

МЕЂУОПШТИНСКИ

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНА: ВЕЛИКА ПЛАНА  
СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

Година LVII \* Број 36/1 \* 29. новембар 2023 \* Велика Плана - Смедеревска Паланка

278/1.

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС”, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002 - др. Закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/2010, 24/11, 78/11, 57/12 - УС, 47/13 и 68/14 - др. закон, 95/18 и 99/18 - одлука УС и 86/19, 144/20, 118/21 и 138/22) и члана 63. Статута Општине Смедеревска Паланка („Међуопштински службени лист”, број 9/19),

Општинско веће Општине Смедеревска Паланка, на седници одржаној дана 29. новембра 2023. године, донело је

## ОДЛУКУ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋЕ ВРСТЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2024. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

#### Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Смедеревска Паланка.

#### Члан 2.

На територији општине Смедеревска Паланка одређено је четири зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Смедеревска Паланка, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији општине Смедеревска Паланка износе:

РАЗВРСТАВАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	ПРОСЕЧНА ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА У ДИНАРИМА			
	1. зона	2. зона	3. зона	4. зона
Грађевинско земљиште	3201,00	2040,00	765,00	361,00
Пољопривредно земљиште	434,00	434,00	138,00	61,00
Шумско земљиште	-----	-----	60,00	60,00
Друго земљиште	260,40	260,40	82,80	36,60
Станови	65370,00	64818,00	58768,00	57446,00
Куће за становање	34618,00	28143,00	26624,00	20058,00
Пословне зграде и други (надземни и подземни) објекти који служе за обављање делатност	83098,00	66260,00	45390,00	42853,00
Гараже и гаражна места	14300,00	12550,00	9000,00	9000,00

#### Члан 3.

Неизграђено грађевинско земљиште, које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума, за сврху утврђивања основице пореза на имовину за 2024. годину разврстава се у пољопривредно, односно у шумско земљиште.

## Члан 4.

Одлуку објавити у „Међуопштинском службеном листу„ и на интернет страни општине Смедеревска Паланка.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Међуопштинском службеном листу„, а примењује се од 01. јануара 2024. године.

Број: 433-994/2023-02/1

У Смедеревској Паланци, дана 29.11.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
ОПШТИНЕ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА  
Никола Вучен

**САДРЖАЈ****ОДЛУКЕ**

278/1. Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајуће врсте непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији Општине Смедеревска Паланка .....1831/1

Не подлеже плаћању пореза на промет на основу мишљења Министарства за информације Републике Србије, број 413-01-163/92-01 од 19. маја 1992. године  
Издавач: Скупштина општине Смедеревска Паланка, Вука Караџића број 25,  
тел. 321-087 и 316-644. Одговорни уредник: Данка Богуновић. Рачун општинске управе СО Смед. Паланка  
840-8640-10. Компјутерска припрема: Библиотека „Милутин Срећковић“ Смед. Паланка  
- Издавачка делатност, тел. 026/318-346. Обрада: Иван Петковић.