета, ком.
<b>трећи спрат – објект Б</b>				
<b>ОРЛ</b>	Болесничка соба	4	2	10
	Апартман	1	1	
	Изолација	1	1	
<b>АКУШЕРСТВО</b>	Болесничка соба	1	3	20
	Болесничка соба	8	2	
	Апартман	1	1	
<b>ГИНЕКОЛОГИЈА</b>	Болесничка соба	4	3	20
	Болесничка соба	3	2	
	Апартман	1	1	
	Изолација	1	1	
<b>трећи спрат – објект А</b>				
<b>ПЕДИЈАТРИЈА</b>	Болесничка соба	5	3	19
	Болесничка соба	1	2	
	Апартман	1	1	
	Изолација	1	1	
<b>УКУПАН БРОЈ КРЕВЕТА</b>				<b>4 0 0</b> бол.кревета+6

Све болесничке собе су са купатилом и санитарним чвором.

Изнад свих болесничких кревета, предвиђене су надкреветне јединице са одговарајућим бројем прикључака за јаку и слабу струју, као и за медицинске гасове. Свака од надкреветних јединица има и своје директно и индиректно светло.

### - број операционих сала

Број операционих сала по појединим одељењима, и укупан број, дат је у наредној табели:

Назив одељења	Број операционих сала, ком
<b>други спрат – објект А</b>	
ОПШТА ХИРУРГИЈА	5
<b>трећи спрат – објект А</b>	
ГИНЕКОЛОГИЈА	1
АКУШЕРСТВО	1
<b>УКУПНО:</b>	<b>7</b>

Код сваког оперативног блока смештене су и сале за припрему и буђење пацијената.

### - број порођајних сала

На трећем спрату, објект А, предвиђене су три порођајне сале, од којих је једна септична.

## ТОКОВИ КРЕТАЊА ПАЦИЈЕНАТА, ОСОБЉА, МАТЕРИЈАЛА И ОТПАДА

Токови кретања запослених, пацијаната, посетилаца и гостију, као и токови материјала (лекови и санитарски материјал, стерилно и нестерилно, чист и прљав веш, хемикалије, храна, отпад и смеће са акцентом на опасном медицинском отпаду) су конципирани тако да не дође до укрштања чистих и прљавих путева, тј. да не дође до услова за контаминацију

## ТОКОВИ ЉУДСТВА (ПАЦИЈЕНТИ, ЗАПОСЛЕНИ...)

### - Пацијенти

На нивоу приземља, у зони топле везе, се налази главни улаз за пацијенте стационара. На улазу се налази инфо пулт за сестрама које пацијенте даље усмеравају. Пацијенти који долазе на болничко лечење, са приземља силазе у сутерен, у гардеробу за пацијенте (у зони топле везе), одакле даље одлазе вертикалним комуникацијама у постојећи или новопројектовани стационар.

На нивоу приземља су обезбеђени посебни улази за пацијенте хемодијализе, као и за пацијенте који долазе у ургентни пријем.

### - Запослени – медицинско особље

Запослени улазе такође на нивоу приземља, у зони топле везе, силазе у сутерен у гардеробе за запослене које се налазе у постојећем објекту Б, одакле даље вертикалним комуникацијама одлазе на своје радно место.

## - Запослени у кухињи

Запослени у кухињи улазе у објект у зони сутерена, директно улазе у своје гардеробе и даље на своја радна места.

## ТОКОВИ МАТЕРИЈАЛА И ОТПАДА

Достава намирница, опреме, материјала и осталих потрепштина се обавља преко сутерена. Доставно возило долази директно на плато у нивоу сутерена, где се врши истовар робе.

У објекту Б се налазе и 2 лифта за стерилизацију, 1 за доставу стерилног материјала из централне стерилизације и 1 лифт за враћање инструмената у централну стерилизацију.

## - Дистрибуција хране

Централна кухиња је смештена у подруму објекта А.

За разношење припремљене хране у термос посудама, по одељењским дистрибутивним кухињама и трпезаријама, предвиђен је засебан малотеретни лифт.

Храна се сервира или у трпезаријама, или по собама, у зависности од могућности пацијената.

Бело посуђе и прибор за јело се перу у машини за прање посудја, у оквиру дистрибутивне кухиње.

Термос посуде се враћају на прање у централну кухињу.

Прљаве термос посуде и отпаци хране се се транспортују у подрум, у простор централне кухиње, посебним малотеретним лифтом.

Отпаци од хране се посебно прикупљају, привремено складиште у просторији за отпад, а затим се предају овлашћеном оператору са којим ће бити склопљен уговор за преузимање ове врсте отпада.

## - Транспорт отпада и смећа

У оквиру Опште болнице Смедеревсла Паланка настају следеће врсте отпада:

- **Комерцијални отпад**, који је по саставу комунални отпад као кућно смеће, тзв. мешани отпад.
- **Неопасан отпад**, који се посебно прикупља и привремено адекватно складишти:
  - о Папир
- **Опасан отпад** који се посебно прикупља и привремено адекватно складишти
  - о медицински отпад, отенцијално инфективни медицински отпад или фармацеутски отпад, који ће се деконтаминирати у оквиру болнице
  - о патоанатомски отпад
  - о фармацеутски отпад, истекли лекови и слично
  - о Електрични и електронски отпад (такође кетрици, тонери ...)
  - о Биораградљиви отпад из кухиње.

На нивоу Болнице предвиђено је сортирање отпада, прикупљања и привремено складиштење комуналног, неопасног и опасног отпад, као и деконтамирање и дробљење медицинског инфективног отпада.

**КОМУНАЛНИ ОТПАД:** Комунални отпад се одлаже у мобилне контејнере. Број контејнера треба предвидети у складу са прибављеним условима.

**НЕОПАСАН ОТПАД - ПАПИР:** Отпадни папир који се генерише у Болници, такође се одлаже у мобилни

контејнер. Мобилни контејнер за папир је смештен у истој просторији у којој су и контејнери за комунални отпад, само што је тачно назначено који је контејнер за папир. Напуњени мобилни контејнер треба да се преда овлашћеном оператеру који има дозволу за управљањем отпадним папиром.

### **ОПАСАН ОТПАД:**

Сваку врсту опасног отпада треба посебно обележити и складиштити. (Свака врста опасног отпада се засебно складишти у адекватној херметичној амбалажи.)

Предвиђено је више просторија за привремено складиштење медицинског отпада, у складу с могућностима објекта.

За патоанатомски отпад су предвиђени замрзачи унутар просторије у сутерену постојеће зграде.

Прикупљени опасни отпад, се у одређеном временском року, једанпут седмично, или према потреби, предаје овлашћеном оператеру.

За медицински инфективни отпад (шприцеви, игле и слично) предвидја се деконтаминација у аутоклава, затим дробљење, па предаја овлашћеном оператеру. За третман медицинског отпада предвиђен је посебан објекат.

За електрични и фармацеутски отпад предвиђена је просторија у сутерену постојеће зграде.

#### 14. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Потврђен урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу постојећег објекта опште болнице и нову градњу објекта дома здравља у оквиру комплекса Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, на ГП1 која се формира од кат. парцеле 4593, 4605 и дела кат. парцеле 6588 све К.О. Смедеревска Паланка I представља основ за издавање Локацијских услова, као и за спровођење плана препарцелације, а на основу члана 66 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) орган за одржавање премера и катастра Смедеревска Паланка надлежан је за спровођење потврђеног плана препарцелације у оквиру Урбанистичког пројекта. Саставни део овог пројекта је пројекат геодетског обележавања.



Одговорни урбаниста:

*Александра Јовановић*  
Александра Јовановић д.и.а

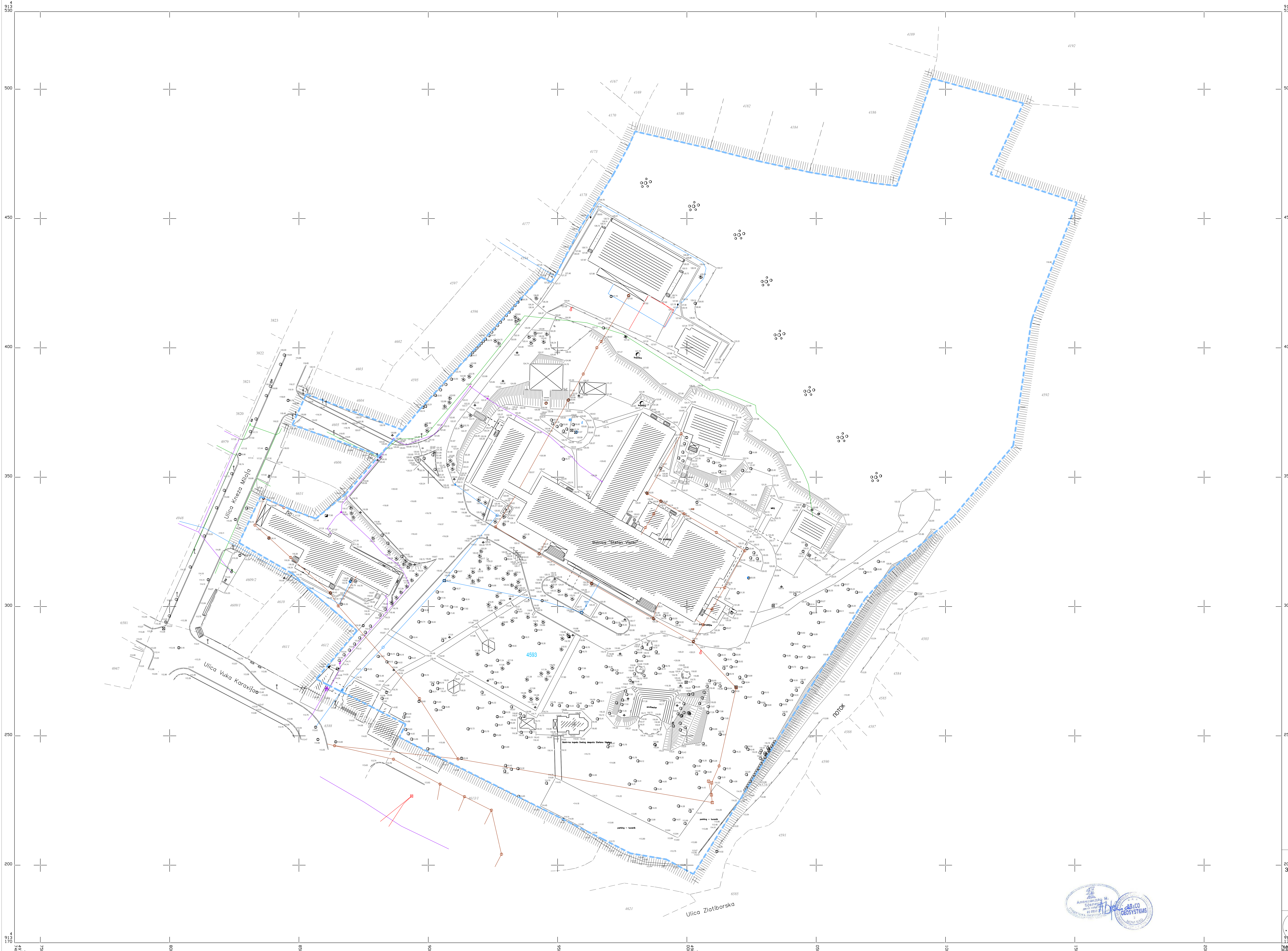


# **В**

**ГРАФИЧКИ ДЕО**



ПРЕДМЕТНА ЛОКАЦИЈА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА



**ЛЕГЕНДА:**

	ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
	КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
	ЧИСТОЊЕ СТАЊЕ
	ГРАНИЦА КАТАСТАРСКОГ ПАРЦЕЛЕ
	БРОЈ КАТАСТАРСКОГ ПАРЦЕЛЕ 4593

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**  
ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА ОПШТЕ БОЛНИЦЕ И НОВУ ГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ КОМПЛЕКСА ОПШТЕ БОЛНИЦЕ „СТЕФАН ВИСОКИ“ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА НА ГП1 КОЈА СЕ ФОРМИРА ОД КАТ. ПАРЦЕЛЕ 4593, 4605 У ПЛОХИ КАТ. ПАРЦЕЛА 6888 СВЕ К.О. СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

**Општа болница „Стефан Високи“**  
ул. Вука Караџића бр.147, Смедеревска Паланка

**Studio A&D Architects d.o.o Beograd**  
улица Марутићева 3, Београд  
www.aandd.rs  
email: office@aandd.rs

**Канцеларија за управљање јавним улагањима**  
ул. Немањина бр.11, Београд

**Општа болница „Стефан Високи“**  
ул. Вука Караџића бр.147, Смедеревска Паланка

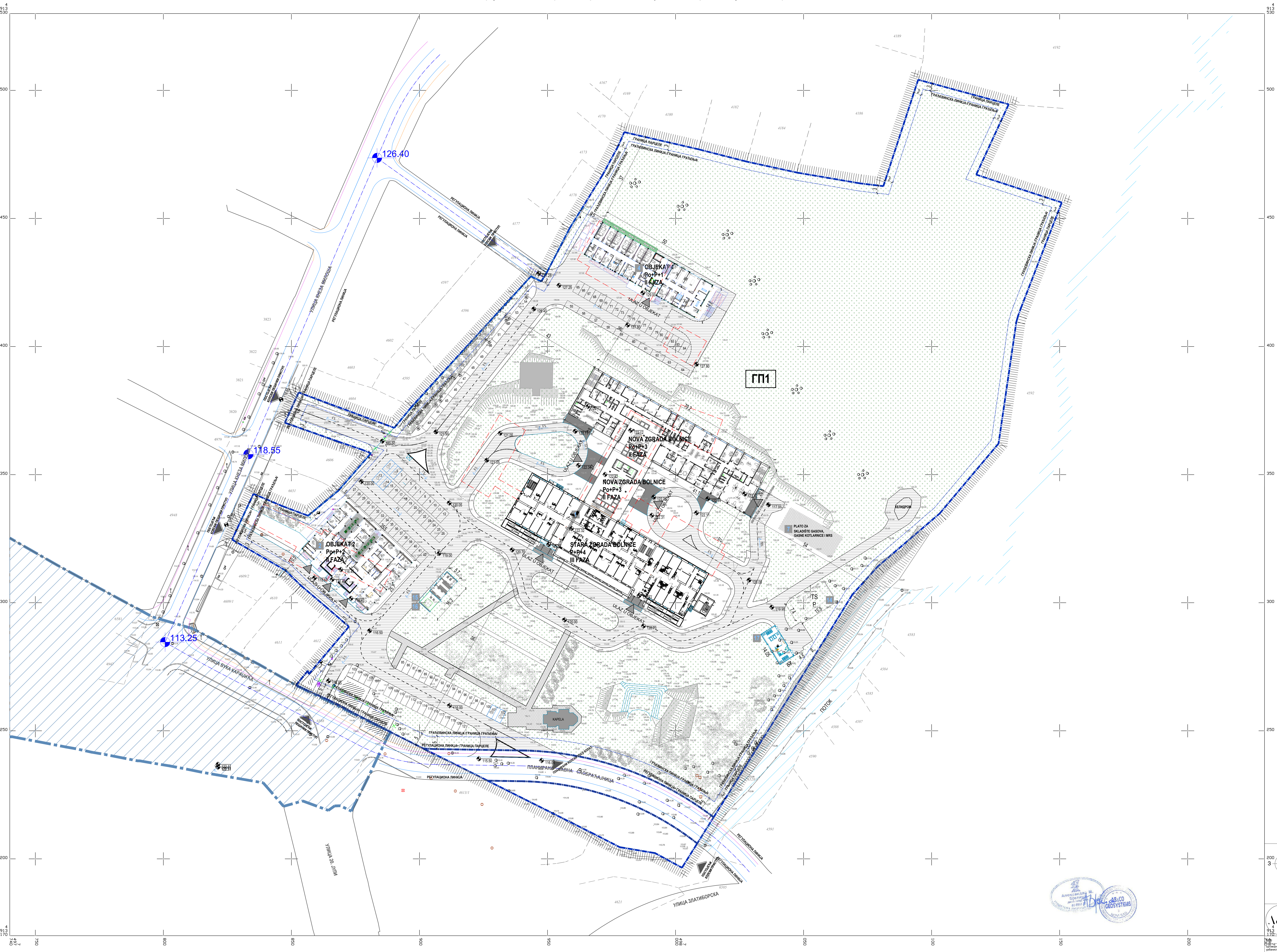
**Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде опште болнице и нову градњу објекта у оквиру комплекса**

**КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА УПА**

Датум:	септембар 2021	Масштаб:	1:500	УПА:	УПА	Лист:	01
Датум:	септембар 2021	Масштаб:	1:500	УПА:	УПА	Лист:	01







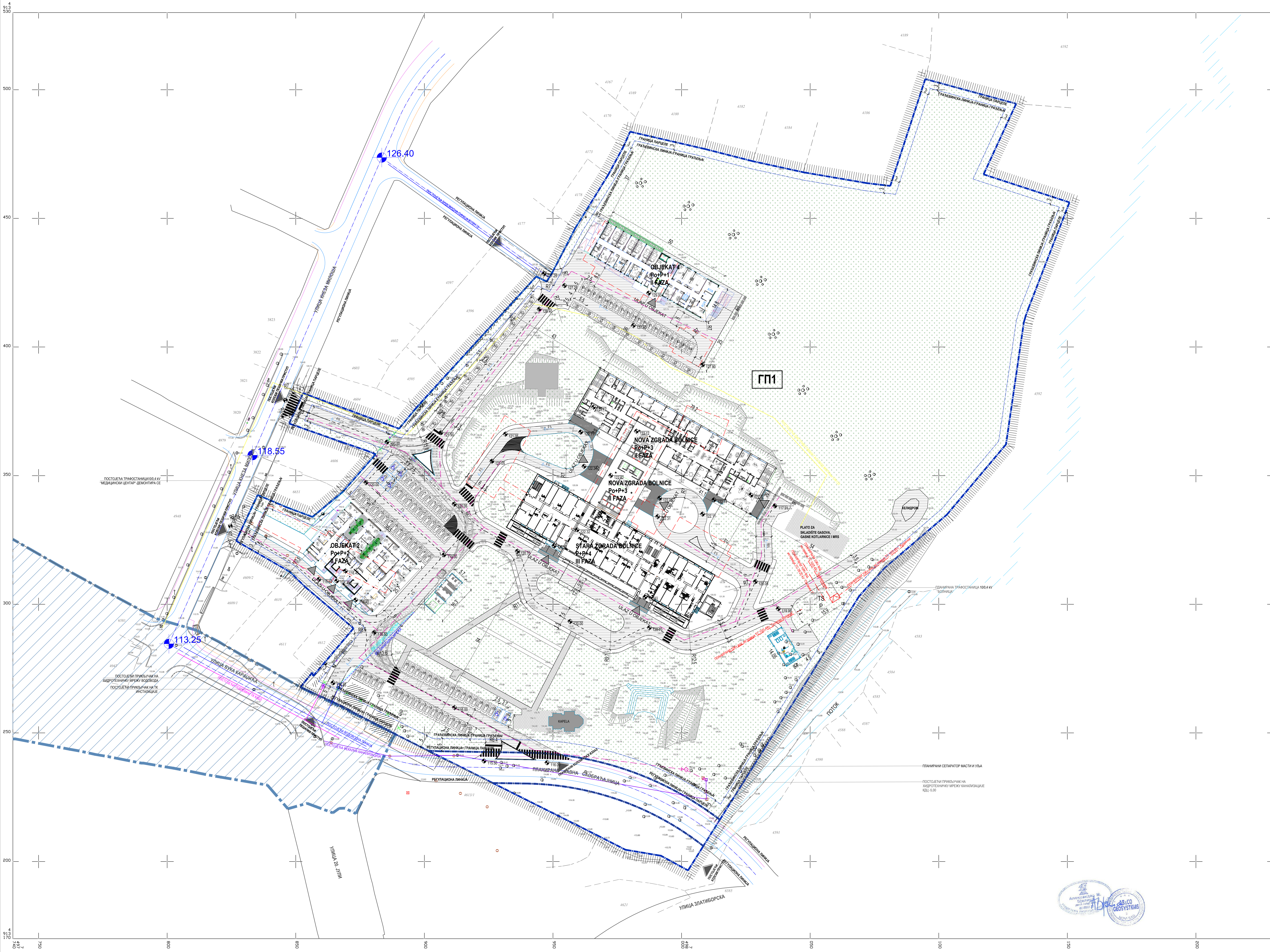
- ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА ОБЛАСТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
  - КАТАСТАРСКА ГРАНИЦА
  - ГРАНИЦА СТАНЕ
  - БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ 4593
  - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ КОЈА СЕ ПРОВОДИ
  - ГРАНИЦА НОВОСТРАЈНИЧКИХ ПАРЦЕЛА
  - НОВОСТРАЈНИЧКА ГРАДЕВИНА ПАРЦЕЛА
  - ГП
  - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
  - ОСОБНАСНА ЛИНИЈА
  - ЈАКНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПУТЕВИНЕ
  - ГРАДЕВИНАСНА ГРАНИЦА ГРАДЕВИНАСНА ЛИНИЈА
  - ГРАНИЦА ГРАДЕВИНАСНА ЛИНИЈА
  - ОБЛАСТ ВОЈНОГ ТЕРИТОРИЈАЛНОГ ПЛАНИРАЊА
  - РЕКОНСТРУЦИЈА
  - УДРЕЖЕНА ПАРЦЕЛА
  - ГРАДИЛИШТА
  - ВИШИНСКЕ КОТЕ
  - КОРИШЋЕЊЕ ГРАДЕВИНА
  - ОБЛАСТ ВОЈНОГ ТЕРИТОРИЈАЛНОГ ПЛАНИРАЊА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА  
РЕКОНСТРУЦИЈУ И ДОГРАДњу ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА ОПШТЕ БОЛНИЦЕ  
И НОВУ ГРАДњу ОБЈЕКТА У ОКВИРУ КОМПЛЕКСА  
ОПШТЕ БОЛНИЦЕ „СТЕФАН ВИСОКИ“, СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА  
НА ГП1 КОЈА СЕ ФОРМИРА ОД КАТ. ПАРЦЕЛЕ 4593, 4605 И 4614  
ПАРЦЕЛЕ 6888 СВЕ К.О. СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

Општа болница „Стефан Високи“  
ул. Вука Караџића бр.147, Смедеревска Паланка

Studio A&D Architects d.o.o Beograd  
улица Марушићева 3, Београд  
www.aad.rs  
email: office@aad.rs

Датум:	септембар 2021	Масштаб:	1:500	УТИ:	УТИ	Лист:	01	Пројекат:	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ
Датум:	септембар 2021	Масштаб:	1:500	УТИ:	УТИ	Лист:	01	Пројекат:	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ



**ЛЕГЕНДА ИНФРАСТРУКТУРЕ:**

	Електроенергетске инсталације		Граница катастарске парцеле
	Хидротехничке инсталације		Катастарске улице
	Мрежа гасовода		Катастарске парцеле
	Телекомуникационе инсталације		Катастарске парцеле
			Катастарске парцеле

**ЛЕГЕНДА:**

	Граница катастарске парцеле
	Катастарске улице
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле
	Катастарске парцеле

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**  
ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ПОЛОЖИЈЕ ЗА  
РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ПОСТОЈЕЋЕГ ОБЈЕКТА ОПШТЕ БОЛНИЦЕ  
И НОВУ ГРАДЊУ ОБЈЕКТА ДОМА ЗДРАВЉА У ОКВИРУ КОМУНАЛНЕ  
ОПШТЕ БОЛНИЦЕ „СТЕФАН ВИСОКИ“, СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА,  
НА ГП1 КОЈА СЕ ФОРМИРА ОД КАТ. ПАРЦЕЛЕ 4593, 4605 И ДРУГА КАТ.  
ПАРЦЕЛЕ 6888 СВЕ К.О. СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

Општа болница „Стефан Високи“  
ул. Вука Караџића бр.147, Смедеревска Паланка

Studio A&D Architects d.o.o Beograd  
ул. Матушковића 3, Београд  
www.studioaandd.rs  
email: office@studioaandd.rs

Документација	Урбанистички пројекат	Цртеж	Приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре
Датум: авг. 2021.	Масштаб: 1:500	УП	01
Објекат	Општа болница „Стефан Високи“		
Пројекат	Урбанистички пројекат за реконструкцију и доградњу здравственог објекта опште болнице		
Лист	Смедеревска Паланка		
Страна	05		





## ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА



PARCELA BROJ 4593, K.O. SMEDEREVSKA PALANKA I  
BR. OBJEKAT

- 1 OPŠTA BOLNICA STEFAN VISOKI
- 1a GLAVNI OBJEKAT
- 1b ANEKS OBJEKTA SA PASARELOM
- 1c OBJEKAT ZA DIJALIZU
- 1d DOGRAĐENI LIFT UZ OBJEKAT
- 2 DOM ZDRAVLJA
- 3 ARHIVA ( SADAŠNJA MIKROBIOLOGIJA )
- 4 MAGACIN RATNIH REZERVU
- 5 MAGACIN RATNIH REZERVU
- 6 MAGACIN RATNIH REZERVU
- 7 KOTLARNA NA GAS
- 8 GASNA PODSTANICA (MEDICINSKI GASOVI)
- 9 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 10 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 11 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 12 BOLNIČKA KAPELA
- 13 AMFITEATAR
- 14 POSTOJEĆA TRAFOSTANICA MBTS 10/ 0.4kV 630kVA

LEGENDA:

-  GRANICA OBJEKTA KOJI SU PREDMET PROJEKTA
-  GRANICA PARCELE (REGULACIONA LINIJA)
-  KOLSKI PRISTUP OBJEKTU
-  PEŠAČKI PRISTUP OBJEKTU



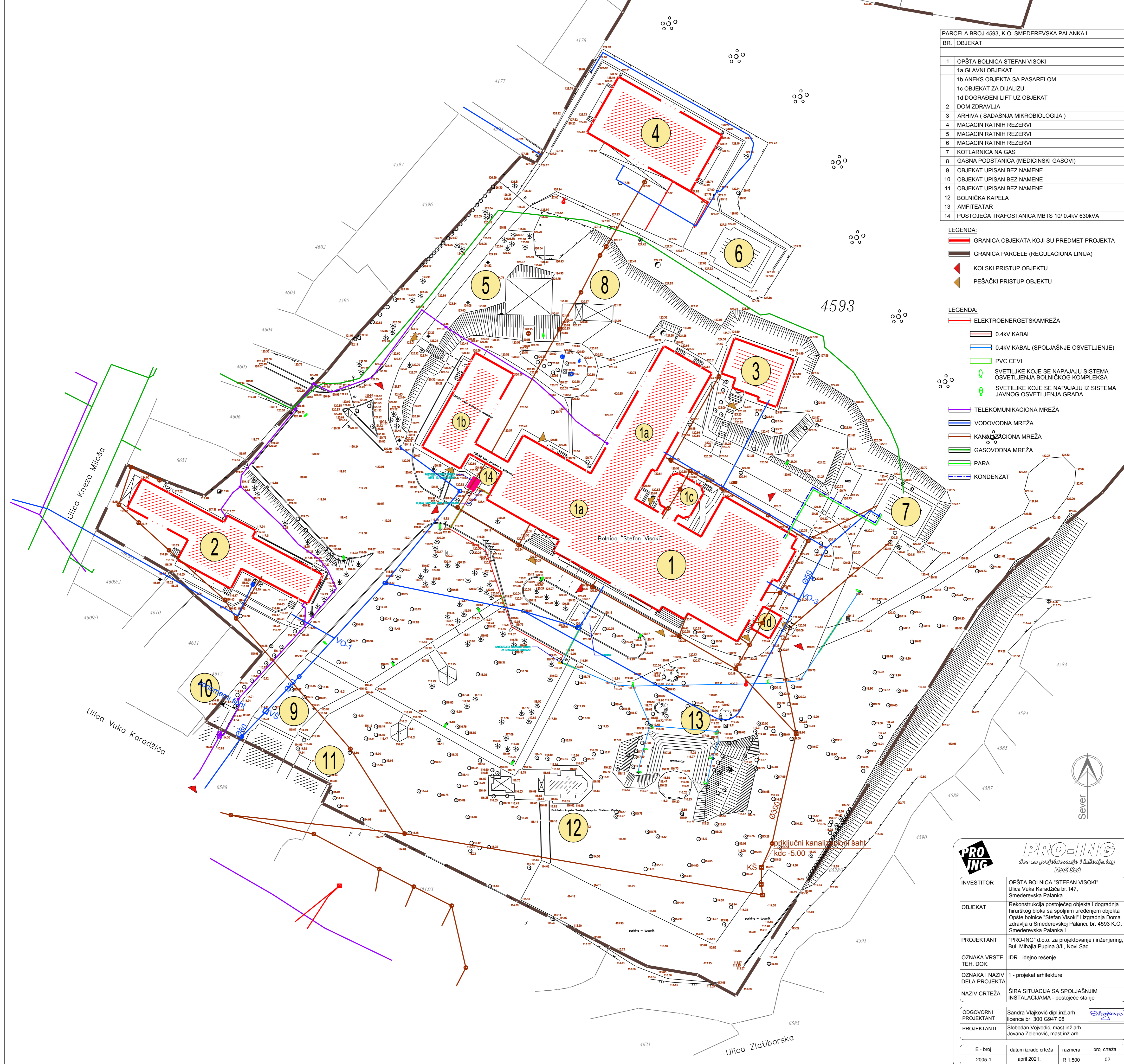
<b>PRO-ING</b> <i>divo za projektovanje i inženjering</i> <i>Novi Sad</i>			
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1 - projekt arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	ŠIRA SITUACIJA - postojeće stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08		
PROJEKTANT	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:500	01

PARCELA BROJ 4593, K.O. SMEDEREVSKA PALANKA I  
BR. OBJEKAT

- 1 OPŠTA BOLNICA STEFAN VISOKI
- 1a GLAVNI OBJEKAT
- 1b ANEKS OBJEKTA SA PASARELOM
- 1c OBJEKAT ZA DIJALIZU
- 1d DOGRAĐENI LIFT UZ OBJEKAT
- 2 DOM ZDRAVLJA
- 3 ARHIVA ( SADAŠNJA MIKROBIOLOGIJA )
- 4 MAGACIN RATNIH REZERVEI
- 5 MAGACIN RATNIH REZERVEI
- 6 MAGACIN RATNIH REZERVEI
- 7 KOTLARNA NA GAS
- 8 GASNA PODSTANICA (MEDICINSKI GASOVI)
- 9 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 10 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 11 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 12 BOLNIČKA KAPELA
- 13 AMFITEATAR
- 14 POSTOJEĆA TRAFOSTANICA MBTS 10/ 0.4kV 630kVA

- LEGENDA:
- GRANICA OBJEKATA KOJI SU PREDMET PROJEKTA
  - GRANICA PARCELE (REGULACIONA LINIJA)
  - ▶ KOLSKI PRISTUP OBJEKTU
  - ▶ PEŠAČKI PRISTUP OBJEKTU

- LEGENDA:
- ELEKTROENERGETSKAMREŽA
  - 0.4kV KABAL
  - 0.4kV KABAL (SPOLJAŠNJE OSVETLJENJE)
  - PVC CEVI
  - SVETILJKE KOJE SE NAPAIAJU SISTEMA OSVETLJENJA BOLNIČKOG KOMPLEKSA
  - SVETILJKE KOJE SE NAPAIAJU IZ SISTEMA JAVNOG OSVETLJENJA GRADA
  - TELEKOMUNIKACIONA MREŽA
  - VODOVODNA MREŽA
  - KANALIZACIONA MREŽA
  - GASOVODNA MREŽA
  - PARA
  - KONDENZAT



INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1 - projekt arhitekture
NAZIV CRTEŽA	ŠIRA SITUACIJA SA SPOLJAŠNIM INSTALACIJAMA - postojeće stanje
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:500	02



OSNOVA PIZEMLIJA

1a - Glavni objekat

Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists various rooms and their areas.

Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists rooms under 'KLINICKO-BIOMEDICINSKI LABORATORIJ I SLOBODNA ROZVOJNA'.

Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists rooms under 'SPECIALIZOVANE AMBULANTE'.

Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists rooms under 'INFEKCIJNO ODELJENJE'.

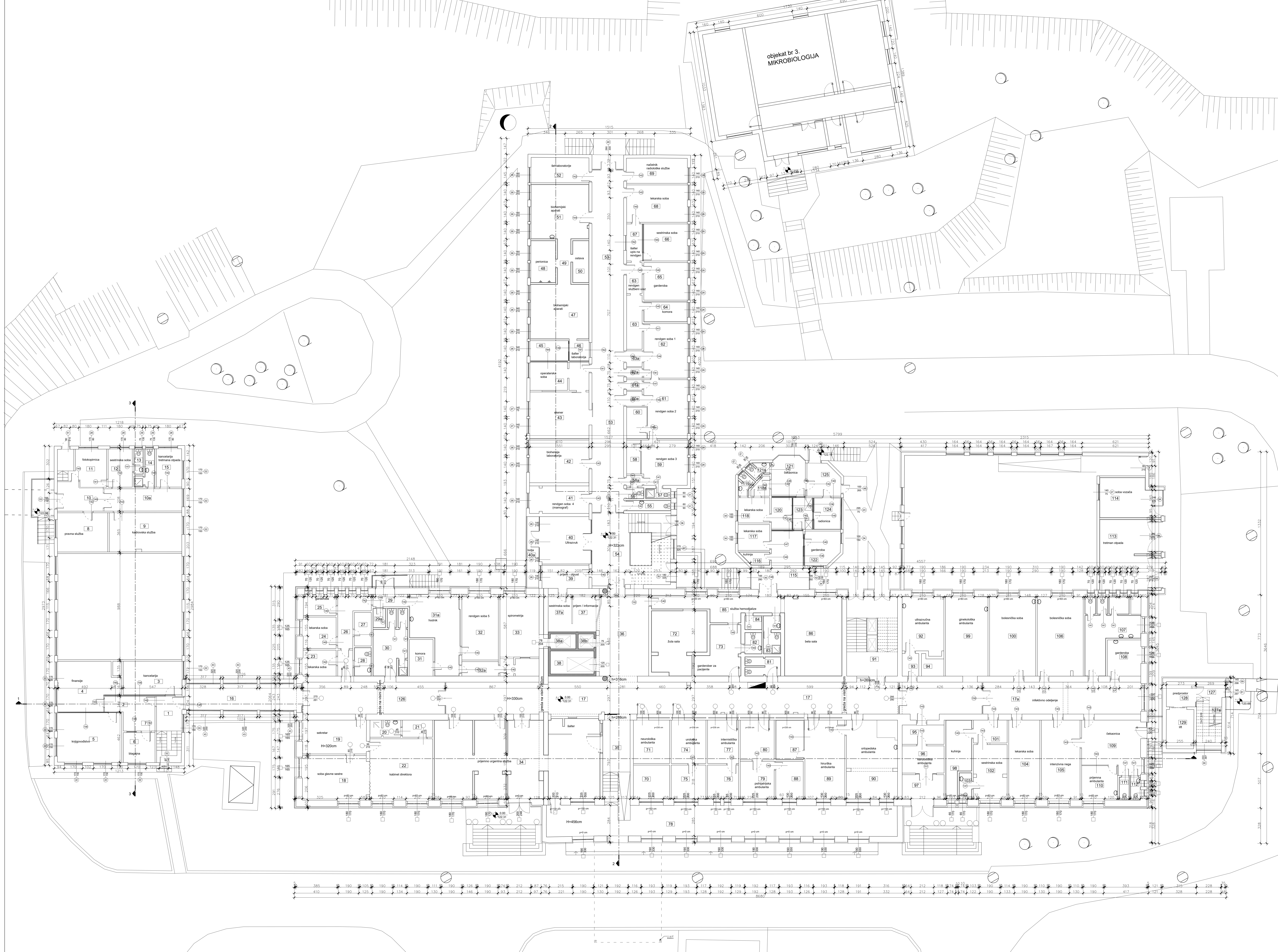
Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists rooms under 'SLOBODNA KLINICKA KAUZA'.

Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists rooms under 'Dijaliza'.

Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists rooms under 'Dogradeni lift uz glavni objekat'.

Table with columns: Broj, Naziv, Povrsina, Osnovni (m²), Pod (m²), Zid (m²), Vrata (m²). Lists rooms under 'UKUPNO PIZEMLJE'.

Project information block including investor (Opšta bolnica 'Stefan Visoki'), project name (Osnova prizemlja), and architect details.



PRO-INING logo and contact information for the architectural firm, including address and phone number.







OSNOVA ČETVRTOG SPRATA

**1a - Glavni objekat**

Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Osnov (m <sup>2</sup> )	Pod (materije)
1	Sala za edukaciju	204,44	63,30	beton
2	Toalet	5,11	13,00	keramika
3	Ostava	2,06	7,68	beton
4	Terasa	10,13	42,20	put. mebranama
<b>ODSEK ANATOMIJSKA NEKROLOGIJA</b>				
5	Kabineta	42,09	41,22	keramika
6	Preprijatelj	6,17	12,98	keramika
7	Preprijatelj	5,08	10,16	keramika
8	Preprijatelj	3,35	7,50	keramika
9	Toalet	6,57	10,92	keramika
10	Toalet	2,42	6,92	keramika
11	Operativna	21,79	20,21	keramika
12	Porodiljska sala	20,70	22,68	keramika
13	Porodiljska sala - izolacija	2,54	20,61	keramika
14	Šifera za otok	19,68	18,49	beton
15	Preprijatelj	10,77	18,44	beton
16	Šifera	28,88	32,27	beton
17	Šifera	48,08	21,47	beton
18	Šifera	20,01	16,57	beton
19	Šifera	19,79	18,49	beton
20	Operativna intervencija	19,21	10,20	beton
21	Soba za prevlađivanje	16,07	16,61	beton
22	Soba za prevlađivanje	18,42	18,42	beton
23	Preprijatelj	4,90	13,74	keramika
24	Preprijatelj	4,90	9,78	keramika
25	hoda	16,92	17,22	keramika
26	hoda	12,22	10,68	keramika
27	Preprijatelj	2,35	7,50	keramika
28	Preprijatelj	13,50	17,75	keramika
29	Toalet	3,38	10,92	keramika
30	Toalet	2,92	10,50	keramika
31	Toalet	3,47	11,50	keramika
32	Preprijatelj	7,12	11,50	keramika
33	Porodiljska sala	13,43	14,50	keramika
34	Ostava	16,54	17,43	beton
35	hoda	16,79	16,50	keramika
36	hoda	30,87	48,61	beton
37	invaluator za bebe	20,07	18,43	beton
38	invaluator	20,07	18,50	beton
39	invaluator za bebe	16,79	16,50	beton
40	Ostava	6,44	10,16	beton
41	Mikrologija	16,57	16,18	beton
42	Preprijatelj	3,73	3,38	keramika
43	Ostava	9,79	10,64	keramika
44	Preprijatelj	3,41	7,68	keramika
45	Operativna	9,79	14,80	keramika
46	Preprijatelj	3,29	7,50	keramika
47	Lekarska soba	16,53	17,87	beton
48	Porodiljska sala	16,53	17,87	beton
49	Toalet	4,21	12,62	keramika
50	Ostava	4,83	8,91	keramika
51	Preprijatelj	7,85	11,64	keramika
52	Porodiljska sala	18,49	19,21	beton
53	Porodiljska sala	19,11	18,00	beton
54	Toalet	3,87	10,92	keramika
55	Toalet	3,89	12,62	keramika
56	Porodiljska sala	18,84	18,00	beton
57	Preprijatelj	14,20	17,63	keramika
58	Porodiljska sala	13,34	16,50	beton
59	Porodiljska sala	19,11	18,11	beton
60	Ostava	1,90	10,92	keramika
61	Porodiljska sala	19,21	18,18	beton
62	Porodiljska sala	19,46	18,28	beton
63	Preprijatelj	7,18	11,51	keramika
64	Toalet	3,38	10,92	keramika
65	Preprijatelj	12,35	20,14	keramika
66	Toalet	1,98	6,26	keramika
67	Operativna	6,13	10,50	keramika
68	Operativna	3,28	10,01	keramika
69	Preprijatelj	3,79	7,68	beton
70	Preprijatelj	4,51	8,92	beton
71	Preprijatelj	4,85	8,81	keramika
<b>NOVA ONKOLOGIJA</b>				
74	hoda (preprijatelj)	27,73	27,73	beton
75	Toalet	15,25	16,54	beton
76	Kapitonska sala (operativna)	3,89	12,92	beton
77	hoda	48,44	36,32	beton
78	Bolovična sala	25,47	24,52	beton
79	Bolovična sala	20,70	23,69	beton
80	Bolovična sala	26,84	26,31	beton
81	Bolovična sala	27,37	25,14	beton
82	Bolovična sala	27,28	23,88	beton
83	Lekarska sala	26,62	23,30	beton
84	Kapital	37,37	32,19	keramika
85	hoda	4,37	17,71	beton
86	Bolovična sala	32,30	28,44	beton
87	Operativna	28,19	22,16	beton
88	Operativna	28,17	28,91	beton
89	Terasa	6,77	10,92	beton

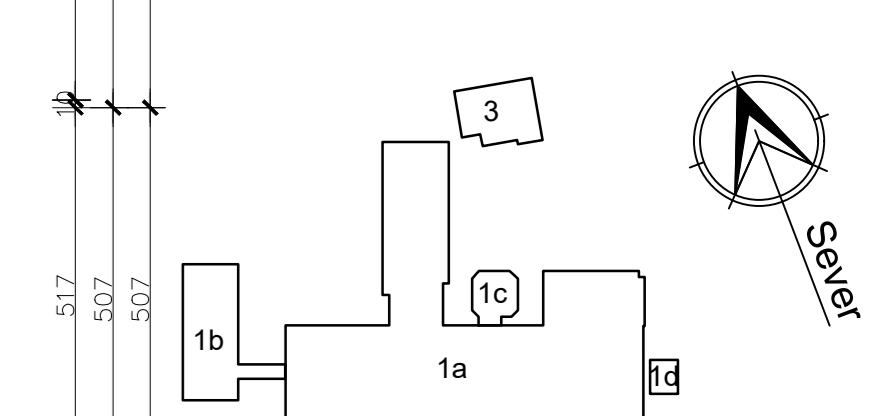
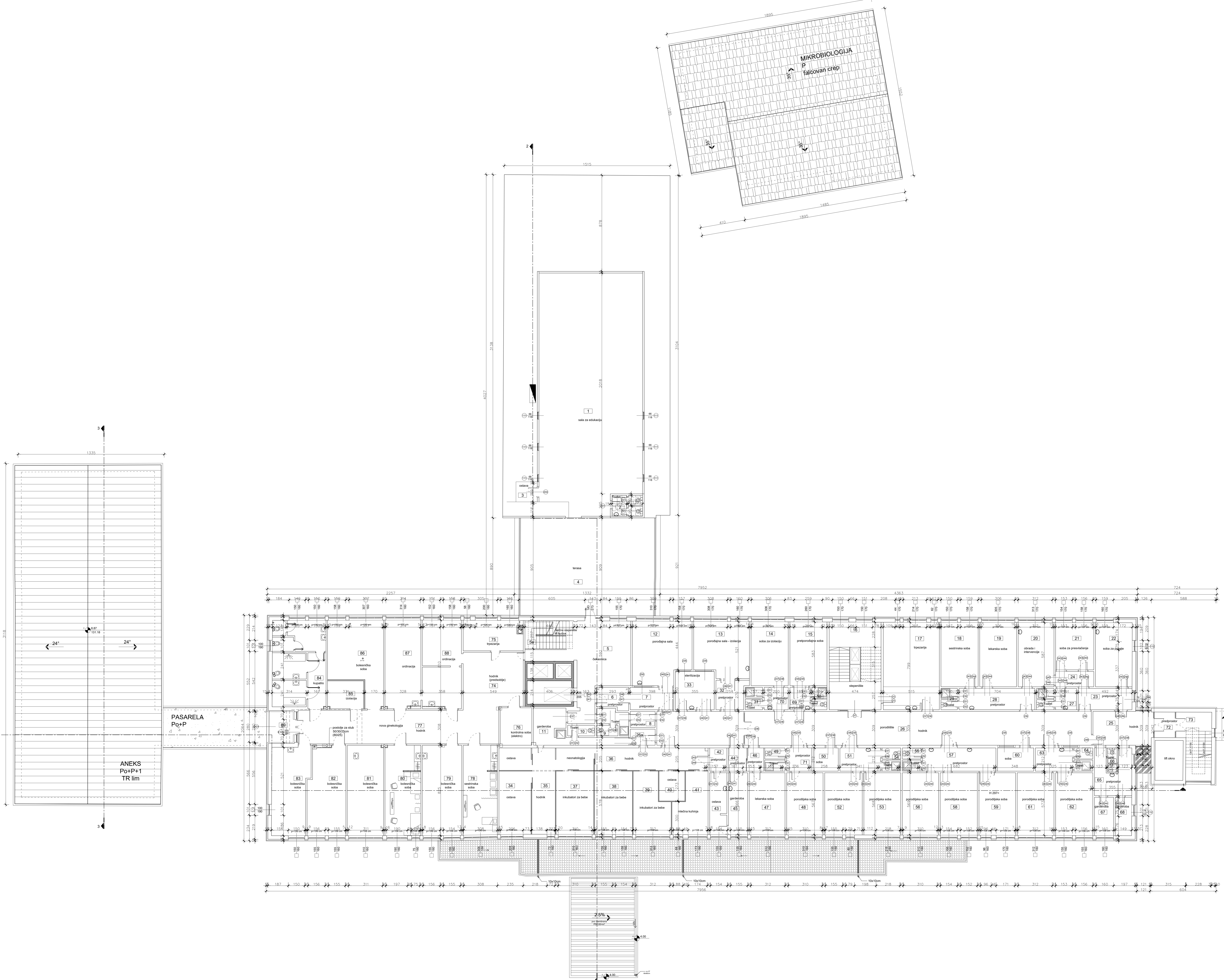
**1d - Dograđeni lift uz glavni objekat**

Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Osnov (m <sup>2</sup> )	Pod (materije)
72	invaluator	4,47	8,48	keramika
73	Dograđeni deo lifti (operativna)	16,78	10,02	keramika

napomena: završna obrada plafona u svim prostorijama je bojenjem polidispersivnom bojom, završna obrada u hodnicima je plafon tipa flatbet obloga

**UKUPNO ČETVRTI SPRAT**

Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Osnov (m <sup>2</sup> )
1a	Glavni objekat	1720,66	2199,45
1d	Dograđeni lift uz glavni objekat	21,25	48,28
UKUPNA NETO PLOŠTINA		1751,90	
UKUPNA BRUTO PLOŠTINA		2247,73	



**PRO-ING**  
dizajn i projektovanje

**INVESTITOR** OPŠTINA BOLNICA "STEFAN VIŠOVIĆ"  
Ulica Vuka Karadžića br. 147,  
Smolenskička Palata

**OBJEKAT** Rekonstrukcija postojećeg objekta i dograđivanje  
novih objekata u sklopu modernizacije  
Opšte bolnice "Stefan Višović" i izgradnja Doma  
zdravlja u Smolenskičkoj Palati, br. 4503 K.O.  
Smolenskička Palata 1

**PROJEKTANT** "PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering,  
Bul. Mihajla Pavlovića 318, Novi Sad

**OZNAKA VRSTE** IDR - klasično rešenje

**TEH. DOK.** 1 - projekat arhitekture

**OZNAKA I NAZIV** DEJA PROJEKTA

**NAZIV CRTEŽA** OSNOVA ČETVRTOG SPRATA - postojeće stanje


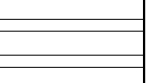
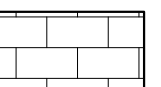
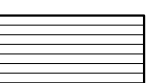
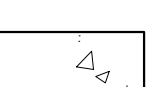

**ODGOVORNI PROJEKTANT** Sandra Vuković, dipl.inž.arh.  
brojca br. 300/GM/08

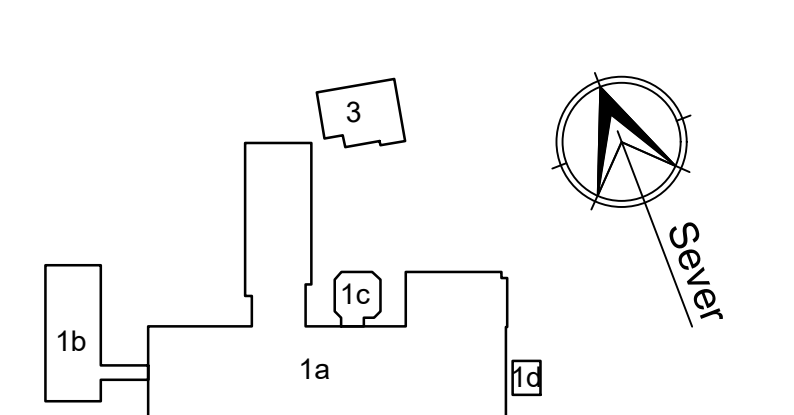
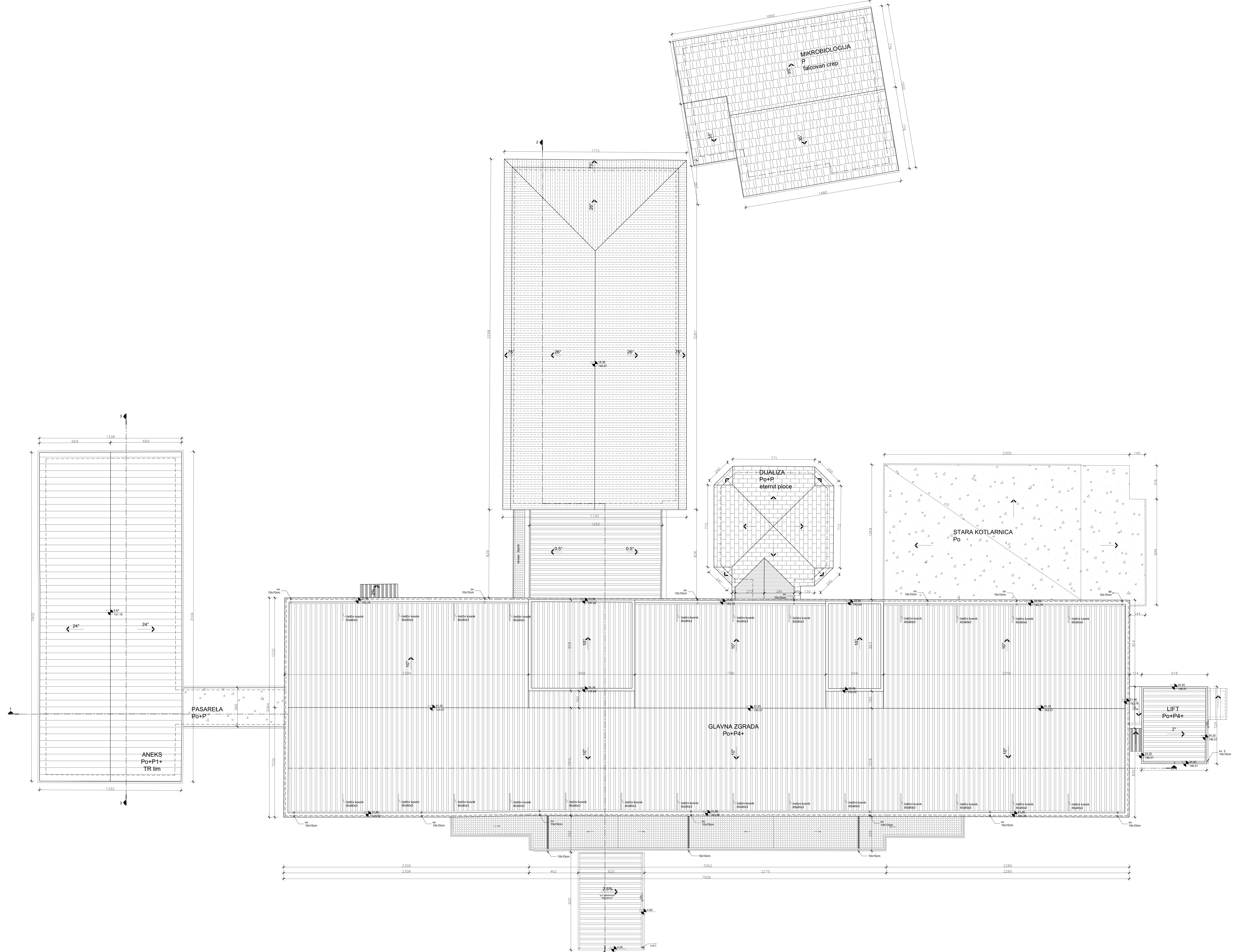
**PROJEKTANT** Slobodan Vuković, mast.inž.arh.  
Jovana Zelenović, mast.inž.arh.

E - broj datum izdaje crteža razmera broj crteža  
2005-1 april 2021 R 1:100 08

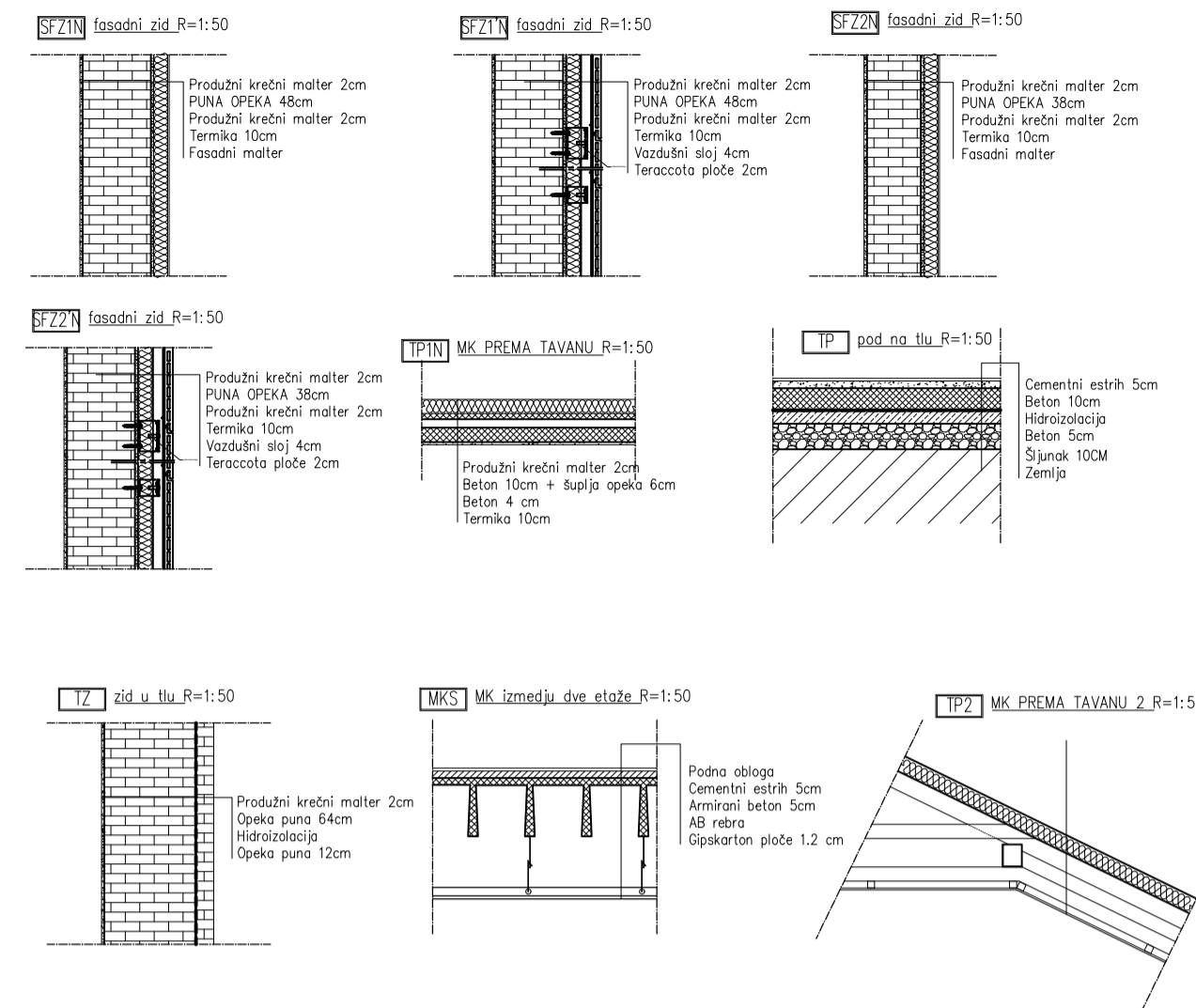
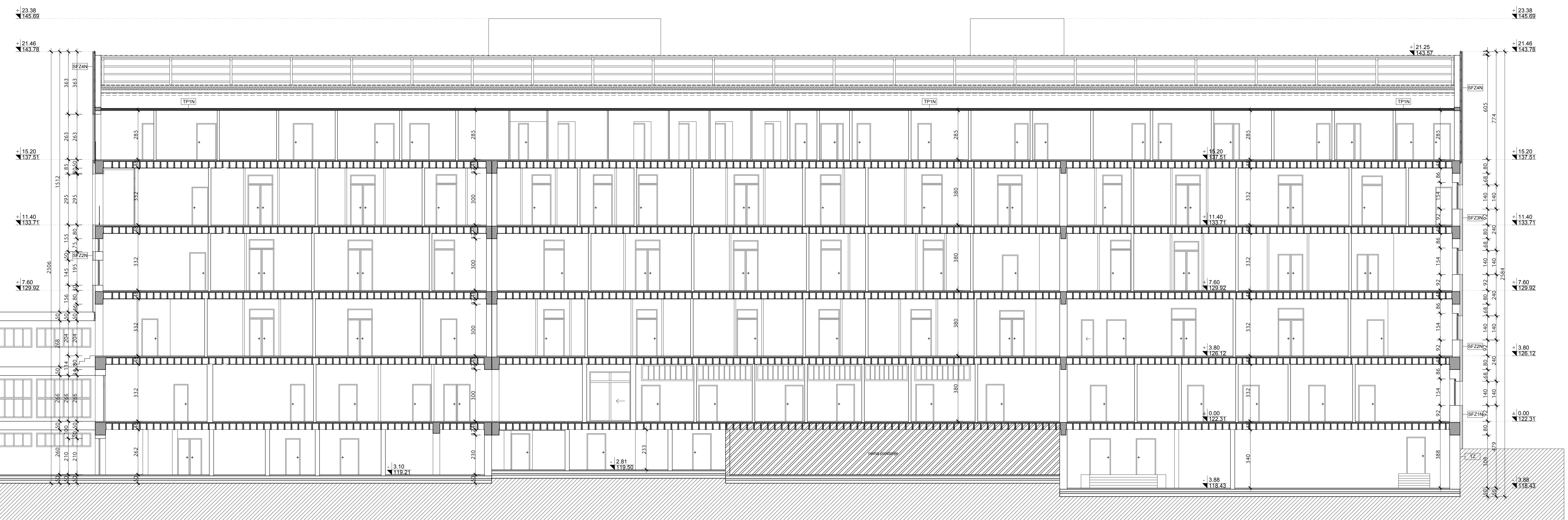
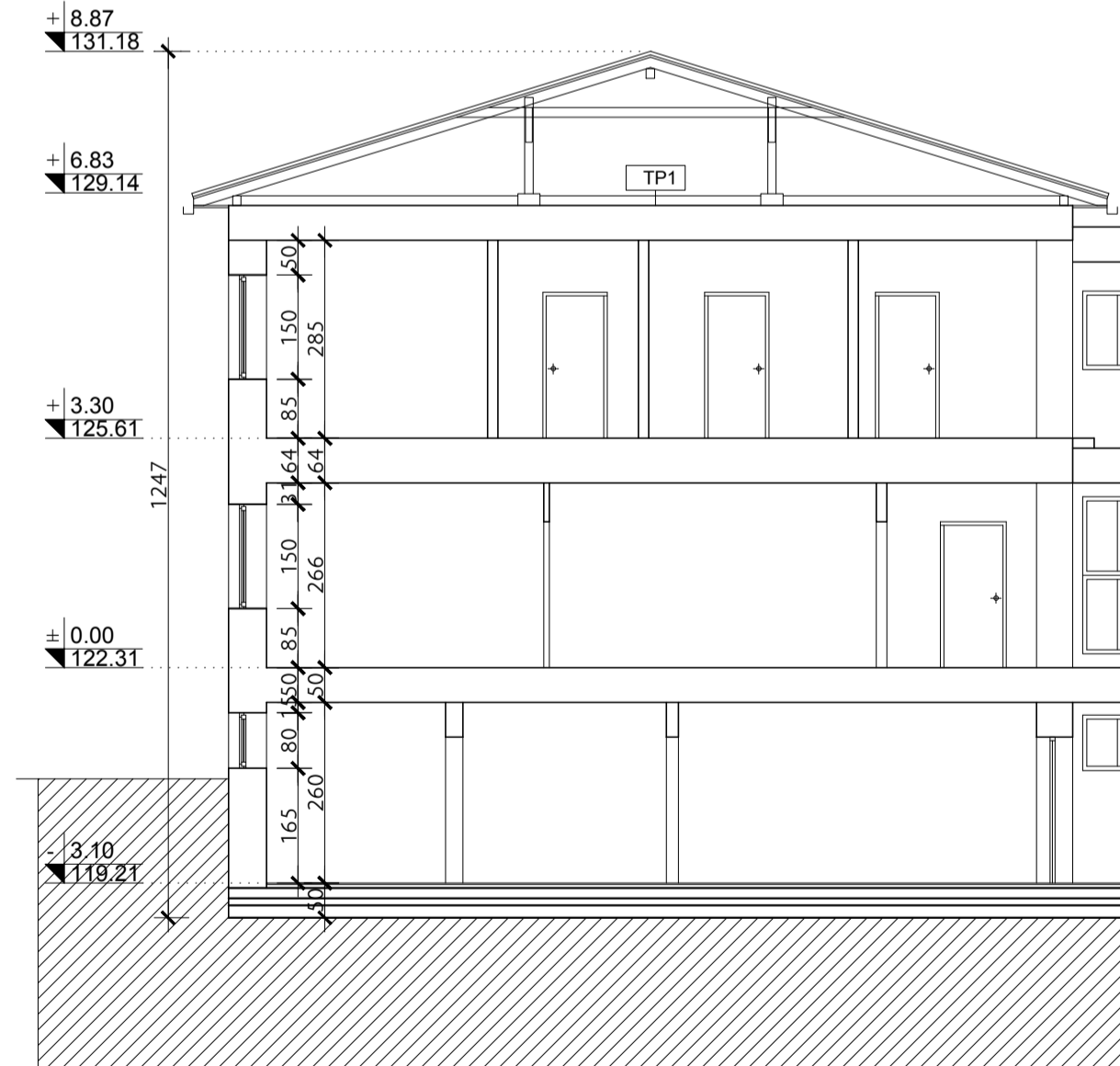


LEGENDA MATERIJALA:

-  "ONDULINE" - KROV OD BITUMENSKE MASE
-  PVC MEMRANA - RADOVI IZ I FAZE
-  FALCOVANI CREP
-  ETERNIT PLOČE
-  POCINKOVAN RAVAN LIM
-  TRAPEZNI LIM
-  RAVAN KROV
-  KERAMIČKE PLOČICE - SANACIJA RAVNOG KROVA IZ I FAZE



<b>INVESTITOR</b>	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Matije Gupca br. 147, Smederevska Palanka		
<b>OBJEKT</b>	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dopunjavanje horizontalne i vertikalne mreže sa spolnim sredstvom objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4563 K.O. Smederevska Palanka		
<b>PROJEKTANT</b>	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/1, Novi Sad		
<b>OZNAKA VRSTE TEH. DOK.</b>	IDR - Ispisno rešenje		
<b>OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA</b>	1- projekat arhitekture		
<b>NAZIV CRTEŽA</b>	GENOVA KROVNIH RAVNI - postojeće stanje		
<b>ODGOVORNI PROJEKTANT</b>	Sandra Vlaković, dipl. inž. arh. Licenca br. 300 0947 08		
<b>PROJEKTOVANJE</b>	Stefan Vojvodić, mast. inž. arh. Jovana Zelenović, mast. inž. arh.		
<b>E - broj</b>	datum izdavanja crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	1:1.100	08



SFZ1 - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm	TPIN - MK prema tavani naprohodne "tarpor" ploče medijastar PK ploče	5.0 cm 4.0 cm 2.5 cm
SFZ2 - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm	TPZ - MK prema tavani 2 gips karton ploče 1,25cm sarna brana termika nepropusna vodonepropusna folija	1.25 cm 1.25 cm 30.0 cm
SFZ3 - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm	TPSN - MK terasa gips karton ploče 1,25cm sarna brana kamena vuna beton 10cm+kućija opaka 6cm	1.25 cm 1.25 cm 16.0 cm 16.0 cm
SFZ4 - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm	TPZ - MK teras gips karton ploče 1,25cm sarna brana kamena vuna beton 10cm+kućija opaka 6cm termika pvc folija hidroizolacija slj za pad glinična keramika na lepku	1.25 cm 1.25 cm 16.0 cm 16.0 cm 2.0 cm 4-12cm 2.0 cm
SFZ1N - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter termika fasadni malterventilisana fasada	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm 2.0 cm 10.0 cm	RKN - Ravan krov kotlarnice gips karton ploče beton 10cm+kućija opaka 6cm slj za pad sarna brana pvc membrana beteni krov	1.25cm 16.0 cm 4-10cm 30.0 cm 10.0 cm
SFZ2N - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter termika fasadni malterventilisana fasada	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm 2.0 cm 10.0 cm	TZ - Zid u štu produžni kretni malter peka puna hidroizolacija peka puna	2.0 cm 64.0 cm 30.0 cm 12.0 cm
SFZ4N - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter termika ventilisana fasada	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm 2.0 cm 10.0 cm	TP - Pod u štu cementni estrih hidroizolacija beton flunak	5.0cm 84.0 cm 10.0 cm 10.0cm
SFZ5N - fasadni zid produžni kretni malter puna opaka produžni kretni malter termika fasadni malterventilisana fasada	2.0 cm 48.0 cm 2.0 cm 2.0 cm 10.0 cm		

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering

INVESTITOR: OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI"  
Ulica Vuka Karadžića br. 147,  
Smederevska Palanka

OBJEKAT: Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja  
hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta  
Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja  
Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci,  
br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I

PROJEKTANT: "PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering,  
Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad

OZNAKA VRSTE TEH. DOK.: IDR - Idejno rešenje

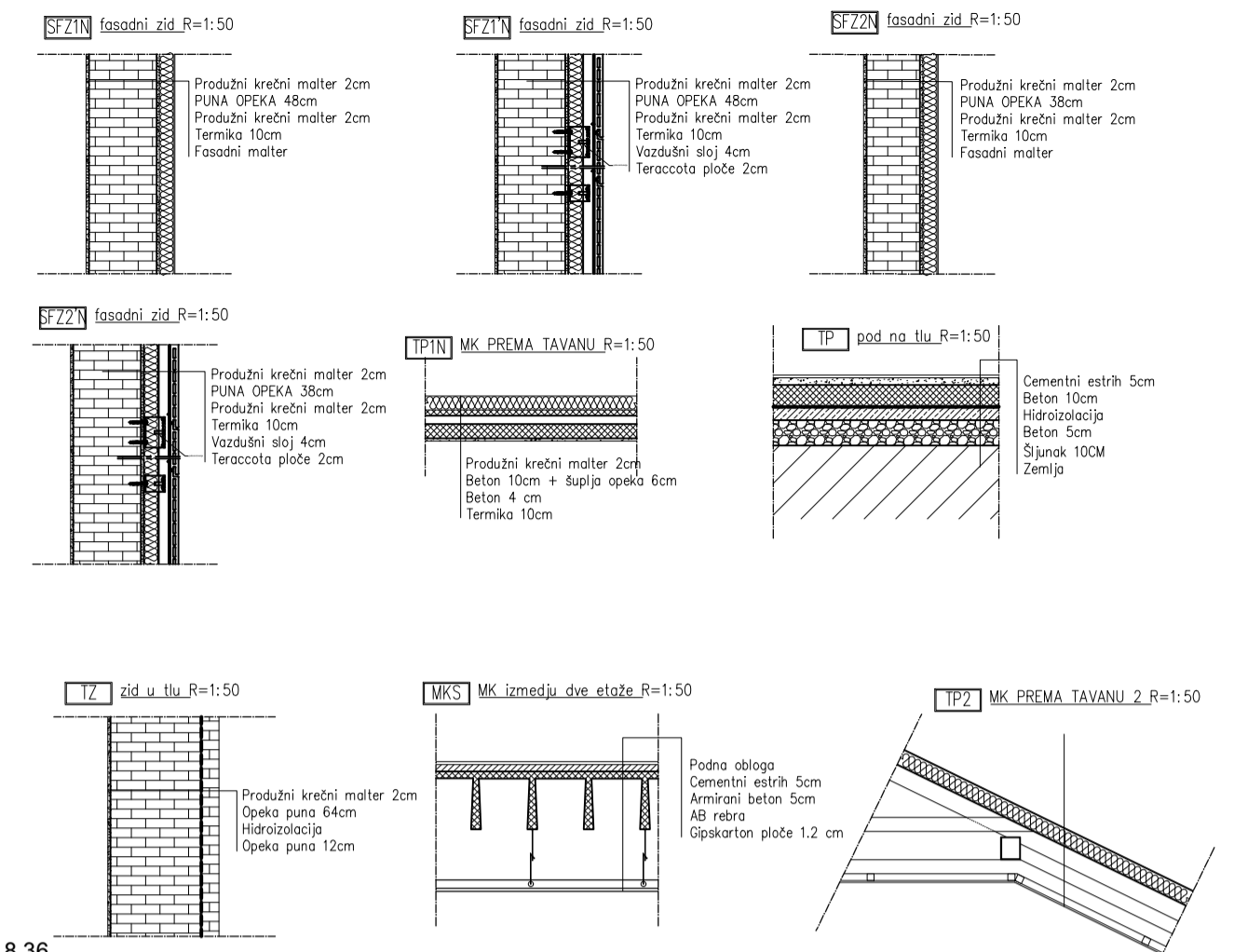
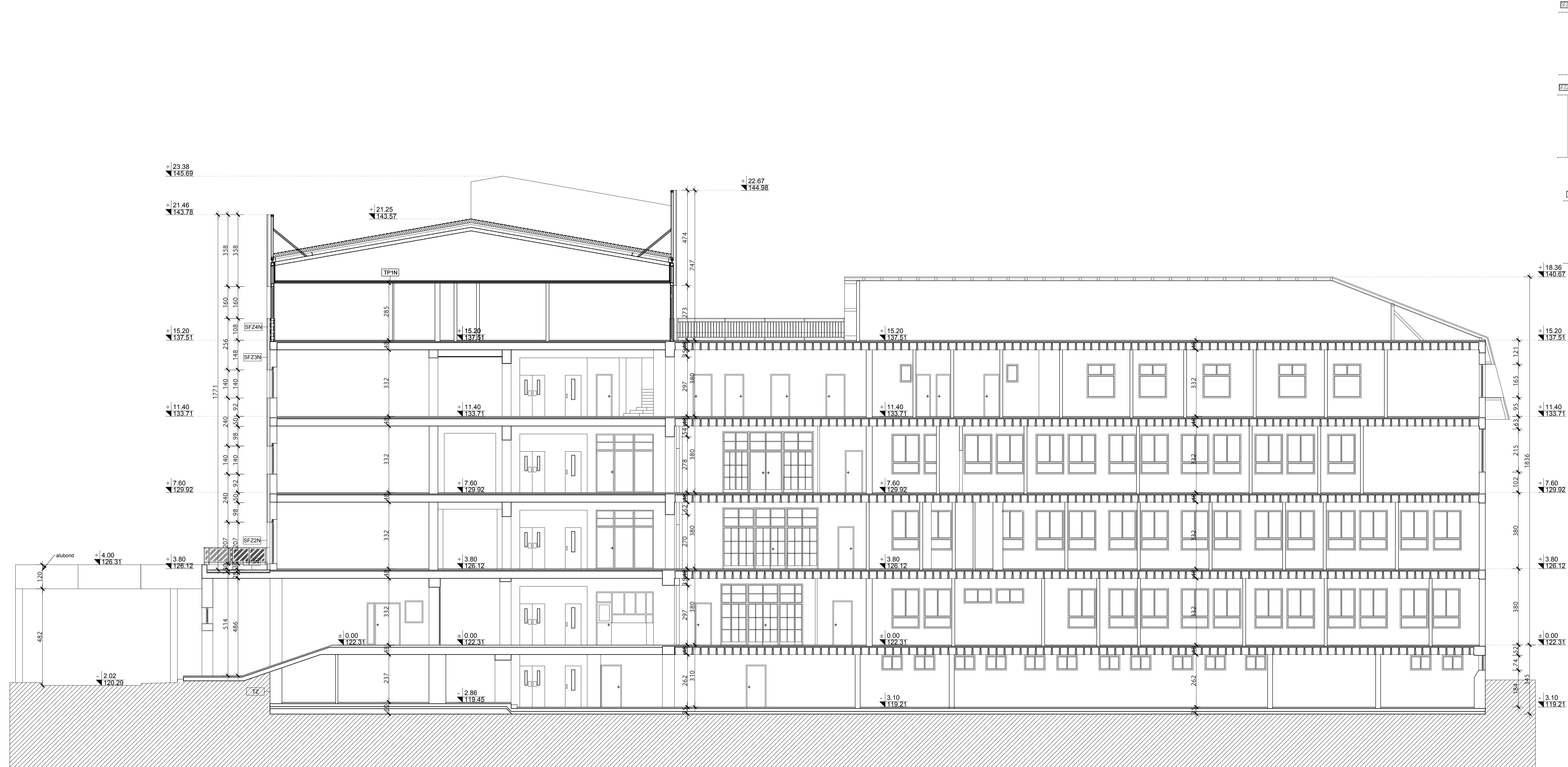
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: 1- projekat arhitekture

NAZIV CRTEŽA: PRESEK 1-1 - postojeće stanje

ODGOVORNI PROJEKTANT: Sandra Vajković, dipl.inž.arh.  
Ilicina br. 300 0947 08

PROJEKTANTI: Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh.  
Jovana Zelenović, mast.inž.arh.

E - broj: 2005-1    datum izrade crteža: april 2021.    razmera: R 1:100    broj crteža: 10



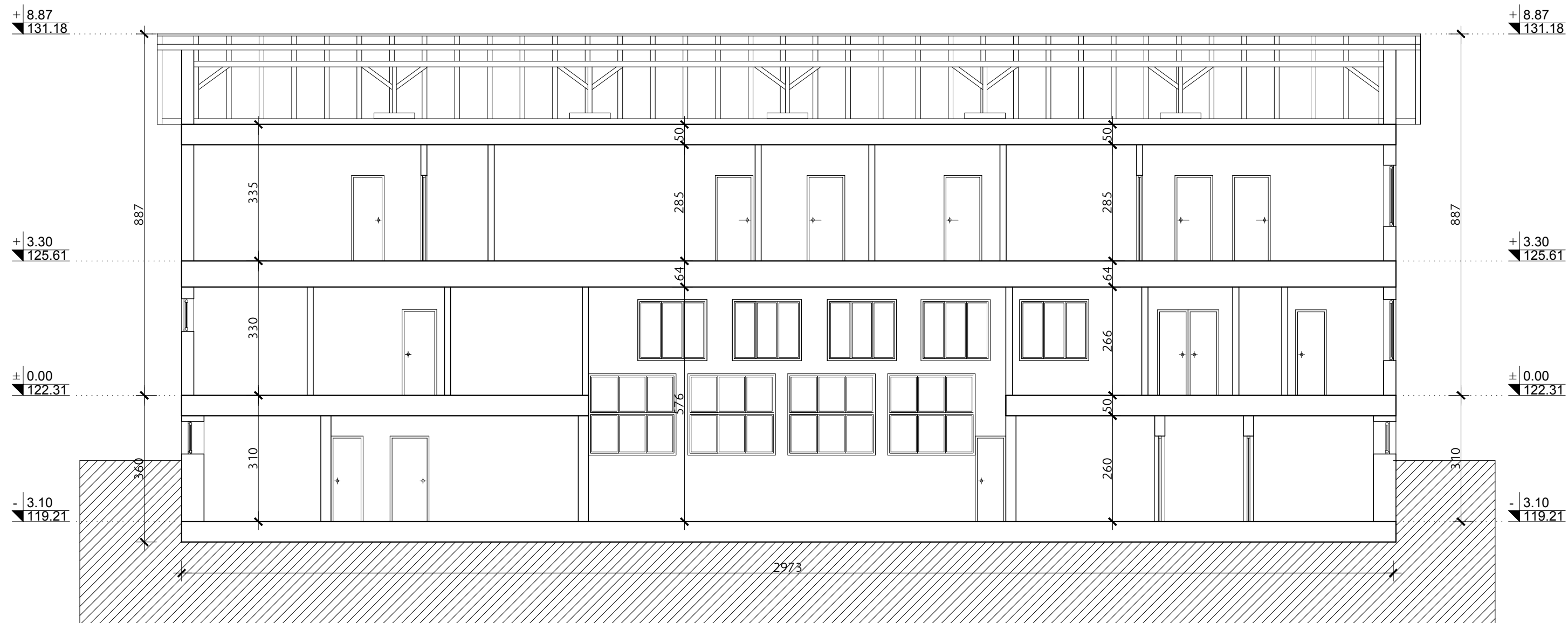
<b>SFZ1 - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm	<b>TP1N - MK prema tavanu</b>	nehidroodne "tarpor" ploče	5.0 cm
	puna opeka	48.0 cm		hidroizolacija	4.0 cm
	Termika	2.0 cm		GK ploče	2.5 cm
<b>SFZ2 - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm	<b>TP2 - MK prema tavanu 2</b>	gips karton ploče 1.25cm	1.25 cm
	puna opeka	38.0 cm		parna brana	30.0 cm
	Termika	2.0 cm		paropropusna vodonepropusna folija	
<b>SFZ3 - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm	<b>TP3N - MK terasa</b>	gips karton ploče 1.25cm	1.25 cm
	puna opeka	25.0 cm		parna brana	16.0 cm
	Termika	2.0 cm		beton 10cm+šuplja opeka 6cm	16.0 cm
<b>SFZ4 - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm		parna brana	2.0 cm
	gipsbeton	25.0 cm		Termika	2.0 cm
	Termika	2.0 cm		pvc folija	
<b>SFZ1N - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm		hidroizolacija	
	puna opeka	55.0 cm		slj za pad	4-12cm
	Termika	10.0 cm		granitna keramika na letku	2.0 cm
<b>SFZ2N - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm	<b>RKN - Ravan krov koltarnice</b>	gips karton ploče	1.25cm
	puna opeka	48.0 cm		beton 10cm+šuplja opeka 6cm	16.0 cm
	Termika	10.0 cm		slj za pad	4-10cm
<b>SFZ3N - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm		parna brana	20.0 cm
	puna opeka	33.0 cm		Termika	10.0 cm
	Termika	2.0 cm		zeleni krov	
<b>SFZ4N - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm	<b>TZ - Zid u tlu</b>	produžni krečni malter	2.0 cm
	YTONG	25.0 cm		opeka puna	64.0 cm
	Termika	2.0 cm		hidroizolacija	30.0 cm
<b>SFZ6N - fasadni zid</b>	produžni krečni malter	2.0 cm		opeka puna	12.0 cm
	puna opeka	30.0 cm		TP - Pod u tlu	
	Termika	10.0 cm		Cementni estrih	5.0cm
	ventilisana fasada			hidroizolacija	64.0 cm
				beton	10.0 cm
				šljunak	10.0cm



<b>INVESTITOR</b>	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
<b>OBJEKAT</b>	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spolnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevske Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
<b>PROJEKTANT</b>	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
<b>OZNAKA VRSTE TEH. DOK.</b>	IDR - Idejno rešenje
<b>OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA</b>	1- projekat arhitekture
<b>NAZIV CRTEŽA</b>	PRESEK 2-2 - postojeće stanje

<b>ODGOVORNI PROJEKTANT</b>	Sandra Vlačković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08
<b>PROJEKTANTI</b>	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.

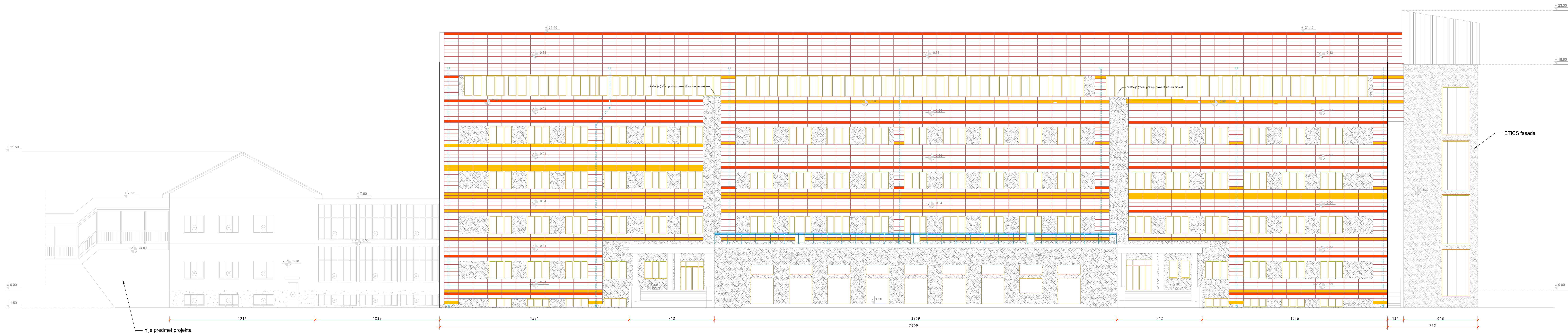
<b>E - broj</b>	<b>datum izrade crteža</b>	<b>razmera</b>	<b>broj crteža</b>
2005-1	april 2021.	R 1:100	11



INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 3-3 - postojeće stanje

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

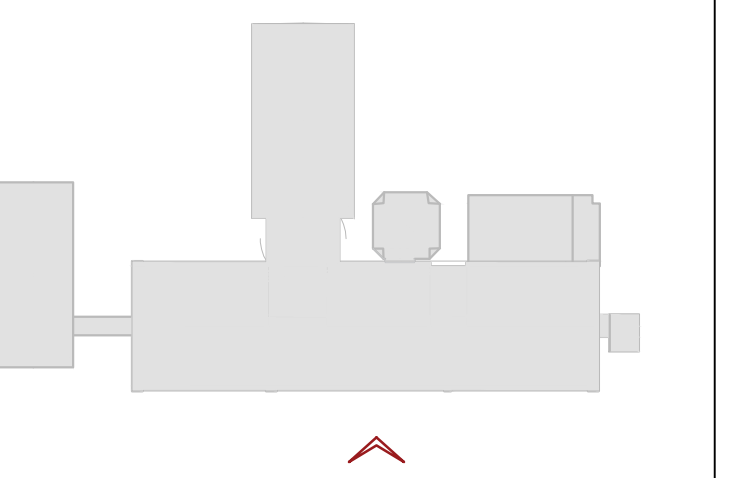
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	12



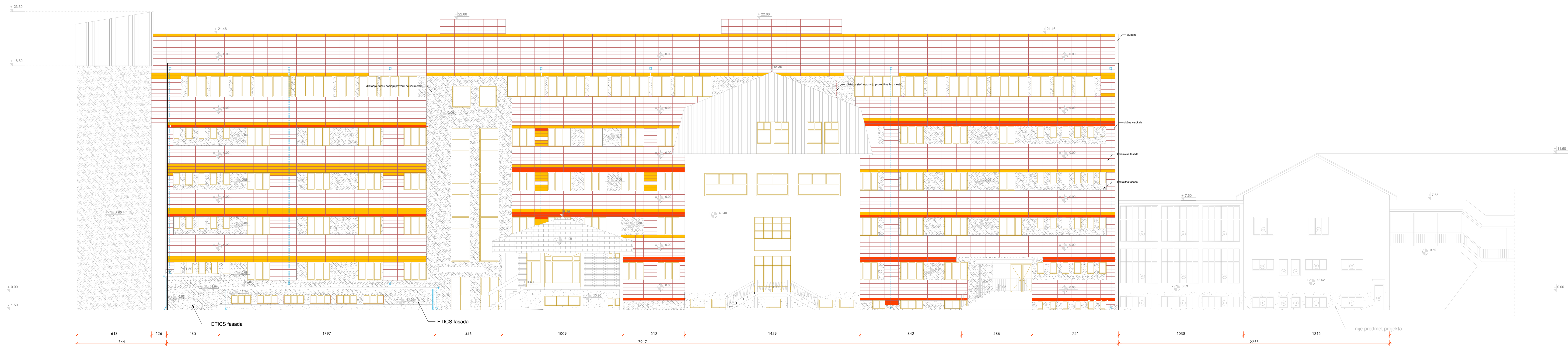
JUŽNA FASADA GLAVNOG OBJEKTA

LEGENDA MATERIJALA:

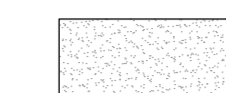
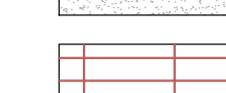

	ETICS - kontaktna fasada
	Ventilisana fasada
	Veštački kamen

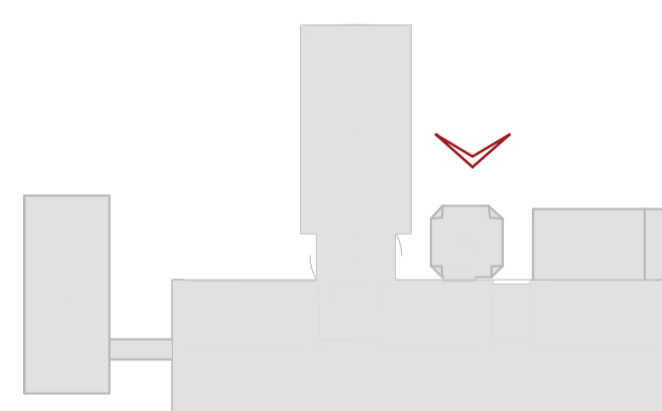


<b>PRO-ING</b>	<b>PRO-ING</b> d.o.o. za projektovanje i inženjering Novi Sad		
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br. 147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/III, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	JUGOZAPADNI IZGLED OBJEKTA - postojeće stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08		
PROJEKTANTI	Stobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	13



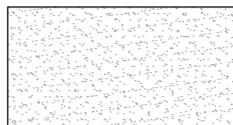
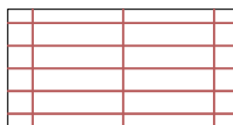
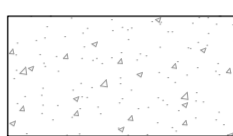
LEGENDA MATERIJALA:

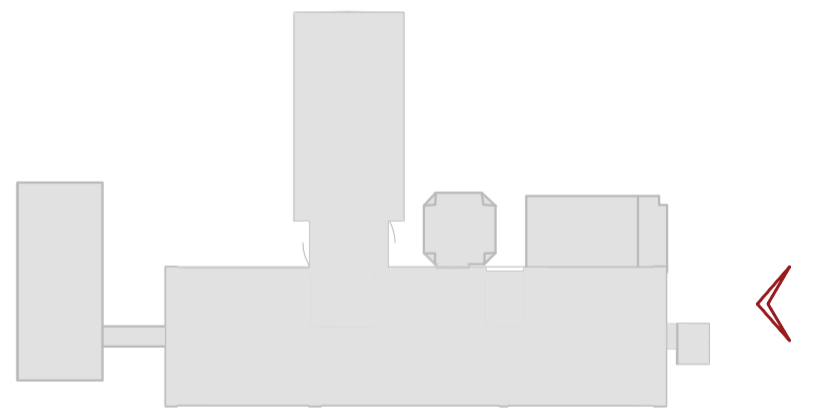
-  ETICS - kontaktna fasada
-  Ventilisana fasada
-  Veštački kamen



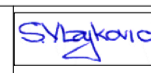
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	SEVEROISTOČNI IZGLED OBJEKTA - postojeće stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vujković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08		
PROJEKTANTI	Slobodan Vujović, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	14

LEGENDA MATERIJALA:

-  ETICS - kontaktna fasada
-  Ventilisana fasada
-  Veštački kamen

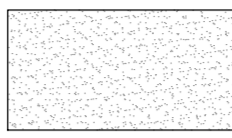
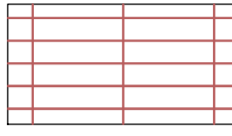
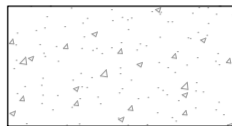


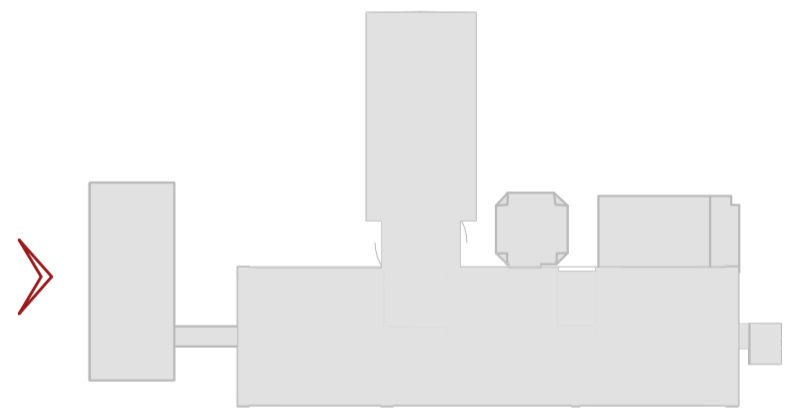
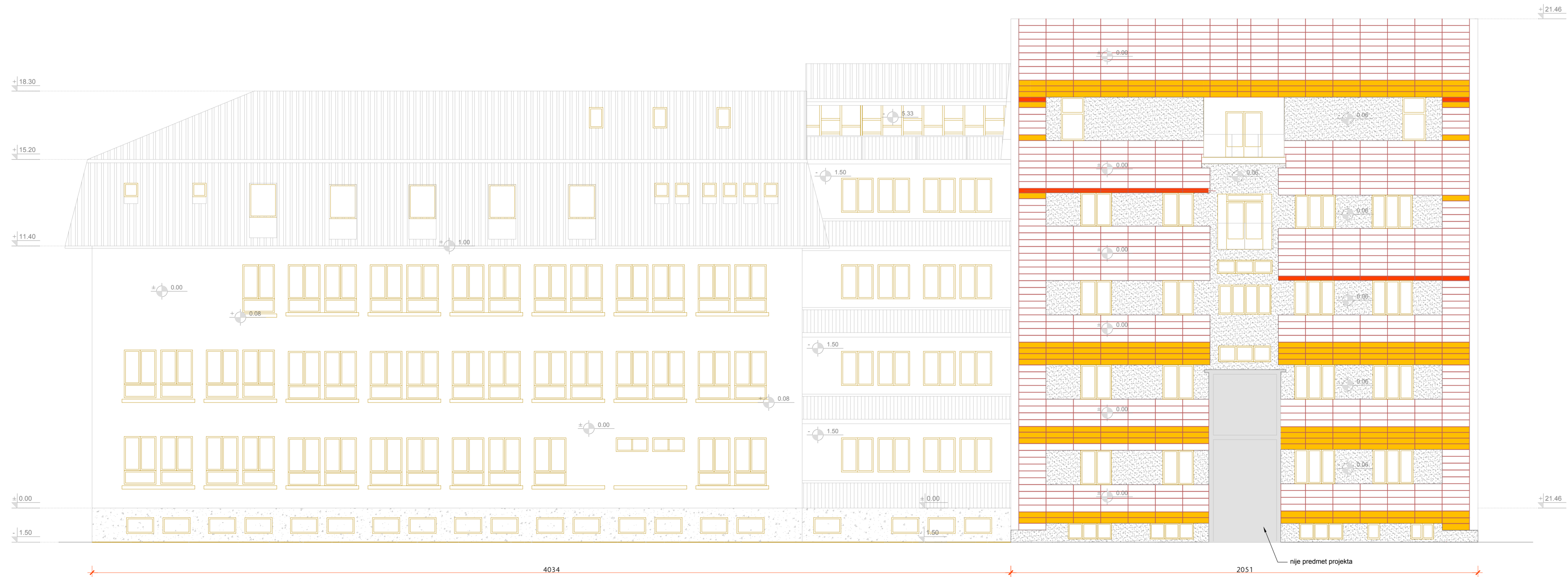
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br. 147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	JUGOISTOČNI IZGLED OBJEKTA - postojeće stanje

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	


E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	15

LEGENDA MATERIJALA:

-  ETICS - kontaktna fasada
-  Ventilisana fasada
-  Veštački kamen

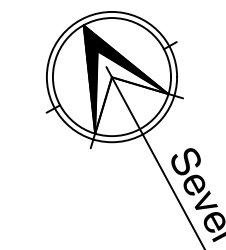
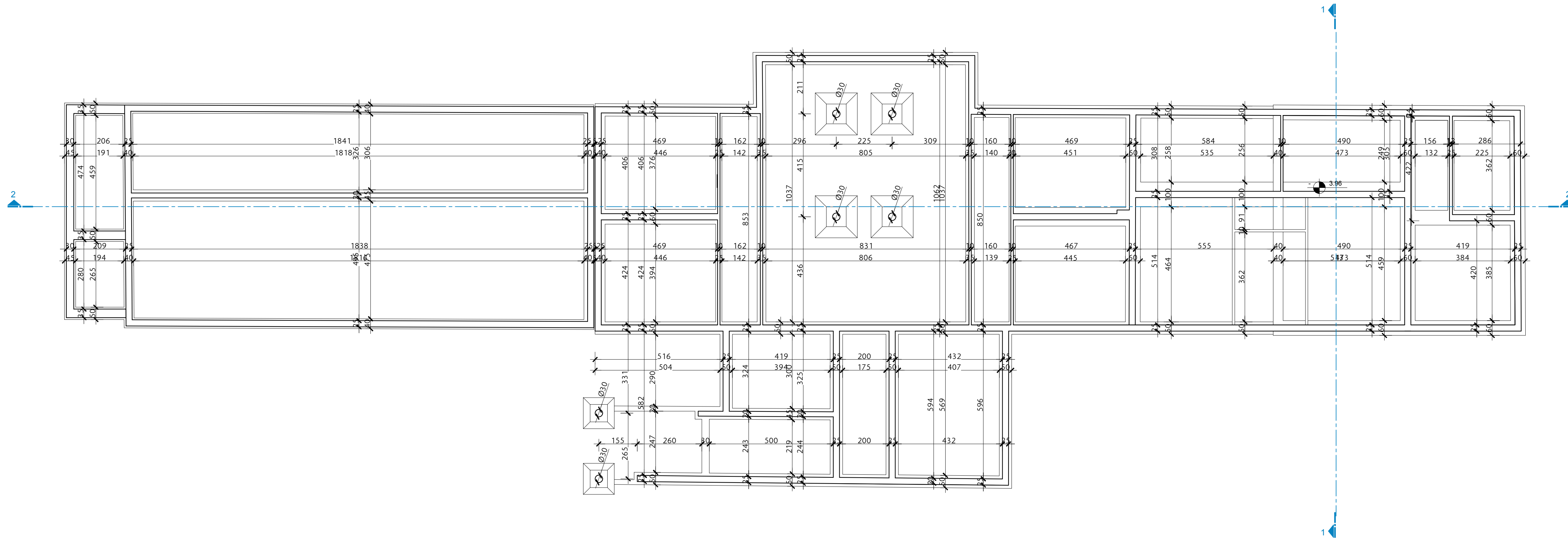


INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	SEVEROZAPADNI IZGLED OBJEKTA - postojeće stanje

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	16





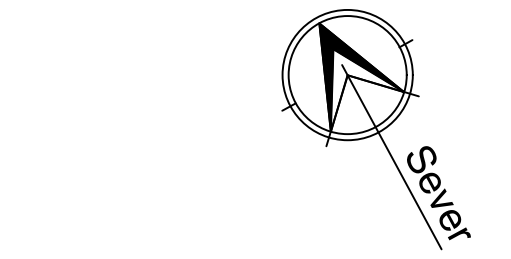
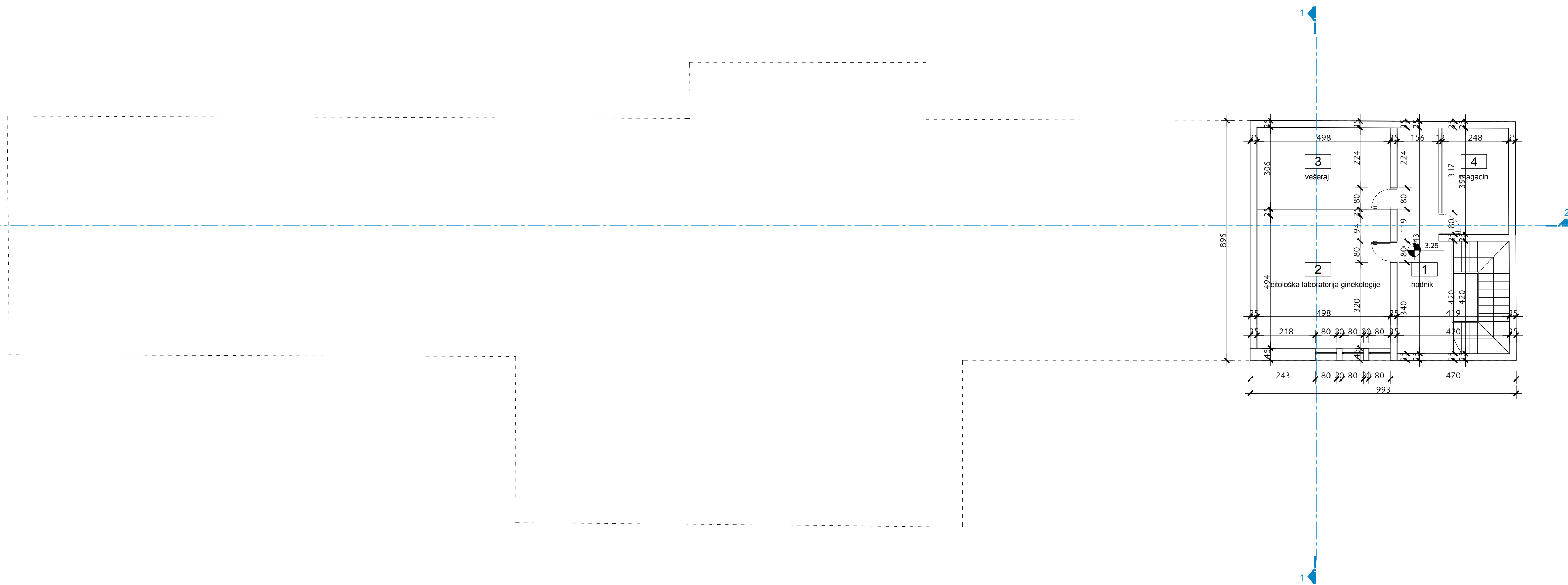
**PRO-ING**  
 d.o.o. za projektovanje i inženjering  
 Novi Sad

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje OSNOVA TEMELJA

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	17

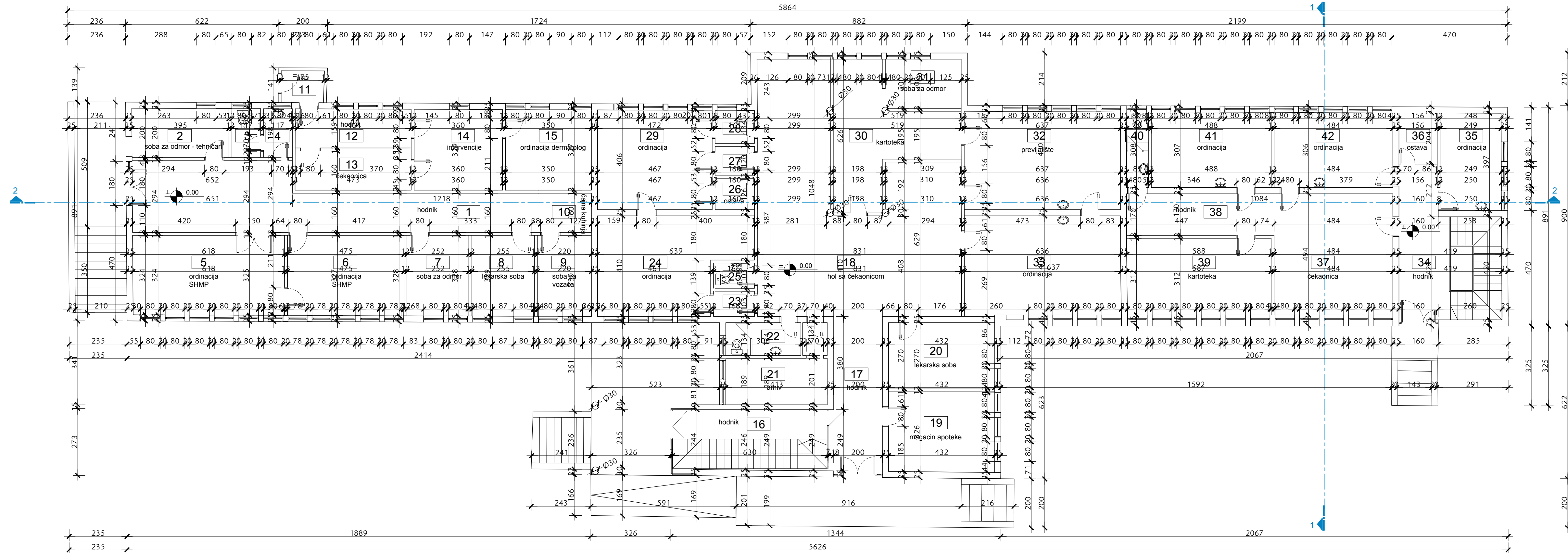
Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>1</sup> )	Pod (materijal)	Zid (materijal)
1	Hodnik	21,33	25,24	teraco	bojen
2	Citološka laboratorija ginekologije	24,57	19,83	keramičke pločice	keramičke pločice
3	Vešeraj	15,19	16,05	keramičke pločice	keramičke pločice
4	Magacin	9,89	12,92	keramičke pločice	bojen
UKUPNA NETO POVRŠINA PODRUMA		70,98			
UKUPNA BRUTO POVRŠINA PODRUMA		88,49			



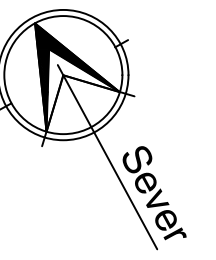
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br. 147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje OSNOVA PODRUMA


ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	18



Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>1</sup> )	Pod (materijal)	Zid (materijal)
1	Hodnik	35,10	38,87	teraco	bojen / keramika
2	Soba za odmor - tehničari	7,88	11,89	pvc	bojen
3	Toalet	2,32	6,31	keramičke pločice	keramičke pločice
4	Toalet	2,32	6,31	keramičke pločice	keramičke pločice
5	Ordinacija SHMP	20,06	18,85	pvc	bojen
6	Ordinacija SHMP	15,52	16,04	pvc	bojen
7	Soba za odmor	8,27	11,60	pvc	bojen
8	Lekarska soba	8,39	11,00	pvc	bojen
9	Soba za vozača	7,26	7,60	pvc	bojen
10	Čajna kuhinja	3,52	6,08	pvc	bojen
11	Ulaz	2,26	7,83	teraco	bojen
12	Hodnik	7,49	12,62	pvc	bojen
13	Čekaonica	7,56	12,66	pvc	bojen
14	Intervencije	11,84	13,78	pvc	bojen
15	Ordinacija dermatologa	11,47	13,55	pvc	bojen
16	Hodnik	12,53	17,55	teraco	bojen
17	Hodnik	13,06	16,96	teraco	bojen
18	Hol sa čekaonicom	59,82	42,67	pvc	bojen
19	Magacin apoteke	14,11	15,17	pvc	bojen
20	Lekarska soba	11,65	14,03	pvc	bojen
21	Arhiv	9,22	15,55	pvc	bojen
22	Toalet	4,09	8,80	keramičke pločice	keramičke pločice
23	Predprostor	1,71	5,38	pvc	bojen
24	Ordinacija	22,11	20,98	pvc	bojen
25	Toalet	1,71	5,38	keramičke pločice	keramičke pločice
26	Ostava	2,02	5,73	pvc	bojen
27	Predprostor	1,92	5,61	pvc	bojen
28	Predprostor	2,15	5,90	pvc	bojen
29	Ordinacija	18,93	17,45	pvc	bojen
30	Kartoteka	18,62	32,06	pvc	bojen
31	Soba za odmor	6,19	10,15	pvc	bojen
32	Previjalište	25,14	20,73	pvc	bojen
33	Ordinacija	25,81	20,96	pvc	bojen
34	Hodnik	18,14	21,01	teraco	bojen
35	Ordinacija	9,90	12,93	pvc	bojen
36	Ostava	3,18	7,20	pvc	bojen
37	Čekaonica	23,88	19,55	pvc	bojen
38	Hodnik	10,18	15,40	pvc	bojen
39	Kartoteka	18,32	17,98	pvc	bojen
40	Toalet	2,72	7,93	keramičke pločice	keramičke pločice
41	Ordinacija	14,99	15,90	pvc	bojen
42	Ordinacija	14,76	15,78	pvc	bojen
UKUPNA NETO POVRŠINA		518,12			
UKUPNA BRUTO POVRŠINA		601,03			





**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

**INVESTITOR** OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI"  
Ulica Vuka Karadžića br.147,  
Smederevska Palanka


**OBJEKAT** Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I

**PROJEKTANT** "PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad

**OZNAKA VRSTE TEH. DOK.** IDR - Idejno rešenje

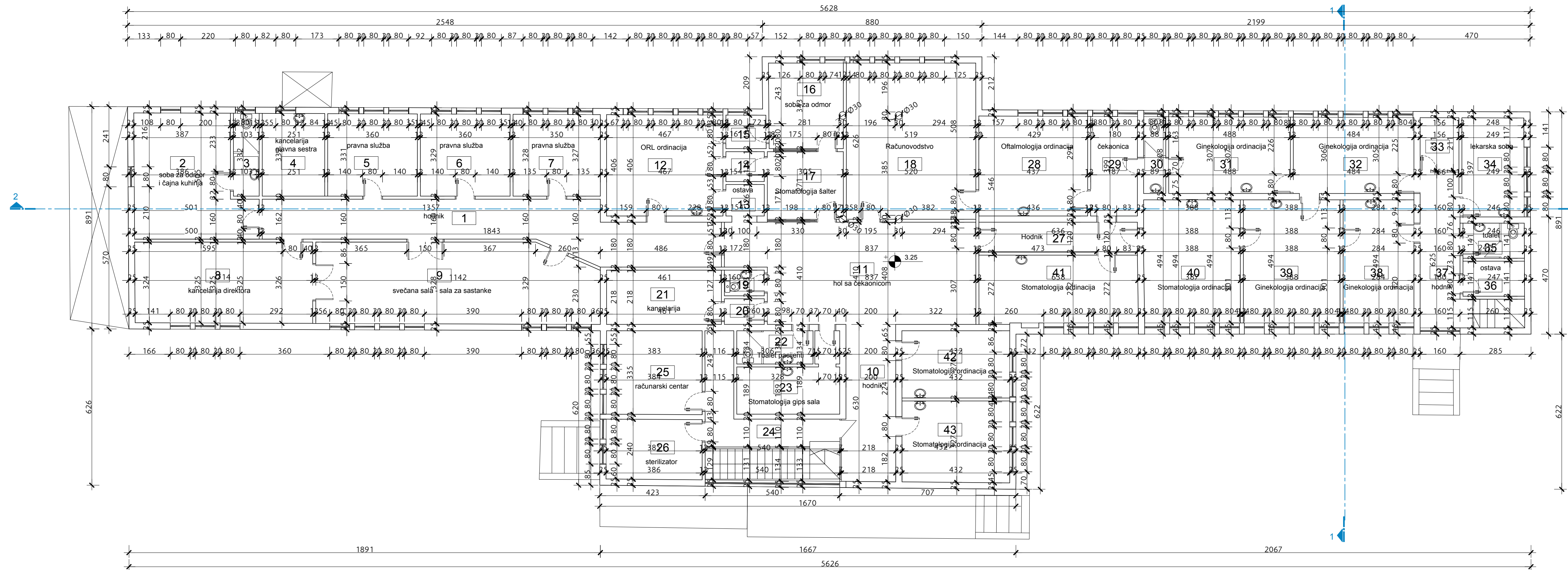
**OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA** 1- projekat arhitekture

**NAZIV CRTEŽA** Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje OSNOVA PRIZEMLJA

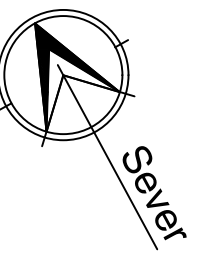
**ODGOVORNI PROJEKTANT** Sandra Vlaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 


**PROJEKTANTI** Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.

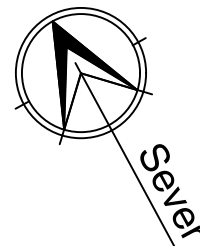
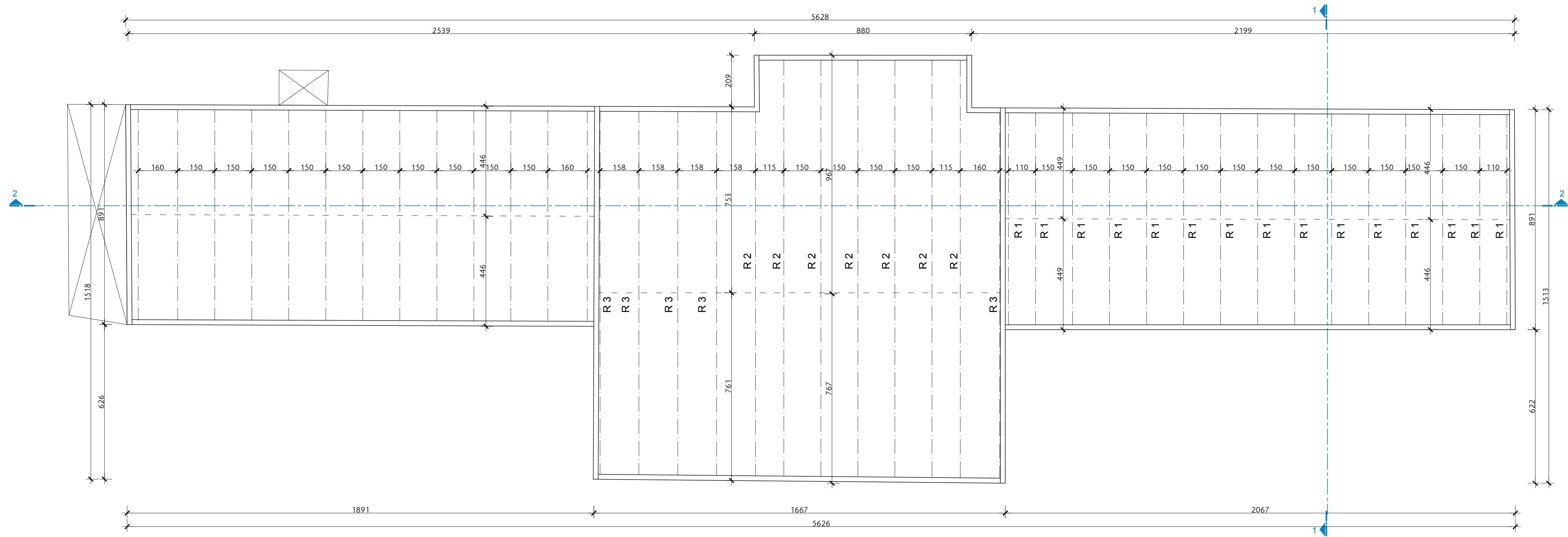
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	19



Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>1</sup> )	Pod (materijal)	Zid (materijal)
1	Hodnik	31,90	41,41	laminat	bojen
2	Soba za odmor i čajna kuhinja	21,35	20,14	laminat	bojen
3	Toalet	3,44	8,71	keramičke pločice	keramičke pločice
4	Kancelarija glavne sestre	8,31	11,64	laminat	bojen
5	Pravna služba	11,89	13,81	laminat	bojen
6	Pravna služba	11,84	13,78	laminat	bojen
7	Pravna služba	11,47	13,55	laminat	bojen
8	Kancelarija direktora	23,19	20,77	laminat	bojen
9	Svečana sala - sala za sastanke	36,02	28,51	laminat	bojen
10	Hodnik	13,03	16,95	teraco	bojen
11	Hol sa čekaonicom	37,41	28,40	pvc	bojen
12	ORL ordinacija	18,89	17,45	pvc	bojen
13	Ostava	1,94	5,60	pvc	bojen
14	Predprostor	1,85	5,48	pvc	bojen
15	Predprostor	2,16	5,90	pvc	bojen
16	Soba za odmor	10,22	13,07	pvc	bojen
17	Stomatologija - šalter	8,24	11,46	pvc	bojen
18	Računovodstvo	32,42	23,09	pvc	bojen
19	Toalet	1,85	5,28	keramičke pločice	keramičke pločice
20	Predprostor	1,85	5,28	pvc	bojen
21	Kancelarija	10,05	13,58	pvc	bojen
22	Toalet za pacijente	4,09	8,79	keramičke pločice	keramičke pločice
23	Stomatologija - gips sala	9,22	15,55	pvc	bojen
24	Hodnik	9,70	20,09	teraco	bojen
25	Računarski centar	12,89	14,40	pvc	bojen
26	Sterilizator	9,27	12,52	pvc	bojen
27	Hodnik	7,64	15,12	pvc	bojen
28	Oftalmološka ordinacija	17,48	16,74	pvc	bojen
29	Čekaonica	7,62	11,74	pvc	bojen
30	Toalet	2,72	7,93	keramičke pločice	keramičke pločice
31	Ginekološka ordinacija	14,98	15,90	pvc	bojen
32	Ginekološka ordinacija	14,74	15,78	pvc	bojen
33	Ginekologija šalter	3,29	7,34	pvc	bojen
34	Lekarska soba	9,90	12,93	pvc	bojen
35	Toalet	3,47	7,75	keramičke pločice	keramičke pločice
36	Ostava	3,48	7,76	pvc	bojen
37	Hodnik	10,46	16,65	teraco	bojen
38	Ginekološka ordinacija	14,02	15,56	pvc	bojen
39	Ginekološka ordinacija	19,16	17,64	pvc	bojen
40	Stomatološka ordinacija	19,11	17,60	pvc	bojen
41	Stomatološka ordinacija	17,42	18,32	pvc	bojen
42	Stomatološka ordinacija	11,66	14,04	pvc	bojen
43	Stomatološka ordinacija	14,12	15,17	pvc	bojen
UKUPNA NETO POVRŠINA		535,36			
UKUPNA BRUTO POVRŠINA		625,17			



INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje OSNOVA I. SPRATA		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 		
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	20

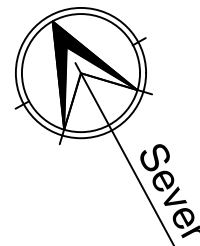
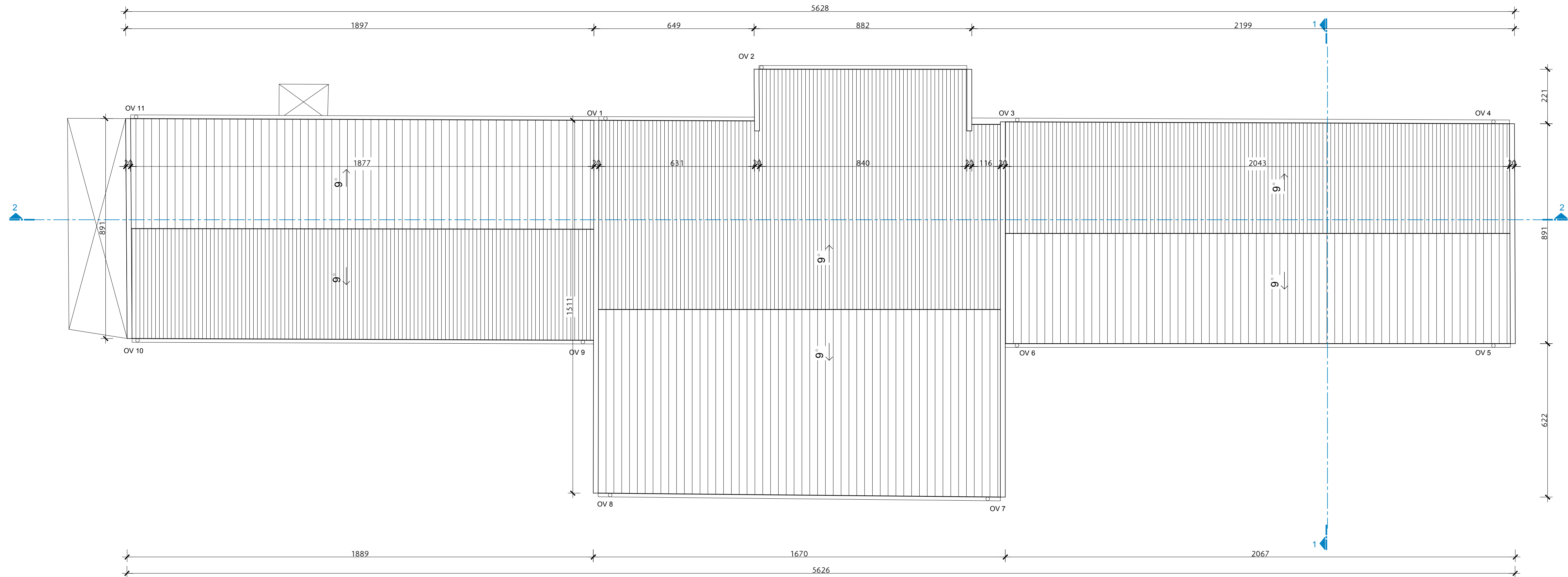


**PRO-ING**  
 d.o.o. za projektovanje i inženjering  
 Novi Sad

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	21

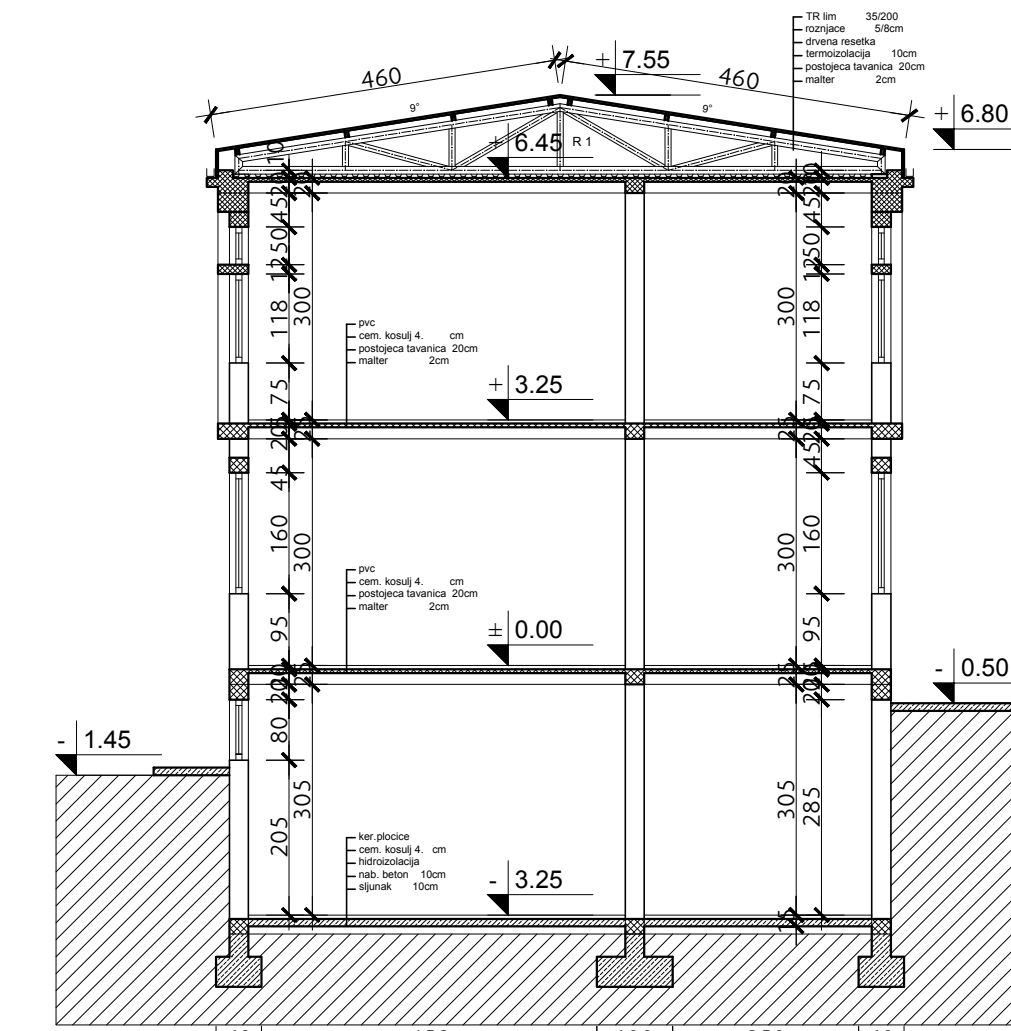


**PRO-ING**  
 d.o.o. za projektovanje i inženjering  
 Novi Sad

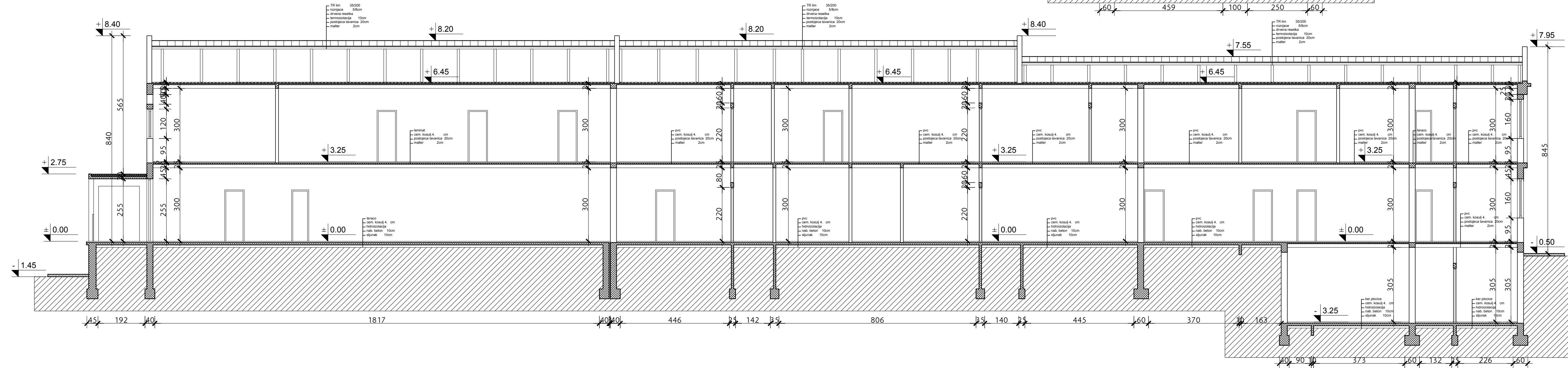
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje OSNOVA KROVNIH RAVNI		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08		
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	22

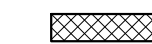

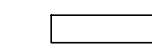
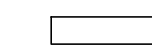

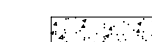
PRESEK 1-1



PRESEK 2-2



LEGENDA MATERIJALA

-  Armirani beton
-  Nabijeni beton
-  Glineni blok
-  Šuplja opeka
-  Mineralna vuna
-  Šljunak


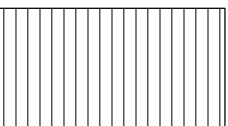
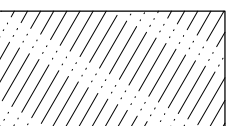


INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje PRESECI 1-1 i 2-2		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08		
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	23

## JUGOZAPADNI IZGLED OBJEKTA



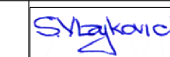
### LEGENDA MATERIJALA:

	malterisana i bojena fasada
	TR lim
	staklo

## SEVEROZAPADNI IZGLED OBJEKTA



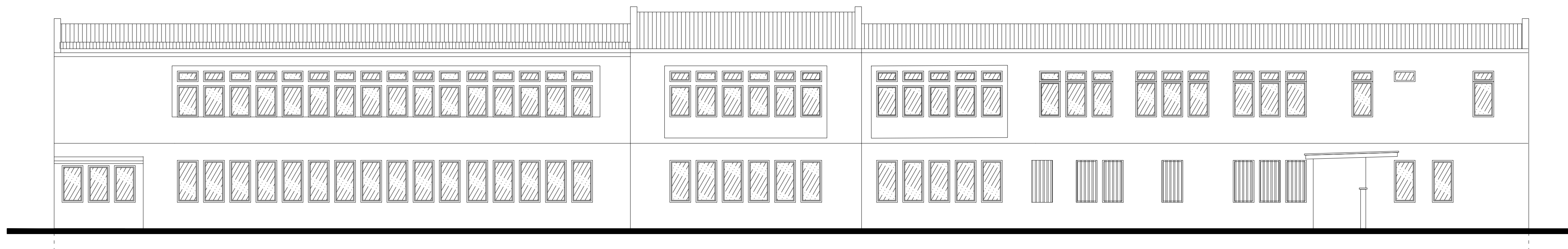
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje IZGLEDI

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	24



## SEVEROISTOČNI IZGLED OBJEKTA



### LEGENDA MATERIJALA:

	malterisana i bojena fasada
	TR lim
	staklo

## JUGOISTOČNI IZGLED OBJEKTA

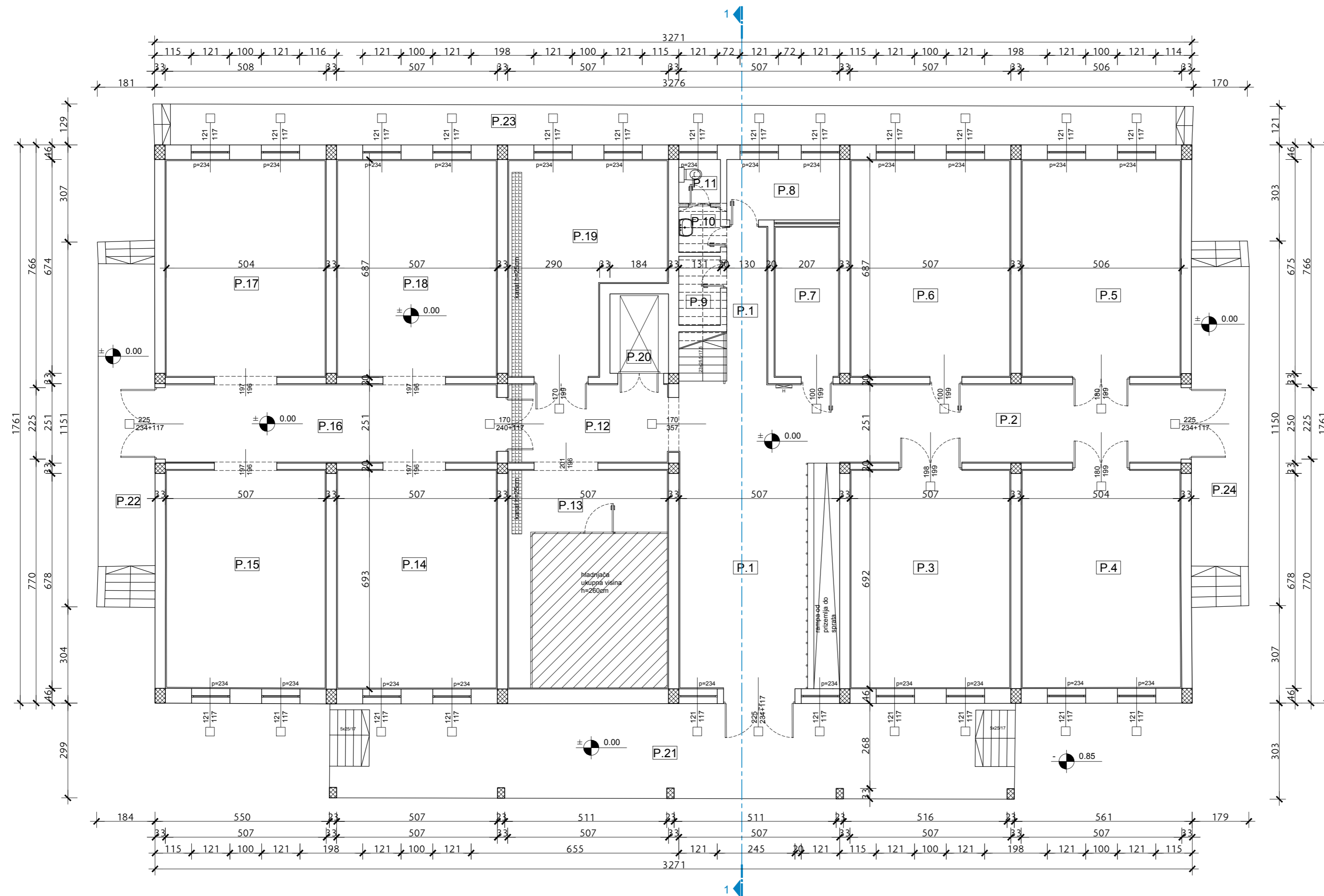


INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	Objekat 2 Dom zdravlja - postojeće stanje IZGLEDI

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	25

#### 4 - Magacin ratnih rezervi

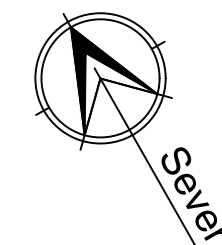


Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m')	Pod (materijal)	Zid (materijal)	Plafon (materijal)	Visina prostorije (cm)
P.1	Predprostor	55,34	39,31	beton	disperzija/pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.2	Hodnik	26,96	26,54	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.3	Magacinski prostor	35,06	23,97	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.4	Magacinski prostor	34,31	34,91	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.5	Magacinski prostor	34,68	23,83	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.6	Magacinski prostor	34,83	23,88	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.7	Magacinski prostor	9,83	13,66	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.8	Magacinski prostor	6,78	10,93	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.9	Tehnička prostorija	2,85	6,98	beton	beton	disperzija	
P.10	Predprostor toaleta	1,87	5,48	beton	disperzija	disperzija	
P.11	Toalet	1,80	5,38	beton	disperzija	disperzija	372
P.12	Hodnik	12,70	15,15	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.13	Magacinski prostor- hladnjača	35,10	23,98	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.14	Magacinski prostor	35,12	23,99	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.15	Garderoba osoblja	35,07	23,97	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.16	Hodnik	26,22	25,95	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.17	Magacinski prostor	34,88	23,89	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.18	Magacinski prostor	34,83	23,88	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.19	Tehnička prostorija	28,40	23,88	beton	pvc lamperija	pvc lamperija	372
P.20	Lift okno	4,61	8,69				

UKUPNA NETO POVRŠINA	491,24
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	576,14

Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m')	Pod (materijal)
P.21	Spoljno stepenište	64,73	49,21	beton
P.22	Spoljno stepenište	20,69	26,74	beton
P.23	Spoljno stepenište	41,00	68,03	beton
P.24	Spoljno stepenište	20,85	26,62	beton

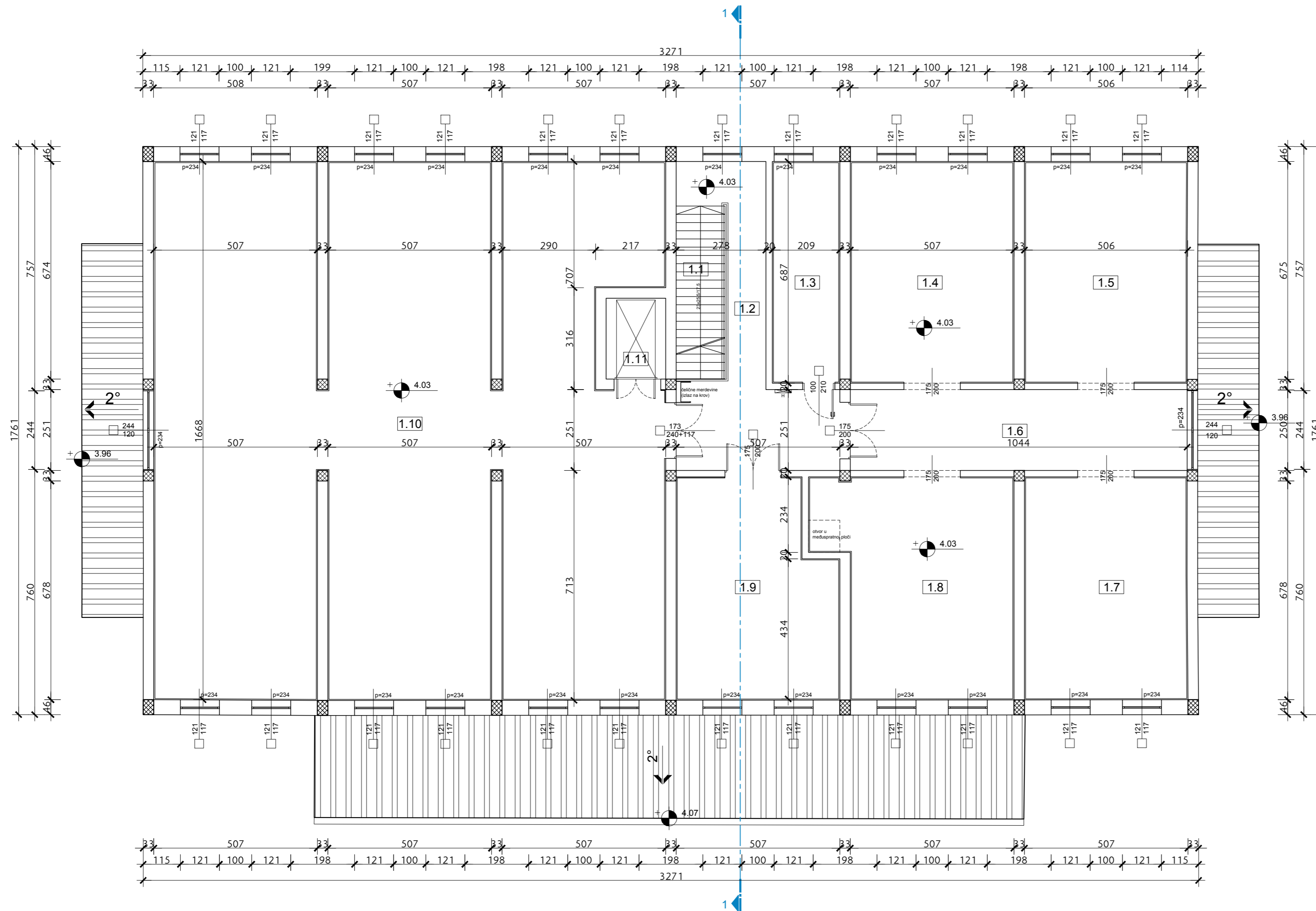
UKUPNA NETO POVRŠINA	147,27
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	147,27



**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PRIZEMLJA - postojeće stanje - objekat br. 4 (magacin ratnih rezervi)
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	26



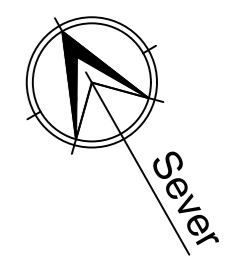
#### 4 - Magacin ratnih rezervi

Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	Pod (materijal)	Zid (materijal)	Plafon (materijal)	Visina prostorije (cm)
1.1	Stepenište	6,56	11,80	beton	disperzija	disperzija	371-438
1.2	Predprostor	24,25	32,31	beton	disperzija	disperzija	
1.3	Magacinski prostor	14,35	17,92	drveni pod	pvc lamperija	pvc lamperija	371-438
1.4	Magacinski prostor	34,83	23,88	drveni pod	pvc lamperija	pvc lamperija	371-438
1.5	Magacinski prostor	34,68	23,83	drveni pod	pvc lamperija	pvc lamperija	371-438
1.6	Hodnik	26,14	25,88	beton	disperzija	disperzija	438
1.7	Magacinski prostor	34,91	23,92	drveni pod	pvc lamperija	pvc lamperija	371-438
1.8	Magacinski prostor	38,05	26,81	drveni pod	pvc lamperija	pvc lamperija	371-438
1.9	Magacinski prostor	32,10	23,97	drveni pod	pvc lamperija	pvc lamperija	371-438
1.10	Magacinski prostor	249,33	126,80	drveni pod	pvc lamperija	pvc lamperija	371-438
1.11	Lift okno	-	-				

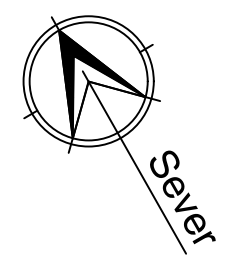
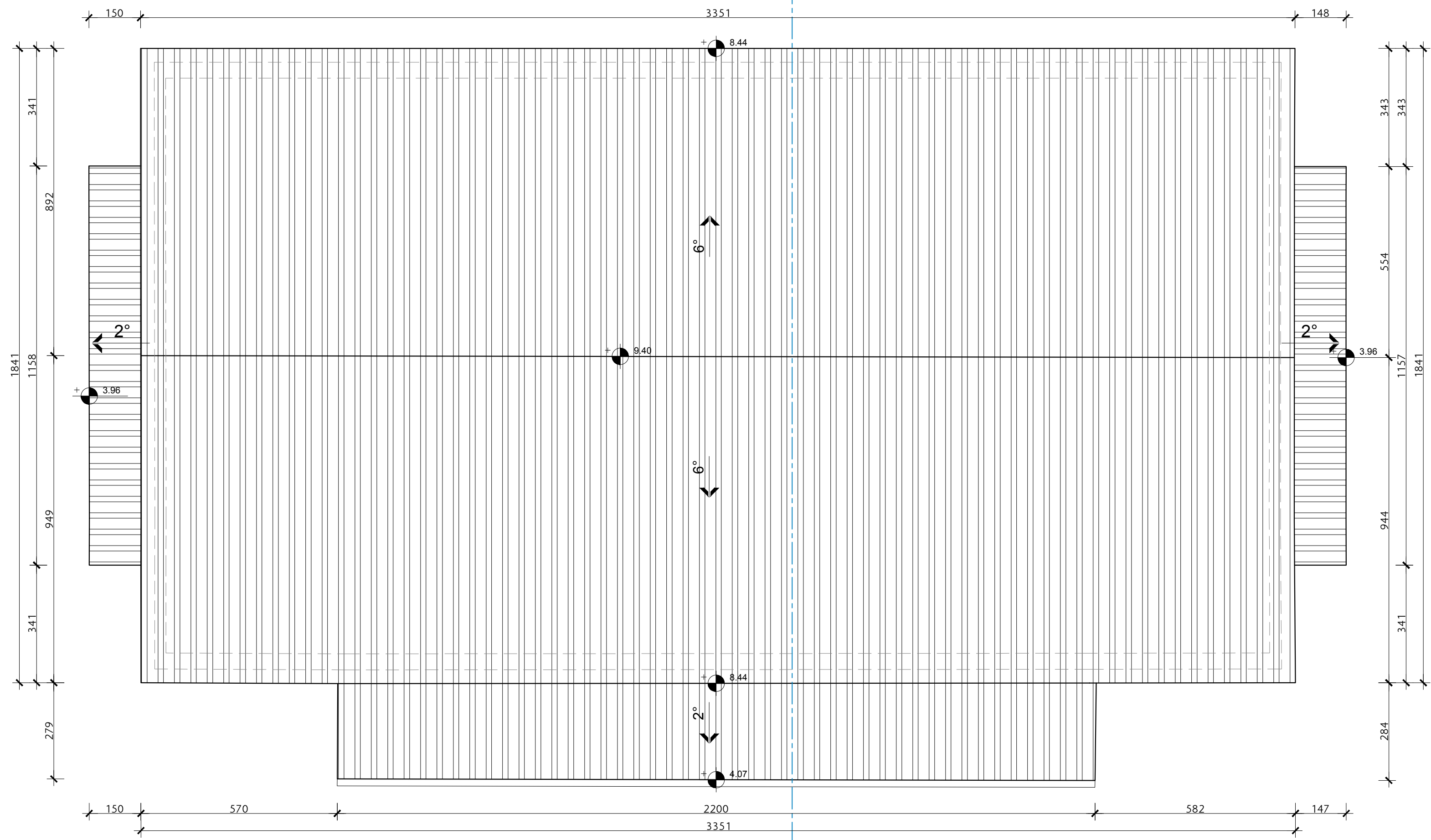
UKUPNA NETO POVRŠINA	495,20
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	576,14

#### UKUPNO

Naziv	Površina neto (m <sup>2</sup> )	Površina bruto (m <sup>2</sup> )
Prizemlje	491,24	576,14
Spoljno stepenište	147,27	147,27
Prvi sprat	495,22	576,14
UKUPNA NETO POVRŠINA	1133,73	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA		1299,55



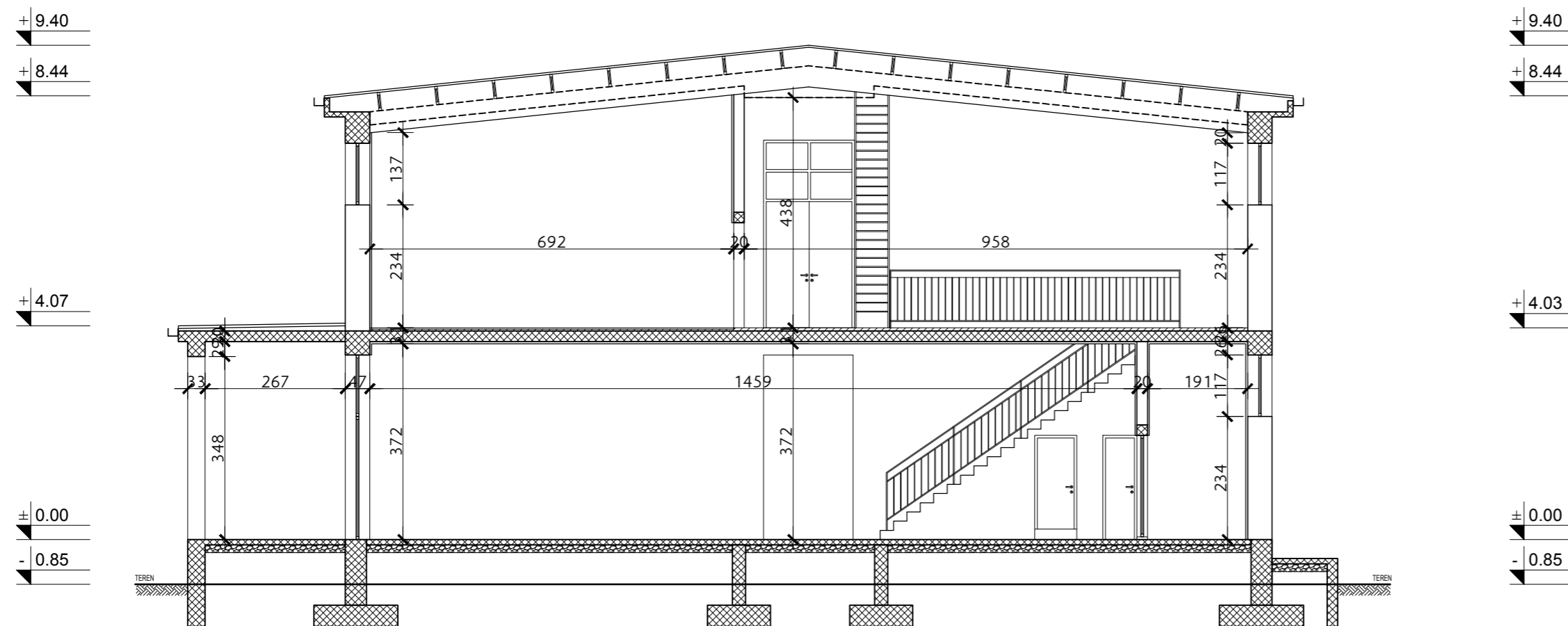
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PRVOG SPRATA - postojeće stanje - objekat br. 4 (magacin ratnih rezervi)		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08		
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	27



INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka	
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I	
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad	
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje	
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture	
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA KROVNIH RAVNI- postojeće stanje - objekat br. 4 (magacin ratnih rezervi)	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	28

PRESEK 1-1



Napomena:  
Dimenzije i gabariti temelja su pretpostavljeni



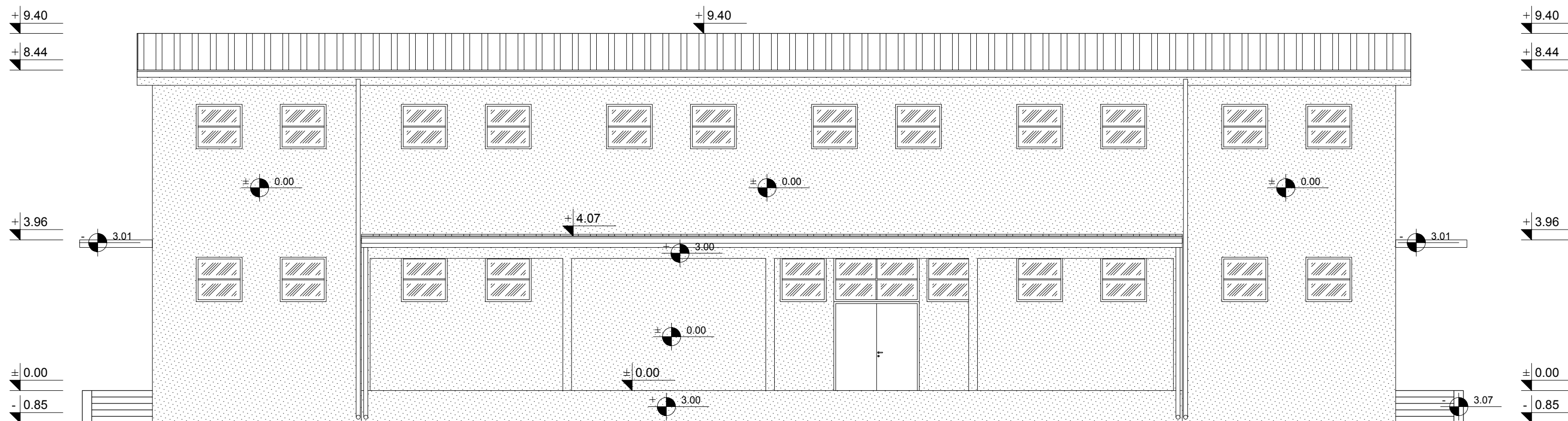
**PRO-ING**  
doo za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 1-1 - postojeće stanje - objekat br. 4 (magacin ratnih rezervi)

ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08	
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	29

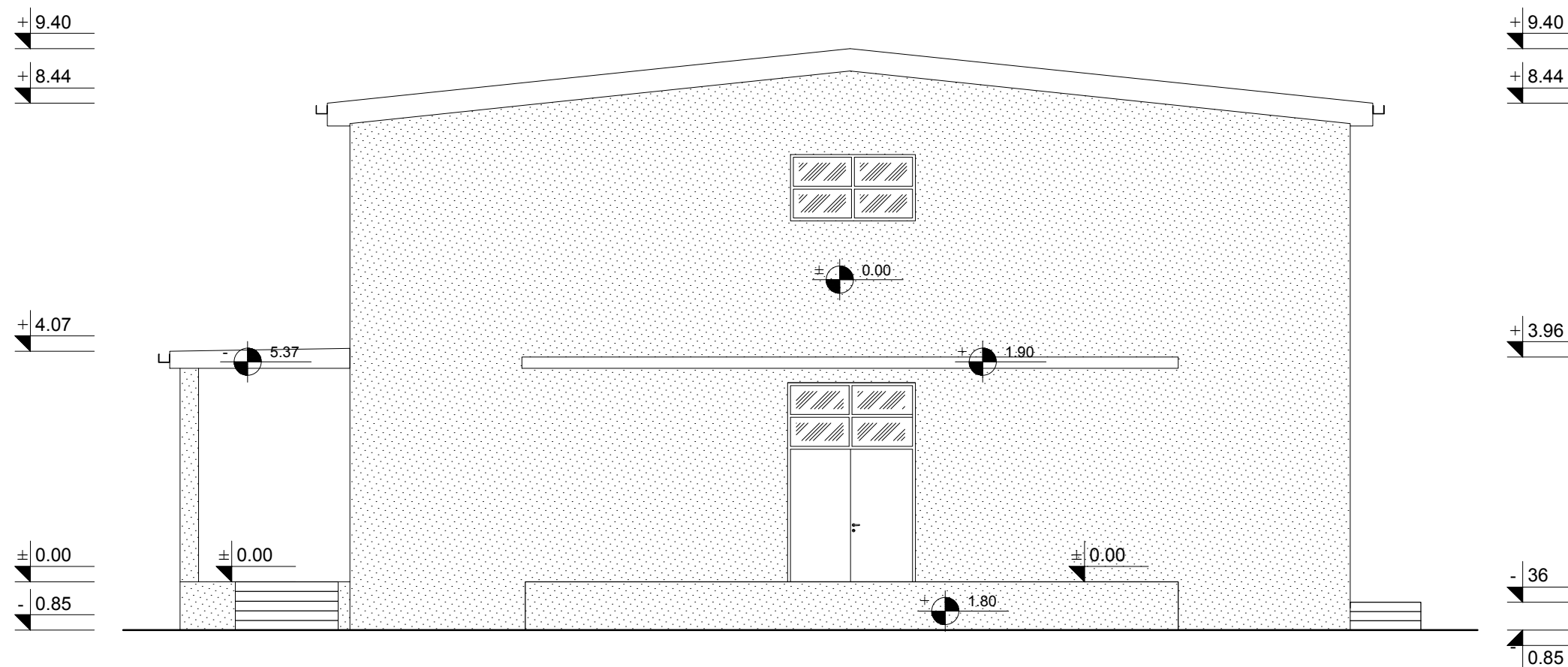
JUGOZAPADNI IZGLED





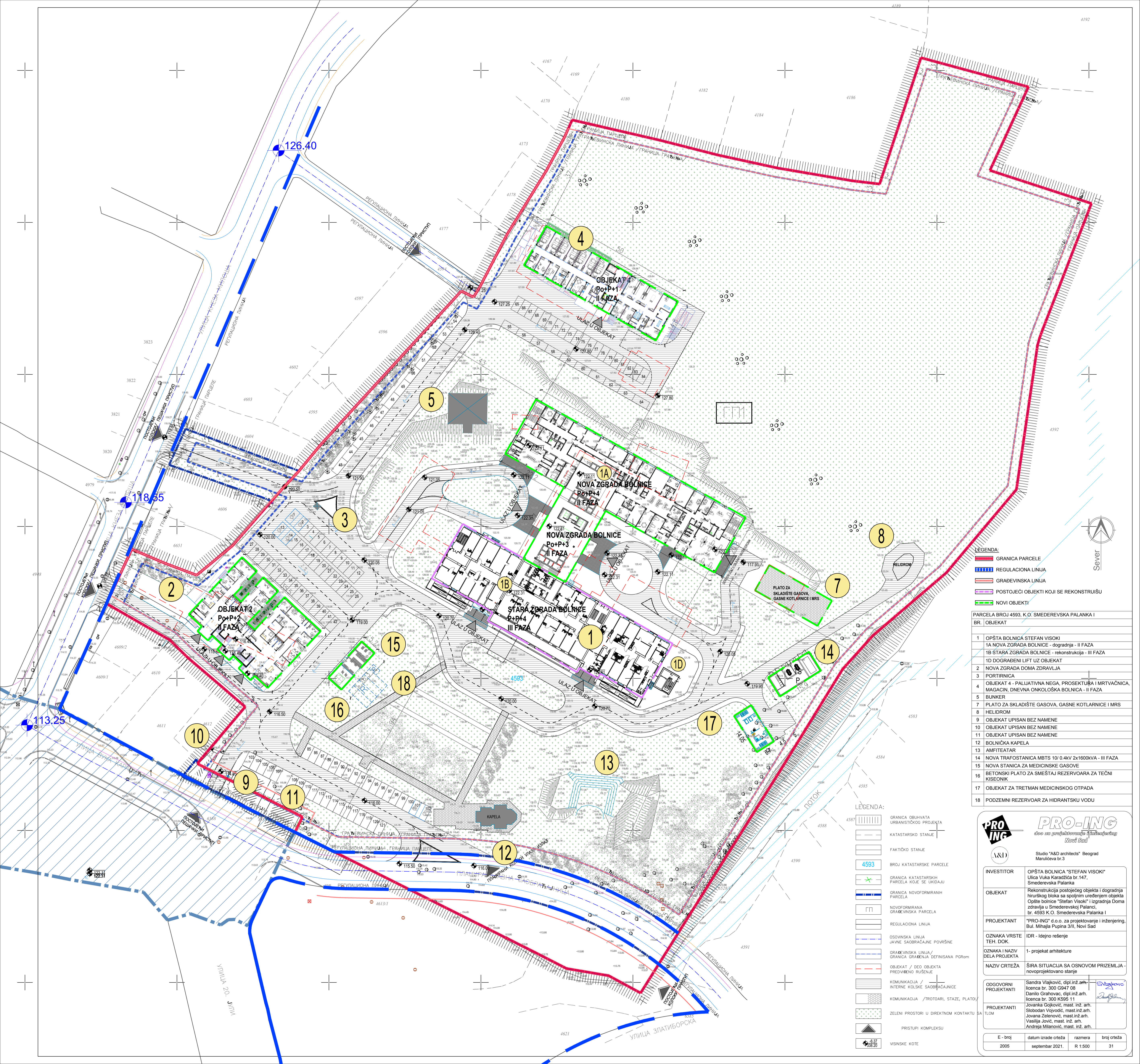
LEGENDA MATERIJALA:



JUGOISTOČNI IZGLED



 <b>PRO-ING</b> <i>d.o.o. za projektovanje i inženjering</i> Novi Sad			
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	IZGLEDI - postojeće stanje - objekat br. 4 (magacin ratnih rezervi)		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08		
PROJEKTANTI	Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005-1	april 2021.	R 1:100	30



- LEGENDA:**
- GRANICA PARCELE
  - REGULACIONA LINIJA
  - GRADEVINSKA LINIJA
  - POSTOJEĆI OBJEKTI KOJI SE REKONSTRUIŠU
  - NOVI OBJEKTI

PARCELA BROJ 4593, K.O. SMEDEREVSKA PALANKA I  
BR. OBJEKAT

- 1 OPŠTA BOLNICA STEFAN VISOKI
- 1A NOVA ZGRADA BOLNICE - dogradnja - II FAZA
- 1B STARA ZGRADA BOLNICE - rekonstrukcija - III FAZA
- 1D DOGRAĐENI LIFT UZ OBJEKAT
- 2 NOVA ZGRADA DOMA ZDRAVLJA
- 3 PORTIRNICA
- 4 OBJEKAT 4 - PALIATIVNA NEGA, PROSEKTURA I MRTVAČNICA, MAGACIN, DNEVNA ONKOLOŠKA BOLNICA - II FAZA
- 5 BUNKER
- 7 PLATO ZA SKLADIŠTE GASOVA, GASNE KOTLARNE I MRS
- 8 HELIDROM
- 9 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 10 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 11 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 12 BOLNIČKA KAPELA
- 13 AMFITEATAR
- 14 NOVA TRAFOSTANICA MBTS 10/0 4KV 2x1600KVA - III FAZA
- 15 NOVA STANICA ZA MEDICINSKE GASOVE
- 16 BETONSKI PLATO ZA SMEŠTAJ REZERVOARA ZA TEČNI KISEONIK
- 17 OBJEKAT ZA TRETMAN MEDICINSKOG OTPADA
- 18 PODZEMNI REZERVOAR ZA HIDRANTSKU VODU

- LEGENDA:**
- GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA
  - KATASTARSKO STANJE
  - FAKTIČKO STANJE
  - 4593 BROJ KATASTARKE PARCELE
  - GRANICA KATASTARSKIH PARCELA KOJE SE UKIDAJU
  - GRANICA NOVOFORMIRANIH PARCELA
  - NOVOFORMIRANA GRADEVINSKA PARCELA
  - REGULACIONA LINIJA
  - OSOVNAKA LINIJA
  - JAVNE SAOGRADJANE POVRŠINE
  - GRADEVINSKA LINIJA / GRANICA GRAĐENJA DEFINISANA PGRm
  - OBJEKAT / DEO OBJEKTA
  - PREDVIĐENO RUŠENJE
  - KOMUNIKACIJA / INTERNE KOLSKE SAOGRADJANICE
  - KOMUNIKACIJA / TROTUARI, STAZE, PLATOVI
  - ZELENI PROSTORI U DIREKTNOM KONTAKTU SA
  - PRISTUPI KOMPLEKSU
  - VISINSKE KOTE

PRO-ING  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

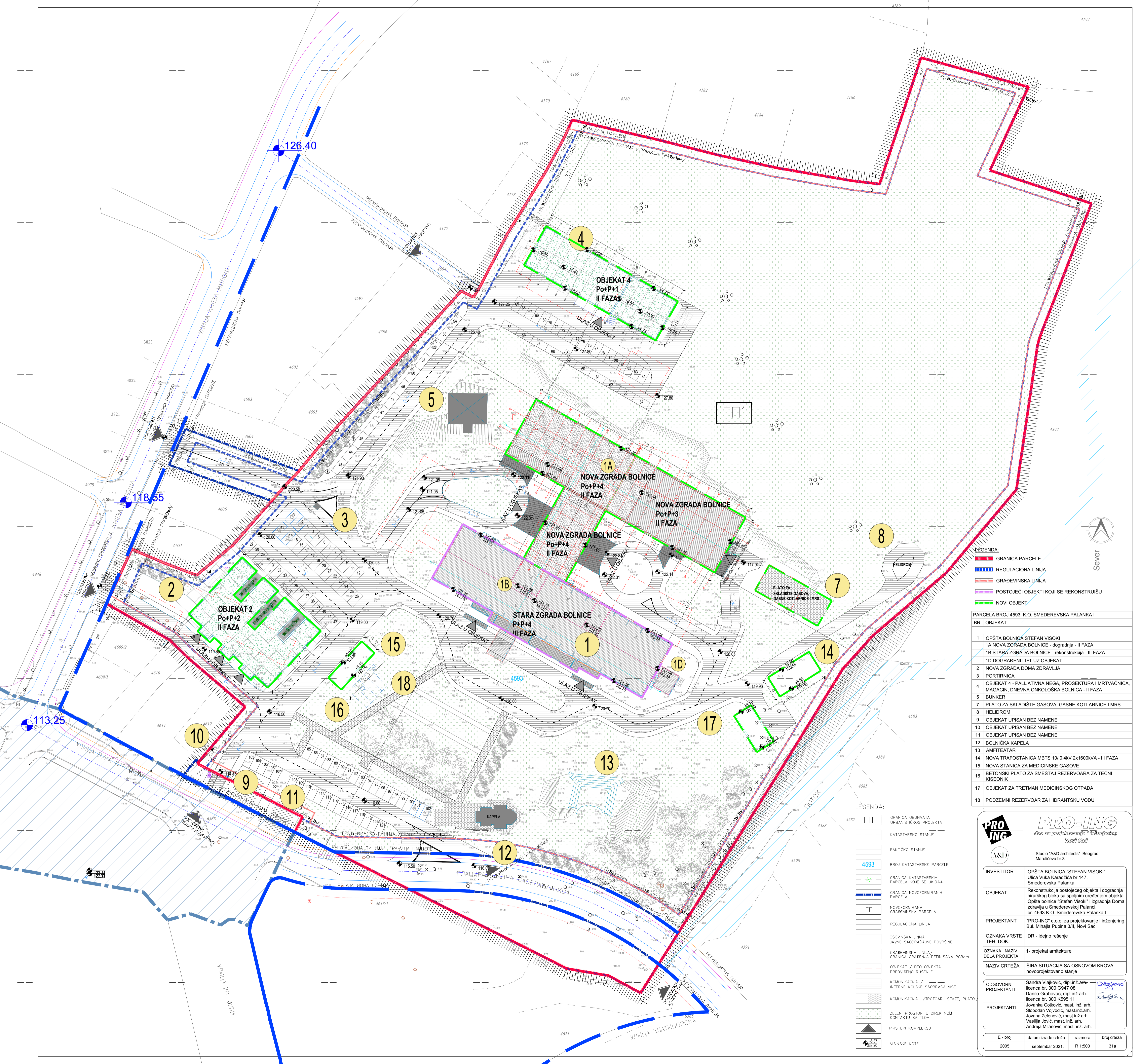
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1-projekt arhitekture
NAZIV CRTEŽA	ŠIRA SITUACIJA SA OSNOVOM PRIZEMLJA - novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahnović, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K995 11			
PROJEKTANTI TLOM	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelencović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Mitanić, mast.inž.arh.			

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	septembar 2021.	R 1:500	31





- LEGENDA:
- GRANIČNA PARCELE
  - REGULACIONA LINIJA
  - GRAĐEVINSKA LINIJA
  - POSTOJEĆI OBJEKTI KOJI SE REKONSTRUIŠU
  - NOVI OBJEKTI

PARCELA BROJ 4593, K.O. SMEDEREVSKA PALANKA I  
BR. OBJEKAT

- 1 OPŠTA BOLNICA STEFAN VISOKI
- 1A NOVA ZGRADA BOLNICE - dogradnja - II FAZA
- 1B STARA ZGRADA BOLNICE - rekonstrukcija - III FAZA
- 1D DOGRAĐENI LIFT UZ OBJEKAT
- 2 NOVA ZGRADA DOMA ZDRAVLJA
- 3 PORTIRNICA
- 4 OBJEKAT 4 - PALIJATIVNA NEGA, PROSEKTURA I MRTVAČNICA, MAGACIN, DNEVNA OKOLOŠKA BOLNICA - II FAZA
- 5 BUNKER
- 7 PLATO ZA SKLADIŠTE GASOVA, GASNE KOTLARNE I MRS
- 8 HELIDROM
- 9 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 10 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 11 OBJEKAT UPISAN BEZ NAMENE
- 12 BOLNIČKA KAPELA
- 13 AMFITEATAR
- 14 NOVA TRAFOSTANICA MBTS 10/0.4KV 2x1600KVA - III FAZA
- 15 NOVA STANICA ZA MEDICINSKE GASOVE
- 16 BETONSKI PLATO ZA SMEŠTAJ REZERVOARA ZA TEČNI KISEONIK
- 17 OBJEKAT ZA TRETMAN MEDICINSKOG OTPADA
- 18 PODZEMNI REZERVOAR ZA HIDRANTSKU VODU

- LEGENDA:
- GRANIČNA OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA
  - KATASTARSKO STANJE
  - FAKTIČKO STANJE
  - BROJ KATASTARKE PARCELE
  - GRANIČNA KATASTARSKIH PARCELA KOJE SE UKIDAJU
  - GRANIČNA NOVOPFORMIRANIH PARCELA
  - NOVOFORMIRANA GRAĐEVINSKA PARCELA
  - REGULACIONA LINIJA
  - OSOVNKA LINIJA JAVNE SAOBRĆAJNE POVRŠINE
  - GRAĐEVINSKA LINIJA/GRANIČNA GRAĐENJA DEFINISANA PGRM
  - OBJEKAT / DEO OBJEKTA PREDVIĐENO RUŠENJE
  - KOMUNIKACIJA / INTERNE KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
  - KOMUNIKACIJA / TROTUARI, STAZE, PLATOVI
  - ZELENI PROSTORI U DIREKTNOM KONTAKTU SA TLOM
  - PRISTUPI KOMPLEKSU
  - VISINSKE KOTE

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

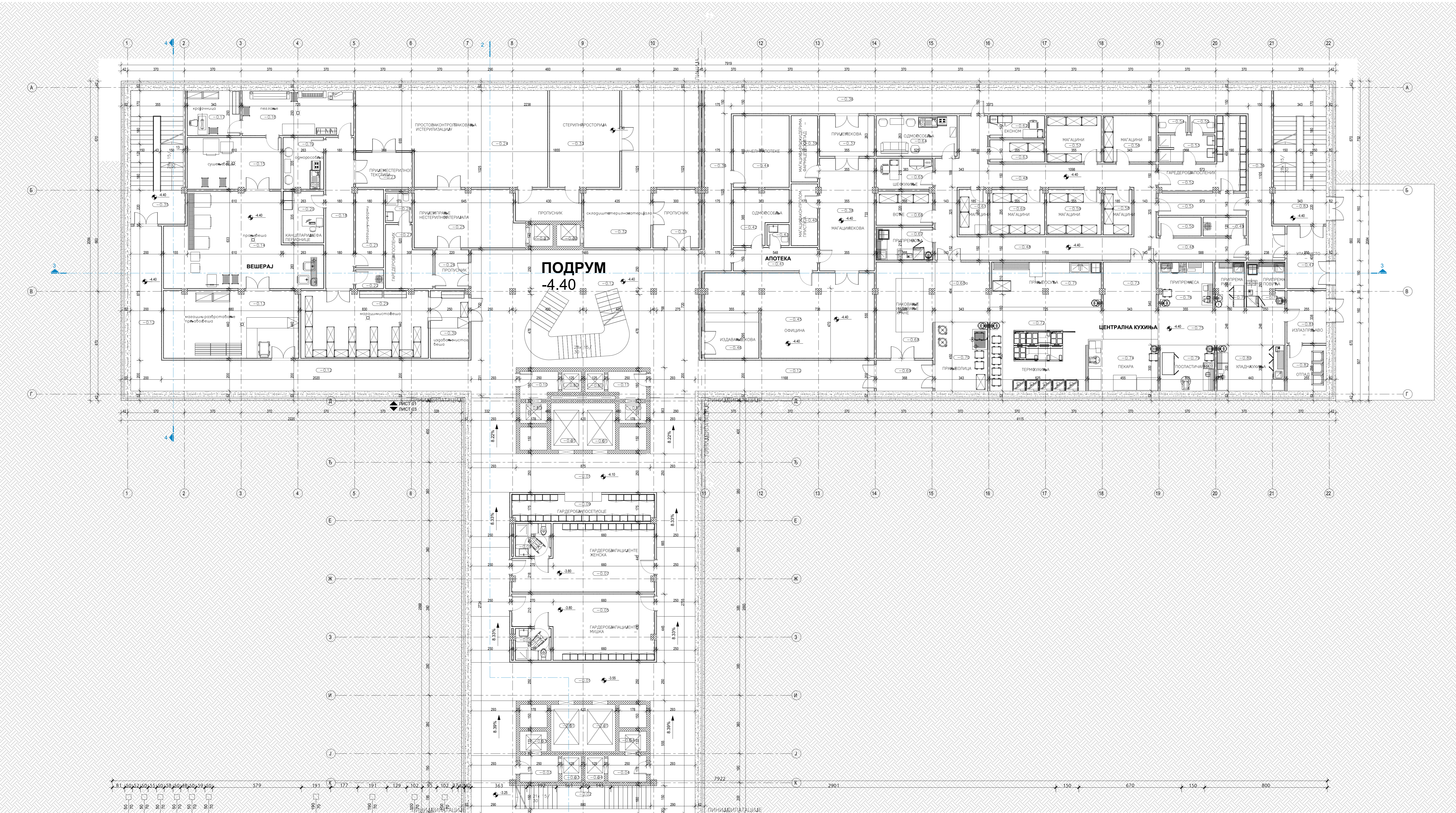
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i gradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	IDR - Idejno rešenje
NAMENI CRTEŽA	ŠIRA SITUACIJA SA OSNOVOM KROVA - novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahnović, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K955 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zeljenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	septembar 2021.	R 1:500	31a



OSNOVA PODRUMA  
1A - Nova zgrada bolnice

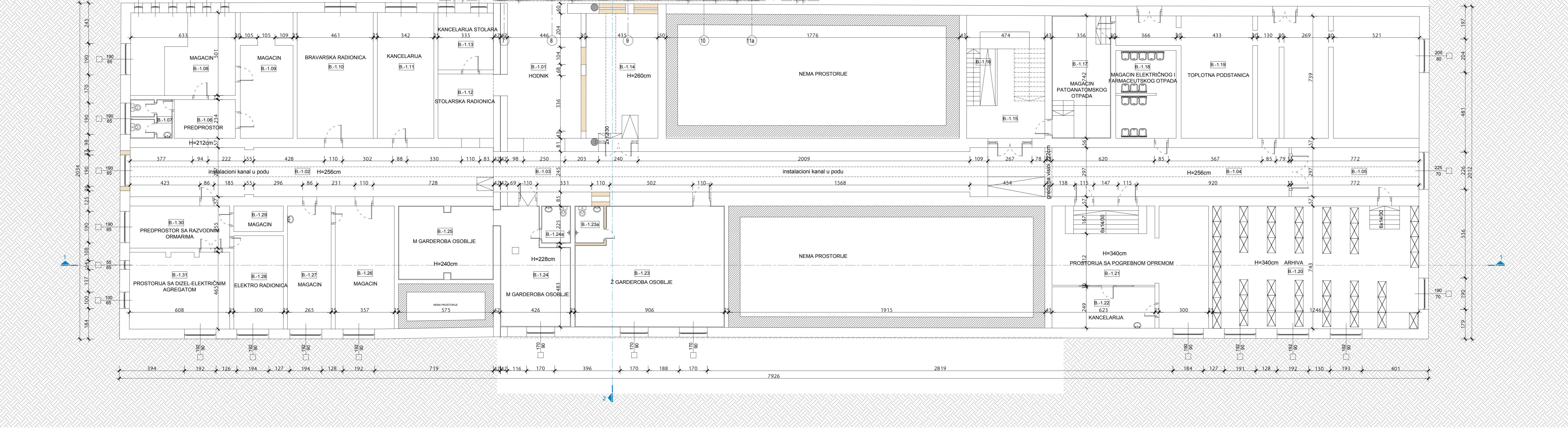
BRZG	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	OMZM (m <sup>2</sup> )	VISINA
0.01	Cestovni kol	192.42	107.00	320
0.02	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.03	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.04	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.05	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.06	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.07	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.08	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.09	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.10	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.11	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.12	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.13	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.14	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.15	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.16	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.17	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.18	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.19	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.20	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.21	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.22	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.23	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.24	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.25	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.26	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.27	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.28	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.29	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.30	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.31	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.32	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.33	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.34	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.35	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.36	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.37	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.38	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.39	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.40	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.41	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.42	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.43	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.44	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.45	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.46	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.47	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.48	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.49	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.50	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.51	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.52	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.53	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.54	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.55	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.56	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.57	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.58	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.59	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.60	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.61	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.62	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.63	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.64	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.65	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.66	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.67	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.68	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.69	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.70	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.71	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.72	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.73	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.74	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.75	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.76	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.77	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.78	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.79	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.80	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.81	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.82	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
0.83	LPH - rasipnici / podigniti	6.40	10.35	---
UKUPNA NETO POKRIVNOST	1782.82	m <sup>2</sup>		
UKUPNA BRUTO POKRIVNOST	2076.89	m <sup>2</sup>		



KUHINJA  
KOMUNIKACIJE I SERVIS  
MAGACINI  
OBJEKAT 1A - DOGRADNJA

OSNOVA PODRUMA  
1B - Stara zgrada bolnice

Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Omz (m <sup>2</sup> )	Visina prostora
B.1-01	Hoćina	50.00	25.57	295
B.1-02	Hoćina	25.29	22.45	295
B.1-03	Hoćina	30.01	27.72	295
B.1-04	Hoćina	13.98	10.00	295
B.1-05	Hoćina	22.89	21.28	295
B.1-06	Prepustariš	5.66	12.08	295
B.1-07	Foćet	5.66	14.58	295
B.1-08	Prepustariš	31.79	22.49	295
B.1-09	Prepustariš	25.33	25.87	295
B.1-10	Prepustariš	20.17	24.43	295
B.1-11	Kanćekacija	26.03	22.55	295
B.1-12	Prepustariš	31.58	14.48	295
B.1-13	Kanćekacija	11.56	13.59	295
B.1-14	Prepustariš	13.48	25.87	295
B.1-15	Prepustariš	28.85	25.57	295
B.1-16	Prepustariš	2.82	8.51	295
B.1-17	Prepustariš	26.40	21.56	295
B.1-18	Prepustariš	16.43	17.58	295
B.1-19	Prepustariš	107.54	65.78	295
B.1-20	Prepustariš	10.00	45.59	340
B.1-21	Prepustariš	10.00	45.59	340
B.1-22	Prepustariš	15.07	17.45	290
B.1-23	Prepustariš	15.00	32.15	290
B.1-24	Foćet	3.98	8.04	290
B.1-25	Prepustariš	26.54	21.46	290
B.1-26	Prepustariš	3.98	8.04	290
B.1-27	Prepustariš	26.54	21.46	290
B.1-28	Prepustariš	26.56	22.01	285
B.1-29	Prepustariš	19.70	20.18	285
B.1-30	Prepustariš	1.45	8.11	285
B.1-31	Prepustariš	16.42	17.19	285
B.1-32	Prepustariš	26.43	22.82	285
UKUPNA NETO POKRIVNOST	1614.82	m <sup>2</sup>		
UKUPNA BRUTO POKRIVNOST	1802.82	m <sup>2</sup>		



MAGACINI  
OBJEKAT 1B - REKONSTRUKCIJA

**UKUPNO PODRUM**

Brz	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Površina (m <sup>2</sup> )
1A	Nova zgrada bolnice	1782.82	2076.89
1B	Stara zgrada bolnice	1614.82	1802.82
UKUPNA NETO POKRIVNOST		2798.54	
UKUPNA BRUTO POKRIVNOST		3979.71	

**PRO-ING**  
dizajn i projektovanje arhitekture  
Ivan Ivanović, dipl. inž. arh.  
Dario Grubović, dipl. inž. arh.  
Jovana Željko, dipl. inž. arh.  
Vesela Žvižić, mast. inž. arh.  
Andrija Miletić, mast. inž. arh.

OPŠTINA BOLNICA "STEFAN VIŠOVIĆ"  
Ulica Vuka Karadžića br. 147,  
51000 Srebrenica, Republika Srpska  
Objekat: Rekonstrukcija postojećih objekata i dogradnja  
Infrastrukture bolnice za spolni onkološki odeljenje  
Opšte bolnice "Stefan Višović" - Ulogički Dom  
za spolni onkološki odeljenje, ul. Srebrenička, Palanka  
br. 4563, K.O. Srebrenička Palanka I

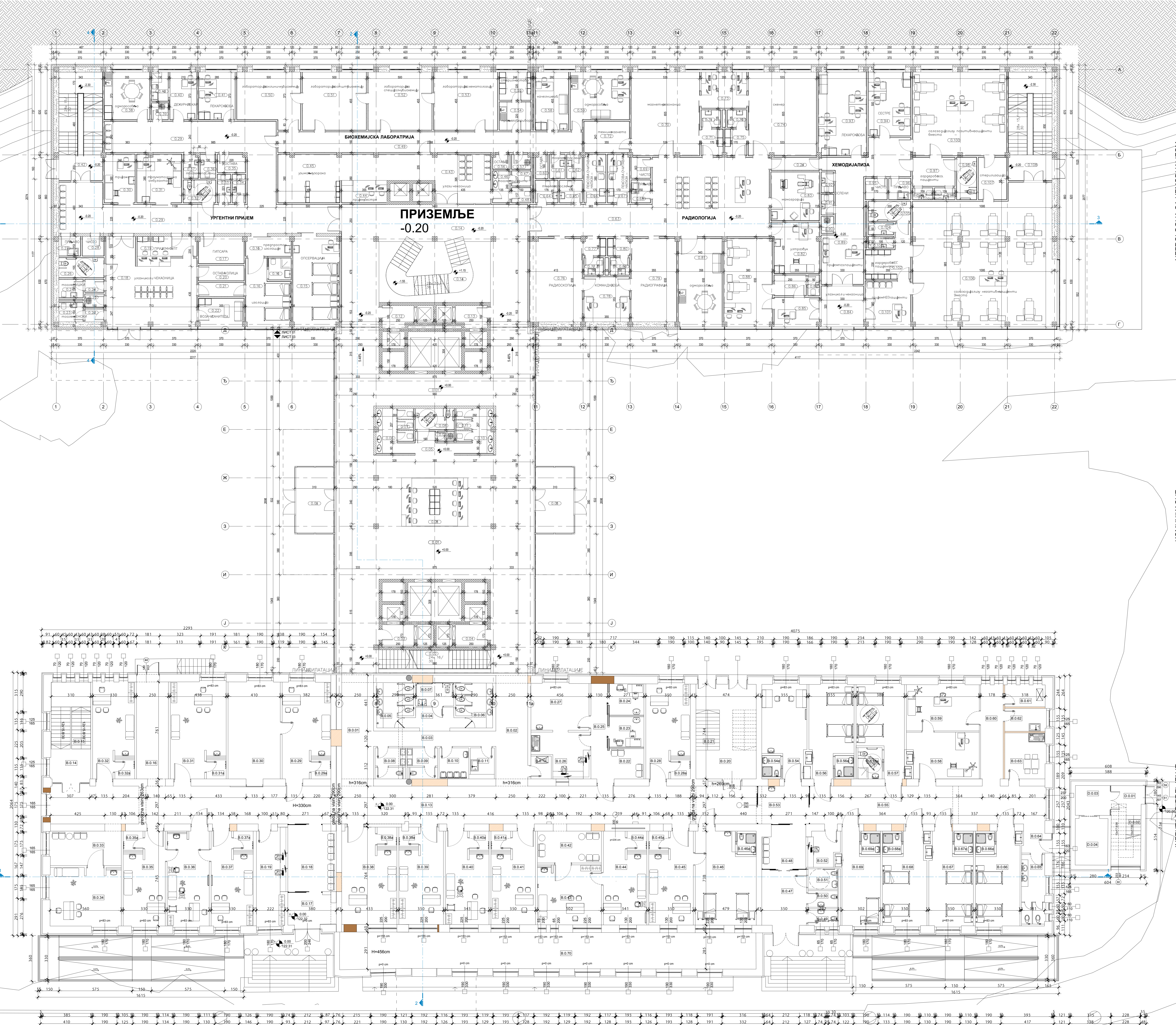
INVESTITOR: Opština Bolnica "Stefan Višović"  
MANJEVIĆEVA B.3

PROJEKTANT: PRO-ING d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Bij. Mlinja, Palanka 391, Novi Sad

OZNAKA VRSTE: IĐR - Iskopno rešenje  
TEH. DOK.: 1 - projekat arhitekture  
NAZIV CRTEZA: OSNOVA PODRUMA -  
novoprogledvano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANT: Sandra Vlahović, dipl. inž. arh.  
PROJEKTANT: Dario Grubović, dipl. inž. arh.  
PROJEKTANT: Jovana Željko, mast. inž. arh.  
PROJEKTANT: Vesela Žvižić, mast. inž. arh.  
PROJEKTANT: Andrija Miletić, mast. inž. arh.

E - broj: datum izdavanja crteža: 2005. apr 2012. r: 1:100 b: 32



**OSNOVA PRIZEMLJA**  
1A - Nova zgrada bolnice

**OSNOVA PRIZEMLJA**  
1B - Stara zgrada bolnice

BR	NAZIV	PLOŠTINA (m <sup>2</sup> )	OSIM (m <sup>2</sup> )	VRSTA
B.001	Urgentni prijem	290.37	105.52	300
B.002	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.003	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.004	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.005	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.006	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.007	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.008	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.009	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.010	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.011	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.012	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.013	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.014	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.015	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.016	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.017	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.018	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.019	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.020	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.021	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.022	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.023	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.024	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.025	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.026	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.027	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.028	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.029	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.030	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.031	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.032	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.033	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.034	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.035	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.036	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.037	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.038	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.039	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.040	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.041	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.042	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.043	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.044	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.045	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.046	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.047	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.048	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.049	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.050	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.051	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.052	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.053	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.054	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.055	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.056	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.057	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.058	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.059	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.060	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.061	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.062	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.063	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.064	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.065	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.066	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.067	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.068	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.069	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.070	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.071	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.072	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.073	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.074	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.075	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.076	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.077	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.078	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.079	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.080	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.081	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.082	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.083	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.084	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.085	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.086	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.087	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.088	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.089	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.090	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.091	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.092	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.093	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.094	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.095	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.096	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.097	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.098	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.099	Urgentni prijem	15.36	16.24	300
B.100	Urgentni prijem	15.36	16.24	300

**10 - Događeni lift uz glavni objekat**

BR	NAZIV	PLOŠTINA (m <sup>2</sup> )	OSIM (m <sup>2</sup> )	VRSTA
D.001	Lift	1.50	5.72	keramika
D.002	Lift	1.50	5.72	keramika
D.003	Lift	1.50	5.72	keramika
D.004	Lift	1.50	5.72	keramika

**UKUPNO PRIZEMLJE**

BR	NAZIV	PLOŠTINA (m <sup>2</sup> )	OSIM (m <sup>2</sup> )	VRSTA
UKUPNA NETO PLOŠTINA		1774.95		
UKUPNA BRUTO PLOŠTINA		1774.95		

**PRO-ING**  
Studia "ABC architects" Beograd  
Manilova b.3

**INVESTITOR**  
OPŠTINA BOLNICA "STEFAN VIŠOVIĆ"  
Ulica Vuka Karadžića br. 147,  
Simionovska Palata 1

**PROJEKTANT**  
PRO-ING d.o.o. za projektovanje i inženjering,  
Bul. Mihajla Pirota 316, Novi Sad

**OSNOVNA NAZIV**  
OSNOVA PRIZEMLJA -  
rekonstrukcija starije

**NAZIV CRTEŽA**  
OSNOVA PRIZEMLJA -  
rekonstrukcija starije

**ODGOVORNI PROJEKTANT**  
Sandra Vlahović, dipl. inž. arh.  
Licenca br. 300/08/08

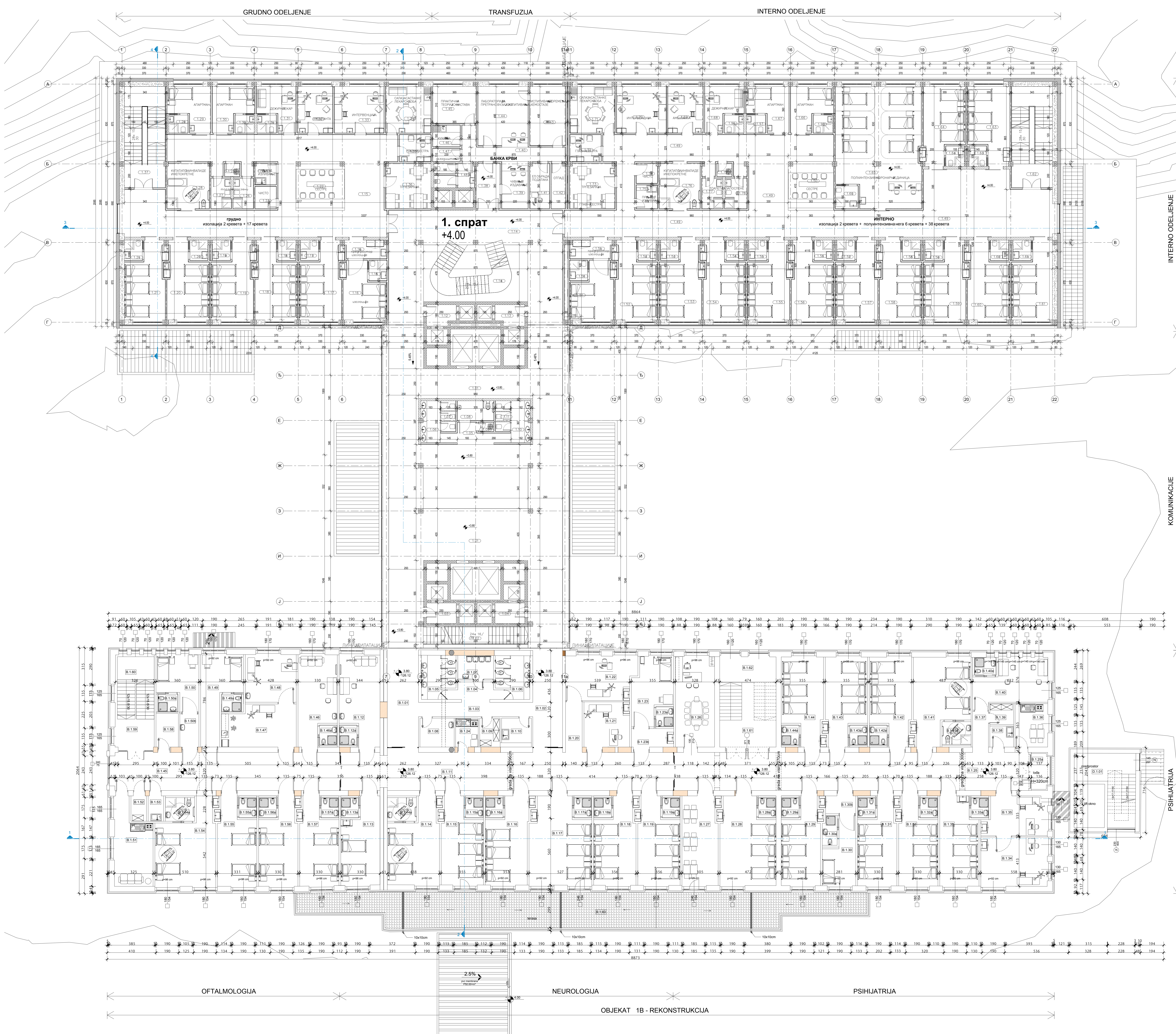
**PROJEKTANT**  
Danilo Grubović, dipl. inž. arh.  
Licenca br. 300/08/11  
Jovana Zelenović, mast. inž. arh.  
Vesilja Avdić, mast. inž. arh.  
Andrija Milanović, mast. inž. arh.

**E - broj**  
2005

**datum izdavanja crteža**  
april 2021

**razmera**  
R 1:100

**broj crteža**  
33



OSNOVA PRVOG SPRATA  
1A - Nova zgrada bolnice

Br.	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	Visina
B.1.01	Hoćna	21.40	21.57	280
B.1.02	Hoćna	19.10	20.50	280
B.1.03	Hoćna	12.20	12.80	280
B.1.04	Preprijatelj	6.89	14.20	280
B.1.05	Toalet za oćenje mladi	0.89	1.20	280
B.1.06	Toalet za oćenje mladi	0.89	1.20	280
B.1.07	Prostor za prijavu	4.18	9.90	280
B.1.08	Apoteka	7.00	10.50	280
B.1.09	Prostor za prijavu	4.18	9.90	280
B.1.10	Prostor za prijavu	5.18	11.60	280
B.1.11	Hoćna	60.00	64.50	280
B.1.12	Lekarna uobičajna / obična	25.00	25.00	280
B.1.13	Hoćna	2.00	2.00	280
B.1.14	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.15	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.16	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.17	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.18	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.19	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.20	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.21	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.22	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.23	Hoćna	20.00	20.00	280
B.1.24	Hoćna	20.00	20.00	280

10 - Događeni lift uz glavni objekat

Br.	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )
G.1.01	Događeni oć. / ob. / raslojane	21.23	22.82
ULUPNA NETO POKRIVENA		21.23	
ULUPNA BRUTO POKRIVENA		43.27	

UKUPNO PRVI SPRAT

Br.	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )
1A	Nova zgrada bolnice	1482.84	2000.55
1B	Stara zgrada bolnice	1482.84	2000.55
1D	Preprijatelj	23.23	43.27
ULUPNA NETO POKRIVENA		3175.91	
ULUPNA BRUTO POKRIVENA		3800.42	



**PRO-ING**  
Dizajn i projektiranje

Studia "ABC architects" Beograd  
Manilova b 3

**INVESTITOR**  
OPĆINA BOLNICA "STEFAN VIŠOVIĆ"  
Ulica Vuka Karadžića br. 147,  
Simidvanjska Palata 1

**PROJEKTANT**  
Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja  
novog objekta za spolni odjeljenje općine  
Općine bolnica "Stefan Višović" i ugradnja Doma  
za starije osobe u Simidvanjskoj Palati 1  
br. 4553 K.O. Simidvanjska Palata 1

**OSNAKA VRŠTE TEH. DOK.**  
IDR - Iskopno rješenje

**OSNAKA IZAZIV OČIJA PROJEKTA**  
1- projekt arhitekture

**NAZIV CRTEŽA**  
OSNOVA PRVOG SPRATA -  
novoproglašeno stanje

**ODGOVORNI PROJEKTANT**  
Sandra Vlahović, dipl. inž. arh.  
Ivanica br. 300, 05017, 08  
Danilo Grahočan, dipl. inž. arh.  
Bosanska Vojvodina, most na arh.  
Jovana Zelenović, mast. inž. arh.  
Vasilija Vuković, mast. inž. arh.  
Andrija Milanović, mast. inž. arh.

**PROJEKTANT**  
PRO-ING d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Bul. Mihajla Palića 310, Novi Sad

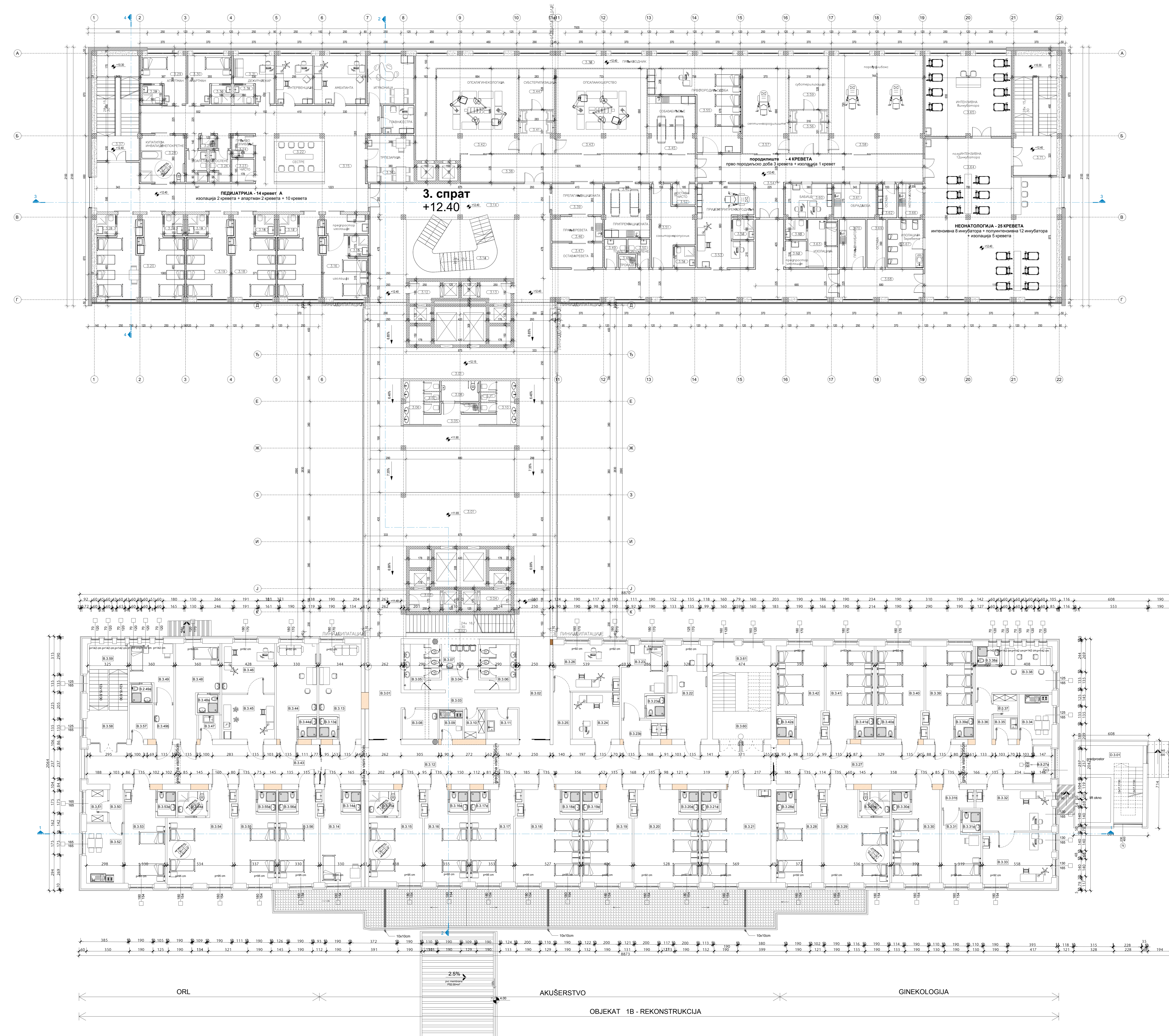
**E - broj**  
2005

**datum izdavanja crteža**  
april 2021

**razmera**  
R 1:100

**broj crteža**  
34





PORODILIŠTE  
 OP BLOK  
 KOMUNIKACIJE  
 GINEKOLOGIJA  
 OBJEKT 1B - REKONSTRUKCIJA

**OSNOVA TREĆEG SPRATA  
1A - Nova zgrada bolnice**

Brig	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	Vidnja
B.3.01	Hodnik	21.40	21.40	280
B.3.02	Hodnik	20.28	20.28	280
B.3.03	Hodnik	11.62	11.62	280
B.3.04	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.05	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.06	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.07	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.08	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.09	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.10	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.11	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.12	Hodnik	11.20	11.20	280
B.3.13	Lekarska soba + dežurni lekar	23.60	22.84	280
B.3.14	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.15	Lekarska soba	21.07	22.84	280
B.3.16	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.17	Lekarska soba	29.91	25.00	280
B.3.18	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.19	Lekarska soba	34.21	23.62	280
B.3.20	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.21	Lekarska soba	36.64	27.05	280
B.3.22	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.23	Lekarska soba	39.79	26.64	280
B.3.24	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.25	Lekarska soba	25.67	23.09	280
B.3.26	Lekarska soba	16.68	16.15	280
B.3.27	Lekarska soba	4.31	6.01	280
B.3.28	Lekarska soba	14.50	16.31	280
B.3.29	Lekarska soba	3.95	13.30	280
B.3.30	Lekarska soba	27.64	21.14	280

**OSNOVA TREĆEG SPRATA  
1B - Stara zgrada bolnice**

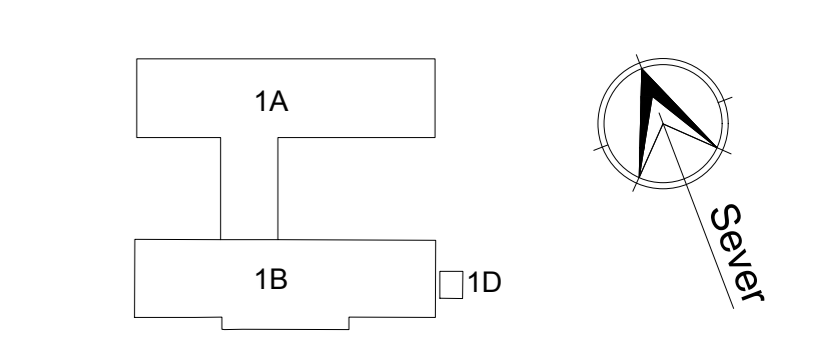
Brig	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	Vidnja
B.3.31	Hodnik	21.40	21.40	280
B.3.32	Hodnik	20.28	20.28	280
B.3.33	Hodnik	11.62	11.62	280
B.3.34	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.35	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.36	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.37	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.38	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.39	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.40	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.41	Prostor za ispitivanje	9.93	14.26	280
B.3.42	Hodnik	11.20	11.20	280
B.3.43	Lekarska soba + dežurni lekar	23.60	22.84	280
B.3.44	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.45	Lekarska soba	21.07	22.84	280
B.3.46	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.47	Lekarska soba	29.91	25.00	280
B.3.48	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.49	Lekarska soba	34.21	23.62	280
B.3.50	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.51	Lekarska soba	36.64	27.05	280
B.3.52	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.53	Lekarska soba	39.79	26.64	280
B.3.54	Lekarska soba	2.95	4.40	280
B.3.55	Lekarska soba	25.67	23.09	280
B.3.56	Lekarska soba	16.68	16.15	280
B.3.57	Lekarska soba	4.31	6.01	280
B.3.58	Lekarska soba	14.50	16.31	280
B.3.59	Lekarska soba	3.95	13.30	280
B.3.60	Lekarska soba	27.64	21.14	280

**1D - Dograđeni lift uz glavni objekat**

Brig	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	
B.3.01	Dograđeni lift + ispostrebiti	21.25	22.82	
UKUPNA NETO POVRSINA				21.25
UKUPNA BRUTO POVRSINA				43.27

**UKUPNO TREĆI SPRAT**

Brig	Naziv	Površina neto (m <sup>2</sup> )	Površina bruto (m <sup>2</sup> )
1A	Nova zgrada bolnice	1687.54	2000.55
1B	Stara zgrada bolnice	1370.50	1611.56
1D	Prisepite lift	21.25	43.27
UKUPNA NETO POVRSINA		3089.27	
UKUPNA BRUTO POVRSINA			3745.80



**PRO-ING**  
 d.o.o. za projektovanje i inženjering  
 ul. Matije Gupca 311, Novi Sad

Studia "ABC architects" Beograd  
 Matije Gupca 3

**INVESTITOR**  
 OPŠTINA BOLNICA "STEFAN VISOKI"  
 Ulica Vuka Karadžića br. 147,  
 Simidčanska Palatina 1

**OBJEKT**  
 Rekonstrukcija postojećeg objekta i dograđnja  
 novog objekta bolnice sa spolnim udelom opštine  
 Opštine bolnice "Stefan Visoki" i opštine Doma  
 zdravlja "Simidčanska Palatina" br. 4553 K.O. Simidčanska Palatina 1

**PROJEKTANT**  
 "PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering,  
 ul. Matije Gupca 311, Novi Sad

**OSNOVNA VRŠTE**  
 IOR - Iskopno rešenje

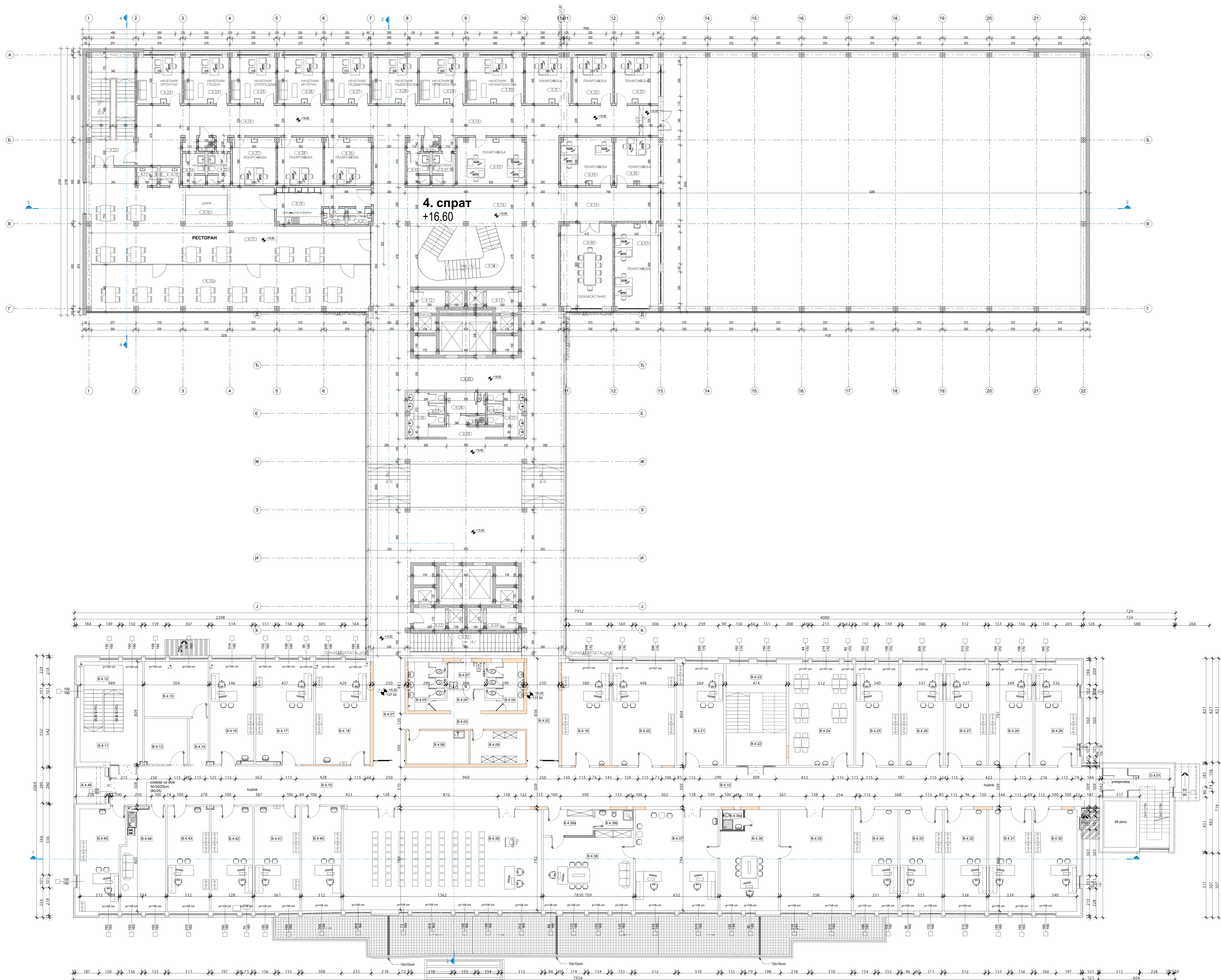
**TEH. DOK.**  
 I - projekat arhitekture

**NAZIV CRTEŽA**  
 OSNOVA TREĆEG SPRATA -  
 novoproglašeno stanje

**ODGOVORNI PROJEKTANT**  
 Sandra Vlahović, dipl. inž. arh.  
 Ilija Grahovac, dipl. inž. arh.

**PROJEKTANTI**  
 Jovana Jokićević, mast. inž. arh.  
 Jovana Željković, mast. inž. arh.  
 Vasilija Jović, mast. inž. arh.  
 Andrija Milanović, mast. inž. arh.

E - brig datum izdavanja crteža naziv crteža broj crteža  
 2005 april 2021 R 1/100 36



**OSNOVA ČETVRTOG SPRATA**  
**1A - Nova zgrada bolnice**

NETO PLOŠTINA ČETVRTOG SPRATA NOVOPROJEKTIRANOG OBJEKTA A

BRIGI	Ime	PLOŠTINA (m <sup>2</sup> )	OBIM (m <sup>3</sup> )	VISINA
4.01	Centralni hod	188.48	66.00	3.00
4.02	Centralni hod	145.53	57.48	3.00
4.03	Stepenište	15.80	21.39	3.00
4.04	Preprijatelj ulica	4.51	8.45	3.00
4.05	Preprijatelj stazice	6.60	11.64	3.00
4.06	Ustavljiva soba	5.44	10.69	3.00
4.07	Trpezarija	5.44	10.69	3.00
4.08	Toalet za muškarce	5.03	9.40	3.00
4.09	Trpezarija	1.60	3.14	3.00
4.10	Ustavljiva soba	5.44	10.69	3.00
4.11	Toalet za muškarce	3.31	7.64	3.00
4.12	Preprijatelj ulica	4.37	8.60	3.00
4.13	Preprijatelj ulica	4.37	8.60	3.00
4.14	Hodnik	293.84	103.80	3.00
4.15a	Centralno stepenište	17.88	25.13	3.00
4.15	Hodnik	166.53	57.42	3.00
4.15b	Farmas restorana	81.95	14.13	3.00
4.16	Čekaj	10.67	12.20	3.00
4.17	Toalet za goste - ženski	2.30	6.08	3.00
4.18	Toalet za goste - muški	2.30	6.08	3.00
4.19	Kuhinja - priprema	16.16	20.80	3.00
4.20	Toalet za zaposlene - ženski	3.38	5.93	3.00
4.21	Toalet za zaposlene - muški	2.23	6.18	3.00
4.22	Hodnik	29.96	24.26	3.00
4.23	Nacionalna urgencija	12.96	14.40	3.00
4.24	Nacionalna urgencija	12.96	14.40	3.00
4.25	Nacionalna - ortopedija	12.96	14.40	3.00
4.26	Nacionalna - ortopedija	12.96	14.40	3.00
4.27	Nacionalna - pedijatrija	12.96	14.40	3.00
4.28	Nacionalna - radiologija	13.14	14.50	3.00
4.29	Nacionalna - pedijatrija	13.14	14.50	3.00
4.30	Nacionalna - neurologija	16.24	18.20	3.00
4.31	Ležarna soba	13.14	14.50	3.00
4.32	Ležarna soba	13.14	14.50	3.00
4.33	Ležarna soba	13.14	14.50	3.00
4.34	Toalet za zaposlene - ženski	4.44	10.45	3.00
4.35	Toalet za zaposlene - muški	4.44	10.45	3.00
4.36	Trpezarija	1.38	2.70	3.00
4.37	Ležarna soba	13.87	14.40	3.00
4.38	Ležarna soba	13.39	14.70	3.00
4.39	Ležarna soba	13.87	14.40	3.00
4.40	Toalet za zaposlene - ženski	4.44	10.45	3.00
4.41	Toalet za zaposlene - muški	4.44	10.45	3.00
4.42	Trpezarija	1.38	2.70	3.00
4.43	Ležarna soba	15.53	17.44	3.00
4.44	Ležarna soba	15.53	17.44	3.00
4.45	Ležarna soba	15.53	17.44	3.00
4.46	Soba za restorana	29.48	27.85	3.00
4.47	Ležarna soba	22.40	19.95	3.00
	<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA SUTERENA</b>	<b>1192.22</b>		
	<b>UKUPNA BRUTO PLOŠTINA SUTERENA</b>	<b>1393.29</b>		

**OSNOVA ČETVRTOG SPRATA**  
**1B - Stara zgrada bolnice**

UKUPNA NETO PLOŠTINA SUTERENA

Brig	Ime	Ploština (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	Visina (m)
B.4.01	Hodnik	26.15	21.15	2.80
B.4.02	Hodnik	20.05	21.00	2.80
B.4.03	Preprijatelj	11.52	21.40	2.80
B.4.04	Preprijatelj	6.89	12.28	2.80
B.4.05	Toalet za muškarce ženski	10.24	14.44	2.80
B.4.06	Toalet za muškarce ženski	10.20	14.44	2.80
B.4.07	Toalet za muškarce na pripremu pomoćnika	1.90	9.93	2.80
B.4.08	Pomoćnik za pripremu	12.90	15.98	2.80
B.4.09	Pomoćnik za pripremu	11.42	13.94	2.80
	<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA SUTERENA</b>	<b>243.85</b>	<b>194.37</b>	<b>2.80</b>
	<b>UKUPNA BRUTO PLOŠTINA SUTERENA</b>	<b>269.62</b>	<b>206.06</b>	<b>2.80</b>

**1D - Događeni lift uz glavni objekat**

Brig	Ime	Ploština (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	Visina (m)
G.3.01	Događeni oos - lift u spuštanje	21.40	22.97	2.80
	<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>	<b>21.40</b>		
	<b>UKUPNA BRUTO PLOŠTINA</b>	<b>42.80</b>		

**UKUPNO ČETVRTI SPRAT**

Brig	Ime	Ploština (m <sup>2</sup> )	Obim (m <sup>3</sup> )	Visina (m)
1A	Nova zgrada bolnice	1192.22	1391.25	3.00
1B	Stara zgrada bolnice	147.62	187.24	3.00
1D	Pomoćnik	21.40	42.80	3.00
	<b>UKUPNA NETO PLOŠTINA</b>	<b>2069.64</b>		
	<b>UKUPNA BRUTO PLOŠTINA</b>	<b>2361.38</b>		

OBJEKT A - DOGRADNJA

KOMUNIKACIJE

UPRAVA I ADMINISTRACIJA

OBJEKT B - REKONSTRUKCIJA

**PRO-ING**  
*d.o.o. za projektovanje i inženjering*  
*Novi Sad*

Stuđia "ABC arhitekta" dooigrad  
Miloradova b.3

INVESTITOR: OPŠTINA BOLNICA "STEFAN VIŠOKI"  
Ulica Vuksa Karadžića br. 147,  
Simlečevska Palatina

PROJEKTANT: Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja  
starijeg dela sa novim ulaznim ulazima  
Opšte bolnice "Stefan Višoki" i dogradnja  
oblasti u Simlečevskoj Palatini,  
br. 4553 K.O. Simlečevska Palatina I

OSNOVA I NAZIV DELA PROJEKTA: 1- projekat arhitekture

NAZIV CRTEŽA: OSNOVA ČETVRTOG SPRATA -  
novoprogledivano stanje

OZNAKA VRSTE TEH. DOK.: IOR - Ispisno rešenje

ODGOVORNI PROJEKTANT: Sandra Vlašović, dipl. inž. arh.  
Ivanica Br. 300 Glib. 08

PROJEKTANTI: Jovanka Gajović, mast. inž. arh.  
Biserka Vojvodić, mast. inž. arh.  
Jovana Željeznak, mast. inž. arh.  
Veselja Vuk, mast. inž. arh.  
Anđelija Milanović, mast. inž. arh.

E - brig datum izrade crteža razmera broj crteža  
2005 apr 2021 R 1:100 37

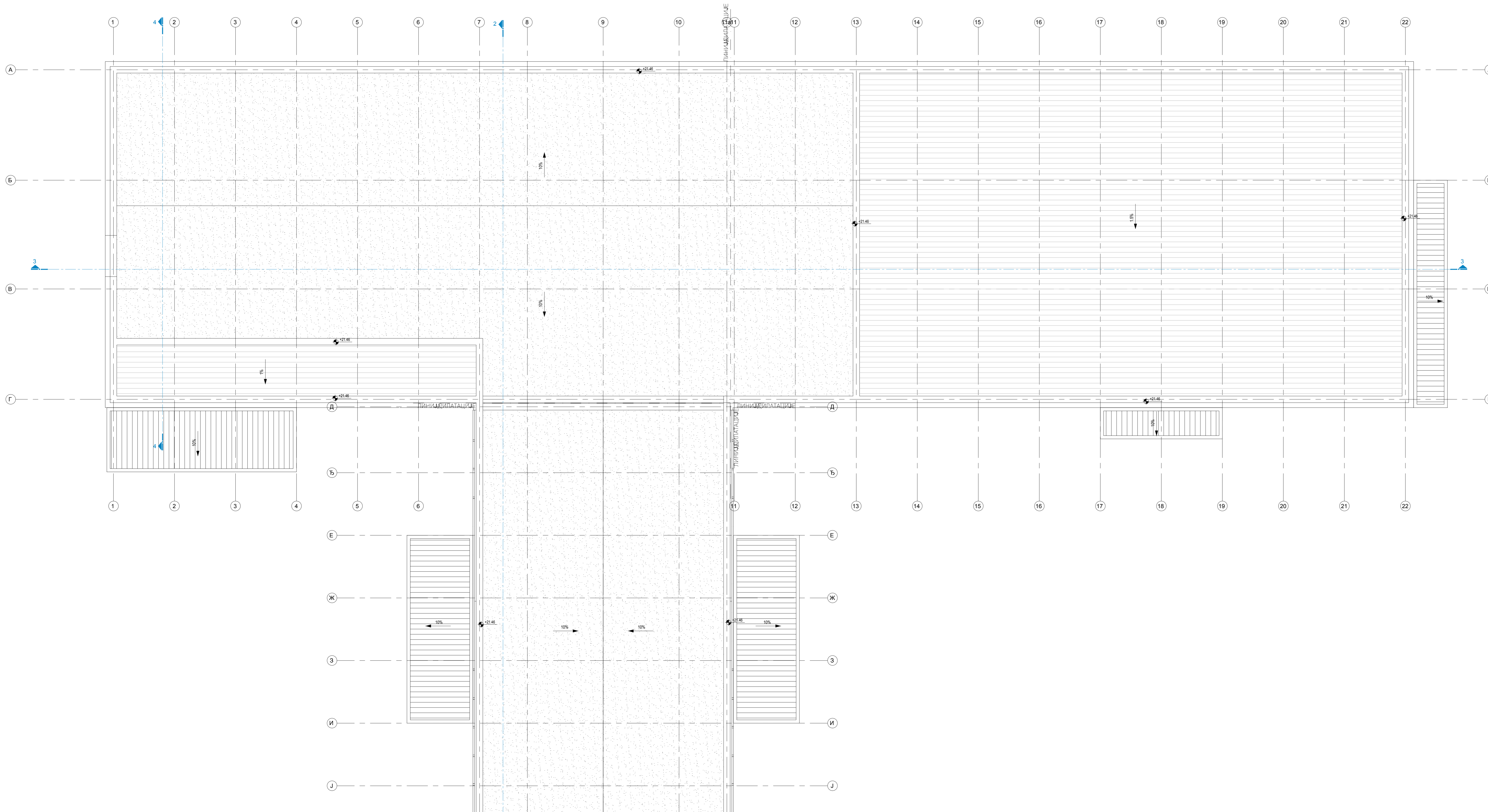
UPRAVA I ADMINISTRACIJA

OBJEKT B - REKONSTRUKCIJA

LEGENDA MATERIJALA:

 PVC MEMRANA - RADOVI IZ I FAZE

 KERAMIČKE PLOČICE - SANACIJA RAVNOG KROVA IZ I FAZE



OBJEKAT A - DOGRADNJA

OBJEKAT B - REKONSTRUKCIJA

UKUPNA NETO PLOŠNA NOVOG OBJEKTA BOLNICE 1A	
SPRAT	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
POKROV	773.22
PRIZEMLJE	774.95
PRVI SPRAT	765.54
DRUGI SPRAT	770.97
TREĆI SPRAT	865.54
ČETVRTI SPRAT	1132.22
UKUPNA NETO PLOŠNA	5763.34

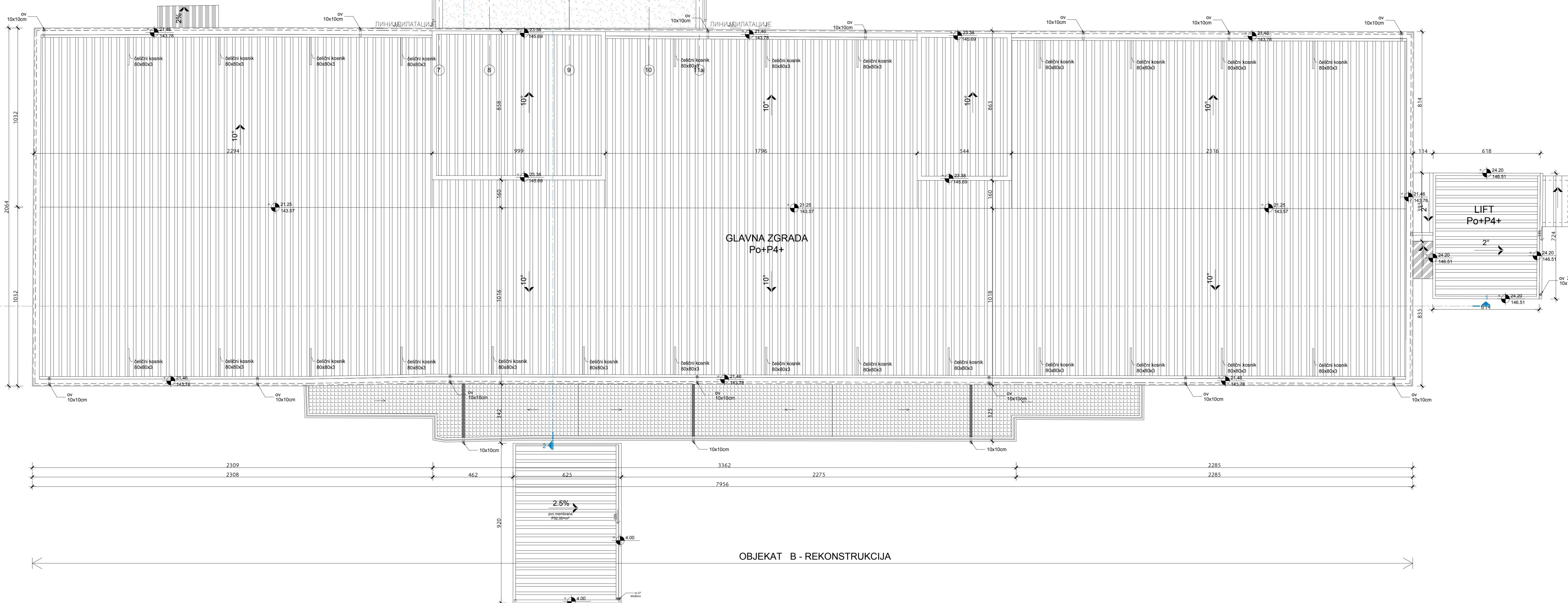
UKUPNA BRUTO PLOŠNA NOVOG OBJEKTA BOLNICE 1A	
SPRAT	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
POKROV	2076.89
PRIZEMLJE	2103.01
PRVI SPRAT	2066.95
DRUGI SPRAT	2066.95
TREĆI SPRAT	2066.95
ČETVRTI SPRAT	335.35
UKUPNA BRUTO PLOŠNA	11842.80

UKUPNA NETO PLOŠNA STAROG OBJEKTA BOLNICE 1B	
SPRAT	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
POKROV	1014.82
PRIZEMLJE	1424.00
PRVI SPRAT	1332.58
DRUGI SPRAT	1376.00
TREĆI SPRAT	1417.02
ČETVRTI SPRAT	1417.02
UKUPNA NETO PLOŠNA	8061.76

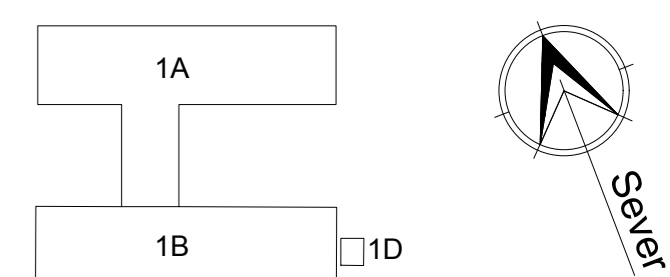
UKUPNA BRUTO PLOŠNA STAROG OBJEKTA BOLNICE 1B	
SPRAT	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
POKROV	1602.82
PRIZEMLJE	1725.74
PRVI SPRAT	1736.00
DRUGI SPRAT	1611.98
TREĆI SPRAT	1611.98
ČETVRTI SPRAT	1611.98
UKUPNA BRUTO PLOŠNA	8653.36

UKUPNA NETO PLOŠNA DOGRADENI LIFT OBJEKAT 1D	
SPRAT	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
PRIZEMLJE	30.85
PRVI SPRAT	21.23
DRUGI SPRAT	21.23
TREĆI SPRAT	21.23
ČETVRTI SPRAT	21.40
UKUPNA NETO PLOŠNA	115.94

UKUPNA BRUTO PLOŠNA DOGRADENI LIFT OBJEKAT 1D	
SPRAT	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
PRIZEMLJE	83.27
PRVI SPRAT	83.27
DRUGI SPRAT	83.27
TREĆI SPRAT	83.27
ČETVRTI SPRAT	84.89
UKUPNA BRUTO PLOŠNA	315.87



OBJEKAT B - REKONSTRUKCIJA



**PRO-ING**  
d.o.o. sa ograničenom odgovornošću  
BEOGRAD

Stara "ABC" arhitekta" Beograd  
Manastira b 3

**INVESTITOR** OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI"  
Ulica Vuka Karadžića br. 147,  
Simedunska Palanka

**OBJEKAT** Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja  
horizontalnog kanala sa spolnim uvođenjem odvodne  
Opšte bolnice "Stefan Visoki" i ugradnja Doma  
zdravlja u Simedunskoj Palanci,  
br. 4553 K.O. Simedunska Palanka I

**PROJEKTANT** PRO-ING d.o.o. za projektovanje i inženjering,  
Bul. Mihajla Pavlovića 319, Novi Sad

**OZNAKA VRSTE** IIR - Iskopno rešenje

**TEH. DOK.** IIR - Iskopno rešenje

**OZNAKA I NAZIV** IIR - Iskopno rešenje

**NAZIV CRTEŽA** OŠNOVA KROVNIH RAVNI  
- novoprojektovano stanje

**ODGOVORNI PROJEKTANT** Sandra Vlahović, dipl. inž. arh.  
licenca br. 300/08/17/08

**PROJEKTANT** Danilo Grabović, dipl. inž. arh.  
licenca br. 300/08/17/11

**PROJEKTANT** Jovanka Goljović, mast. inž. arh.  
licenca br. 300/08/17/11

**PROJEKTANT** Jovana Zelenović, mast. inž. arh.  
licenca br. 300/08/17/11

**PROJEKTANT** Veselja Anić, mast. inž. arh.  
licenca br. 300/08/17/11

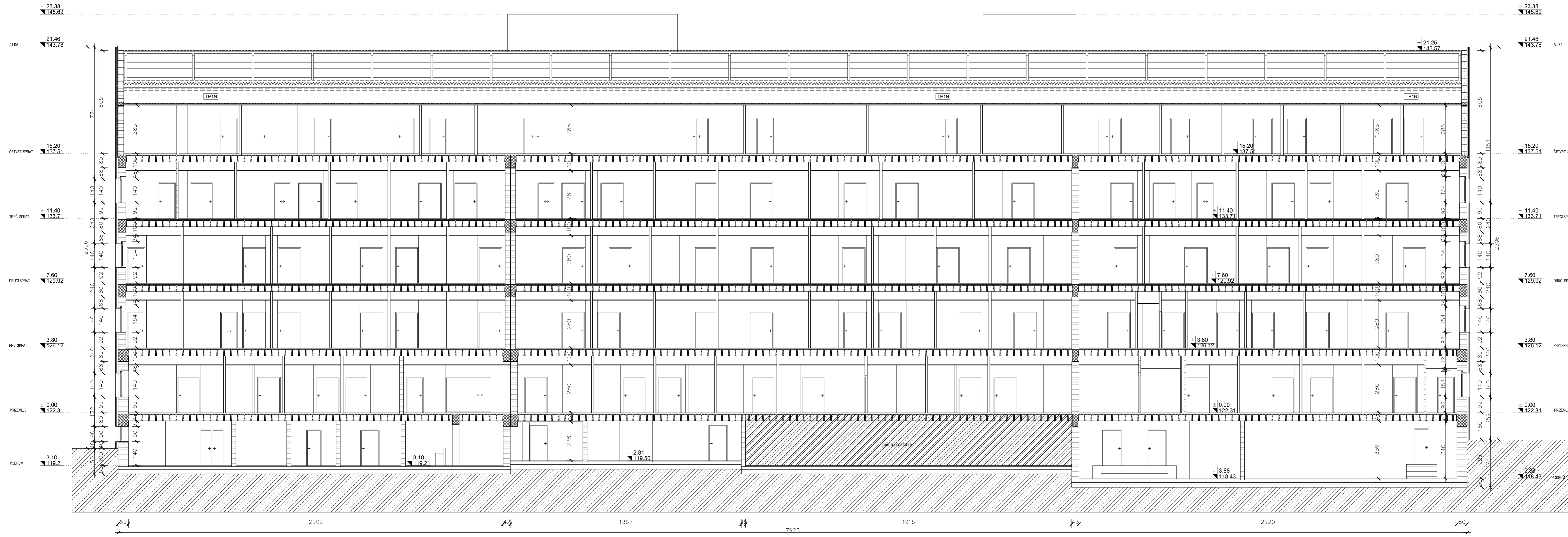
**PROJEKTANT** Andrija Mirović, mast. inž. arh.  
licenca br. 300/08/17/11

E - broj datum izdavanja crteža remera broj crteža  
2005 april 2021 R 1:100 38

LEGENDA MATERIJALA

- Armirani beton
- Postojeća opeka
- Ytong blokovi
- Pregradni zid od gips karton ploča

SF21 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	4.0 cm
puna opeka	38.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
SF22 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	3.0 cm
puna opeka	38.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
SF23 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	25.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
SF24 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
gab beton	25.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
SF25 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	55.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
termika	10.0 cm
fasadni malter/ventilisana fasada	
SF26 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	45.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
termika	10.0 cm
fasadni malter/ventilisana fasada	
SF27 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	33.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
termika	10.0 cm
fasadni malter/ventilisana fasada	
SF28 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
YTONG	25.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
termika	10.0 cm
ventilisana fasada	
SF29 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	30.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
termika	10.0 cm
fasadni malter/ventilisana fasada	
TPIN - MK prema tavani	5.0 cm
pasivna terasna "tarp" ploča	4.0 cm
međuprostor	4.0 cm
GK ploče	2.5 cm
TPIN - MK terasa	1.25 cm
gips karton ploče 1.25cm	
pasivna terasna	1.25 cm
kamena vuna	16.0 cm
beton 10cm šuplja opeka 6cm	16.0 cm
pasivna terasna	1.25 cm
termika	2.0 cm
pvc folija	
hidroizolacija	
loj za pad	4-12cm
granitna keramika na lepku	2.0 cm
FZ - Zid u tlu	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
opeka puna	64.0 cm
hidroizolacija	30.0 cm
opeka puna	12.0 cm
TP - Pod u tlu	5.0 cm
armirani estrih	6.0 cm
hidroizolacija	6.0 cm
beton	10.0 cm
bljusk	10.0 cm



OBJEKAT 1B - REKONSTRUKCIJA

PRO-ING  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

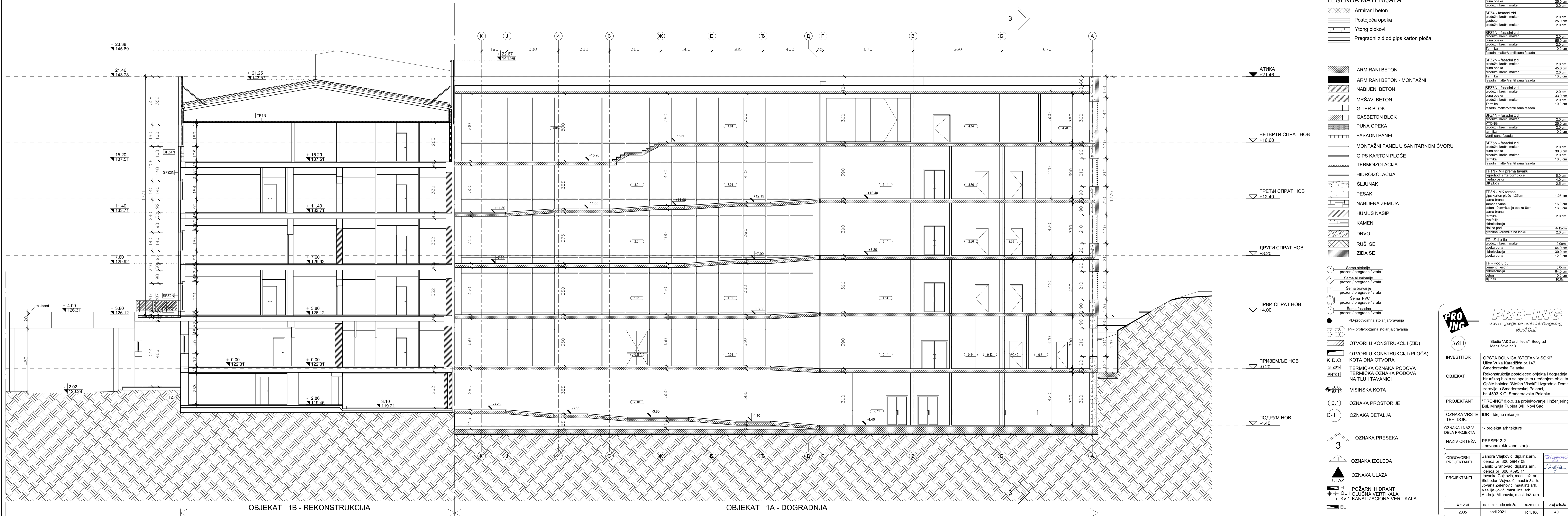
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i Izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci br. 453 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 1-1 - novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 0947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gokjović, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	39



LINIJA DILATACIJE



OBJEKAT 1B - REKONSTRUKCIJA

OBJEKAT 1A - DOGRADNJA

**LEGENDA MATERIJALA**

- Armirani beton
- Postojeća opeka
- Ytong blokovi
- Pregradni zid od gips karton ploča

- ARMIRANI BETON
- ARMIRANI BETON - MONTAŽNI
- NABIJENI BETON
- MRŠAVI BETON
- GITER BLOK
- GASBETON BLOK
- PUNA OPEKA
- FASADNI PANEL
- MONTAŽNI PANEL U SANITARNOM ČVORU
- GIPS KARTON PLOČE
- TERMOIZOLACIJA
- HIDROIZOLACIJA
- ŠLJUNAK
- PESAK
- NABIJENA ZEMLJA
- HUMUS NASIP
- KAMEN
- DRVO
- RUŠI SE
- ZIDA SE

- Sema stolarije
- Sema aluminarije
- Sema bravarije
- Sema PVC
- Sema fasadna
- PD-protivdimna stolarija/bravarja
- PP-protivpožarna stolarija/bravarja

- OTVORI U KONSTRUKCIJI (ZID)
- OTVORI U KONSTRUKCIJI (PLOČA)
- K.D.O (SF201)
- PNT01
- VISINSKA KOTA
- 0.1
- D-1

- OZNAKA PRESEKA
- 3
- 1
- OZNAKA IZGLEDA
- ULAZ
- H
- OL 1
- KANALIZACIONA VERTIKALA
- EL

SFZ1 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	48.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm

SFZ2 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	38.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm

SFZ3 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	25.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm

SFZ4 - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
gipsbeton	25.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm

SFZIN - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	55.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
Termika	10.0 cm
fasadni malter/ventilisana fasada	

SFZN - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	45.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
Termika	10.0 cm
fasadni malter/ventilisana fasada	

SFZAN - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
Ytong	25.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
Termika	10.0 cm
ventilisana fasada	

SFZAN - fasadni zid	2.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
puna opeka	30.0 cm
produžni krečni malter	2.0 cm
Termika	10.0 cm
fasadni malter/ventilisana fasada	

TPIN - MK prema tavani	5.0 cm
nehidroiz. "tarpor" ploče	4.0 cm
meki izolator	4.0 cm
ŠK ploče	2.5 cm

TPIN - MK terasa	1.25 cm
gips karton ploče 1.25cm	
puna terana	16.0 cm
keramična vana	16.0 cm
beton 10cm+suplja opeka 6cm	
puna terana	16.0 cm
Termika	2.0 cm
pvc folija	
hidroizolacija	
stoj za pad	4-12cm
granitna keramika na lepku	2.0 cm

ITZ - zid u tlu	2.0cm
produžni krečni malter	2.0cm
opeka puna	64.0 cm
hidroizolacija	30.0 cm
opeka puna	12.0 cm

ITP - Pod u tlu	5.0cm
zemeniti estrih	64.0 cm
hidroizolacija	10.0 cm
beton	10.0 cm
šljunak	10.0cm

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
*(Novi Sad)*

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 2-2 - novoprojektovano stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahnovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11 Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.		
PROJEKTANTI			
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	40



ОБЈЕКАТ 1А - ДОГРАДЊА

LEGENDA MATERIJALA

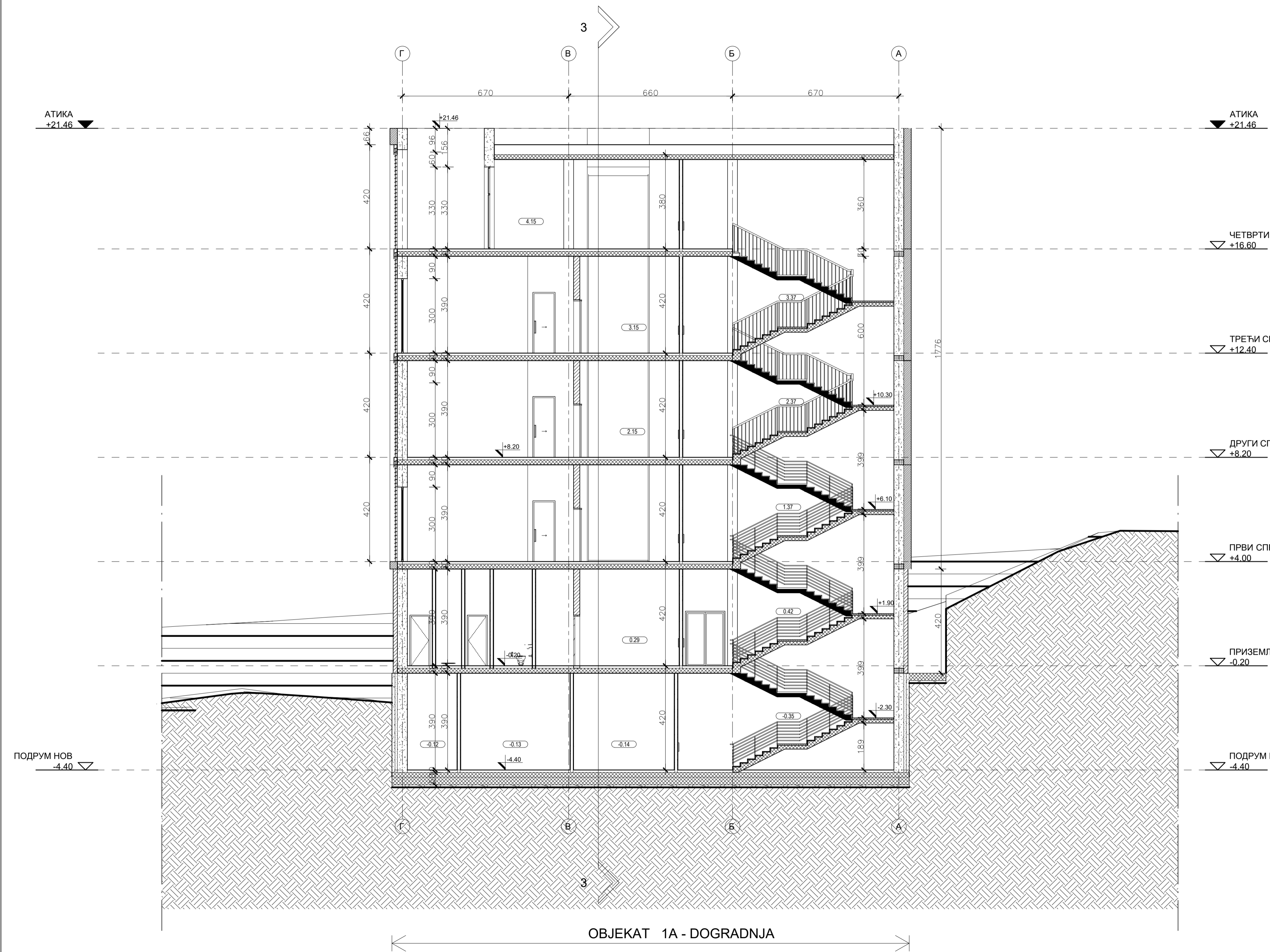
- 1 Šema stolarije prozori / pregrade / vrata
- 1 Šema aluminijski prozori / pregrade / vrata
- 1 Šema bravarije prozori / pregrade / vrata
- 1 Šema PVC prozori / pregrade / vrata
- 1 Šema fasadna prozori / pregrade / vrata
- PD-protivdimna stolarija/bravararija
- PP-protivpožarna stolarija/bravararija
- OTVORI U KONSTRUKCIJI (ZID)
- OTVORI U KONSTRUKCIJI (PLOČA)
- K.D.O. KOTA DNA OTVORA
- SFZ01 TERMIČKA OZNAKA PODOVA
- FNT01 TERMIČKA OZNAKA PODOVA NA TLU I TAVANICI
- ±0.00 VISINSKA KOTA
- 68.10
- 0.1 OZNAKA PROSTORIJE
- D-1 OZNAKA DETALJA
- OZNAKA PRESEKA
- 3 OZNAKA IZGLEDA
- ▲ OZNAKA ULAZA
- H POŽARNI HIDRANT
- OL 1 OLUČNA VERTIKALA
- Kv 1 KANALIZACIONA VERTIKALA
- EL

- ARMIRANI BETON
- ARMIRANI BETON - MONTAŽNI
- NABIJENI BETON
- MRŠAVI BETON
- GITER BLOK
- GASBETON BLOK
- PUNA OPEKA
- FASADNI PANEL
- MONTAŽNI PANEL U SANITARNOM ČVORU
- GIPS KARTON PLOČE
- TERMOIZOLACIJA
- HIDROIZOLACIJA
- ŠLJUNAK
- PESAK
- NABIJENA ZEMLJA
- HUMUS NASIP
- KAMEN
- DRVO
- RUŠI SE
- ZIDA SE

PRO-ING  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	Opšta bolnica "Stefan Visoki" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 3-3 - novoprojektovano stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 06 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11 Jovanka Gajković, mast.inž.arh. Slobodan Vojnović, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.		
PROJEKTANTI			
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	41



**LEGENDA MATERIJALA**

- ① Šema stolarije prozori / pregrade / vrata
  - ① Šema aluminarije prozori / pregrade / vrata
  - ① Šema bravarije prozori / pregrade / vrata
  - ① Šema PVC prozori / pregrade / vrata
  - ① Šema fasadna prozori / pregrade / vrata
  - PD-protivdimna stolarija/bravarija
  - PP- protivpožarna stolarija/bravarija
  - ▨ OTVORI U KONSTRUKCIJI (ZID)
  - ▨ OTVORI U KONSTRUKCIJI (PLOČA)
  - K.D.O KOTA DNA OTVORA
  - SFZ01 TERMIČKA OZNAKA PODOVA
  - PNT01 TERMIČKA OZNAKA PODOVA NA TLU I TAVANICI
  - ±0.00 VISINSKA KOTA
  - 68.10
  - 0.1 OZNAKA PROSTORIJE
  - D-1 OZNAKA DETALJA
  - ▨ OZNAKA PRESEKA
  - 3
  - ▨ OZNAKA IZGLEDA
  - ▲ ULAZ OZNAKA ULAZA
  - H POŽARNI HIDRANT
  - OL 1 OLUČNA VERTIKALA
  - Kv 1 KANALIZACIONA VERTIKALA
  - EL
- ARMIRANI BETON
  - ARMIRANI BETON - MONTAŽNI
  - NABIJENI BETON
  - MRŠAVI BETON
  - GITER BLOK
  - GASBETON BLOK
  - PUNA OPEKA
  - FASADNI PANEL
  - MONTAŽNI PANEL U SANITARNOM ČVORU
  - GIPS KARTON PLOČE
  - TERMOIZOLACIJA
  - HIDROIZOLACIJA
  - ŠLJUNAK
  - PESAK
  - NABIJENA ZEMLJA
  - HUMUS NASIP
  - KAMEN
  - DRVO
  - RUŠI SE
  - ZIDA SE

OBJEKAT 1A - DOGRADNJA

PRO-ING  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

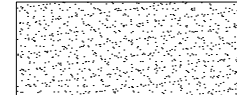
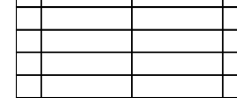
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 4-4 - novoprojektovano stanje

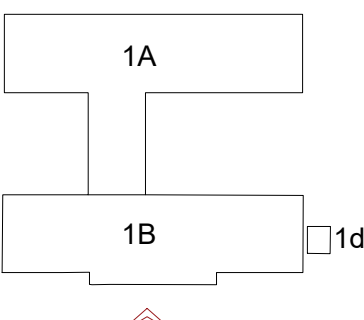
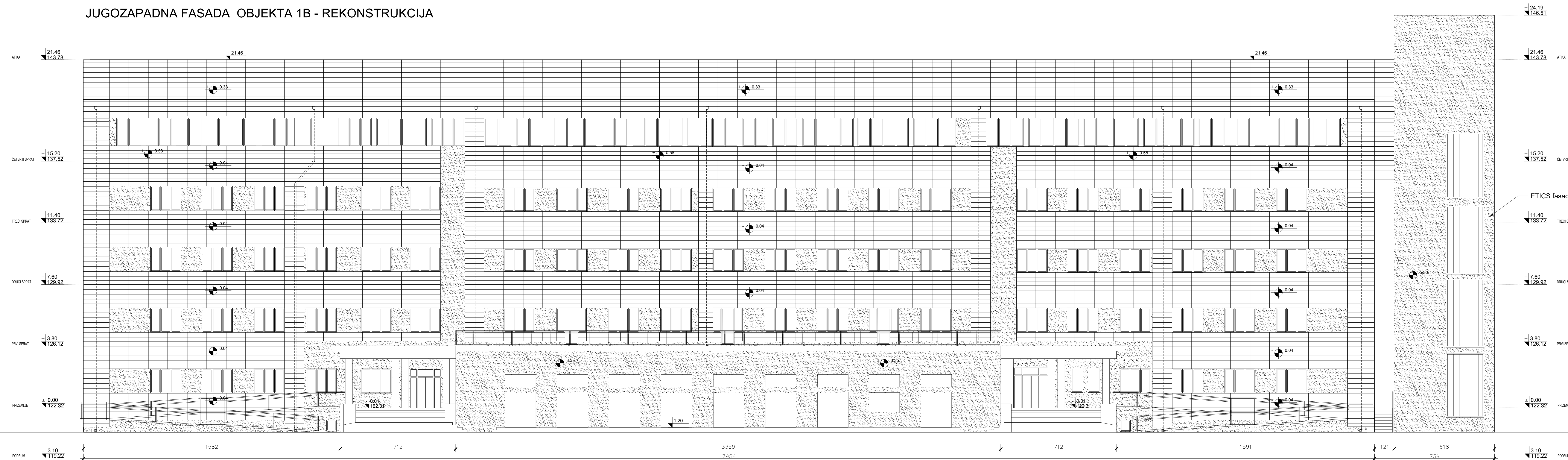
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	 
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	42

LEGENDA MATERIJALA:

-  ETICS - kontaktna fasada
-  Ventilisana fasada

JUGOZAPADNA FASADA OBJEKTA 1B - REKONSTRUKCIJA



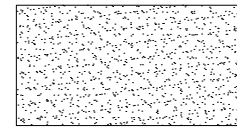
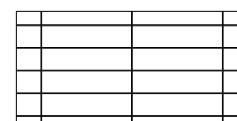
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i Izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	JUGOZAPADNI IZGLED OBJEKTA 1B - novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlačković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

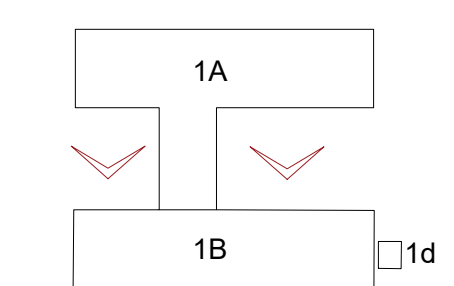
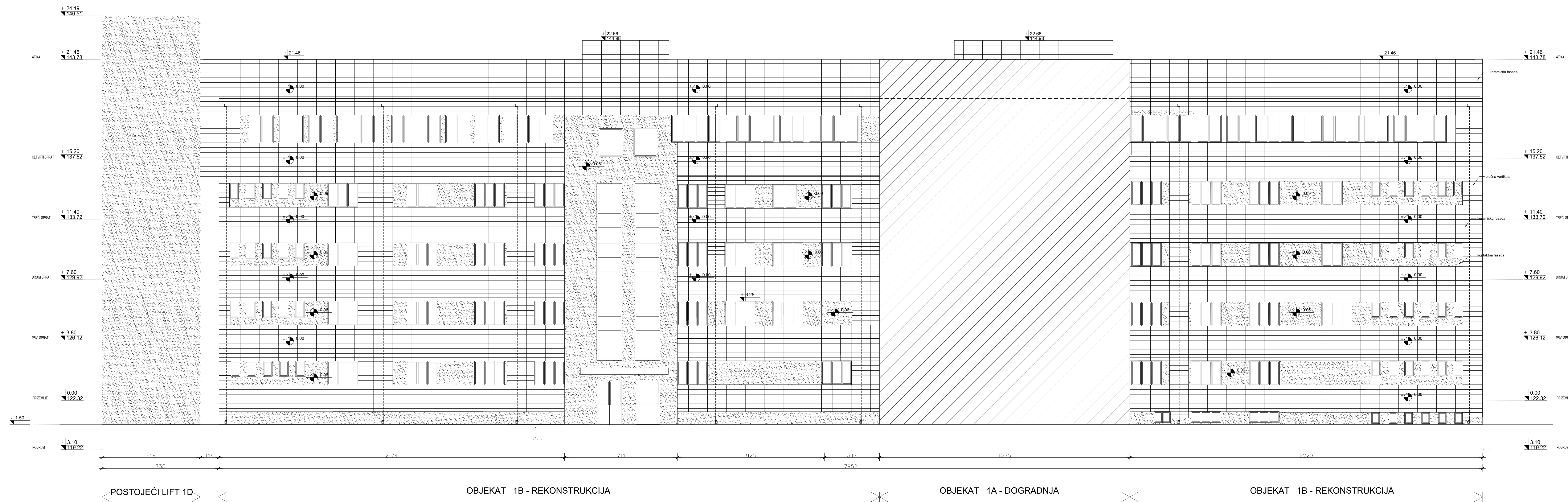
OBJEKAT 1B - REKONSTRUKCIJA


POSTOJEĆI LIFT 1D

# SEVEROISTOČNA FASADA OBJEKTA 1B - REKONSTRUKCIJA

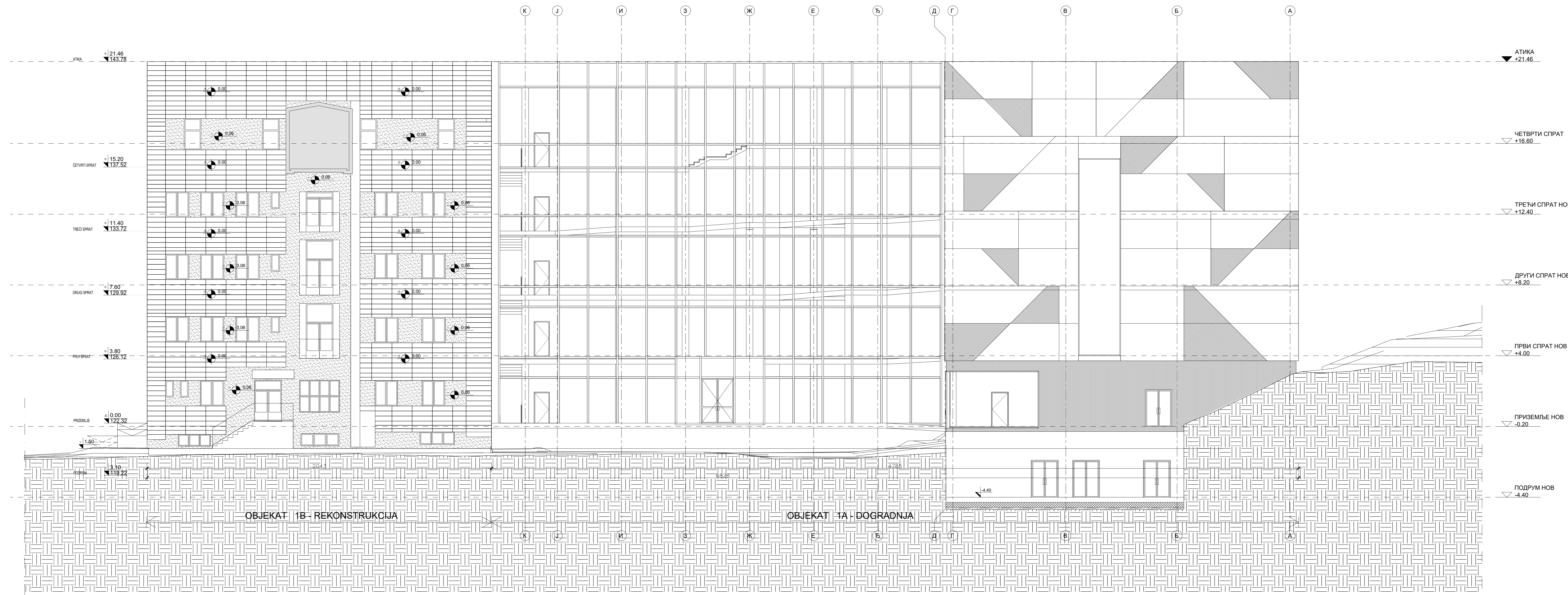
## LEGENDA MATERIJALA:

-  ETICS - kontaktna fasada
-  Ventilisana fasada



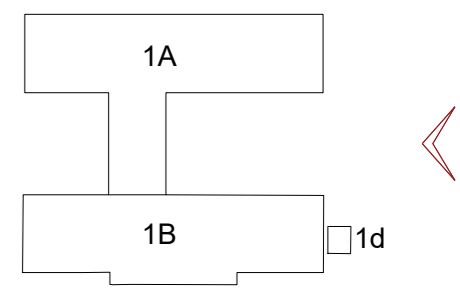
 <p>Studio "A&amp;D architects" Beograd Marulićeva br.3</p>			
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	SEVEROISTOČNI IZGLLED OBJEKTA 1B - novoprojektovano stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlačković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	44

# JUGOOISTOČNA FASADA OBJEKTA



**LEGENDA MATERIJALA:**

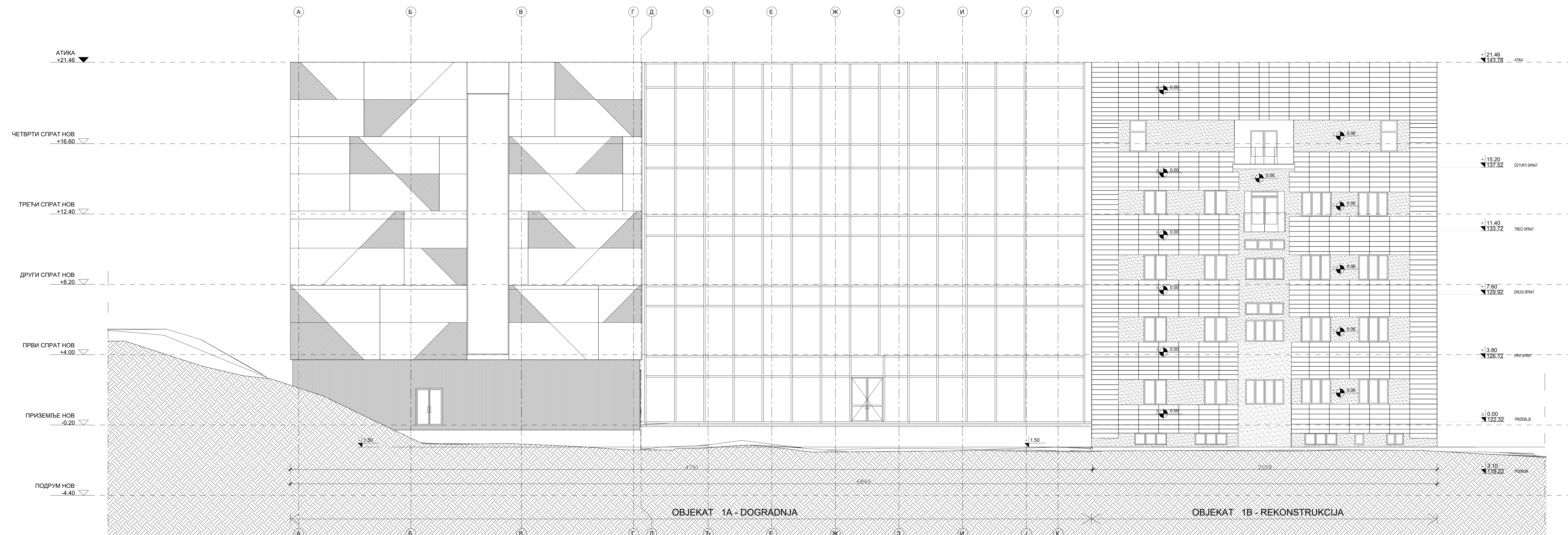
- ETICS - kontaktna fasada
- Ventilisana fasada



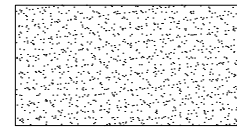
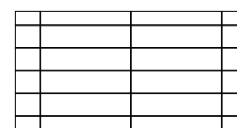
**PRO-ING**  
 Studio "A&D architects" Beograd  
 Manuiljeva br.3

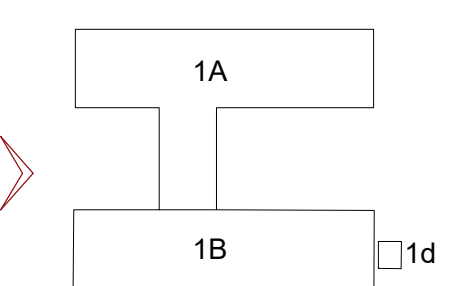
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br. 147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	JUGOOISTOČNI IZGLJED OBJEKTA - novoprojektovano stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K995 11 Jovanka Goković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.		
PROJEKTANTI			
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	45


SEVEROZAPADNA FASADA OBJEKTA




LEGENDA MATERIJALA:

-  ETICS - kontaktna fasada
-  Ventilisana fasada





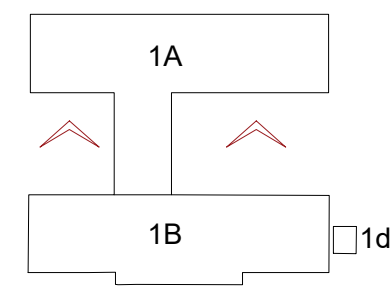
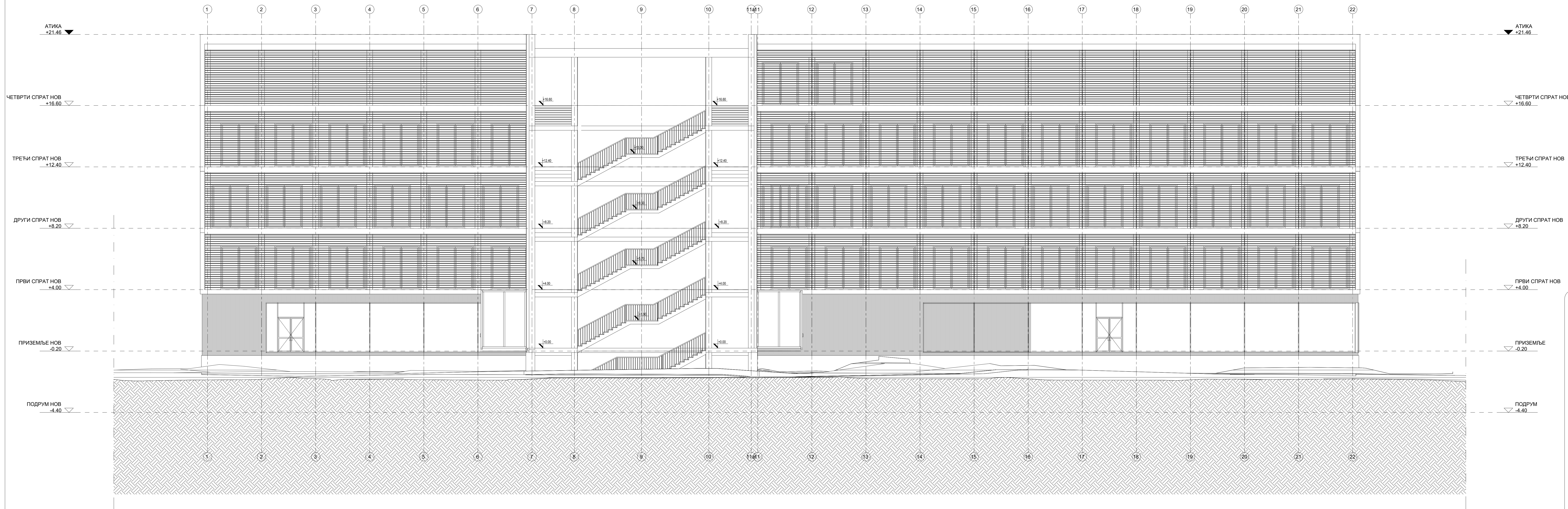
PRO-ING  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br. 3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br. 147, Smederevska Palanka	
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I	
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad	
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje	
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture	
NAZIV CRTEŽA	SEVEROZAPADNI IZGLED OBJEKTA - novoprojektovano stanje	
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlačković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.	
E - broj	datum izrade crteža	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100 46

JUGOZAPADNA FASADA OBJEKTA 1A - DOGRADNJA

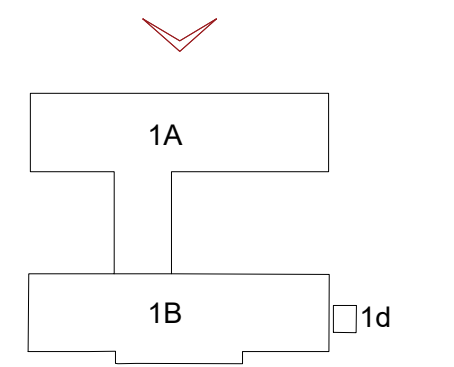
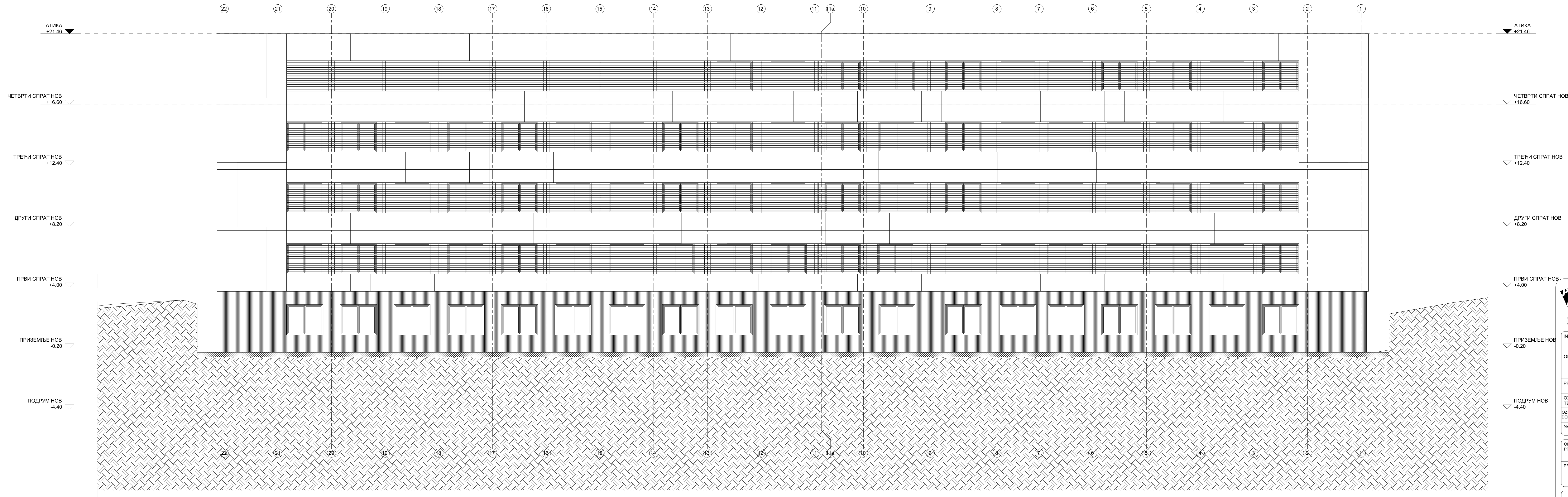




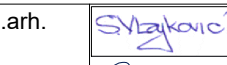
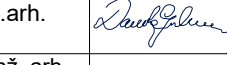
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	JUGOZAPADNI IZGLED OBJEKTA 1A - novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 0947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	47

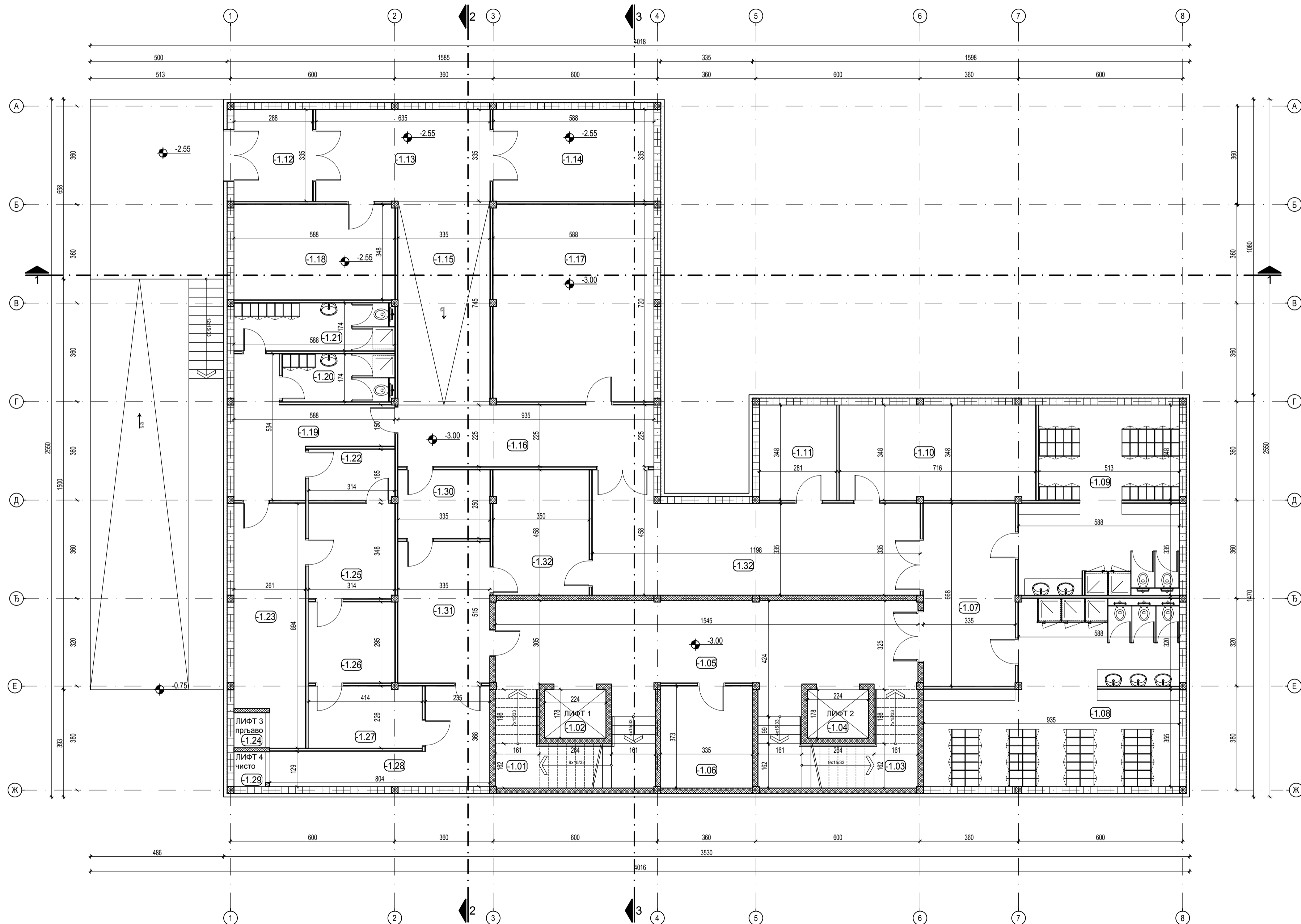


SEVEROISTOČNA FASADA OBJEKTA 1A - DOGRADNJA



 			
Studio "A&D architects" Beograd Marulićeva br.3			
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	SEVEROISTOČNI IZGLED OBJEKTA 1A - novoprojektovano stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlačković, dipl.inž.arh.  licenca br. 300 0947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh.  licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	48

ОСНОВА ПОДРУМА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ПОДРУМ						
Број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина која се редукује		површина	обим	чиста висина
		(m²)	K			
-1.01	СТЕПЕНИШТЕ	14.24		20.88	2.70	
-1.02	ЛИФТ 1	-		-	-	-
-1.03	СТЕПЕНИШТЕ	14.24		20.88	2.70	
-1.04	ЛИФТ 2	-		-	-	-
-1.05	ХОДНИК	51.32		43.06	2.70	
-1.06	ИНФОРМАТИКА, СЕРВЕРИ	12.48		14.15	2.70	
-1.07	ХОДНИК	22.36		20.05	2.70	
-1.08	ГАРДЕРОБА ОСОБЉА, ЖЕНСКА	52.68		32.70	2.70	
-1.09	ГАРДЕРОБА ОСОБЉА, МУШКА	37.94		28.65	2.70	
-1.10	АРХИВА	24.83		21.78	2.70	
-1.11	ОСТАВА	9.77		12.58	2.70	
-1.12	ВЕТРОБРАН	9.63		12.45	2.25	
-1.13	ХОДНИК	21.27		19.40	2.25	
-1.14	МАГАЦИН	19.68		18.45	2.25	
-1.15	ХОДНИК	24.96		21.60	2.70	
-1.16	ХОДНИК	21.04		23.20	2.70	
-1.17	МАГАЦИН	42.24		26.40	2.70	
-1.18	ПОДСТАНИЦА ЗА ГРЕЈАЊЕ	20.40		18.70	2.70	
-1.19	ХОДНИК	17.04		23.10	2.70	
-1.20	ГАРДЕРОБА ОСОБЉА ВЕШЕРАЈА (МУШКА)	7.11		11.68	2.70	
-1.21	ГАРДЕРОБА ОСОБЉА ВЕШЕРАЈА (ЖЕНСКА)	10.19		15.22	2.70	
-1.22	ОСТАВА ХЕМИЈЕ	5.79		9.98	2.70	
-1.23	ПРИЕМ ПРЉАВОГ ВЕША И МАТЕРИЈАЛА	21.44		23.10	2.70	
-1.24	ЛИФТ 3 - ПРЉАВ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	-		-	-	-
-1.25	ПРАЊЕ ВЕША	10.90		13.23	2.70	
-1.26	СУШЕЊЕ ВЕША	9.26		12.18	2.70	
-1.27	ПЕГЛАЊЕ ВЕША	9.34		13.06	2.70	
-1.28	ИЗДАВАЊЕ ЧИСТОГ ВЕША И МАТЕРИЈАЛА	15.96		23.43	2.70	
-1.29	ЛИФТ 4 - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	-		-	-	-
-1.30	СТЕРИЛИЗАЦИЈА	8.38		11.70	2.70	
-1.31	СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	17.25		17.00	2.70	
-1.32	ОСТАВА ЛЕКОВА, САНИТАРНОГ И ПОТРОШНОГ МАТЕРИЈАЛА	15.98		16.40	2.70	
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПОДРУМА:		547.72		m²		
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПОДРУМА:		697.47		m²		

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ / ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
(4.41) ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka 1
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PODRUMA - objekat br. 2 novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	<i>Sandra Vljaković</i> <i>Danilo Grahovac</i>
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	49

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ПРИЗЕМЉЕ						
Број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина која се редукује		површина (m²)	обим (m³)	чиста висина (m)
		К	К			
0.01	НАТКРИВЕНИ УЛАЗНИ ДЕО 1	4.72	9.51	2.97		
0.02	ВЕТРОБРАН	8.01	11.48	2.92		
0.03	НАТКРИВЕНИ УЛАЗНИ ДЕО 2	4.72	9.51	2.97		
0.04	ВЕТРОБРАН	8.01	11.48	2.92		
0.05	НАТКРИВЕНИ УЛАЗНИ ДЕО 3	4.72	9.51	2.97		
0.06	ВЕТРОБРАН	8.01	11.48	2.92		
0.07	ЦЕНТРАЛНИ ХОЛ	48.60	39.21	2.80		
0.08	СТЕПЕНИШТЕ	15.83	22.86	2.80		
0.09	ЛИФТ 1	-	-	-		
0.10	СТЕПЕНИШТЕ	15.83	22.86	2.80		
0.11	ЛИФТ 2	-	-	-		
<b>СЛУЖБА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ ПРЕДШКОЛСКЕ ДЕЦЕ</b>						
0.12	ХОЛ	45.74	35.05	2.80		
0.13	ХОДНИК	11.13	16.30	2.80		
0.14	КАРТОТЕКА И ОДМОР ОСОБЉА	15.74	16.08	2.80		
0.15	ПСИХОЛОГ	9.63	12.47	2.80		
<b>ПРЕДШКОЛСКО ОДЕЉЕЊЕ - БОЛЕСНА ДЕЦА</b>						
0.16	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ	24.08	25.90	2.80		
0.17	ПРЕВИЈАЛИШТЕ, ИНТЕРВЕНЦИЈЕ	19.59	18.31	2.80		
0.18	ОРДИНАЦИЈА	11.73	13.70	2.80		
0.19	ОРДИНАЦИЈА	11.96	13.84	2.80		
0.20	ПРЕДПРОСТОР СОБЕ ЗА ИЗОЛАЦИЈУ	2.20	5.99	2.80		
0.21	СОБА ЗА ИЗОЛАЦИЈУ	8.71	13.45	2.80		
<b>ПРЕДШКОЛСКО ОДЕЉЕЊЕ - ЗДРАВА ДЕЦА</b>						
0.22	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ	24.07	25.90	2.80		
0.23	ОРДИНАЦИЈА, МЕРЕЊЕ	19.59	18.32	2.80		
0.24	ИМУНИЗАЦИЈА	11.73	13.70	2.80		
0.25	ОРДИНАЦИЈА	11.96	13.84	2.80		
0.26	ЛОГОПЕД	11.73	13.70	2.80		
<b>РАДИОЛОГИЈА</b>						
0.27	ХОДНИК	23.27	20.63	2.80		
0.28	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ	40.52	40.10	2.80		
0.29	ОРДИНАЦИЈА (РАДИОЛОГ)	11.54	13.59	2.80		
0.30	КАБИНА ЗА ПРЕСВЛАЧЕЊЕ	2.86	6.82	2.80		
0.31	КОМАНДНА СОБА	3.43	7.42	2.80		
0.32	РЕНДГЕН КАБИNET	30.03	28.63	2.80		
0.33	УЛТРАЗВУК КАБИNET	11.75	13.72	2.80		
0.34	ОДМОР ОСОБЉА	12.17	13.96	2.80		
<b>СЛУЖБА ХИТНЕ МЕДИЦИНСКЕ ПОМОЩИ</b>						
0.35	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ	42.99	42.58	2.80		
0.36	СОБА ЗА ЛЕКАРЕ	20.38	18.91	2.80		
0.37	ОПСЕРВАЦИЈА	11.73	13.70	2.80		
0.38	ОРДИНАЦИЈА	11.73	13.70	2.80		
0.39	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ, ПРЕВИЈАЛИШТЕ	23.46	20.65	2.80		
0.40	ОРДИНАЦИЈА, ТРИЈАЖА	11.98	13.85	2.80		
0.41	ПРИЈЕМНИ ПУЛТ, ДИСПЕЧЕР	10.12	12.75	2.80		
0.42	ЗАЈЕДНИЧКА ПРОСТОРИЈА, СОБА ЗА ТЕХНИЧАРЕ, ОДМОР ВОЗАЧА	21.13	18.85	2.80		
<b>ТОАЛЕТИ И СЕРВИСНЕ ПРОСТОРИЈЕ</b>						
0.43	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, МУШКИ	6.02	10.42	2.80		
0.44	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, ЖЕНСКИ	6.02	10.42	2.80		
0.45	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ, МУШКИ	5.82	10.17	2.80		
0.46	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ, ЖЕНСКИ	5.82	10.17	2.80		
0.47	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, МУШКИ	6.02	10.42	2.80		
0.48	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, ЖЕНСКИ	6.02	10.42	2.80		
0.49	ЛИФТ 3 - ПРЉАВ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	-	-	-		
0.50	ЛИФТ 4 - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	-	-	-		
0.51	ОСТАВА - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	3.62	8.21	2.80		
0.52	ОСТАВА - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	3.62	8.21	2.80		
0.53	ТОАЛЕТ ЗА ИНВАЛИДЕ	4.60	8.62	2.80		
0.54	ОДРЖАВАЊЕ	3.01	7.27	2.80		
0.55	ОСТАВА ЗА ОТПАД	3.01	7.27	2.80		
0.56	ОСТАВА - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	2.07	6.02	2.80		
0.57	ОСТАВА - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	2.07	6.03	2.80		
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА:		704.82	m²			
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА:		829.54	m²			

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/ ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ / ПЛОЧА/
- ВИСИНСКА КОТА (4.41)
- ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- ОЗНАКА ПРЕСЕКА 3
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ. ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ. ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
 d.o.o. za projektovanje i inzenjering  
 Novi Sad  
 Studio "A&D architects" Beograd  
 Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka 1
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PRIZEMLJA - objekat br. 2 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	50

ОСНОВА 1. СПРАТА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



1. СПРАТ						
БРОЈ	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина која се редукује		површина (m²)	ОБЈЕМ (m³)	ЧИСТА ВИСИНА (m)
		К	К			
1.01	СТЕПЕНИШТЕ			15.83	22.86	2.80
1.02	ЛИФТ 1			-	-	-
1.03	СТЕПЕНИШТЕ			15.83	22.86	2.80
1.04	ЛИФТ 2			-	-	-
1.05	ЦЕНТРАЛНИ ХОЛ 1			29.72	26.22	2.80
1.06	ЦЕНТРАЛНИ ХОЛ 2			18.66	18.75	2.80
<b>СЛУЖБА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ ШКОЛСКЕ ДЕЦЕ</b>						
1.07	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦАМА			48.24	40.28	2.80
1.08	КАРТОТЕКА И ОДМОР ОСОБЉА			30.93	25.65	2.80
<b>ШКОЛСКО ОДЕЉЕЊЕ - БОЛЕСНА ДЕЦА</b>						
1.09	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ			24.07	25.90	2.80
1.10	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ, ПРЕВИЈАЛИШТЕ			19.59	18.31	2.80
1.11	ОРДИНАЦИЈА			11.73	13.70	2.80
1.12	ОРДИНАЦИЈА			11.76	13.72	2.80
1.13	ПРЕДПРОСТОР СОБЕ ЗА ИЗОЛАЦИЈУ			2.21	5.99	2.80
1.14	СОБА ЗА ИЗОЛАЦИЈУ			8.92	13.58	2.80
<b>ШКОЛСКО ОДЕЉЕЊЕ - ЗДРАВА ДЕЦА</b>						
1.15	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ			24.08	25.90	2.80
1.16	ОРДИНАЦИЈА, МЕРЕЊЕ			19.59	18.31	2.80
1.17	ИМУНИЗАЦИЈА			11.73	13.70	2.80
1.18	ОРДИНАЦИЈА			11.76	13.72	2.80
1.19	ОРДИНАЦИЈА			11.92	13.82	2.80
<b>ПАТРОНАЖА</b>						
1.20	КАБИНЕТ ЗА ВАСПИТНИ РАД			11.73	13.70	2.80
1.21	ПАТРОНАЖНЕ СЕСТРЕ			13.43	14.73	2.80
<b>СЛУЖБА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ ОДРАСЛОГ СТАНОВНИШТВА</b>						
1.22	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ			24.32	21.27	2.80
1.23	КАРТОТЕКА И ОДМОР ОСОБЉА			30.92	25.64	2.80
1.24	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ			24.45	26.23	2.80
1.25	ПРЕВИЈАЛИШТЕ			19.59	18.31	2.80
1.26	ОРДИНАЦИЈА 1			11.73	13.70	2.80
1.27	ОРДИНАЦИЈА 2			11.76	13.72	2.80
1.28	ОРДИНАЦИЈА 3			11.93	13.82	2.80
1.29	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ			39.45	39.51	2.80
1.30	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ			19.59	18.31	2.80
1.31	ОРДИНАЦИЈА 4			11.73	13.70	2.80
1.32	ОРДИНАЦИЈА 5			11.76	13.72	2.80
1.33	ОРДИНАЦИЈА 6			11.73	13.70	2.80
1.34	ОРДИНАЦИЈА 7			11.73	13.70	2.80
1.35	ОРДИНАЦИЈА 8			10.15	12.77	2.80
1.36	КУЋНА НЕГА И ЛЕЧЕЊЕ			21.13	18.85	2.80
1.37	СОБА ЗА ЛЕКАРЕ			19.94	19.07	2.80
<b>ТОАЛЕТИ И СЕРВИСНЕ ПРОСТОРИЈЕ</b>						
1.38	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, МУШКИ			6.02	10.42	2.80
1.39	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, ЖЕНСКИ			6.02	10.43	2.80
1.40	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ, МУШКИ			5.82	10.17	2.80
1.41	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ, ЖЕНСКИ			5.82	10.17	2.80
1.42	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, МУШКИ			6.02	10.42	2.80
1.43	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, ЖЕНСКИ			6.02	10.42	2.80
1.44	ЛИФТ 3 - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ			-	-	-
1.45	ЛИФТ 4 - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ			-	-	-
1.46	ОСТАВА - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ			2.66	6.71	2.80
1.47	ОСТАВА - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ			2.66	6.71	2.80
1.48	ТОАЛЕТ ЗА ИНВАЛИДЕ			4.60	8.62	2.80
1.49	ОДРЖАВАЊЕ			3.01	7.27	2.80
1.50	ОСТАВА - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ			2.15	6.54	2.80
1.51	ОСТАВА - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ			2.15	6.54	2.80
1.52	ОСТАВА ЗА ОТПАД			3.01	7.27	2.80
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА 1. СПРАТА:				689.61	m²	
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА 1. СПРАТА:				831.86	m²	

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ / ПЛОЧА/

ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ. ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ. ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PRVOG SPRATA - objekat br. 2 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	51

ОСНОВА 2. СПРАТА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



2. СПРАТ					
Број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина која се редукује		ФОИМ	чиста висина
		(m²)	К		
2.01	СТЕПЕНИШТЕ	15.83		22.86	2.80
2.02	ЛИФТ 1	-		-	-
2.03	СТЕПЕНИШТЕ	15.83		22.86	2.80
2.04	ЛИФТ 2	-		-	-
2.05	ЦЕНТРАЛНИ ХОЛ	48.71		39.27	2.80
<b>АДМИНИСТРАЦИЈА</b>					
2.06	ХОДНИК	56.25		53.08	2.80
2.07	КАНЦЕЛАРИЈА ДИРЕКТОРА	19.98		18.45	2.80
2.08	КАНЦЕЛАРИЈА ГЛАВНЕ СЕСТРЕ	8.89		12.56	2.80
2.09	КАНЦЕЛАРИЈА 1 (ПРАВНА СЛУЖБА)	9.87		13.03	2.80
2.10	КАНЦЕЛАРИЈА 2 (ПРАВНА СЛУЖБА)	9.14		12.68	2.80
2.11	КАНЦЕЛАРИЈА 3 (ПРАВНА СЛУЖБА)	9.14		12.68	2.80
2.12	КАНЦЕЛАРИЈА 4 (РАЧУНОВОДСТВО)	9.79		13.00	2.80
2.13	КАНЦЕЛАРИЈА 5 (РАЧУНОВОДСТВО)	8.96		12.59	2.80
2.14	КАНЦЕЛАРИЈА 6 (СТАТИСТИКА СА ИНФОРМАТИКОМ)	8.30		12.28	2.80
2.15	ЧАЈНА КУХИЊА	7.86		12.07	2.80
2.16	САЛА ЗА САСТАНКЕ	19.94		19.06	2.80
<b>СТОМАТОЛОГИЈА</b>					
2.17	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ	35.60		35.14	2.80
2.18	ЗУБНА ТЕХНИКА СА ГИПС САЛОМ	19.59		18.31	2.80
2.19	ОРДИНАЦИЈА	11.73		13.70	2.80
2.20	ОРДИНАЦИЈА	11.76		13.72	2.80
2.21	ОРТОПАН	11.92		13.82	2.80
2.22	КАРТОТЕКА И ОДМОР ОСОБЉА	19.94		19.07	2.80
<b>СЛУЖБА БИОХЕМИЈСКЕ ЛАБОРАТОРИЈЕ</b>					
2.23	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ	42.82		45.84	2.80
2.24	БИОХЕМИЈА	19.26		18.20	2.80
2.25	ХЕМАТОЛОГИЈА	9.40		12.81	2.80
2.26	ПРАЊЕ СТАКЛА	9.87		13.03	2.80
2.27	СОБА ЗА УРИНЕ	14.34		15.20	2.80
2.28	УЗИМАЊЕ МАТЕРИЈАЛА	22.93		19.76	2.80
2.29	ОДМОР ОСОБЉА	19.94		19.07	2.80
<b>СЛУЖБА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ ЖЕНА</b>					
2.30	ХОДНИК СА ЧЕКАОНИЦОМ	42.77		42.38	2.80
2.31	ПРЕВИЈАЛИШТЕ И ИНТЕРВЕНЦИЈЕ	19.26		18.20	2.80
2.32	ОРДИНАЦИЈА	11.92		13.81	2.80
2.33	ОРДИНАЦИЈА	11.76		13.72	2.80
2.34	САВЕТОВАЛИШТЕ ЗА ТРУДНИЦЕ	11.73		13.70	2.80
2.35	ЦИТОЛОШКА ЛАБОРАТОРИЈА	11.73		13.70	2.80
2.36	КАРТОТЕКА И ОДМОР ОСОБЉА	18.02		20.36	2.80
2.37	ОСТАВА ЗА МЕДИЦИНСКИ МАТЕРИЈАЛ	4.34		9.63	2.80
<b>ТОАЛЕТИ И СЕРВИСНЕ ПРОСТОРИЈЕ</b>					
2.38	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ, МУШКИ	6.02		10.42	2.80
2.39	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ, ЖЕНСКИ	6.02		10.42	2.80
2.40	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, МУШКИ	5.82		10.17	2.80
2.41	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, ЖЕНСКИ	5.82		10.17	2.80
2.42	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, МУШКИ	6.02		10.42	2.80
2.43	ТОАЛЕТ ЗА ПАЦИЈЕНТЕ, ЖЕНСКИ	6.02		10.42	2.80
2.44	ЛИФТ 3 - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	-		-	-
2.45	ЛИФТ 4 - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	-		-	-
2.46	ОСТАВА - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	3.62		8.21	2.80
2.47	ОСТАВА - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	3.62		8.21	2.80
2.48	ТОАЛЕТ ЗА ИНВАЛИДЕ	4.60		8.62	2.80
2.49	ОДРЖАВАЊЕ	3.01		7.27	2.80
2.50	ОСТАВА ЗА ОТПАД	2.81		6.95	2.80
2.51	ОСТАВА - ПРЉАВ ВЕШ И НЕСТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	2.40		6.79	2.80
2.52	ОСТАВА - ЧИСТ ВЕШ И СТЕРИЛНИ МАТЕРИЈАЛ	2.67		7.01	2.80
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА 2. СПРАТА:		687.57		m²	
УКУПНА БРУТО ПОВРШИНА 2. СПРАТА:		831.85		m²	

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ / ПЛОЧА/

ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ. ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ. ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

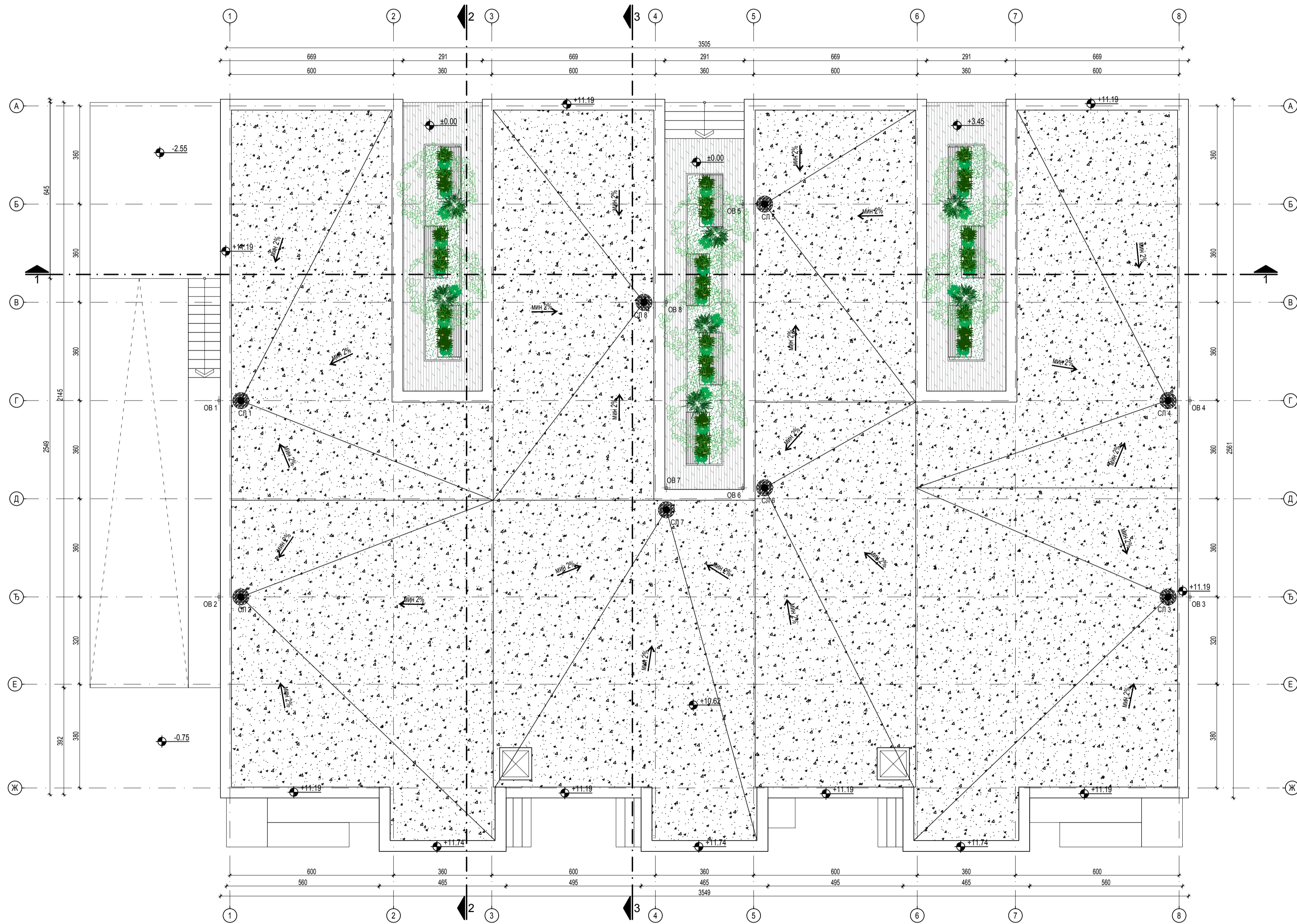


Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/III, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA DRUGOG SPRATA - objekat br. 2 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlačković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	52

ОСНОВА КРОВА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА	(m <sup>2</sup> )
НЕТО ПОВРШИНА ПОДРУМА	547.72
НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА	704.82
НЕТО ПОВРШИНА 1.СПРАТА	689.61
НЕТО ПОВРШИНА 2.СПРАТА	687.57
<b>УКУПНО НЕТО</b>	<b>2629.72</b>
БРУТО ПОВРШИНА ПОДРУМА	697.47
БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА	829.54
БРУТО ПОВРШИНА 1.СПРАТА	831.86
БРУТО ПОВРШИНА 2.СПРАТА	831.85
<b>УКУПНО БРУТО</b>	<b>3190.71</b>
<b>УКУПНО БРУТО НАДЗЕМНО</b>	<b>2493.24</b>
<b>УКУПНА ЗАУЗЕТОСТ</b>	<b>863.36</b>

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
(4.41) ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
**3**

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ. ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ. ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA KROVNIH RAVNI - objekat br. 2 novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	53

ПРЕСЕК 1-1, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/
- +0.00  
219.50  
4.41 ВИСИНСКА КОТА
- ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

- ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
**3**
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



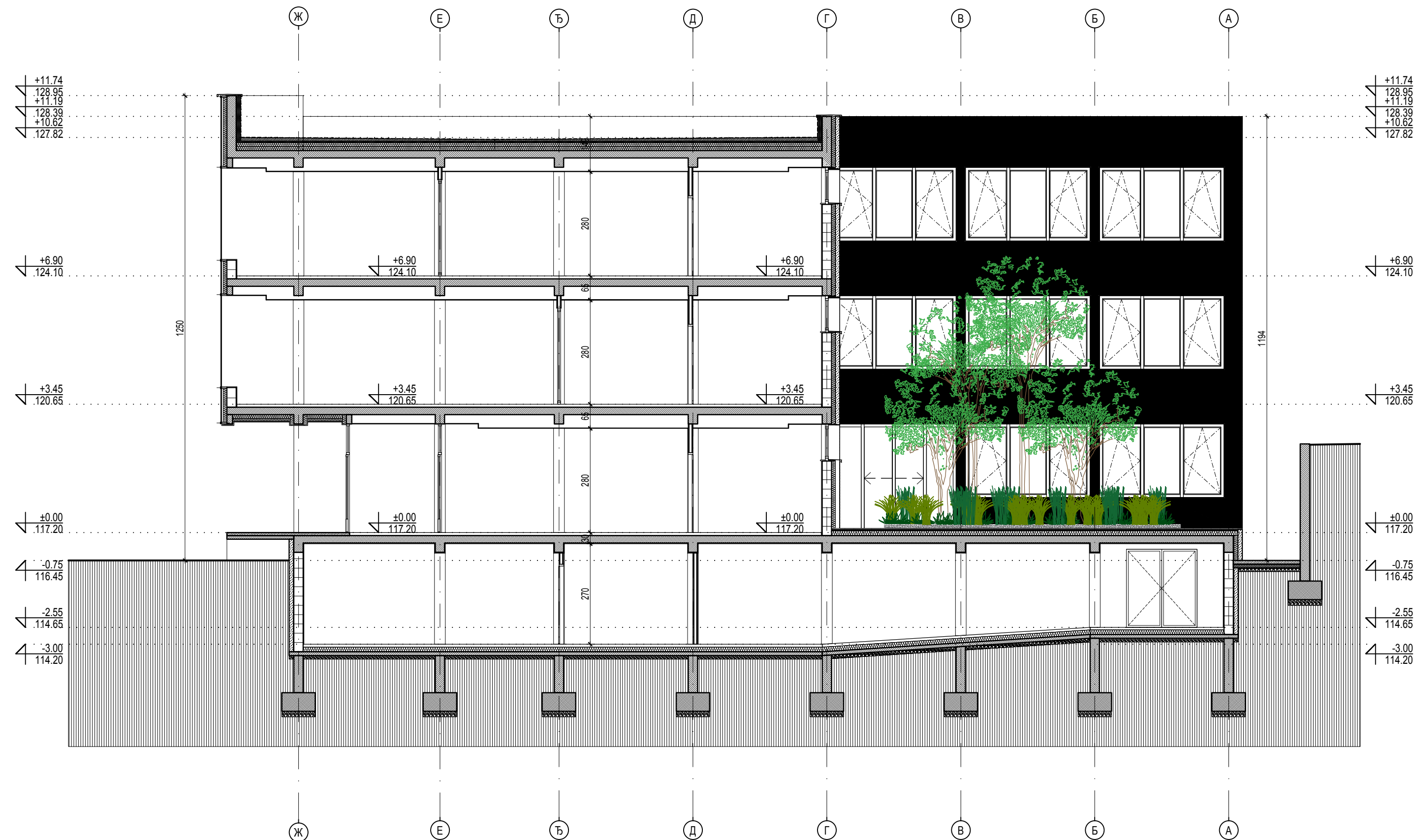
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 1-1 - objekat br. 2 novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	54

ПРЕСЕК 2-2, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, Р=1:100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
4.41 ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ. ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ. ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

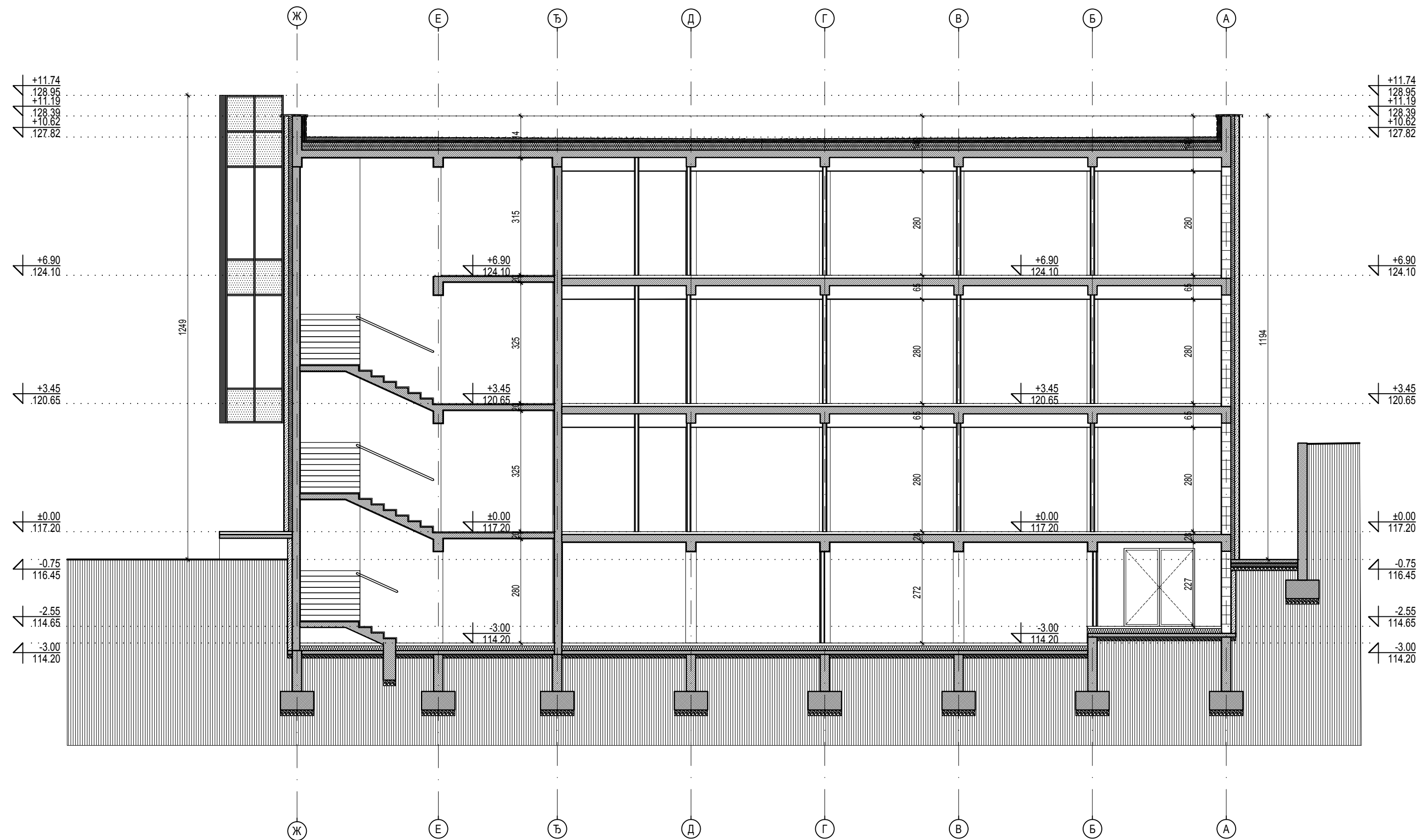
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 2-2 - objekat br. 2 novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	55



ПРЕСЕК 3-3, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, Р=1:100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/
- ±0.00  
219.50  
4.41 ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
**3**
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН



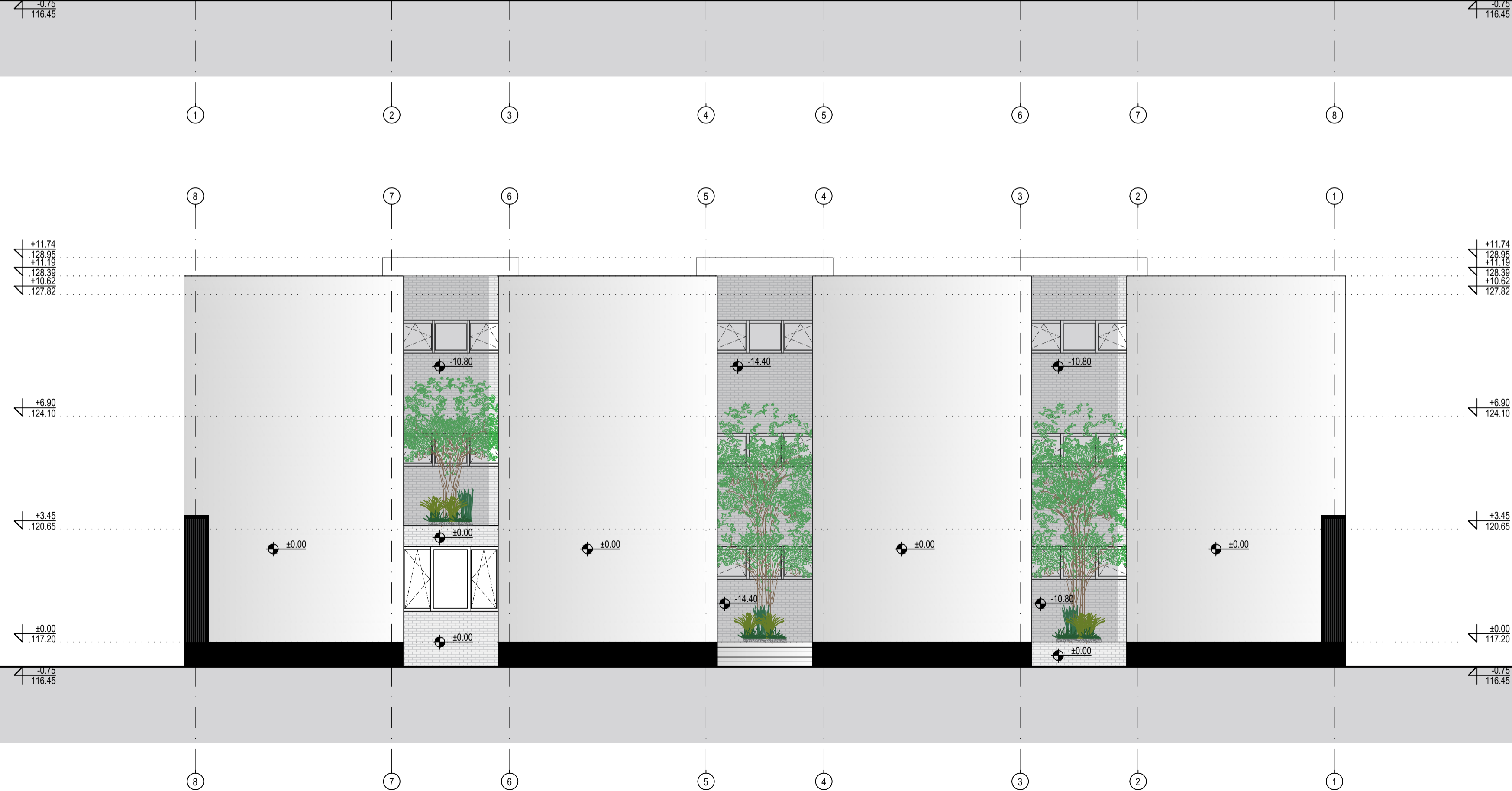
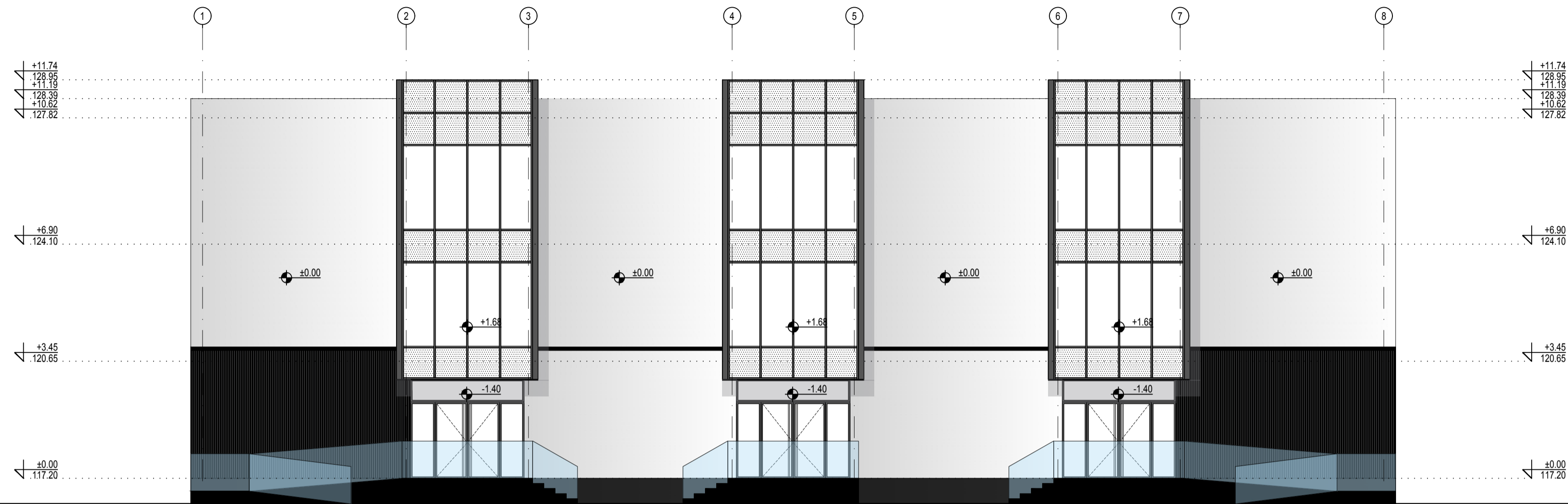
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 3-3 - objekat br. 2 novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	56

ИЗГЛЕДИ 1 И 2, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, Р=1:100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
(4.41) ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

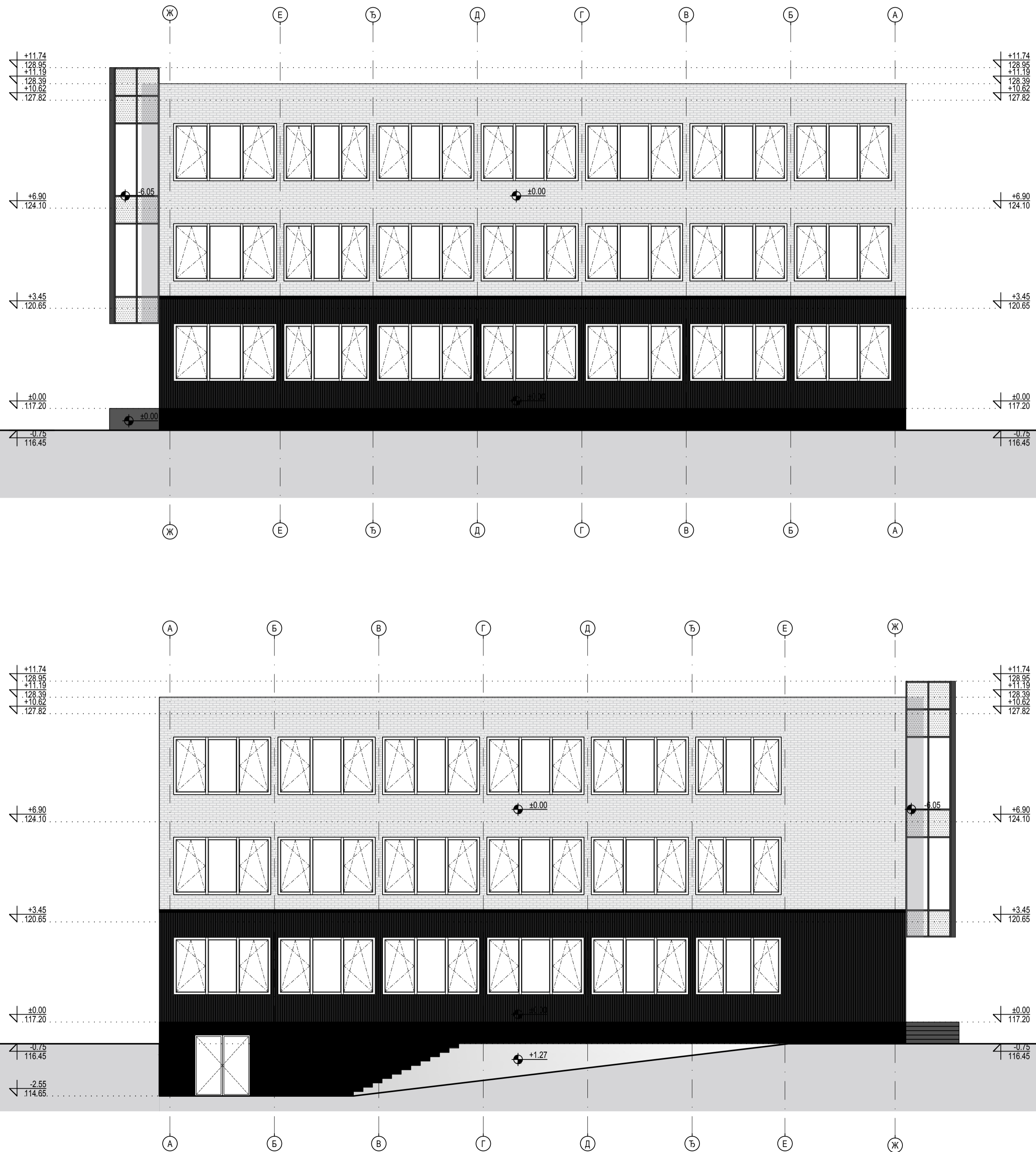
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka 1
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	IZGLEDI - objekat br. 2 novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	57

# ИЗГЛЕДИ 3 И 4, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



## ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/
- ±0.00  
219.50  
4.41 ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

- ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
**3**
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

## ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ. ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ. ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

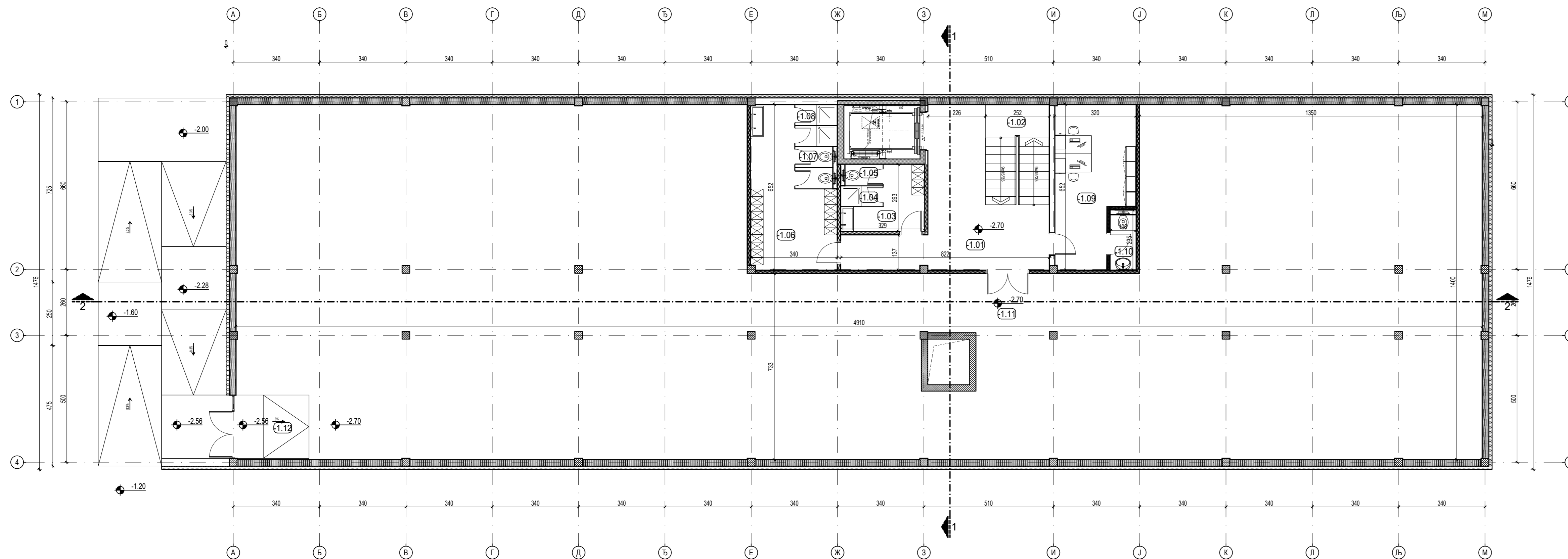


Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	IZGLEDI - objekat br. 2 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	58

ОСНОВА СУТЕРЕНА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



СУТЕРЕН					
број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина која се редукује		чиста површина	чиста висина
		(m <sup>2</sup> )	К		
-1.01	ЦЕНТРАЛНИ ХОП	28.74		29.78	2.40
-1.02	СТЕПЕНИШТЕ	9.85		12.88	-
-1.03	МУШКА ГАРДЕРОБА	5.86		11.84	2.40
-1.04	ТУШЕВИ - МУШКИ	1.37		4.99	2.40
-1.05	ТОАЛЕТ - МУШКИ	1.28		4.70	2.40
-1.06	ЖЕНСКА ГАРДЕРОБА	16.49		19.80	2.40
-1.07	ТОАЛЕТ - ЖЕНСКИ	2.55		6.40	2.40
-1.08	ТУШЕВИ - ЖЕНСКИ	2.71		6.59	2.40
-1.09	ЗАПОСЛЕНИ	17.76		19.35	2.40
-1.10	ТОАЛЕТ	2.17		6.33	2.40
-1.11	МАГАЦИН	568.63		161.94	2.40
-1.12	РАМПА	7.15		10.72	2.40
НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА СУТЕРЕНА:		664.6		m <sup>2</sup>	
БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНА:		809.34		m <sup>2</sup>	

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
(4.41) ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

PRO-ING

PRO-ING  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

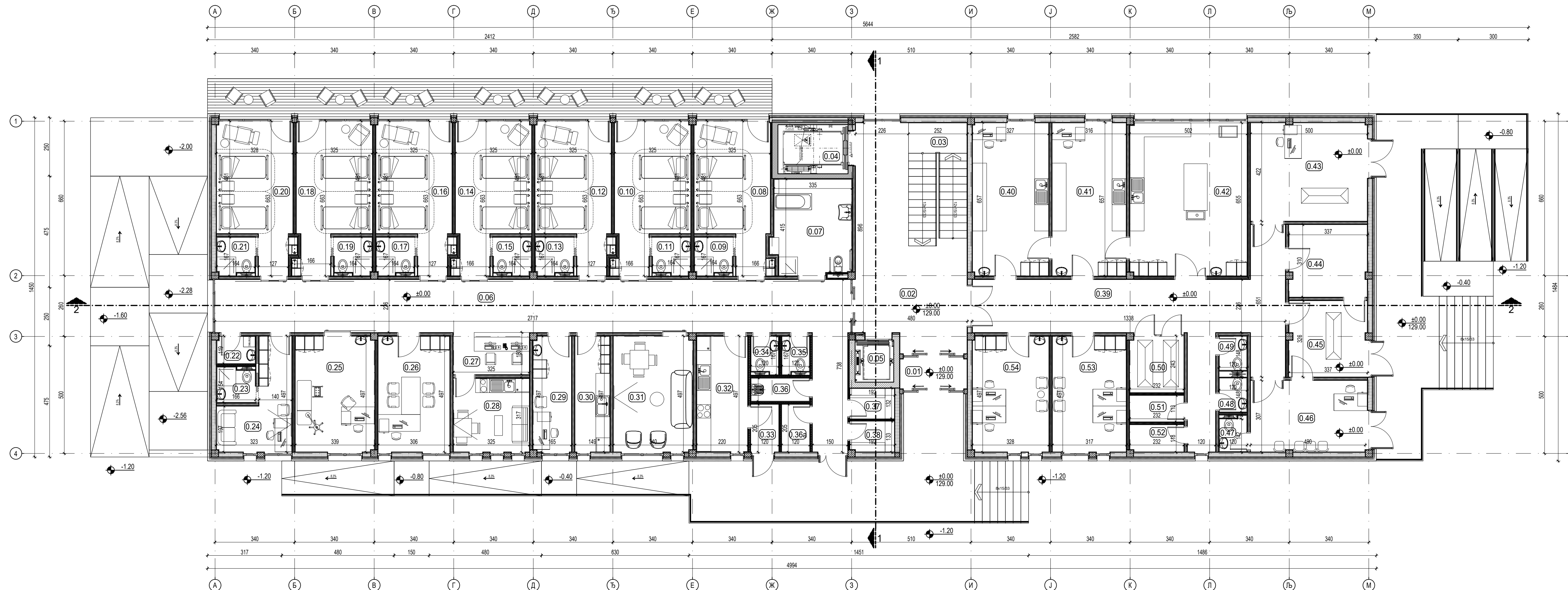
(A&I)

Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA SUTERENA - objekat br.4 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vujković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11 Jovanka Gajković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	59

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ПРИЗЕМЉЕ					
број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина која се редукује		свим	чиста висина
		(m <sup>2</sup> )	K		
0.01	ВЕТРОБРАН	3.60		8.24	3.00
0.02	УЛАЗНИ ХОЛ	32.80		30.16	3.00
0.03	СТЕПЕНИШТЕ	12.72		15.52	3.00
0.04	ЛИФТ 1	6.30		10.20	3.00
0.05	ЛИФТ 2	2.97		6.90	3.00
ПАЦИЈАТИВА					
0.06	ХОДНИК	68.92		68.94	3.00
0.07	КУПАТИЛО ЗА ИНВАЛИДЕ И НЕПОКРЕТНЕ	13.37		15.23	3.00
0.08	СОБА ЗА ПРОДУЖЕНУ НЕГУ	18.21		20.56	3.00
0.09	КУПАТИЛО	2.47		6.46	3.00
0.10	СОБА ЗА ПРОДУЖЕНУ НЕГУ	18.21		20.56	3.00
0.11	КУПАТИЛО	2.47		6.46	3.00
0.12	БОЛЕСНИЧКА СОБА	18.21		20.56	3.00
0.13	КУПАТИЛО	2.47		6.46	3.00
0.14	БОЛЕСНИЧКА СОБА	18.21		20.56	3.00
0.15	КУПАТИЛО	2.47		6.46	3.00
0.16	БОЛЕСНИЧКА СОБА	18.21		20.56	3.00
0.17	КУПАТИЛО	2.47		6.46	3.00
0.18	БОЛЕСНИЧКА СОБА	18.21		20.56	3.00
0.19	КУПАТИЛО	2.47		6.46	3.00
0.20	БОЛЕСНИЧКА СОБА	18.24		20.57	3.00
0.21	КУПАТИЛО	2.47		6.46	3.00
0.22	БЛАТЕКЕС	1.84		5.54	3.00
0.23	КУПАТИЛО	2.31		6.24	3.00
0.24	СОБА ДЕЖУРНОГ ЛЕКАРА	10.45		16.32	3.00
0.25	ИНТЕРВЕНЦИЈА	16.73		16.68	3.00
0.26	НАЧЕЛНИК	15.15		16.02	3.00
0.27	ИНФО ПУЛТ - СЕСТРЕ	5.85		10.10	3.00
0.28	СОБА ЗА ОДМОР ОСОБЉА	10.24		12.80	3.00
0.29	ГЛАВНА СЕСТРА	8.11		13.20	3.00
0.30	ПРОСТОРИЈА ЗА ПРИПРЕМУ ТЕРАПИЈЕ	7.38		12.88	3.00
0.31	ДНЕВНИ БОРАВАК	16.77		16.70	3.00
0.32	ДИСТРИБУТИВНА КУХИЊА	10.61		14.14	3.00
0.33	СЕРВИСНИ УЛАЗ	2.44		6.46	3.00
0.34	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ - ЖЕНСКИ	1.77		5.58	3.00
0.35	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ - МУШКИ	1.77		5.58	3.00
0.36	ТРОКАДЕРО	2.41		6.90	3.00
0.36a	ПРОСТОРИЈА ЗА МЕДИЦИНСКИ ОТПАД	2.44		6.46	3.00
0.37	ОСТАВА - ЧИСТО	2.47		6.40	3.00
0.38	ОСТАВА - ПРЉАВО	2.46		6.42	3.00
ПРОСЕКТУРА И МРТВАЧНИЦА					
0.39	ХОДНИК	42.60		49.94	3.00
0.40	ЛАБОРАТОРИЈА 1	21.26		19.60	3.00
0.41	ЛАБОРАТОРИЈА 2	20.70		19.42	3.00
0.42	ОБДУКЦИЈА	32.83		23.14	3.00
0.43	ПРИЈЕМ ПРЕМИНУЛОГ	20.87		18.56	3.00
0.44	ПРАЊЕ И ОБЛАЧЕЊЕ	10.29		13.48	3.00
0.45	ПРЕУЗИМАЊЕ ПОКОЈНИКА	10.82		13.80	3.00
0.46	ПРИЈЕМ И ЧЕКАОНИЦА ЗА ПРЕУЗИМАЊЕ	15.15		16.26	3.00
0.47	ТОАЛЕТ	1.65		5.38	3.00
0.48	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ - ЖЕНСКИ	1.67		5.20	3.00
0.49	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ - МУШКИ	1.67		5.20	3.00
0.50	ХЛАДЊАЧА	5.59		9.49	3.00
0.51	ОСТАВА - ЧИСТО	2.62		6.90	3.00
0.52	ОСТАВА - ПРЉАВО	2.67		6.96	3.00
0.53	КАНЦЕЛАРИЈА	15.59		16.20	3.00
0.54	КАНЦЕЛАРИЈА	16.11		16.42	3.00
НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА:		628.74	m <sup>2</sup>		
БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА:		880.34	m <sup>2</sup>		

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/ ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ / ПЛОЧА/
- ВИСИНСКА КОТА (4.41) ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- ОЗНАКА ПРЕСЕКА 3
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

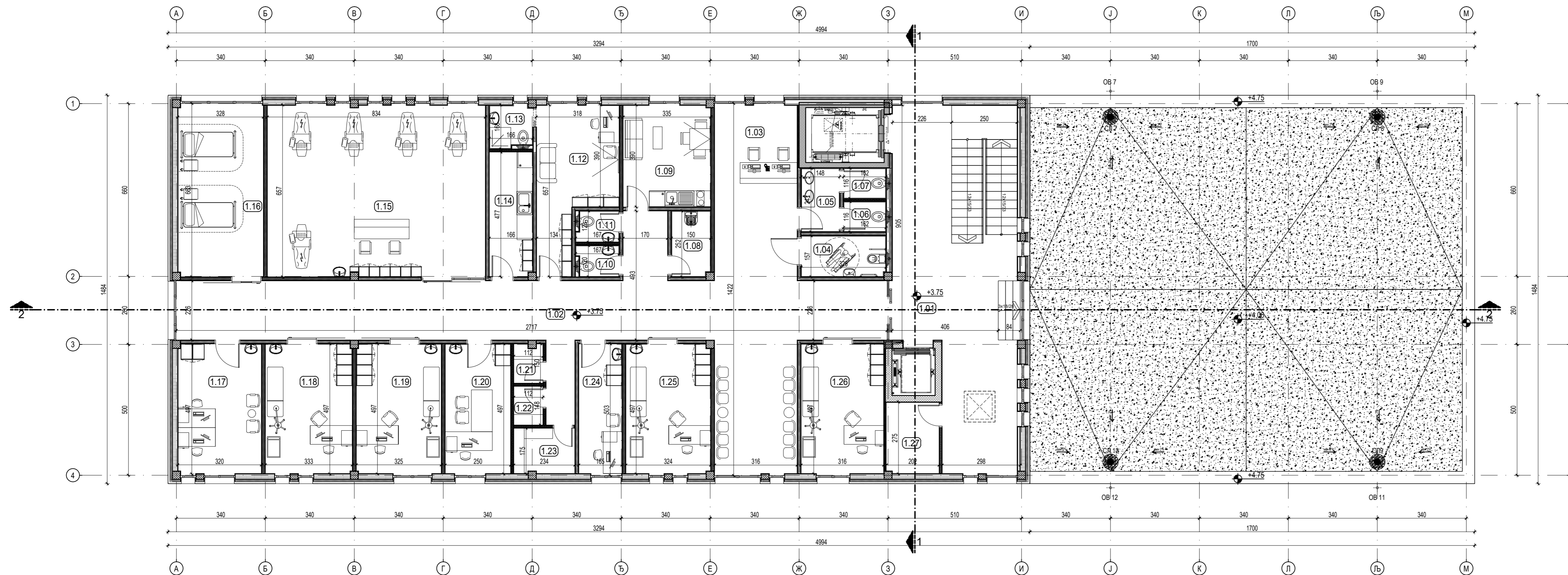
- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING** d.o.o. za projektovanje i inzenjering Novi Sad

Studio "A&D architects" Beograd Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br. 147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hiruškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PRIZEMLJA - objekat br.4 novoprojektovano stanje		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Goković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	60

ОСНОВА 1. СПРАТА, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



1. СПРАТ					
Број	НАМЕНА ПРОСТОРИЈА	површина која се редукује		чиста висина	висина
		(m <sup>2</sup> )	К		
1.01	ХОЛ	44.81		38.56	3.00
ДНЕВНА БОЛНИЦА ОНКОЛОГИЈЕ					
1.02	ХОДНИК И ЧЕКАОНИЦА	97.15		88.18	3.00
1.03	ПРИЈЕМНИ ПУЛТ - СЕСТРЕ	9.40		12.27	3.00
1.04	ТОАЛЕТ ЗА ИНВАЛИДЕ	4.89		9.47	3.00
1.05	ПРЕТПРОСТОР ТОАЛЕТА	3.43		7.65	3.00
1.06	ТОАЛЕТ ЖЕНСКИ	1.76		5.39	3.00
1.07	ТОАЛЕТ МУШКИ	1.76		5.39	3.00
1.08	ТРОКАДЕРО	3.58		7.88	3.00
1.09	СОБА ЗА ОДМОР ОСОБЉА	12.96		14.45	3.00
1.10	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ - МУШКИ	1.77		5.58	3.00
1.11	ТОАЛЕТ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ - ЖЕНСКИ	1.77		5.58	3.00
1.12	СОБА ДЕЖУРНОГ ЛЕКАРА	15.81		19.41	3.00
1.13	КУПАТИЛО	2.48		6.48	3.00
1.14	ПРОСТОРИЈА ЗА ПРИПРЕМУ ТЕРАПИЈЕ	7.88		12.86	3.00
1.15	ПРОСТОР ЗА ТЕРАПИЈУ	54.53		30.15	3.00
1.16	ПРОСТОР ЗА ЛЕЖЕЋУ ТЕРАПИЈУ	21.29		19.61	3.00
1.17	ЛЕКАРСКА СОБА	15.71		16.26	3.00
1.18	АМБУЛАНТА	16.43		16.55	3.00
1.19	АМБУЛАНТА	16.06		16.40	3.00
1.20	НАЧЕЛНИК	12.37		14.90	3.00
1.21	ОСТАВА - ПРЉАВО	1.61		5.61	3.00
1.22	ОСТАВА - ЧИСТО	1.65		5.19	3.00
1.23	ОСТАВА	4.01		8.33	3.00
1.24	ГЛАВНА СЕСТРА	8.17		13.20	3.00
1.25	ПРЕВИЈАЛИШТЕ	15.98		16.38	3.00
1.26	ПРИЈЕМНА АМБУЛАНТА СА ЕКГ	15.62		16.21	3.00
1.27	ОДЛАГАЊЕ ОТПАДА	5.45		9.46	3.00
НЕТО КОРИСНА ПОВРШИНА 1. СПРАТА:		398.34		m <sup>2</sup>	
БРУТО ПОВРШИНА 1. СПРАТА:		488.83		m <sup>2</sup>	

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/

ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

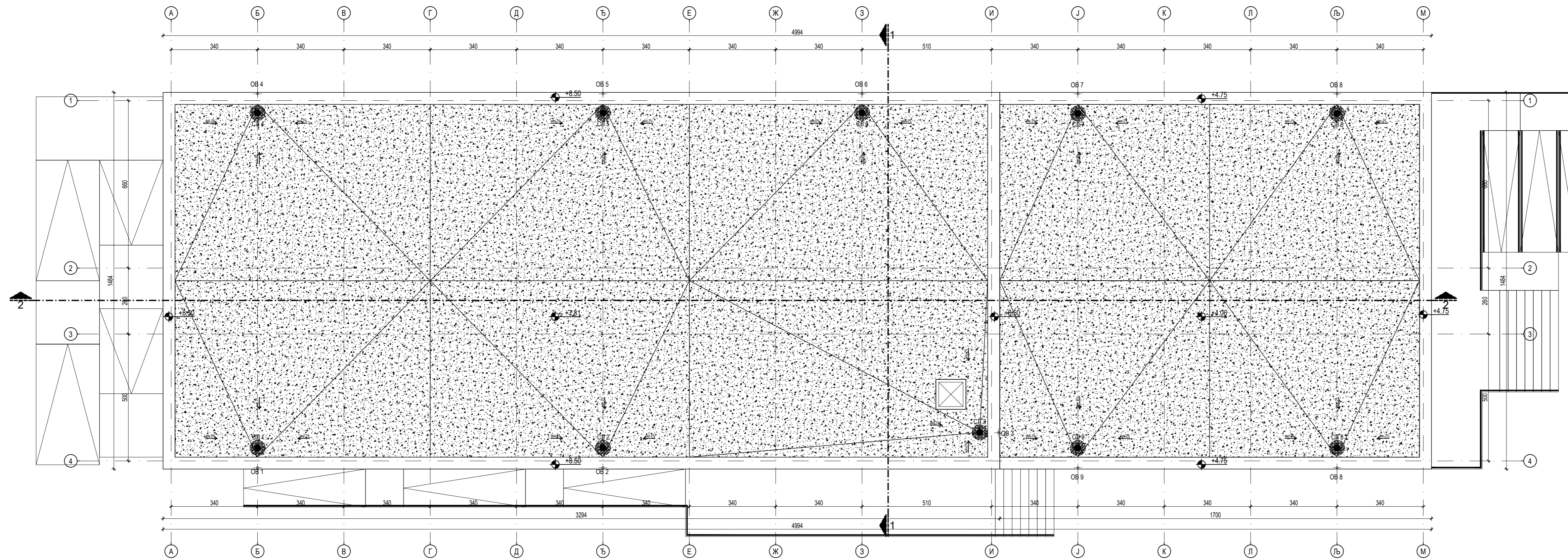
ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН



INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PRVOG SPRATA - objekat br.4 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Goković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

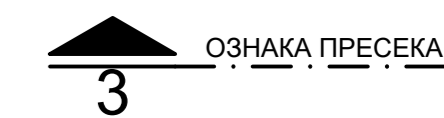
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	61



ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА - СУТЕРЕН		
УКУПНО НЕТО:	664.56	m <sup>2</sup>
УКУПНО БРУТО:	809.34	m <sup>2</sup>
ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА - ПРИЗЕМЉЕ		
УКУПНО НЕТО:	628.74	m <sup>2</sup>
УКУПНО БРУТО:	880.34	m <sup>2</sup>
ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА - 1. СПРАТ		
УКУПНО НЕТО:	398.34	m <sup>2</sup>
УКУПНО БРУТО:	488.83	m <sup>2</sup>
ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА - 1. СПРАТ		
УКУПНО НЕТО:	1691.64	m <sup>2</sup>
УКУПНО БРУТО:	1369.17	m <sup>2</sup>
УКУПНО БРУТО:	2178.51	m <sup>2</sup>
УКУПНА ЗАУЗЕТОСТ:	952.84	m <sup>2</sup>

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/ ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ / ПЛОЧА/
- ВИСИНСКА КОТА (4.41) ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ



OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

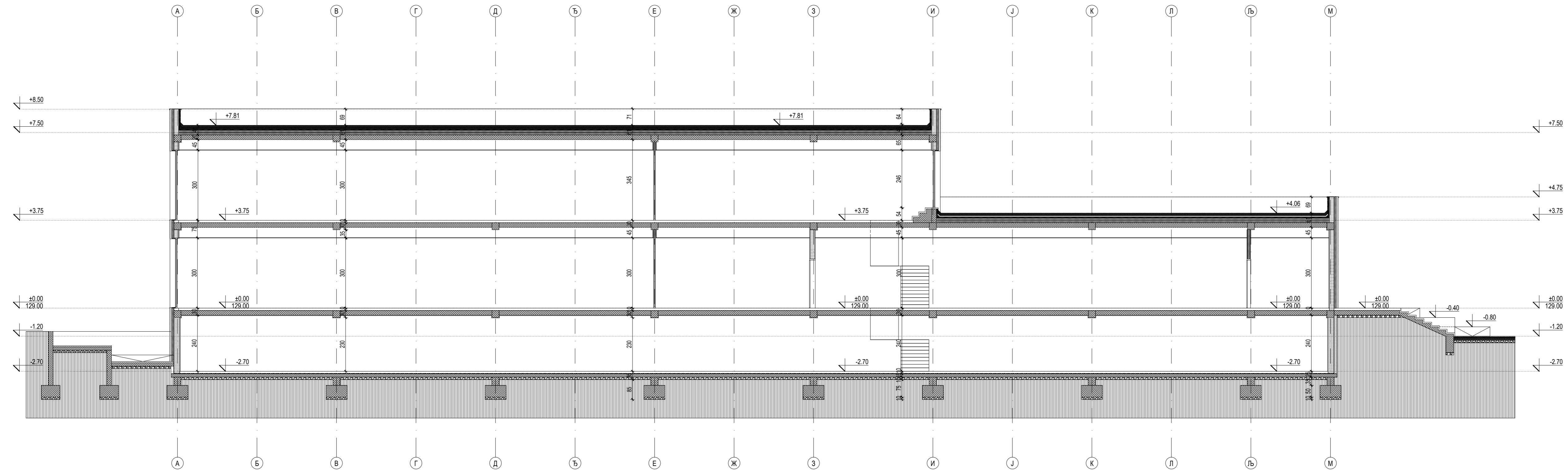
- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
 d.o.o. za projektovanje i inženjering  
 Novi Sad  
 Studio "A&D architects" Beograd  
 Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA KROVNIH RAVNI - objekat br.4 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gajković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	62

ПРЕСЕК 1-1, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
(4.41) ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

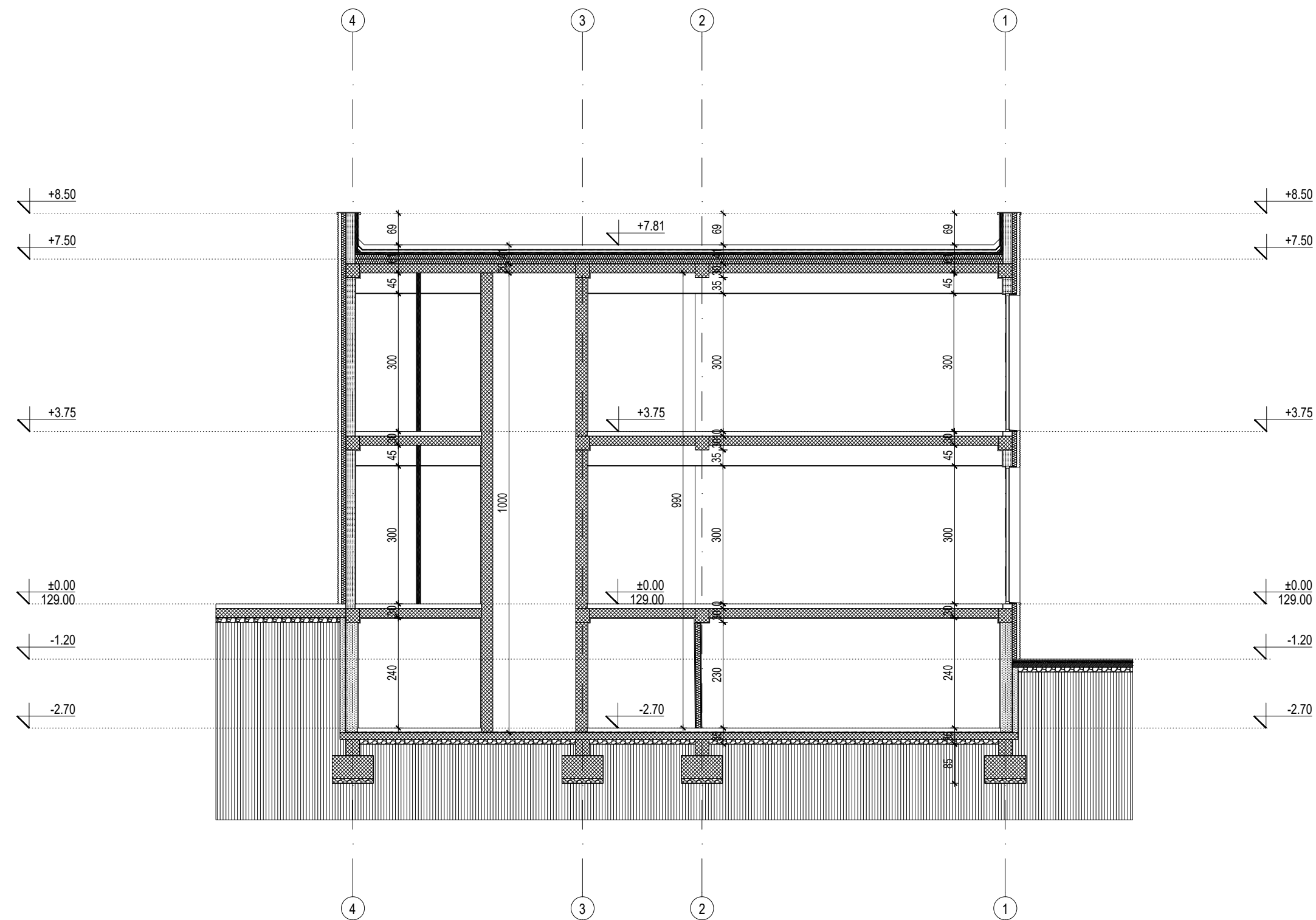
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 1-1 - objekat br.4 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11 Jovanka Gajković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	63



ПРЕСЕК 2-2, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /  
ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
4.41 ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

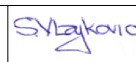



**PRO-ING**  
d.o.o. za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



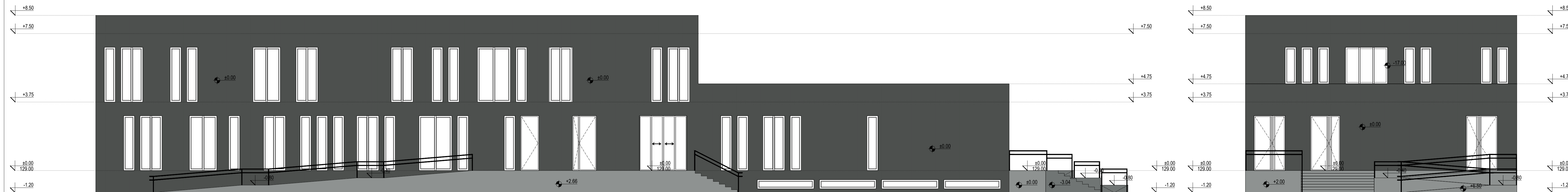
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	PRESEK 2-2 - objekat br.4 novoprojektovano stanje

ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	 
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	64

ИЗГЛЕДИ, НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ, P=1:100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ /ЗИД/  
ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ / ПЛОЧА/

±0.00  
219.50  
(4.41) ВИСИНСКА КОТА  
ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ

ОЗНАКА ПРЕСЕКА  
3

OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТАМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТ.ПАНЕЛ У САНИТАРНИМ ЧВОР.
- МОНТ.ПАНЕЛ - ГК ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС-НАСИП
- КАМЕН

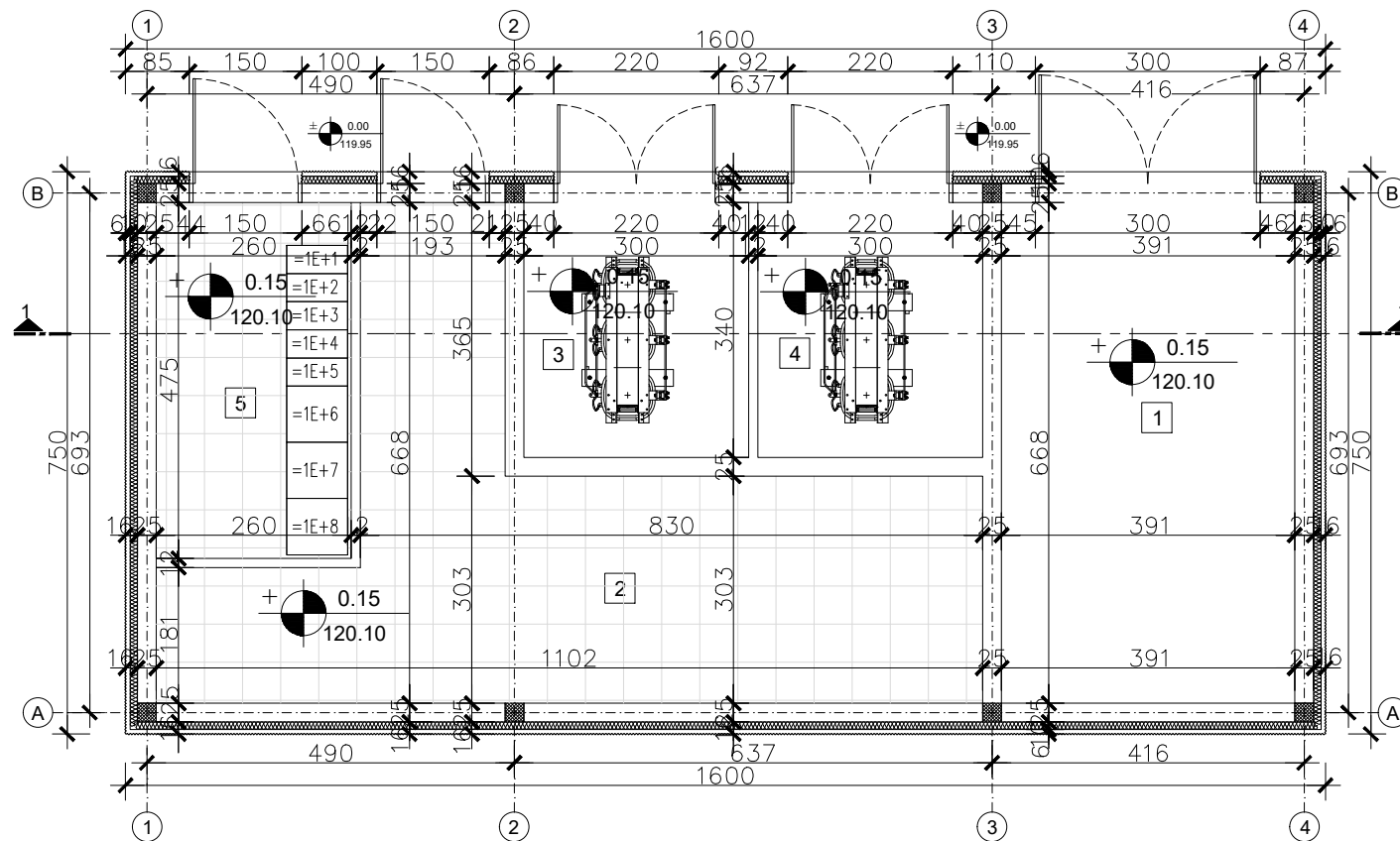


Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

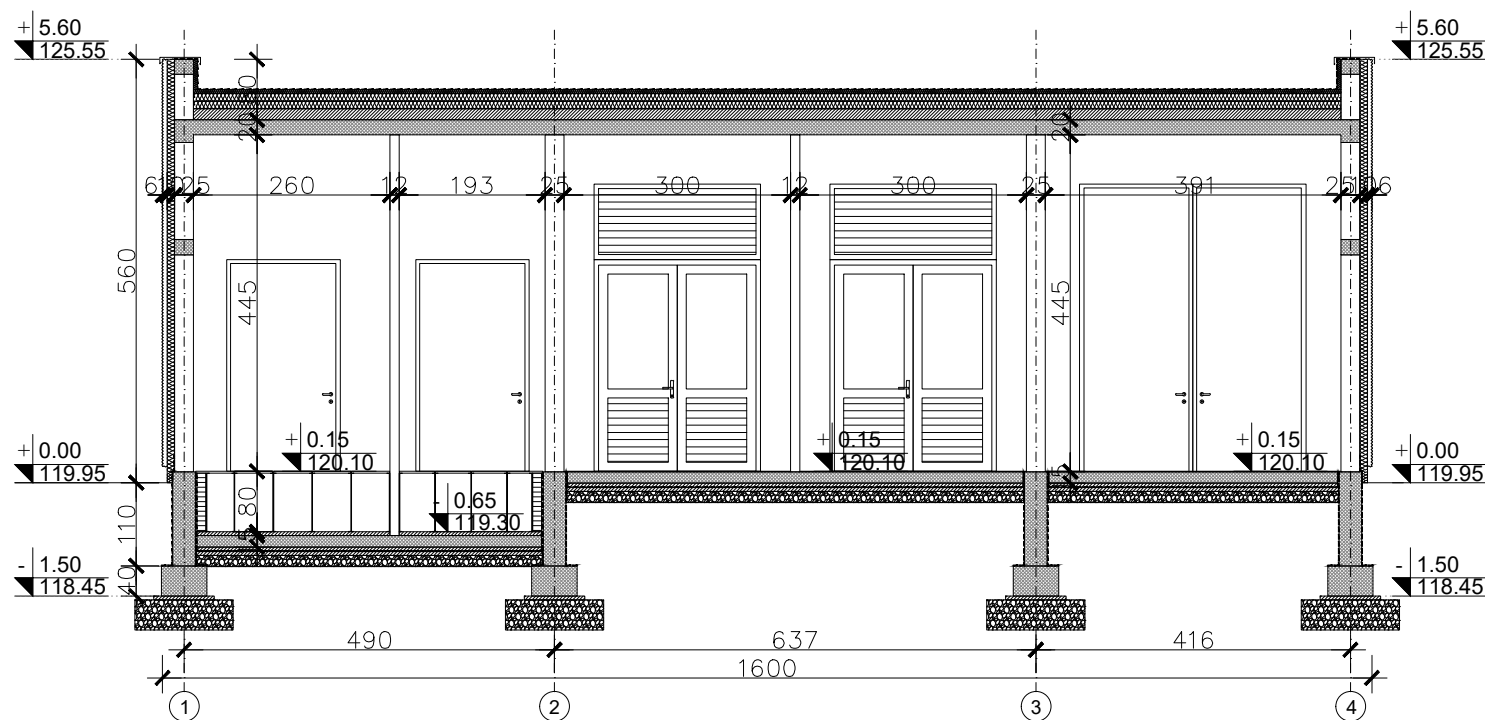
INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekt arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OSNOVA KROVNIH RAVNI - objekat br.4 novoprojektovano stanje
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlačković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	avgust 2021.	R 1:100	65

# OSNOVA



# PRESEK 1-1



Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m')	Visina prostorije
1	Dizel generator	26.12	21.18	445
2	0.4kV postrojenje	37.12	35.47	445
3	T1	10.20	12.80	445
4	T2	10.20	12.80	445
5	10kV postrojenje	12.35	14.70	445
UKUPNA NETO POVRŠINA		95.99		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA		120.00		



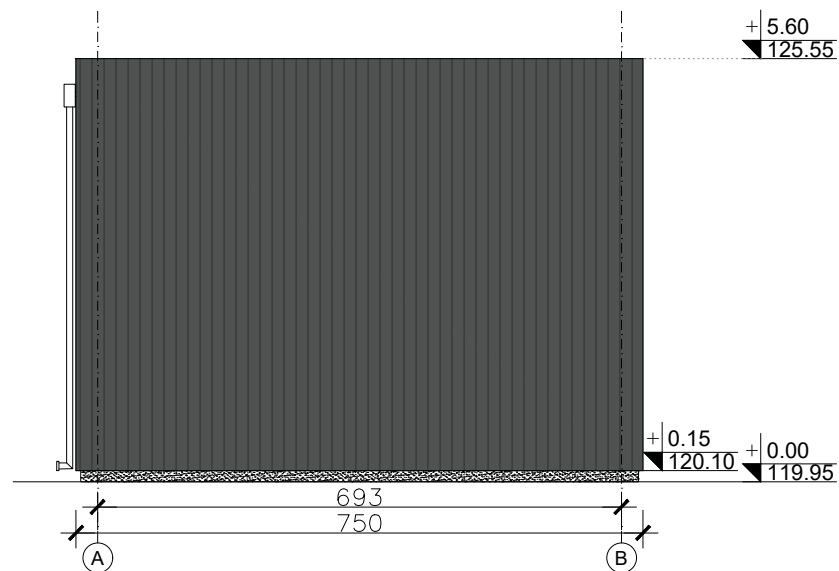
**PRO-ING**  
doo za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



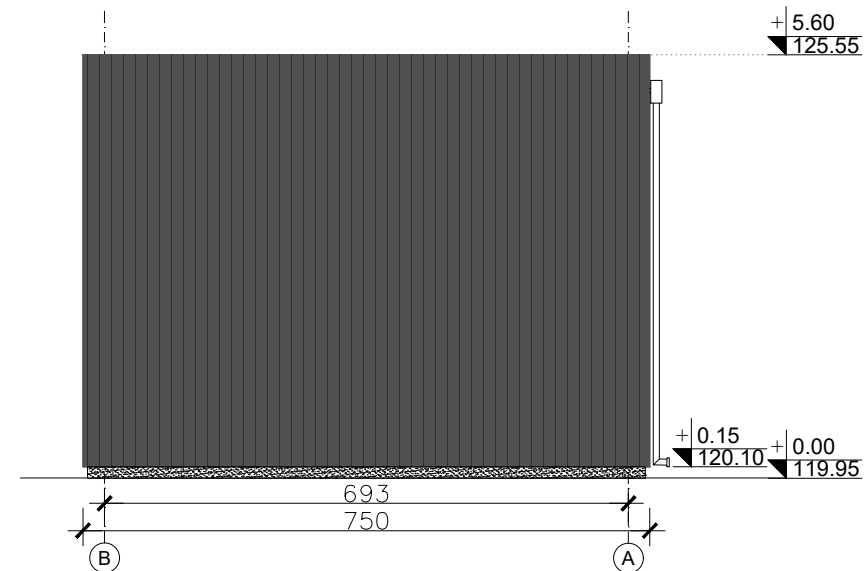
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	OBJEKAT 14 - TRAFOSTANICA OSNOVA I PRESEK 1-1		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	66

Severozapadna fasada



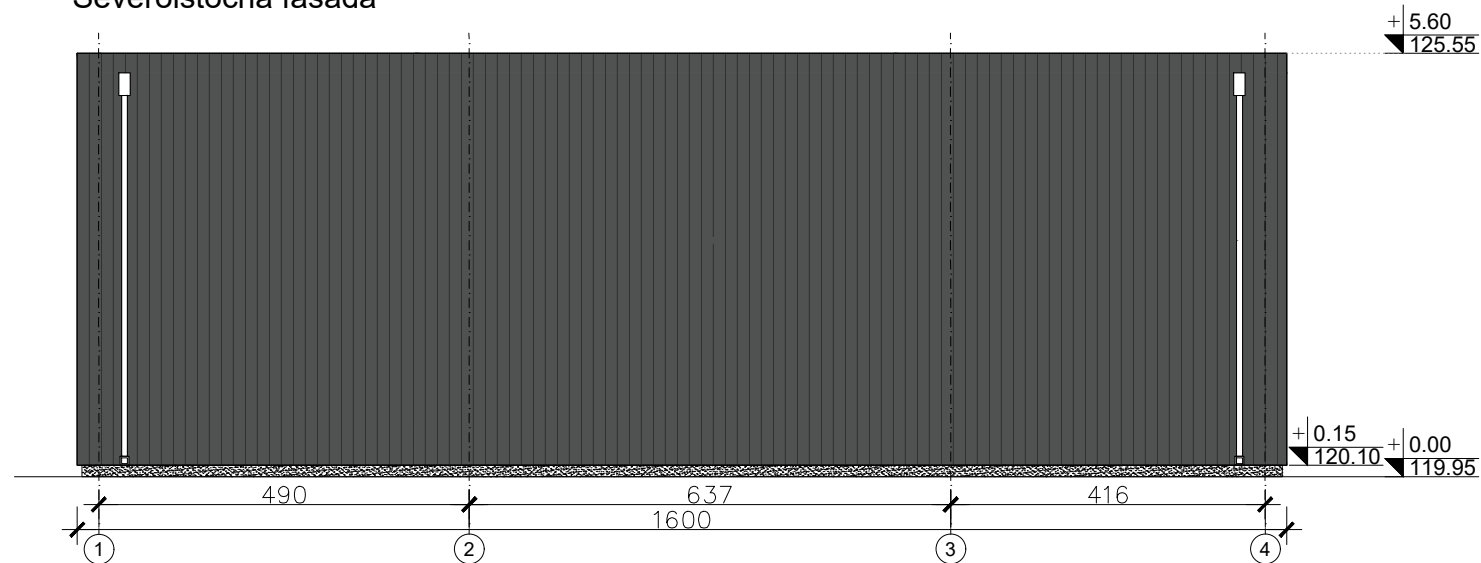
Jugoistočna fasada



Jugozapadna fasada



Severoistočna fasada



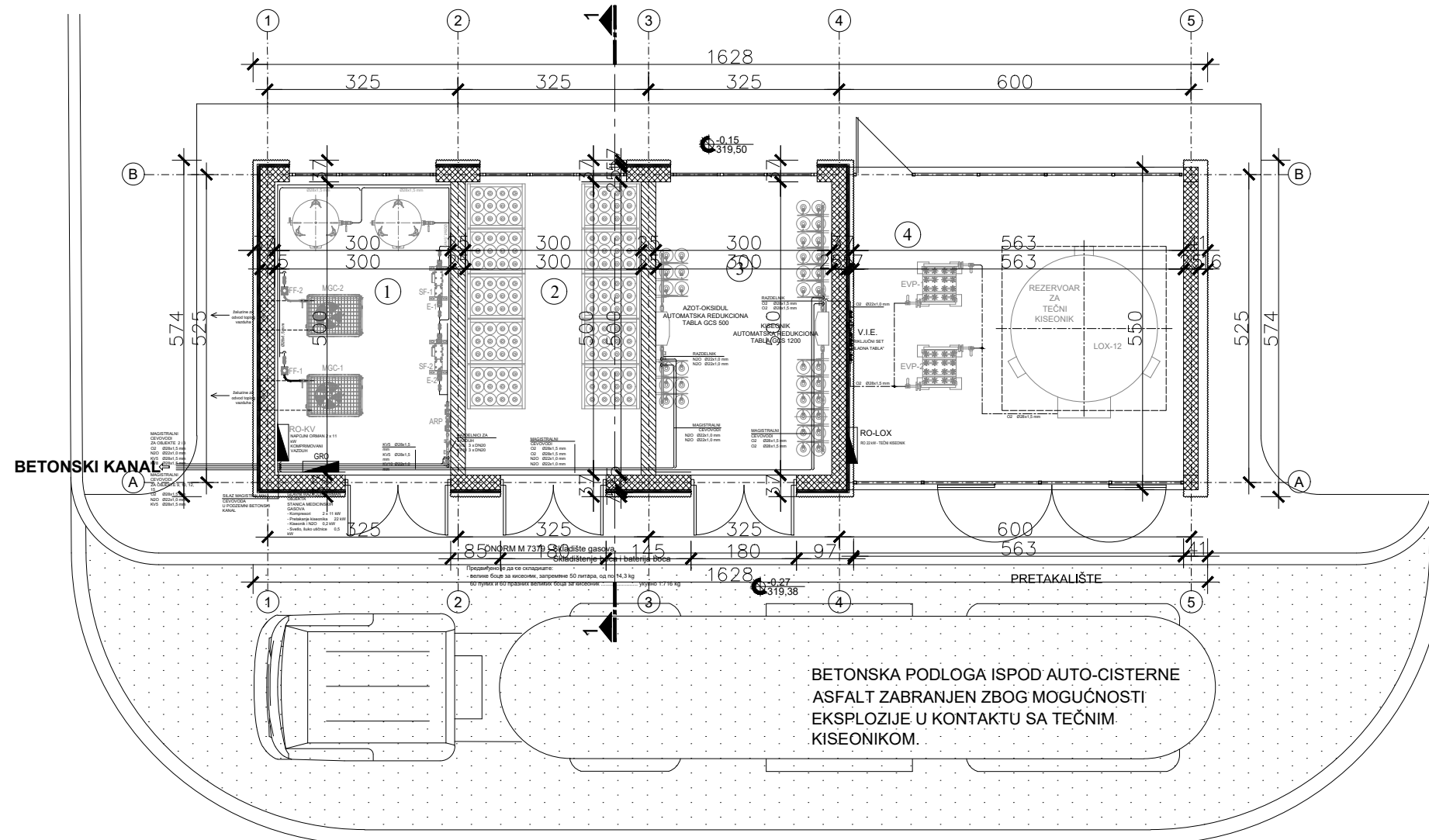
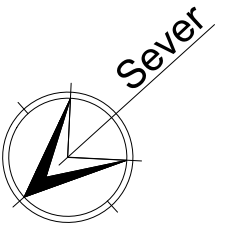
**PRO-ING**  
doo za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	OBJEKAT 14 - TRAFOSTANICA IZGLEDI OBJEKTI		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	67

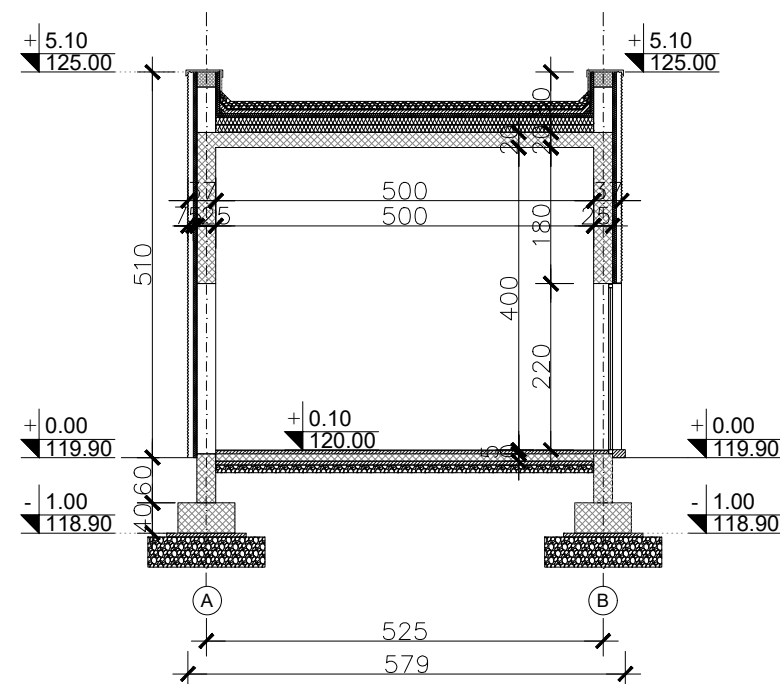
OSNOVA



OBJEKAT 15 i 16 - STANICA ZA MEDICINSKE GASOVE I PLATO ZA TEČNI KISEONIK

Broj	Naziv	Površina (m <sup>2</sup> )	Obim (m')	Visina
1	Kompresorska stanica	15,00	16,00	400
2	Skladište rezervnih boca za kiseonik ili stanica za vakum	15,00	16,00	400
3	Stanica za kiseonik azot-oksidi u bocama	15,00	16,00	400
4	Stanica za tečni kiseonik	29,28	21,66	400
UKUPNA NETO POVRŠINA		74,28		
UKUPNA BRUTO POVRŠINA		94,10		

PRESEK 1-1



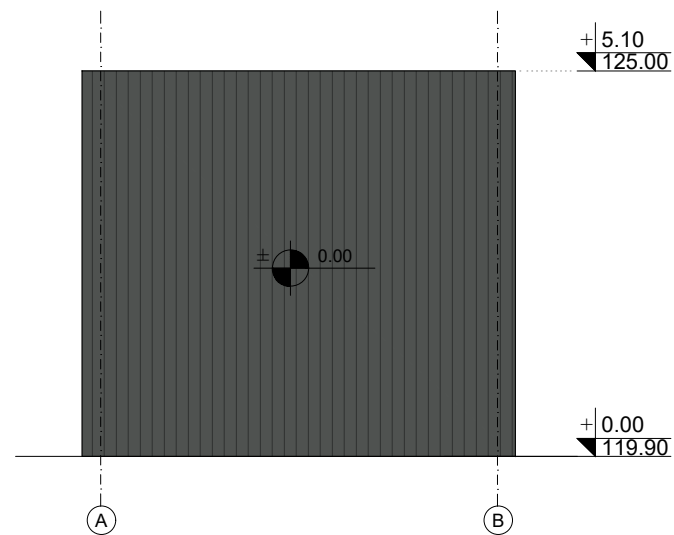
**PRO-ING**  
doo za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



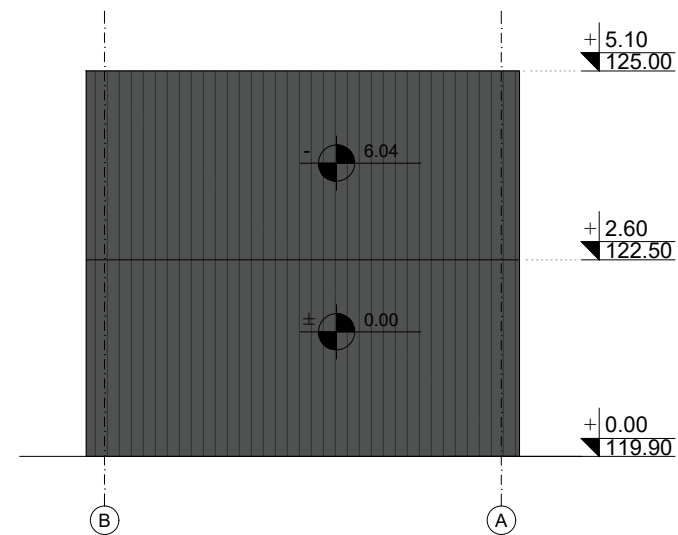
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	OBJEKAT 15 I 16 - STANICA ZA MEDICINSKE GASOVE I PLATO ZA TEČNI KISEONIK- OSNOVA I PRESEK 1-1		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	68

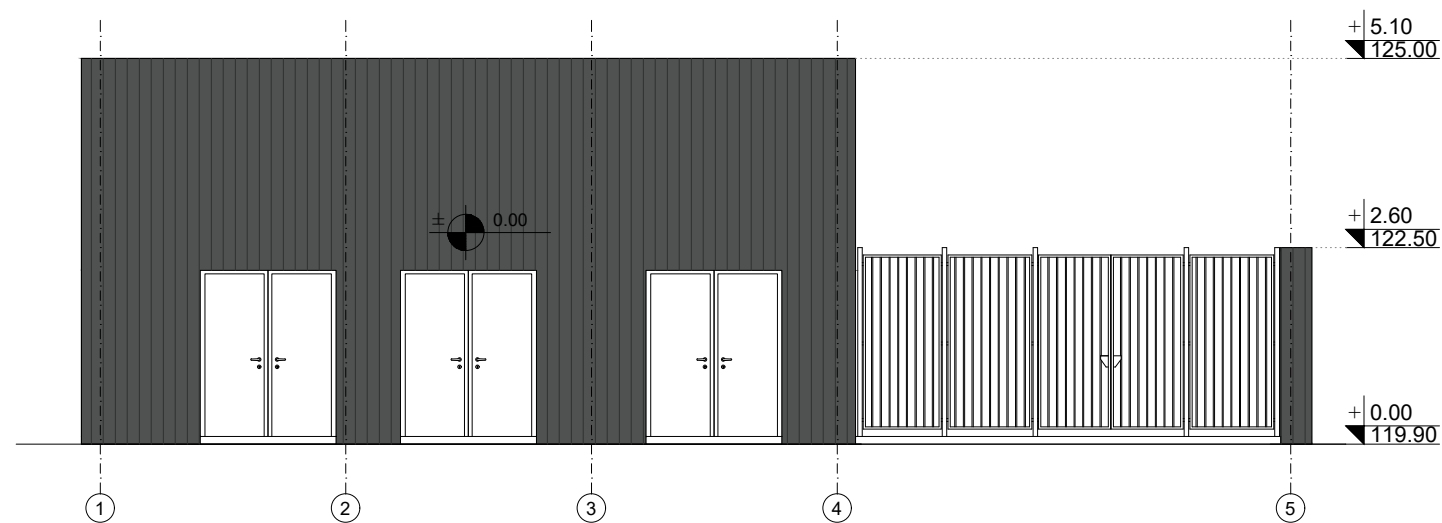
Severoistočna fasada



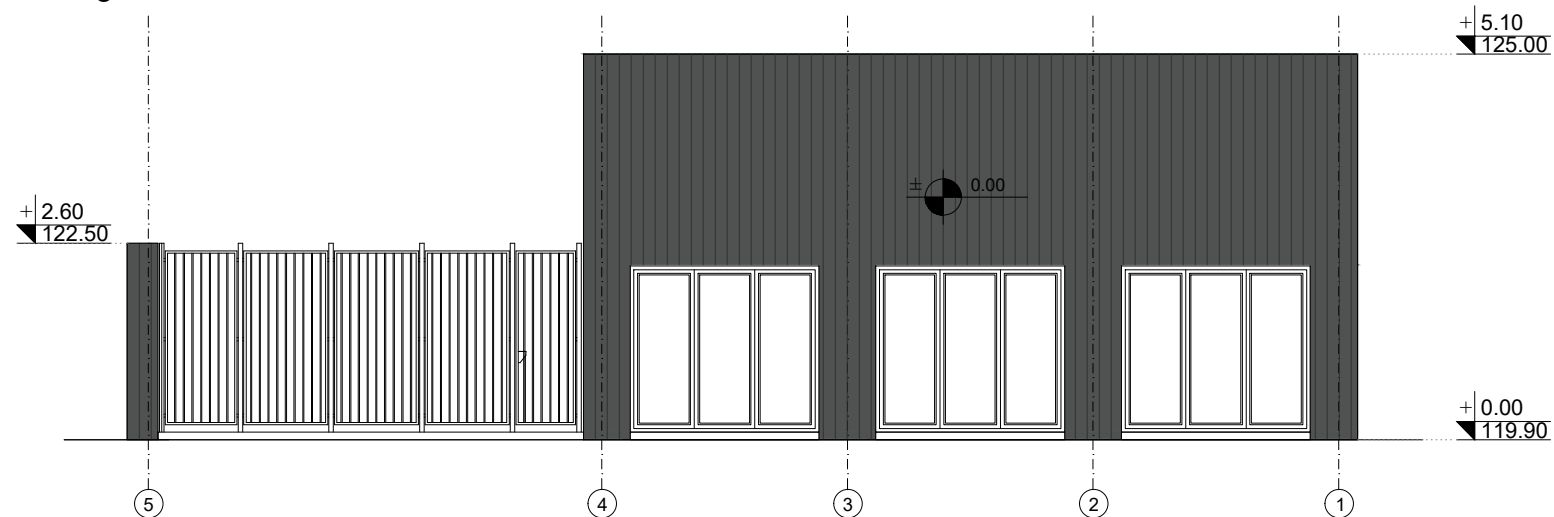
Jugozapadna fasada



Severozapadna fasada



Jugoistočna fasada



**PRO-ING**  
doo za projektovanje i inženjering  
Novi Sad

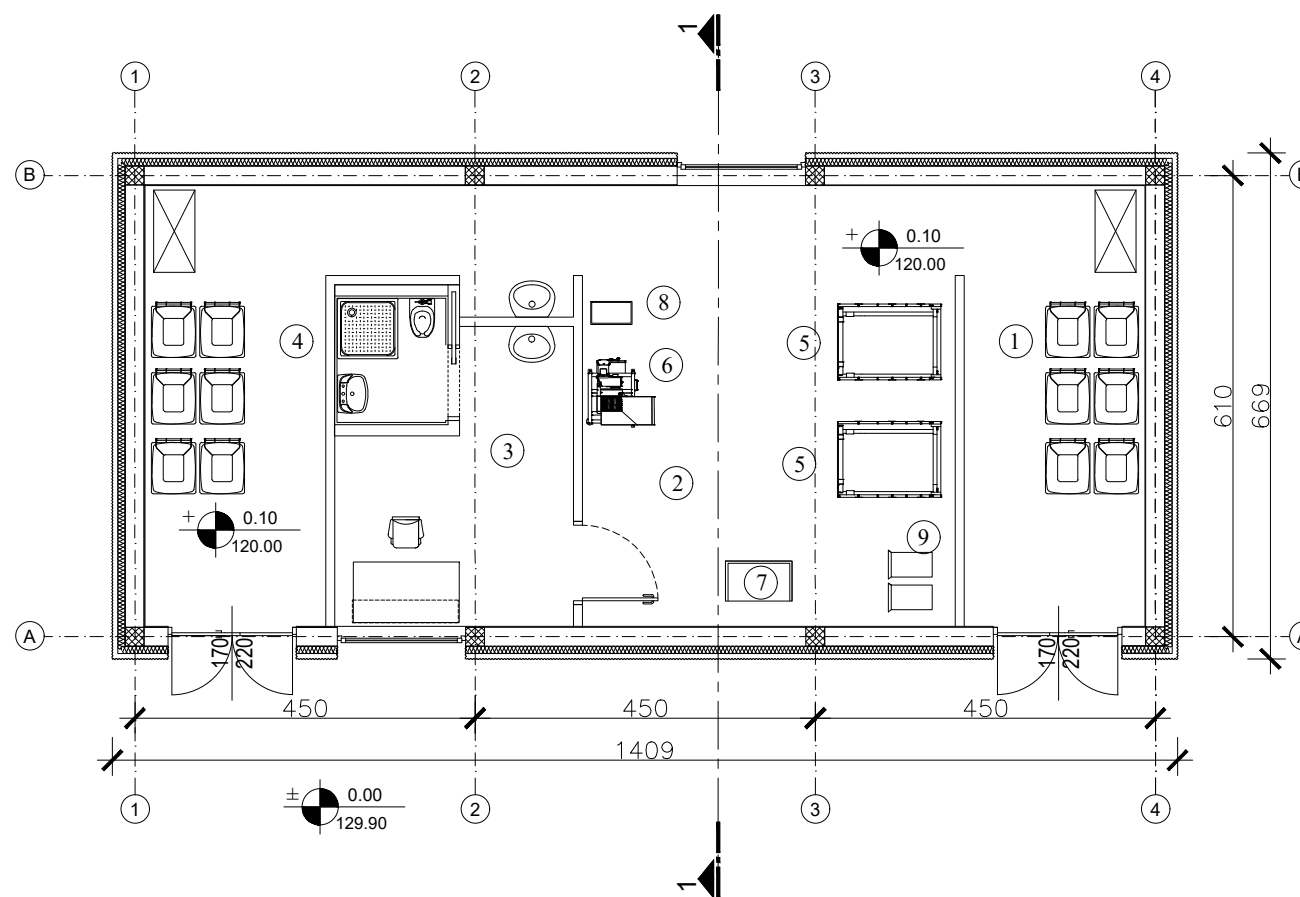
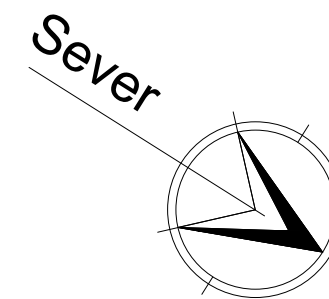


Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture
NAZIV CRTEŽA	OBJEKAT 15 I 16 - STANICA ZA MEDICINSKE GASOVE I PLATO ZA TEČNI KISEONIK - SEVEROISTOČNA FASADA, JUGOZAPADNA FASADA, SEVEROZAPADNA FASADA I JUGOISTOČNA FASADA

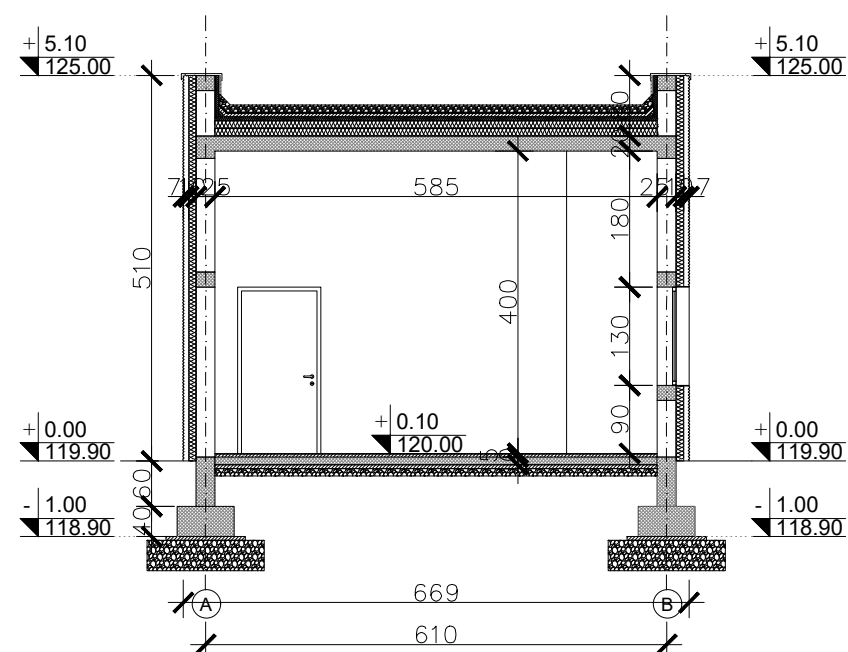
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11	
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast.inž.arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast.inž.arh. Andreja Milanović, mast.inž.arh.	

E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	69



Broj	Naziv	
17	Objekat za tretman medicinskog otpada	
	UKUPNA NETO POVRŠINA	75,00m <sup>2</sup>
	UKUPNA BRUTO POVRŠINA	95,00 m <sup>2</sup>

PRESEK 1-1



LEGENDA:

- 1 - Prostor za lagerovanje punih kanti
- 2 - Prostor za tretman medicinskog otpada
- 3 - Prostor za radnike
- 4 - Prostor za lagerovanje praznih kanti
- 5 - Autoklavi
- 6 - Drobilica
- 7 - Paravan za dezinfekciju kanti i opreme
- 8 - Vaga
- 9 - Kolica



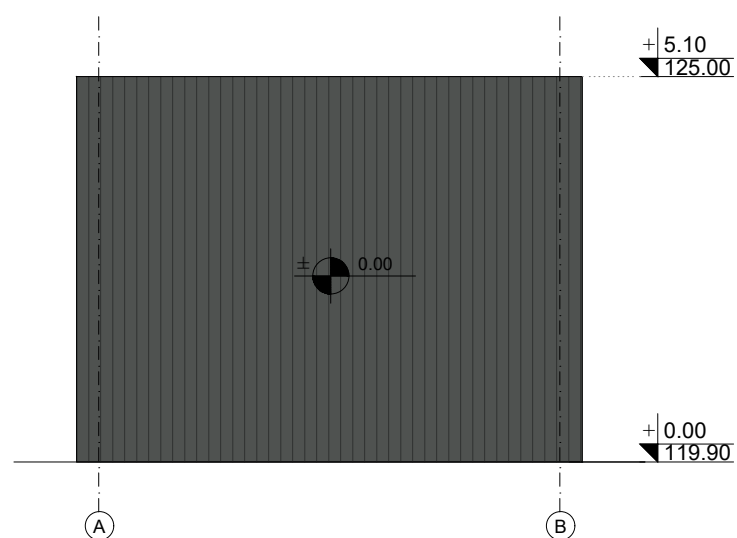
**PRO-ING**  
doo za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



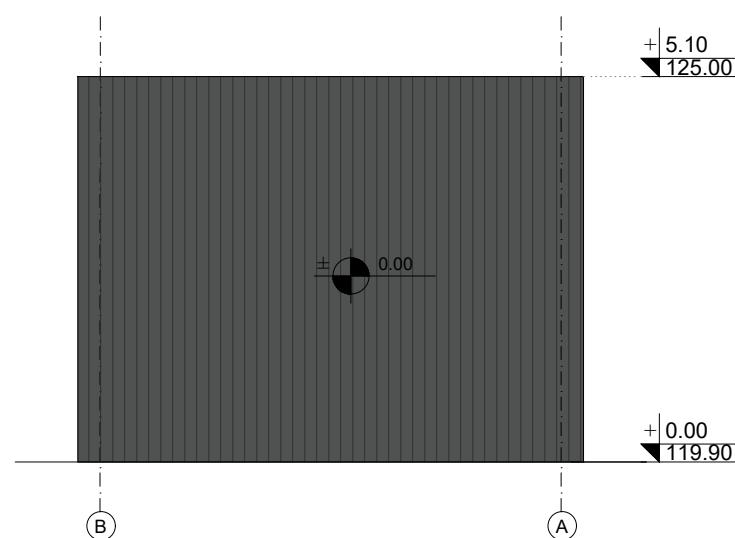
Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	OBJEKAT 17 - OBJEKAT ZA TRETMAN MEDICINSKOG OTPADA - OSNOVA I PRESEK 1-1		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vlajković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	70

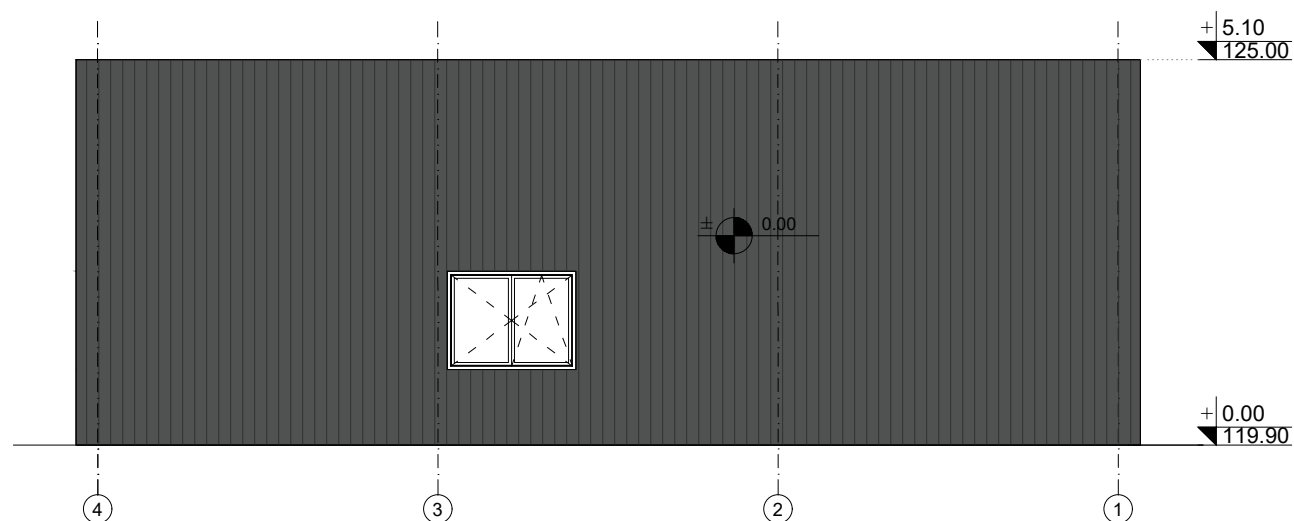
Severozapadna fasada



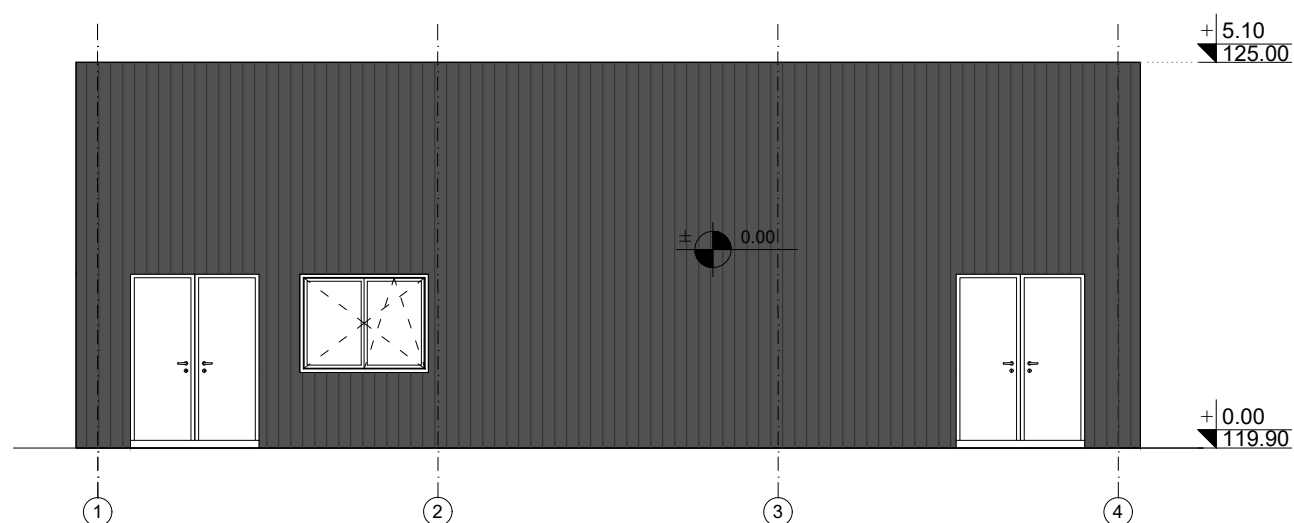
Jugoistočna fasada



Jugozapadna fasada



Severoistočna fasada



**PRO-ING**  
doo za projektovanje i inženjering  
Novi Sad



Studio "A&D architects" Beograd  
Marulićeva br.3

INVESTITOR	OPŠTA BOLNICA "STEFAN VISOKI" Ulica Vuka Karadžića br.147, Smederevska Palanka		
OBJEKAT	Rekonstrukcija postojećeg objekta i dogradnja hirurškog bloka sa spoljnim uređenjem objekta Opšte bolnice "Stefan Visoki" i izgradnja Doma zdravlja u Smederevskoj Palanci, br. 4593 K.O. Smederevska Palanka I		
PROJEKTANT	"PRO-ING" d.o.o. za projektovanje i inženjering, Bul. Mihajla Pupina 3/II, Novi Sad		
OZNAKA VRSTE TEH. DOK.	IDR - Idejno rešenje		
OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA	1- projekat arhitekture		
NAZIV CRTEŽA	OBJEKAT 17 - OBJEKAT ZA TRETMAN MEDICINSKOG OTPADA - IZGLEDI		
ODGOVORNI PROJEKTANTI	Sandra Vljaković, dipl.inž.arh. licenca br. 300 G947 08 Danilo Grahovac, dipl.inž.arh. licenca br. 300 K595 11		
PROJEKTANTI	Jovanka Gojković, mast. inž. arh. Slobodan Vojvodić, mast.inž.arh. Jovana Zelenović, mast.inž.arh. Vasilija Jović, mast. inž. arh. Andreja Milanović, mast. inž. arh.		
E - broj	datum izrade crteža	razmera	broj crteža
2005	april 2021.	R 1:100	71



Г

ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Одељење за урбанизам, грађевинарство,**  
**имовинско-правне и стамбене послове**  
Заводни број : 353-9/2021-ХIII/3  
Датум: 03.03.2021. године  
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско – правне и стамбене послове, Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, поступјући по захтеву „PRO-ING“ д.о.о из Новог Сада, за издавање информације о локацији, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 09/2020) и на основу Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист “16/2013, 09/2019 и 4/2021), издаје

## **ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ**

**за катастарску парцелу бр. 4593 КО Смедеревска Паланка I**

### **I - ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА:**

#### **Намена**

Предметна катастарска парцела на к.п.бр. 4593 КО Смедеревска Паланка I, припада грађевинском земљишту у обухвату плана генералне регулације.

#### **Саобраћај и инфраструктура**

Предметна кат. парцела се налазе у улици Кнеза Милоша к.п.бр.6572/1 КО Смедеревска Паланка I, са свим постојећим и планираним инфраструктурним мрежама. По категоризацији ППР-а улица припада саобраћајницама 2. ранга.

#### **Просторна зона**

Катастарска парцела се налази се у просторној **ЦЕЛИНИ I - ЦЕНТАР**, припада просторној **ЗОНИ I-1-** централни садржај, намењена површинама и објектима јавне намене.

### **II - ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:**

#### **Услови за формирање грађевинске парцеле**

Предметна кат. парцела бр. 4593 КО Смедеревска Паланка I површине 51547м<sup>2</sup> према приложеној копији плана и према плану представља постојећу грађевинску парцелу јавне

намене. На катастарској парцели има изграђено осам (8) објеката које чине Болнички комплекс.

### **Врста и намена објекта**

Основна намена објекта у овој зони су објекти намењени здравству.

Дозвољена је изградња објеката јавних намена: објекти државне и локалне управе, образовање и наука, објекти здравствене заштите, објекти социјалне заштите и објекти културе.

Компатибилне намене: као компатибилне намене, утврђује се да се на појединим локацијама може градити друга врста објекта јавних намена или вршити комбинација (мултифункционални објекти). Изузетно, у објектима културе, могућа је изградња објеката угоститељства (кафе и сл.).

Није дозвољена изградња: стамбених, пословних и индустријских / производних објеката.

### **Тип објекта**

Објекти могу бити слободностојећи, прекинутом и непрекинутом низу, прилагођени ширини парцеле.

### **Индекс заузетости**

Максимални индекс заузетости здравствене заштите (Општа болница) је 50%.

### **Спратност и висина објекта**

Највећа дозвољена спратност објекта је постојећа еветуално увећана за једну етажу.

### **Минимална удаљеност објеката од задње границе парцеле**

Удаљеност објекта од бочних и задње границе парцеле износи мин. 3,0м.

### **Минимална удаљеност објеката од сусед**

Минимално 1/2 висине вишег објекта.

### **Вертикална регулација**

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта, и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;
- за објекте на стрмом терену са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити највише . спратне висине нижа од коте нивелете јавног пута;
- за објекте на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице кота приземља објекта одређује се применом одговарајућих тачака овог става (могуће је одредити коту пода приземља у односу на коту са које је остварен приступ објекту);
- за објекте који имају индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, кота приземља утврђује се приликом издавања одговарајућих аката од стране надлежног органа и применом одговарајућих тачака овог става;

- за објекте који у приземљу имају нестамбену намену (пословање и делатности) ката приземља може бити максимално 0,20 m виша од коте тротоара (денивелација до 1/2 спратне висине савладава се унутар објекта).

#### **Приступ објекту**

Пешачки и колски приступ објекту је директан са улице Кнеза Милоша к.п.бр. 6572/1 КО Смедеревска Паланка I.

#### **Паркирање возила**

За паркирање возила, власници објеката свих врста обезбеђују манипулативни простор и паркинг или гаражна места на сопственој грађевинској парцели по следећем нормативу односа потребних паркинг или гаражних места и то:

- банка, здравствена, образовна или административна установа, 1 ПМ на 70 м<sup>2</sup> корисног простора;

**За површине и објекте здравствене заштите (Општа болница) обавезна је израда Урбанистичког пројекта. Урбанистички пројекат није потребан у случају реконструкције (у постојећим габаритима и волумену, адаптације, санације, текућег и инвестиционог одржавња).**

#### **Смернице за подручја где је прописана обавеза израде Урбанистичког пројекта**

#### **Површине и објекти за здравствену заштиту (Општа болница)**

- индекс заузетости парцеле... макс. 50%
- спратност објекта..... П+4
- компатибилне намене..... дом за стара лица, објекат за особе са посебним потребама за различите старосне категорије и сл.

### **III - УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ**

**Обавезни делови локацијских услова су услови имаоца јавних овлашћења**

**Саобраћајни услови:** директан приступ на улицу Кнеза Милоша к.п.бр. 6572/1 КО Смедеревска Паланка I, обезбеђен локацијом објеката.

**Услови за електроенергетски прикључак:** према условима ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Смедерево, Погон Смед.Паланка.

**Услови прикључења на комуналну инфраструктуру:** према условима ЈКП „Водовод“ из Смедеревске Паланке

#### **Посебни услови**

#### **Услови заштите суседних објеката**

Атмосферске воде кровова, платоа, интерних саобраћајница и манипулативних површина одвести до зелених површина на сопственој парцели, односно погодним падовима до

прилазне саобраћајнице. Атмосферске воде не смеју се усмеравати на суседне парцеле. Сва неопходна заштитна растојања – од суседа, евентуална нивелација терена, појасеви заштите и друга, морају се остварити позицирањем унутар саме парцеле. Радови на изградњи објеката не смеју угрозити стабилност и коришћење како постојећих, тако и суседних објеката, са аспекта геотехничких, геолошких и сеизмичких карактеристика тла, као и статичких и конструктивних карактеристика објекта као и постројења, уређаја и инсталација.

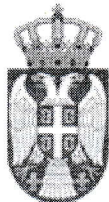
**Услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, безбедносни услови и друго**  
Минимална површина под уређеним зеленилом мора да износи 10% од површине грађевинске парцеле. Подручје припада II зони сеизмичности, парцела на којој је објекат припада сеизмичкој зони од 8 ° МКС. Обавезна је примена важећих сеизмичких прописа при изградњи нових објеката.

Обрађивач  
Јована Пантелејић, дипл. инж. арх.



**НАЧЕЛНИК**  
**Гордана Костић**





Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем



В. Јованка

\* Број листа непокретности: 828

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 20.05.2021. 12:44:19

Број захтева: М-86/2021

## Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>db2da4f2-79c5-4581-a702-a5d621ca0a4b</b>
Матични број општине:	71102
Општина:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Матични број катастарске општине:	740438
Катастарска општина:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА I
Датум ажурности:	19.05.2021. 13:53
Служба:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Извор податка:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КНЕЗА МИЛОША
Број парцеле:	4593
Подброј парцеле:	0
Површина m <sup>2</sup> :	51547
Број листа непокретности:	828

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	3132

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ПРОКИЋ (ГЛИГОРИЈЕ) НИКОЛА
Адреса:	РАКИНАЦ,
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	3035/51490
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	3785/51490
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	47705/51490
Назив:	СТОКИЋ ЈОВАНКА
Адреса:	СМЕД.ПАЛАНКА, ДУШАНОВА 27
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	375/51490
Назив:	СТОКИЋ (НИКОЛА) МИРОСЛАВ
Адреса:	СМЕД.ПАЛАНКА, ДУШАНОВА 27

Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА

Облик својине:

Удео: 375/51490

## Терети на парцели - Г лист

Врста терета: ХИПОТЕКА

Датум уписа: 21.09.1953.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ДН.БР. 545/53 НА ОСНОВУ ИЗЈАВЕ О КРЕДИТУ ПАЛАНКА ОВ.БР. 2517/53 ОД 21.09.1953.Г. УКЊИЖЕНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО НА УДЕЛУ СТОКИЋ МИРОСЛАВА И ЈОВАНКЕ А КОЈИ ПРЕДСТАВЉА КП.БР. 930/3 СТАРОГ ПРЕМЕРА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА КРЕДИТА У ИЗНОСУ ОД 56.000,00 ДИНАРА, СА 1% ГОДИШЊЕ КАМАТЕ И 560 ДИНАРА ЕВЕНТУАЛНИХ ТРОШКОВА, КАО И ЗАТЕЗНИХ КАМАТА,У КОРИСТ: НАРОДНЕ БАНКЕ ФНРЈ - ФИЛИЈАЛА 112 У ПАЛАНЦИ.

Врста терета:

НАРОДНА БАНКА Ф.Н.Р.Ј. ФИЛИЈАЛА 112, СМЕД.ПАЛАНКА ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА

Датум уписа:

31.01.2011.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КП.БР.4593 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КП.БР.6588. ЗГРАДА БР.1 СА КП.БР.6588 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 130М2, ОД ЧЕГА СЕ 107М2 НАЛАЗИ НА КП.БР.6588 А ДЕО ОД 23М2 НА КП.БР.4593.

Врста терета:

ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА

Датум уписа:

31.01.2011.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

НА КП.БР.4593 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КП.БР.6588. ЗГРАДА БР.2 СА КП.БР.6588 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 38М2, ОД ЧЕГА СЕ 20М2 НАЛАЗИ НА КП.БР.6588 А ДЕО ОД 18М2 НА КП.БР.4593.

## Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

## 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1  
 Назив улице: КНЕЗА МИЛОША  
 Кућни број:  
 Кућни подброј:  
 Површина м<sup>2</sup>: 3132  
 Корисна површина м<sup>2</sup>: 0  
 Грађевинска површина м<sup>2</sup>: 0  
 Начин коришћења и назив објекта: ЗГРАДА ЗДРАВСТВА-ОПШТА БОЛНИЦА "СТЕФАН ВИСОКИ"  
 Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ  
 Број етажа под земљом: 1  
 Број етажа у приземљу: 1  
 Број етажа над земљом: 4  
 Број етажа у поткровљу:

## Имаоци права на објекту

Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
 Адреса: БЕОГРАД,  
 Врста права: СВОЈИНА  
 Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА  
 Удео: 1/1

## Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Напомена (терет објекта)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.





Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем



Верно оригинал  
Властодержаву

\* Број листа непокретности: 2307

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 20.05.2021. 12:43:27

Број захтева: М-86/2021

## Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>43d1d872-4297-4346-b07c-81f4cb7ca500</b>
Матични број општине:	71102
Општина:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Матични број катастарске општине:	740438
Катастарска општина:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА I
Датум ажурности:	19.05.2021. 13:53
Служба:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Извор податка:	СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КНЕЗА МИЛОША
Број парцеле:	4605
Подброј парцеле:	0
Површина m <sup>2</sup> :	477
Број листа непокретности:	2307

<b>Подаци о делу парцеле</b>	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Култура:	ЊИВА 3. КЛАСЕ
Површина m <sup>2</sup> :	477

<b>Имаоци права на парцели - Б лист</b>	
Назив:	ПРОКИЋ (ГЛИГОРИЈЕ) НИКОЛА
Адреса:	РАКИНАЦ,
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	30/477
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Назив:	СТАНОЈЕВИЋ КОВИЉКА
Адреса:	СМЕД.ПАЛАНКА,
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	447/477

<b>Терети на парцели - Г лист</b>	
*** Нема терета ***	

<b>Напомена (терет парцела)</b>	
*** Нема напомене ***	

\* Извод из базе података катастра непокретности.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД  
Служба за катастар непокретности Смедеревска Паланка  
Број: 952-034-76065/2021

### КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

КО Смедеревска Паланка I

Размера штампе 1: 1500

Катастарска парцела број 4593,  
4605



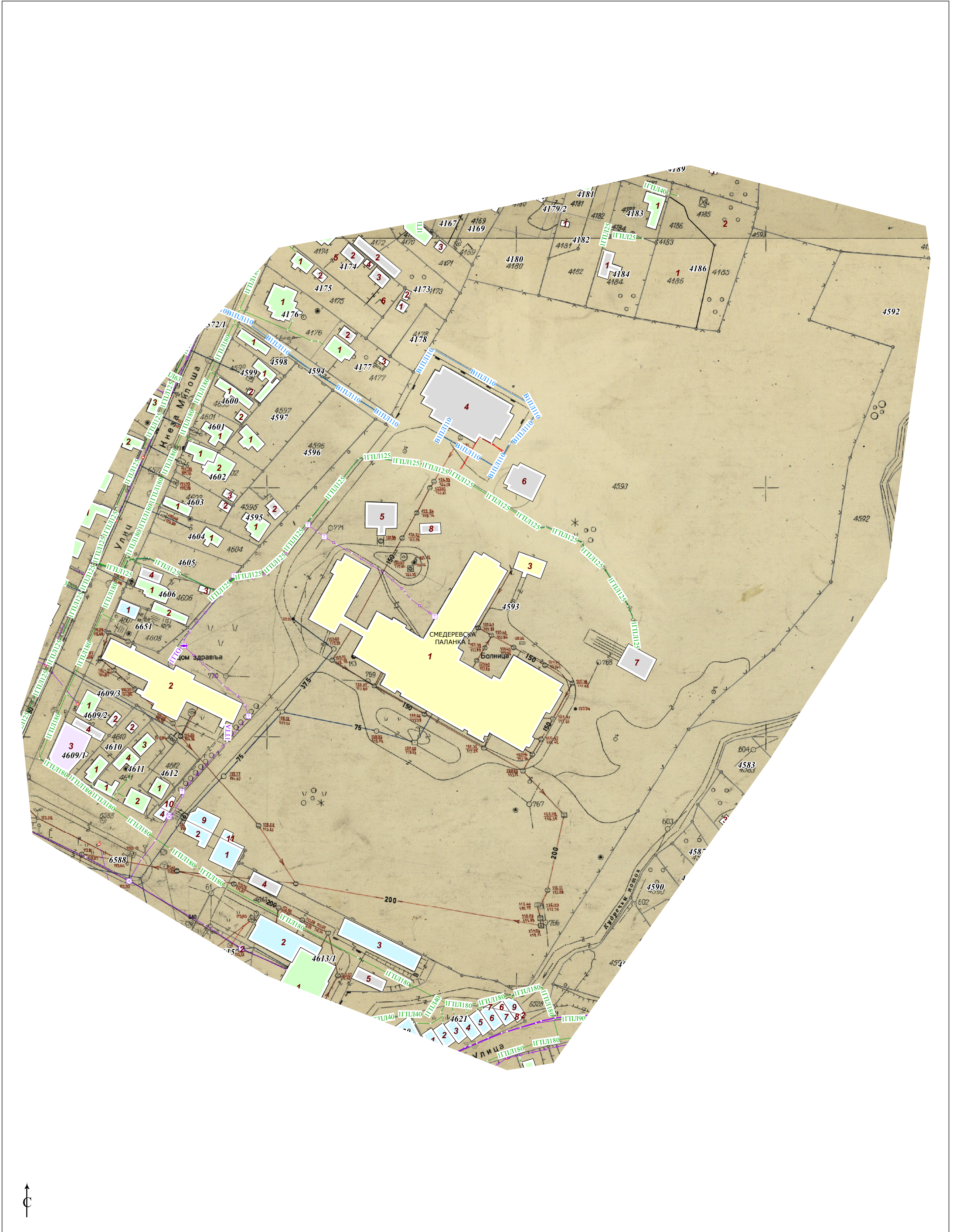
Напомена:  
Датум и време издавања:  
25.08.2021. године

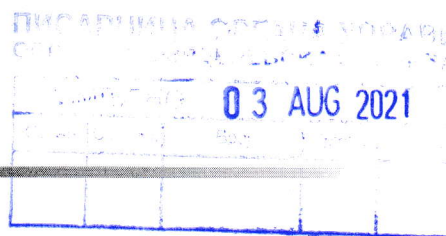
Dejan Nikolic  
25-08-2021 10:38:40



Овлашћено лице:

М.П.





„Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд  
Огранак Електродистрибуција Смедерево  
Наш број: Д11.03.-145318/2-2021  
Ваш број: 353-67/2021-XIII/3  
Смед.Паланка, 03.08.2021.године

Република Србија  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинарство  
Имовинско-правне и стамбене послове  
11420 Смедеревска Паланка

Предмет : Услови за потребе израде урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградња хируршког блока Опште болнице „Стефан Високи“ у Смедеревској Паланци

Поводом Вашег захтева, наш број Д11.03.-145318/1-2021 од 02.08.2021.год., у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број 4593 К.О. Смедеревска Паланка 1, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложу документацију, достављамо Вам следеће услове:

На предметној локацији не постоје електроенергетски објекти напонског нивоа 10kV и 0,4kV у власништву „Електродистрибуције Србије“ осим напојних 10kV водова за постојећу трансформаторску станицу ТС „Медицински центар“ преносног односа 10/0,4kV и снаге 1x630kVA која није у нашем власништву.

Постојећа ТС 10/0,4 kV „Медицински центар“ према тренутном уклопном стању има могућност напајања из три правца и то из правца ТС 10/0,4 kV „Солитер Болница“, затим из правца ТС 10/0,4 kV „Брегалничка“ као и директним кабловским 10kV водом из ТС 35/10kV „Паланка 1“.

Мишљења смо да би из разлога сигурног и поузданог напајања било корисно у новопројектовану трафостаницу увести и 10kV вод из правца ТС 10/0,4 kV „Кудречка“ што условљава уградњу средњенапонског блока са четири водне ћелије, чиме би се обезбедила додатна енергетска стабилност преко далеководних 10 kV праваца из све три градске трафостанице ТС 35/10kV.

Из разлога саме планиране локације нове ТС 10/0,4 kV „Болница“ која није непосредно уз постојећу ТС која се у трећој фази изградње демонтира, потребно је предвидети израду наставака напојних 10kV водова преко спојница у одговарајућем кабловском шахту (предлог искористити темељ ТС која се демонтира) и даље

Такође планирати да локација новопроектване трафостанице буде непосредно поред саобраћајнице како би био омогућен приступ механизације за потребе изградње и одржавања.

У току израде предметног пројекта стојимо Вам на располагању ради консултација и евентуалних корекција или допуна ових услова.

При изради урбанистичког пројекта реконструкције и доградње Опште болнице „Стефан Високи“ придржавати се следећих услова:

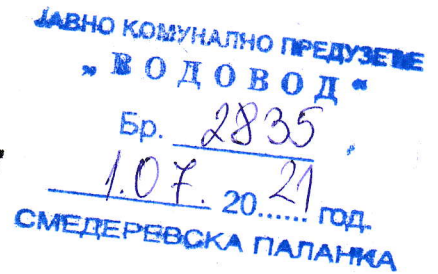
1. При пројектовању и извођењу радова, на местима приближавања и укрштања са енергетским инсталацијама, обавезно у свему поштовати важеће техничке прописе. Уколико су потребни прецизнији подаци о траси енергетских водова планирати трасирање или ископ пробних шлицева.
2. Ископ рова у близини енергетских објеката – каблова, планирати искључиво **ручним** путем, предузети све мере предострожности како не би нарушила стабилност ЕД објеката.
3. У случају оштећења енергетских објеката инвеститор или извођач су дужни да надокнаде насталу штету „Електродистрибуцији Србије“ доо Београд, Огранак "Електродистрибуција" Смедерево.
4. Најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова неопходно је да се обратите Огранку „Електродистрибуцији Србије“ у Смедереву, погон Смедеревска Паланка ради вршења надзора при извођењу радова.

С поштовањем,



Огранак Електродистрибуција Смедерево  
Погон Смедеревска Паланка

*Petar Milić*  
Петар Милић, дипл.ел.инж.



11420 Смедеревска Паланка, Карађорђева 61, Телефон: (026)313-160, e-mail: [jkpvodovodsp@gmail.com](mailto:jkpvodovodsp@gmail.com)  
ПИБ: 102143481. Матични број: 06812180.

Општина Смедеревска Паланка  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
имовинско-правне и стамбене послове

Предмет: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хируршког блока Опште болнице „Стефан Високи“ у Смедеревској Паланци.

На основу Вашег захтева бр. 353-66/2021-XIII/3 од 21.06.2021.г. за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију Опште болнице „Стефан Високи“ у Смедеревској Паланци, издајемо Вам:

### УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Општа болница „Стефан Високи“, прикључена је на систем јавне водоводне мреже из два независна правца.

Први прикључак, „стари“, је из улице Вука Караџића, на азбест цементни цевовод, који се даље простире улицом 20 Јула.

Како се дешавало да приликом хаваријских искључења, Доњи град и Златиборска улица „одвуку воду“, па болница остане без водоснабдевања, изграђен је још један прикључак на потисни вод пречника 350мм. који се простире Шулерићевом улицом. Одатле креће тзв. „болничка линија“, опет улицом Вука Караџића.

На тај начин смо обезбедили континуирано и апсолутно задовољавајуће водоснабдевање болничког комплекса.

Прикључење објекта болнице извршено је прикључним цевоводом пречника 100мм, преко водомерног шахта, где су смештена два водомера:

1. Пречника Ø 80мм, за мерење потрошње на хидрантској мрежи, и
2. Пречника Ø 50мм, за мерење потрошње санитарне воде.

Мишљења смо да захтевани капацитети протока санитарне воде за потребе реконструисаног постојећег објекта болнице и новог дограђеног хируршког блока могу бити задовољени са постојећег водоводног прикључка.

За потребе противпожарне заштите објекта, изграђена је унутрашња хидрантска мрежа, и то само у главном објекту.

Пројектом реконструкције постојећег објекта и доградње новог хируршког блока предвиђена је и изградња спољашње хидрантске мреже (која сада не постоји) и реконструкција унутрашње. Распоред и број спољашњих и унутрашњих хидраната треба ускладити са законским регулативама које важе за ову врсту објеката. Уколико притисак на месту прикључења не буде задовољавао потребе хидрантске мреже, предвидети постављање уређаја за повишење притиска система за противпожарну заштиту.

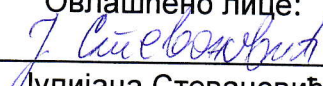
Прикључак на градску канализациону мрежу реконструисан је 1991 године, и изграђен је канализациони шахт у зони Кудречког потока, преко кога се све отпадне и фекалне воде одводе у градску мрежу фекалне канализације која се простире Златиборском улицом.

Постојећи канализациони прикључак пречника  $\varnothing$  300мм, довољног је капацитета за прихват свих отпадних вода из постојећих санитарних уређаја болнице, а задовољаваће и потребе новог хируршког блока.

Међутим, како у оквиру болнице ради и болничка кухиња, потребно је отпадне воде из кухиње пре пуштања у систем јавне канализације третирати преко сепаратора масти.

Кишна канализација за прихват атмосферских вода, не постоји на датој локацији, па је најбоље атмосферске воде одвести до зелених површина на сопственој парцели или погодним падовима до прилазне саобраћајнице.

Овлашћено лице:

  
Јулијана Стевановић



ПРИМЉЕНО 14 SEP 2021

Служба	Одр. јед.	Свој	Пло.

Сектор за развој

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство, имовинско-правне и  
стамбене послове

Ул. Вука Караџића бр.25  
11420 Смедеревска Паланка 1  
ПАК235529

Ваш број: 353-64/2021-XIII/3 од 21.06.2021.год.Наш број: 06-07/17999 од 24.08.2021.год. (1002/21)Датум: 09.09.2021.год.

**Предмет: Услови за израду урбанистичко-техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хируршког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, на к.п. бр. 4593 КО Смедеревска Паланка I**

Поштовани,

Поводом захтева за издавање услова за израду урбанистичко-техничке документације и одобрења са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хируршког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, на к.п. бр. 4593 КО Смедеревска Паланка I, обавештавамо Вас:

ЈП "Србијагас" на предметној к.п. бр. 4593 КО Смедеревска Паланка I, има изграђен дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви, максималног радног притиска (MOP) 4 bar, пречника DN63, гасни прикључак за мерно регулациону станицу максималног капацитета  $Q = 400 \text{ m}^3/\text{h}$  преко које се врши снабдевање природним гасом постојећих објеката Опште болнице „Стефан Високи“, у Смедеревској Паланци.

Тренутно, на локацији која је предмет ових услова, може се обезбедити укупни капацитет од  $400 \text{ m}^3/\text{h}$ , што може задовољити потребе за прикључење дограђеног и планираног објекта.

Прикључење новопланираног објекта у оквиру Урбанистичког пројекта се може извести проширењем постојеће унутрашње гасне инсталације (уколико се ради о истом правном лицу - није дозвољено прикључење других правних или физичких лица са унутрашње гасне инсталације које нису у њиховом власништву).

Услови за проширење постојеће унутрашње гасне инсталације:

- Постојећа мерно регулациона станица која је у надлежности ЈП "Србијагас" (са које се постојећи унутрашњи развод снабдева природним гасом), тј. мерна опрема у станици, мора да мери минималну и максималну потрошњу (мерни систем мора да покрива цео опсег мерења протока) и након проширења унутрашњих гасних инсталација.
- Урбанистичким пројектом предвидети проширење унутрашњих гасних инсталација.



Гасне инсталације пројектовати у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar (Сл. Гласник РС, бр. 086/2015, октобар 2015.год.),
- Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације (Службени лист СРЈ, број 20/1992 са изменама и допунама у броју 33/1992),

### **Технички услови за изградњу гасовода и објеката у заштитном појасу гасоводних објеката:**

#### **1. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bar**

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода МОР ≤ 4 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топовода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,50	1,00

Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m <sup>3</sup>	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m <sup>3</sup> а највише 100 m <sup>3</sup>	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m <sup>3</sup>	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m <sup>3</sup>	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m <sup>3</sup> а највише 60 m <sup>3</sup>	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m <sup>3</sup>	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

## 2. Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода MOP 16 bar од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
1 kV ≥ U	1	1
1 kV < U ≤ 20 kV	2	2
20 kV < U ≤ 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

## 3. Минимална хоризонтална растојања MPC, MC и PC од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи су:

Капацитет m <sup>3</sup> /h	MOP на улазу		
	MOP ≤ 4 bar	4 bar < MOP ≤ 10 bar	10 bar < MOP ≤ 16 bar
до 160	уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности)	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)
од 161 од 1500	3m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	5m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора)	8 m

од 1501 до 6000	5 m	8 m	10 m
од 6001 до 25000	8 m	10 m	12 m
преко 25000	10 m	12 m	15 m
Подземне станице	1 m	2 m	3 m

Растојање из табеле се мери од темеља објекта до темеља МРС МС, односно РС.

#### 4. Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката су:

Објекат	МОР на улазу		
	$MOP \leq 4 \text{ bar}$	$4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$	$10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$
Железничка или трамвајска пруга	10 m	15 m	15 m
Коловоз градских саобраћајница	3 m	5 m	8 m
Локални пут	3 m	5 m	8 m
Државни пут	8 m	8 m	8 m
Ауто пута	15 m	15 m	15 m
Интерне саобраћајнице	3 m	3 m	3 m
Јавна шеталишта	3 m	5 m	8 m
Извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	10 m	12 m	15 m
Извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова	10 m	12 m	15 m
Трансформаторска станица	10 m	12 m	15 m
	0 bar < MOP ≤ 16 bar:		
Надземни електро водови	$1 \text{ kV} \geq U$	Висина стуба + 3 m*	
	$1 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	Висина стуба + 3 m**	
	$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	Висина стуба + 3,75 m**	
	$400 \text{ kV} < U$	Висина стуба + 5 m**	
* али не мање од 10 m.			
** али не мање од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана			

#### 5. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

- У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе гасовода МОР 4 bar на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.

2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
3. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
4. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
5. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
6. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
7. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.
8. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о ценоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

Рок важности овог документа је две године од дана издавања.

С поштовањем,

**Прилог:** Прегледна ситуација предметног подручја

**Копије:**


- Сектору за развој
- Архиви

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ**  
**ДИРЕКТОР**


Владимир Ђикић, дипл. инж. маш.





**LEGENDA:**

 Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 180 mm

 Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 125 mm

 Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 90 mm

 Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 63 mm

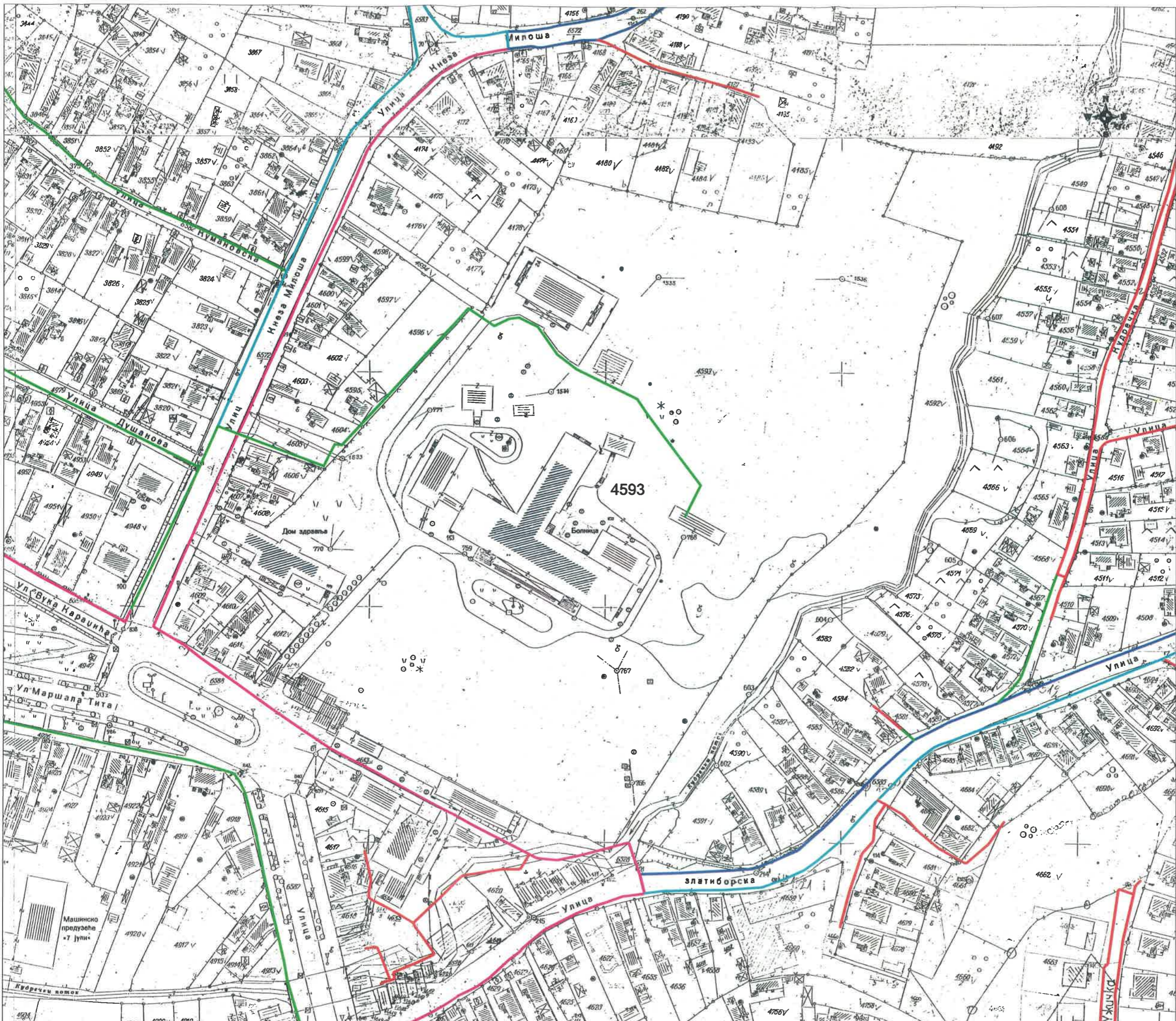
 Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 40 mm

по предузеће  
**"СРБИЈАГАС"**  
Нови Сад  
Број 06-07/18356  
10.09.2021 год.

**OBRADA:**

**DATUM:** 25.08.2021. g.

РАЗМЕРА: 1:500



# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 262067/2 - 2021

ДАТУМ: 16.07.2021.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

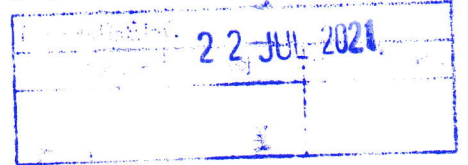
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за мрежне операције

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Ул. Новопазарска бр. 37-39, 11000 Београд

ПИСАРНИЦА ОРГАНА УПРАВЕ  
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА



## ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене  
послове

11420 Смедеревска Паланка,  
Вука Караџића бр.25

**ПРЕДМЕТ:** Издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројеката за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хирушког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка на кат. парцели 4593 К.О. Смедеревска Паланка I

Поступајући по вашем захтеву бр. 353-65/2021-XIII/3 од 24.06.2021. год. а у складу са Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама „Службени гласник РС“ број 62/14, Законом о планирању и изградњи „Службени гласник РС“ број 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020, Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката „Службени гласник РС“ број 16/12, Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката, „Службени гласник РС“ број 123/12, Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите постојећих објеката мреже електронских комуникација Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д. БЕОГРАД, зона одржавања организационе целине у Смедереву, након извршеног прегледа достављене техничке документације, достављамо вам положај постојећих и планираних објеката мреже електронских комуникација према приложеној нам ситуацији и издајемо вам услове за потребе израде техничке документације за израду Урбанистичког пројекта, а за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хирушког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка на кат. парцели 4593 К.О. Смедеревска Паланка I, под следећим условима:

❖ Постојеће стање тк објеката

Постојећа електронска комуникациона мрежа на предметном подручју изведена је кабловима положеним у тк канализацију / ПЕ цеви или директно у земљани ров, а претплатници су преко унутрашњих или спољашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом.

На приложеној ситуацији уцртани су постојећи ТК објекти у надлежности Телекома Србија, на подручју Смедеревске Паланке:

- кабловска ТК канализација,
- оптички каблови транспортне и приступне ТК мреже,
- бакарни каблови приступне ТК мреже.

**Напомињемо да на предметном подручју постоје положени подземни разводни ТК каблови који нису уцртани, због чега је потребна идентификација трасе истих на терену.**

Контакт особе из „Телекома Србија“, Служба за планирање и изградњу мреже Београд за подручје града Смедерева - Јовица Невенкић, телефон 026/ 616-216,

#### ❖ Технички услови

Сагледавањем достављене ситуације и увидом у техничку документацију изведеног стања постојећих тк објеката, утврђено је да постојећи тк објекти могу бити угрожени планираним радовима, због чега је потребно предвидети одговарајуће мере заштите или измештања ТК објеката.

Наведени тк објекти обезбеђују и "носе" тк саобраћај великог обима од изузетног значаја за рад Опште болнице „Стефан Високи“ и никаквим грађевинским радовима не сме се угрозити непрекидност тк саобраћаја.

Трошкове заштите или измештања постојећих тк објеката сноси инвеститор радова на предметној локацији.

По прихватању урбанистичког пројекта, неопходно је да се инвеститор обрати Телекому Србија А.Д. кроз одговарајуће процедуре, захтевом за издавање услова за прикључење будућих објеката на телекомуникациону мрежу. У захтеву је неопходно дефинисати тачан број захтеваних прикључака, потребе за осталим услугама које Телеком Србија А.Д. пружа, као и место на коме ће прикључци бити потребни;

#### ❖ Општи услови

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србија“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србије“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево, контакт особа Јовица Невенкић, телефон број: 026/616216, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима.

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских

комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;

**4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије” треба извршити пре почетка било каквих радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката;

**5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије” вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);**

6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија” а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);

7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да затражи измену услова;

8. Ови **технички услови важе годину дана од дана издавања**. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова;

9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телекома Србије”, неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име „Телекома Србија” покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. „Телеком Србија“ ће у својству инвеститора измештање/изградње инфраструктуре електронских комуникација овласти инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телекома Србија“, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију, набави материјал и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, **што ће се регулисати Уговором.**

10. Извод из **Пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија”**, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србије”, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.

11. Материјал и радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих објеката „Телекома Србије”, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије” пре почетка изградње.

**12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.**

13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија” а.д.



14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телекома Србија“, у писаној форми обрати „Телекому Србија“ а.д, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево, или на *e-mail: najava.radova@telekom.rs*, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон) у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

16. „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д.

17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево да су радови, за које су услови тражени, завршени.

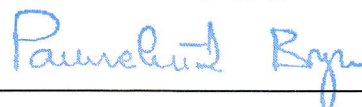
18. По завршетку радова на измештању објеката потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

19. Након завршетка свих активности дефинисани Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево потписан Записник.

Особа за контакт испред „Телекома Србија“ а.д., је Јовица Невенкић,  
телефон број: 026/616216

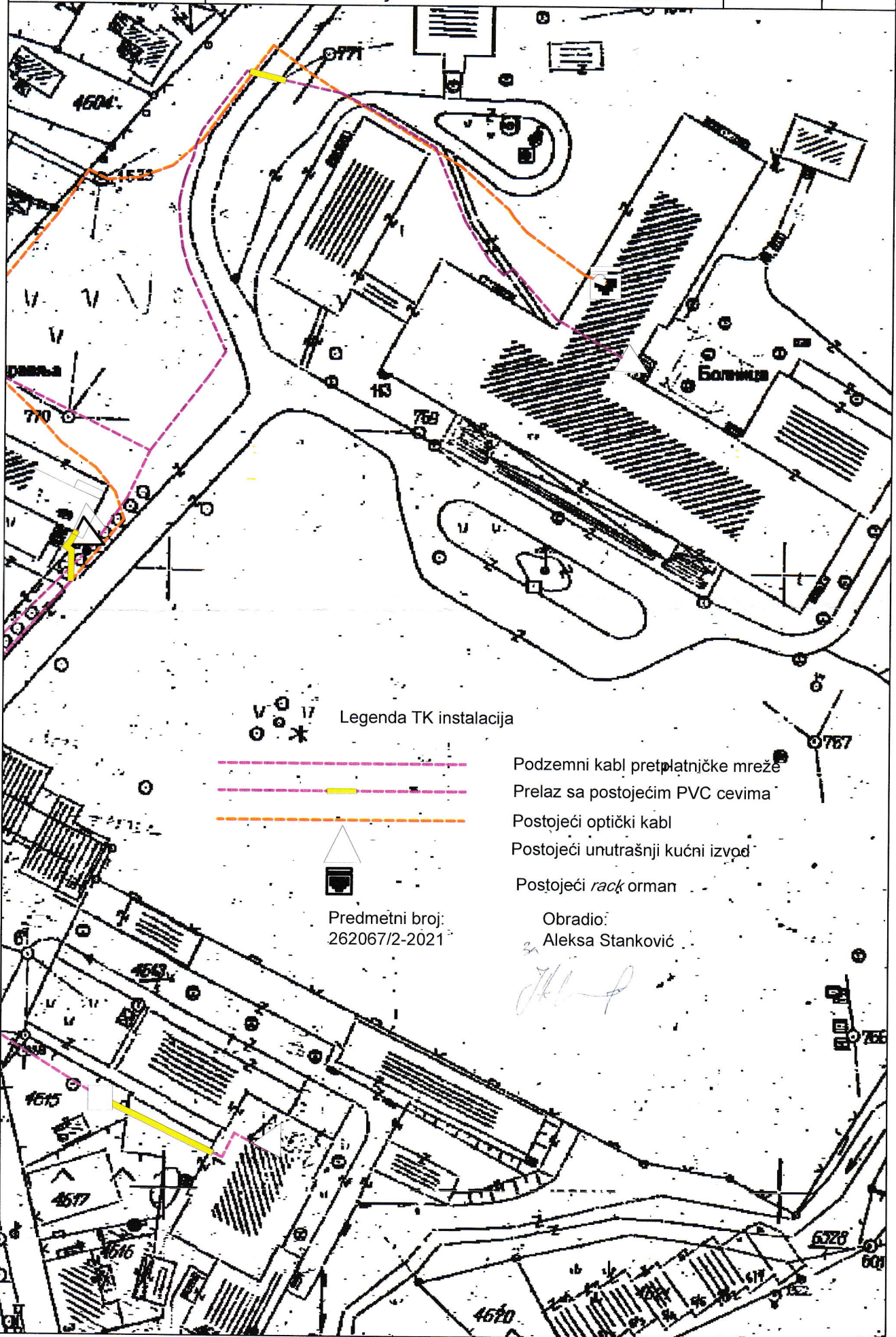
С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ



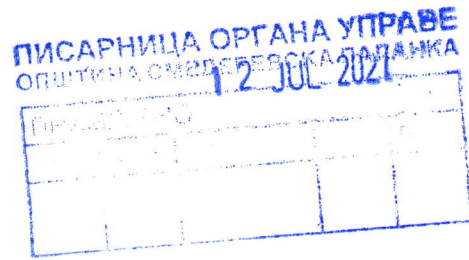
Вук Раичевић, дипл. инж

Прилог:  
- Ситуација (pdf)





Република Србија  
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА  
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ  
Одељење за ванредне ситуације у Смедереву  
09.27.1. број 217-9311/21-1  
Дана 08.07.2021. године  
Смедерев  
/СБ/



Општинска управа општине Смедеревска Паланка  
Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове

Смедеревска Паланка  
улица Вука Караџића бр. 25

**ПРЕДМЕТ:** Обавештење

**ВЕЗА:** Захтев број 353-63/2021-ХП/3 од 24.06.2021. године

У вези са списима предмета достављеним од стране Општинске управе општине Смедеревска Паланка, Одељења за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове од 24.06.2021. године који се односе на издавање мишљења које садржи услове у погледу мера заштите од пожара за потребе израде Урбанистичког пројекта за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хируршког блока Опште болнице „Стефан Високи“ у Смедеревској Паланци на кат. пар. бр. 4593 КО Смедеревска Паланка 1, обавештавамо Вас да ово Одељење сходно чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети у планским документима, али не и за потребе израде техничке документације и урбанистичких пројеката.

Подносиоцу захтева је потребно указати да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, исти не садрже могућности, ограничења и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, па је потребно, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
потпуковник полиције  
Јадранка Вуковић

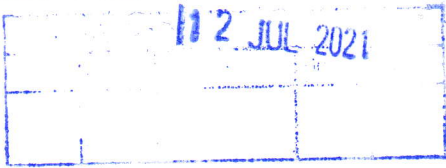


Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд  
Водопривредни центар „Морава“ Ниш  
18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2; www.srbijavode.rs,  
vrsmorava@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;  
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448;  
Телефон: 018/425-81-85, 425-81-86; Факс: 018/451-38-20

Број: 6560 / 1

Датум: 07 JUL 2021

ПИСАРНИЦА ОРГАНА УПРАВЕ  
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА



ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство, имовинско-правне  
и стамбене послове  
ул: Вука Караџића бр.25  
11420 Смедеревска Паланка

Предмет: Обавештење по вашем захтеву,  
даје се

Поштовани,

поводом вашег захтева број 353-62/2021-ХП/3 од 21.06.2021.године (наш број 6560 од 24.06.2021 год.) а у вези услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хирушког блока Опште болнице „Стефан Високи“ Смедеревска Паланка, на к.п.бр.4593 КО Смедеревска Паланка I, достављамо Вам следеће обавештење:

- У складу са чланом 115. Закона о водама („Сл.гласник РС“ бр.30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) „водни услови издају се у поступку припреме техничке документације за изградњу нових, реконструкцију постојећих објеката (осим за државни пут I и II реда, пропуста и мостова на њима, категорије железничких пруга, пропуста и мостова на њима) и за доградњу постојећих објеката и извођење других радова који могу **трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму**, односно угрозити циљеве животне средине, као и за израду планских докумената за уређење простора, управљање рибарским и заштићеним подручјима и газдовање шумама“.
- Према члану 117. а у складу са овлашћењима из члана 118. Закона о водама Ј.В.П. „Србијаводе“ издаје водне услове за израду урбанистичких планова (план генералне регулације и генерални урбанистички план) ван обједињене процедуре, а на захтев органа који је надлежан за доношење плана. Урбанистички пројекти спадају у урбанистичко-техничка документа за спровођење планских докумената па их треба радити у свему према важећим планским документима.
- Како предметни радови не могу „**трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму**“, обавештавамо Вас да за ову врсту радова са аспекта водопривредне делатности, **није потребно прибављање** Водних услова.

ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ БЕОГРАД  
ВПЦ „МОРАВА“ НИШ  
РУКОВОДИЛАЦ

Драгана Симић дипл.правник



## РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 4622 309  
e-mail: office@spomenickulture.rs • www.spomenickulture.rs

Број: 227/2-2021  
Смедерево: 28.06.2021. године

ЛП/ДЦ

На основу чланова 7, 104, 107, 109. и 110. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11 - др. Закон и 99/11 - др. Закон) и члана 104. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), а по захтеву Општинске управе општине Смедеревска Паланка, Одељења за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево доноси следеће:

### РЕШЕЊЕ

**I Мере техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за доградњу хируршког блока Опште болнице "Стефан Високи" Смедеревска Паланка, на к.п.бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I, са становишта заштите непокретних културних добара могу се предузети под следећим условима:**

- у Урбанистички пројекат унети обавезу за инвеститора и извођача радова да су дужни да о почетку земљаних радова обавесте овај Регионални завод, најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор;
- извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом извођења радова, што ће бити регулисано посебним уговором.

II Инвеститор је дужан да на предметни Урбанистички пројекат прибави Законом прописано Мишљење Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево.

III Ово Решење је саставни део Урбанистичког пројекта.

IV Подносиоца захтева ови услови не ослобађају обавезе прибављања и других прописаних услова, дозвола и сагласности.

V Ово Решење важи две године од дана издавања.

### Образложење

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево обратила се Општинска управа општине Смедеревска Паланка, Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове, захтевом, бр. 353-60/2021-ХИИ/3 за утврђивање услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за доградњу хируршког блока Опште болнице "Стефан Високи" Смедеревска Паланка, на к.п.бр. 4593 К.О. Смедеревска Паланка I.

Са становишта заштите непокретних културних добара у простору болничког комплекса Опште болнице "Стефан Високи" Смедеревска Паланка, на к.п.бр. 4593 К.О. Смедеревска



Паланка I, нема утврђених непокретних културних добара, као ни добара која уживају претходну заштиту.

Према Закону о културним добрима потенцијални непокретни и покретни археолошки налази уживају претходну заштиту.

У складу са претходно наведеним решено је као у диспозитиву.

### ПРАВНА ПОУКА

Против овог Решења допуштена је жалба Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд у року од 15 дана од дана пријема. Жалба се подноси у два примерка путем овог Регионалног завода.

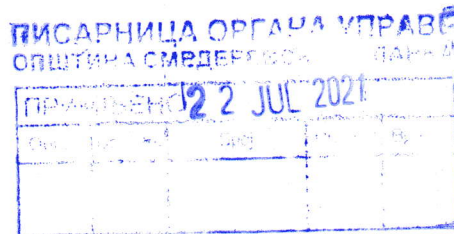
Доставити:

- Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд



В.Д. ДИРЕКТОРА  
Дејан Радовановић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ  
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91  
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;  
Факс: +381 11/2093-867



Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. 353-61/2021-ХП/3 од 21.06.2021. године Општине Смедеревска Паланка, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове, Ул. Вука Караџића бр. 25, Смедеревска Паланка за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хируршког блока са спољним уређењем објекта Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, дана 20.07. 2021. године под 03 бр. 021-2049/2 доноси

### РЕШЕЊЕ

1. Просторни обухват Урбанистичког пројекта се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у оквиру утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
  - 1) Реконструкцију и доградњу објеката у оквиру болничког комплекса планирати у складу са важећом планском документацијом, на к.п. бр. 4593, К.О. Смедеревска Паланка I;
  - 2) Предвидети одговарајуће мере заштите животне средине у складу са посебним прописима који се односе на управљање медицинским отпадом;
  - 3) Планирати формирање веће процентуалне заступљености зелених површина болничког комплекса у циљу испуњавања хигијенских и естетских норматива;
  - 4) Укупно пејзажно уређење простора планирати на начин да се надовеже на зеленило изван комплекса болнице;
  - 5) У озелењавању примењивати врсте које су претежно фитонцидне и бактерицидне, а по форми, колориту и др. задовољавају естетске вредности (декоративне). У складу са распоредом и карактером објеката комплекса, предвидети тип и спратност засада;
  - 6) Предвиђеним радовима није дозвољено угрожавање постојећих подземних хидрографских веза, као ни квалитативних карактеристика подземних вода;
  - 7) Утврдити обавезу редовног одржавања зеленила и сузбијање и контролисање алергених и инвазивних врста. Инвазивне (алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);

- 8) Дефинисати да уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе тј. општина Смедеревска Паланка;
  - 9) Предвидети све превентивне и репресивне мере заштите у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
  - 10) Врста радова обавезује поштовање услова заштите природе, као и свих обавеза дефинисаних Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 36/2009);
  - 11) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
  3. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
  4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
  5. При измени урбанистичко-техничког документа, потребно је поднети нови захтев.
  6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чл. 4. став 1. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

### *Образложење*

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 23.06.2021. године Захтев заведен под 03 бр. 021-2049/1 Општине Смедеревска Паланка, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове, Ул. Вука Караџића бр. 25, Смедеревска Паланка, за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хирушког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се комплекс Опште болнице налази на к.п. бр. 4593, К.О. Смедеревска Паланка I. Према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист“, бр. 16/2013, 9/2019 и 4/2021) комплекс припада просторној целини I – центар, просторној ЗОНИ I-1 – централни садржај, која је намењена површинама и објектима јавне намене. Предметна парцела површине 51.547 m<sup>2</sup> је грађевинска парцела јавне намене, на којој је изграђено осам објеката намењених здравству. Предмет реконструкције/доградње су објекат 1. - општа болница „Стефан Високи“ (По+П+4), објекат 3. - Микробиологија (П) и објекат 4. - Магацин ратних резерви (П+1). Пројектним задатком предвиђено је рушење објекта микробиологије, анекса објекта 1. са пасарелом, објекта за дијализу и Магацина ратних резерви. Након тога, вршиће се изградња новог дела Опште болнице „Стефан Високи“ и реконструкција старог дела објекта, а затим изградња новог објекта у функцији палијативне неге, мртвачнице и магацина. Такође, планирано је постављање сталне



саобраћајне сигнализације и опреме, прецизно дефинисање површина и расположивог простора за оптималну организацију кретања саобраћајних токова у комплексу.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови из диспозитива овог решења. У просторном обухвату Урбанистичког пројекта нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/09, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 - др. закон), Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001).

Израда предметног Урбанистичког пројекта може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да његово спровођење неће значајније утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др.закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, 95/2018, 86/2019, 90/2019-исправка, 144/2020).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

в.д. ДИРЕКТОРА

Марина Шибалић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2